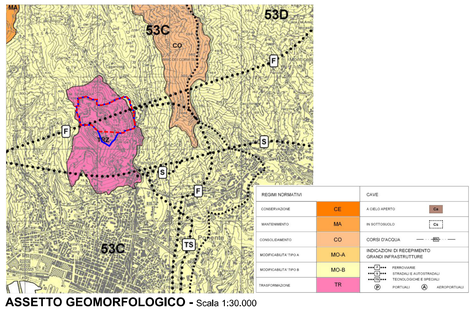
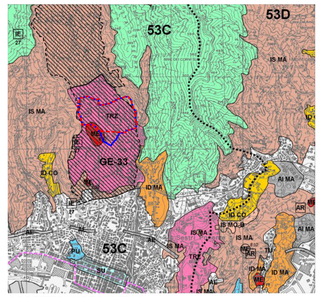
ESTRATTO CARTOGRAFICO DEL VIGENTE P.T.C.P. - Scala 1:30.000

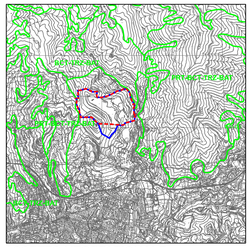


REGIMI NORMATIVI		CAVE
CONSERVAZIONE	CE	A CIELO APERTO
MANTENIMENTO	MA	IN SOTTOSUOLO
CONSOLIDAMENTO	CO	CORSI D'ACQUA
MODIFICABILITA' TIPO A	MO-A	INDICAZIONI DI RICEPIMENTO GRANDI INFRASTRUTTURE
MODIFICABILITA' TIPO B	MO-B	FERROVIARIE
TRASFORMAZIONE	TR	STRADALI E AUTOSTRADALI TECNOLOGICHE E SPECIALI PORTUALI AEROPORTUALI

ASSETTO GEOMORFOLOGICO - Scala 1:30.000



ASSETTO INSEDIATIVO - Scala 1:30.000



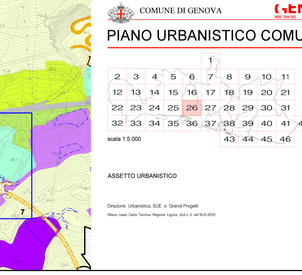
COMPONENTI / REGIMI NORMATIVI	COL	BA	BC	PR	Zone rosa
CONSERVAZIONE	CE	BAT	BCT	PRT	✓
MANTENIMENTO	MA	BAM	BCM	PRM	✓
CONSOLIDAMENTO	CO				
MODIFICABILITA'	MO				
TRASFORMAZIONE	TRZ				

BAT - ISOLATO DI ANDORFINO TORROTTI (C. fascia, ovunque, ovunque)
BCT - ISOLATO DI COMETAC TORROTTI (C. privatim, pro e Pellegrini, loco, domestico)
BAM - ISOLATO DI ANDORFINO MOTORI (C. cuspide, nero, si nato, allegro, nuovo, castagno, maggiordomo, arsa', ovunque, varia, sacco, ovunque, Fascia o maggiore, sella rose, pioppo fremmo, maggiordomo alpino, sotto degli ovuli rami, tempie, faggio)
BCM - ISOLATO DI LOMPEN PESCIOLE (pro silvestre, lasso, aiuto bruno)
VRI - ISOLATO DI FAZIONE PEPPERI (abbino nero, lasso, poppo bianco)

LEGENDA

Limite di coltivazione Autorizzato

Limite di coltivazione in Variante



COMPONENTI / REGIMI NORMATIVI	Aree inedificabili	Insediamenti diffusi	Insediamenti diffusi	Nuclei isolati	Aree urbane	Attrezzature integrate	Manufatti emergenti
	ANI	IS	ID	NI	AU	AI	ME
CONSERVAZIONE	CE						
MANTENIMENTO	MA						
CONSOLIDAMENTO	CO						
MODIFICABILITA' TIPO A	MO-A						
MODIFICABILITA' TIPO B	MO-B						
TRASFORMABILITA'	TR						
ART. 33 - NORME DI ATTUAZIONE							
TRASFORMAZIONE	TRZ						

P.U. PARCO URBANO - AI - AMBIENTE URBANO - SU - STRUTTURA URBANA QUALIFICATA - TU - TESSUTO URBANO - AE - AUTOSTRADE
GI Art. 44 - Strategia a non incrementare la consistenza insediativa - GI Art. 079 - Realizzare alle sei aguzzate in contesto pianeggiante
Indicazione cartografica dell'area di rispetto dei manufatti emergenti

SISTEMA della VIA AURELIA (SVA) — PARCO COSTIERO del PONENTE (PCP)
Vincolo D.Lgs. 42/2004 — Vincolo Paesaggistico — Vincolo Idrogeologico — Vincolo archeologico — Vincolo Ferroviario distanza — Limite amministrativo — Vincolo Aeroportuale — Vincolo Cimiteriale — Vincolo Elettrodotti — Vincolo Idraulico — Vincolo Demaniale — Vincolo Militare — Vincolo Portuale — Vincolo Stradale — Vincolo Ferroviario — Vincolo Metropolitana — Vincolo Cimiteriale — Vincolo Elettrodotti — Vincolo Idraulico — Vincolo Demaniale — Vincolo Militare — Vincolo Portuale — Vincolo Stradale — Vincolo Ferroviario — Vincolo Metropolitana

INDICAZIONI PROPOSITIVE
- AR1 ACCESSIBILITA' AL MARE
- AR2 ATTIVITA' RICREATIVA
- AR3 ATTIVITA' SPORTIVA
- CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' PEDONALE
- CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' VEICOLARE
- STAZIONARIO ESCURSIONISTICO
- PERCORRIBILITA' LUNGO CORSI D'ACQUA
- PARCO ORGANIZZATO
- ITINERARIO STORICO-ETNOGRAFICO

N

ESTRATTO CARTOGRAFICO DEL P.T.R.A.C. - Scala 1:10.000

L.R. 30 Dicembre 1993, n. 63

SCHEDA N. 63 BIS

SCHEDA DI PROGETTO CAVE — **REGIONE LIGURIA**

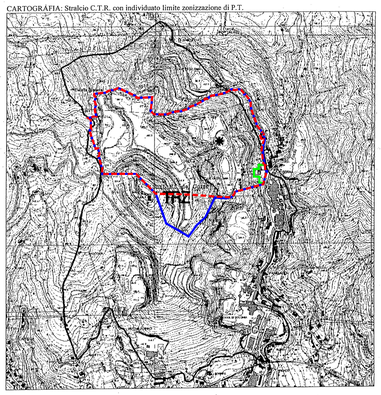
1. INDIVIDUAZIONE

CAVA: GIUNCHETTO **SIGLA:** 9 BIS GE

- **LOCALIZZAZIONE**

Comune GENOVA **Provincia** GENOVA
Località PANIGARO **GE**
C.T.R. scala 1:10000 213-150, 213-110
Tav. P.T. 16

CARTOGRAFIA: Stralcio C.T.R. con individuato limite zonizzazione di P.T.



SCALA 1:10000

1

Note:

2. REGIME NORMATIVO

Tipo di cava: Cava di tipo C

3. MATERIALI

- **TIPOLOGIA DEL MATERIALE E SUO UTILIZZO PREVALENTE**

Calcare dolomitico utilizzato per la produzione di calce, pietrisco e sabbia

- **CARATTERI DELLA COLTIVAZIONE**

Sistema di coltivazione: A cielo aperto

Modalità di coltivazione: A gradoni

Sistema di abbattimento: Con esplosivo e meccanico

4. PARAMETRI URBANISTICI

- **VIABILITA' DI COLLEGAMENTO**

Si conferma la viabilita' esistente

- **PARAMETRI EDILIZI PER I FABBRICATI DI SERVIZIO**

E' consentita la manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati esistenti

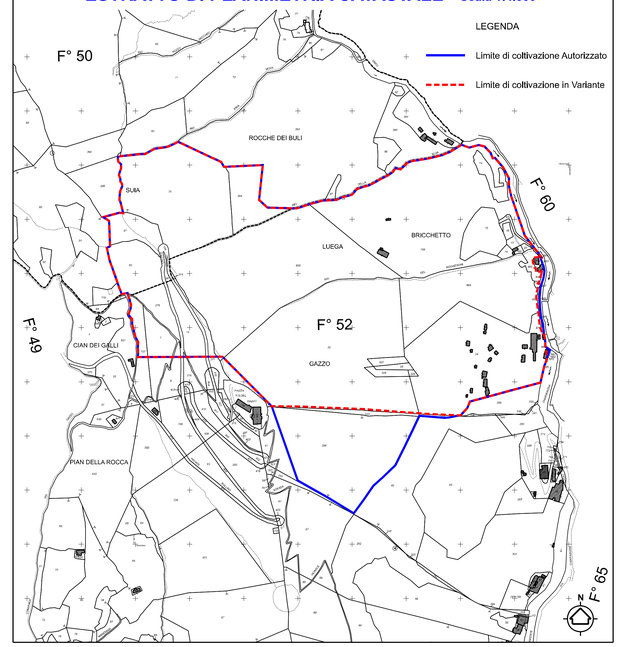
LEGENDA

Limite di coltivazione Autorizzato

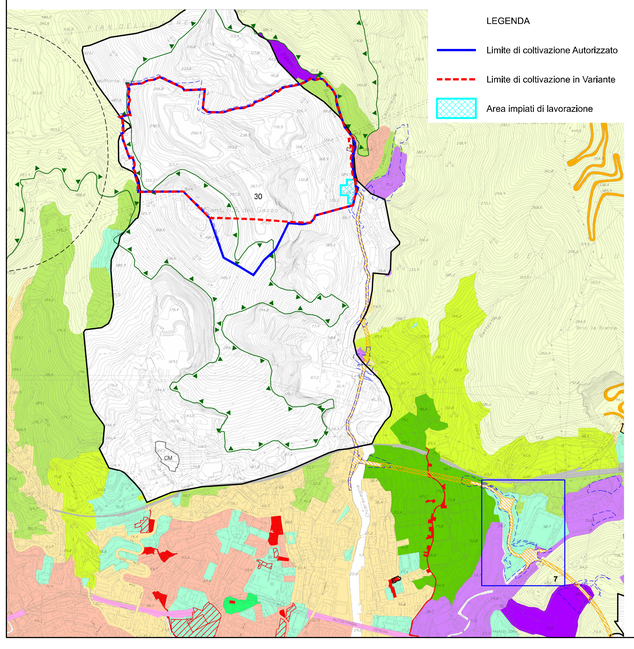
Limite di coltivazione in Variante

Limite area impianti di lavorazione

ESTRATTO DI PLANIMETRIA CATASTALE - Scala 1:4.000



ESTRATTO CARTOGRAFICO DELLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE (P.U.C.) - Scala 1:7.500



LEGENDA

AMBITI DEL TESSUTO EXTRAURBANO
- AC-NI ambito di conservazione del territorio non insediato
- AC-VP ambito di conservazione del territorio di valore paesaggistico e panoramico
- AR-PA ambito di riqualificazione delle aree di produzione agricola
- AR-PR (a) ambito di riqualificazione del territorio di pregio ambientale
- AR-PR (b) ambito di riqualificazione del territorio di pregio ambientale

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- AC-CS ambito di conservazione del centro storico urbano
- AC-VU ambito di conservazione del verde urbano strutturato
- AC-US ambito di conservazione dell'impianto urbano storico
- AC-AR ambito di conservazione Antica Romana
- AC-IU ambito di conservazione dell'impianto urbanistico
- AR-UR ambito di riqualificazione urbanistica - residenziale
- AR-PU ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - urbano
- AR-PI ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - industriale
- ACO-L ambito complesso per la valorizzazione del litorale

SERVIZI PUBBLICI
- SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere e parcheggi pubblici
- SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere di valore storico paesaggistico
- SIS-S servizi cimiteriali
- distretto di trasformazione
- rete idrografica
- limiti amministrativi Municipi
- limiti amministrativi Comune

AMBITI SPECIALI
- percorsi di interesse naturalistico e paesaggistico
- unità insediative di identità paesaggistica
- marco area paesaggistica
- ambito con disciplina urbanistica speciale
- fascia di protezione "A" stabilimenti a rischio rilevante
- fascia di protezione "B" stabilimenti a rischio rilevante
- area di osservazione stabilimenti a rischio di incidente rilevante (Variante PTC della Provincia: D.C.P. 36/2009)
- ambito portuale
- area di stoccaggio-cantiere relativa a opere infrastrutturali

INFRASTRUTTURE
- autostrada esistente
- autostrada di previsione
- ferrovia e trasporto pubblico in sede propria esistente
- ferrovia di previsione
- trasporto pubblico in sede propria di previsione
- SIS-I viabilità principale esistente
- SIS-I viabilità principale di previsione
- SIS-I viabilità di previsione
- nodi infrastrutturali
- assi di relazione città-porto di previsione
- assi di relazione città-porto da concertare con Intesa L.84/94

COMUNE DI GENOVA — GENOVA

PIANO URBANISTICO COMUNALE

					1					
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
						43	44	45	46	

scala 1:5.000

ASSETTO URBANISTICO

Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti

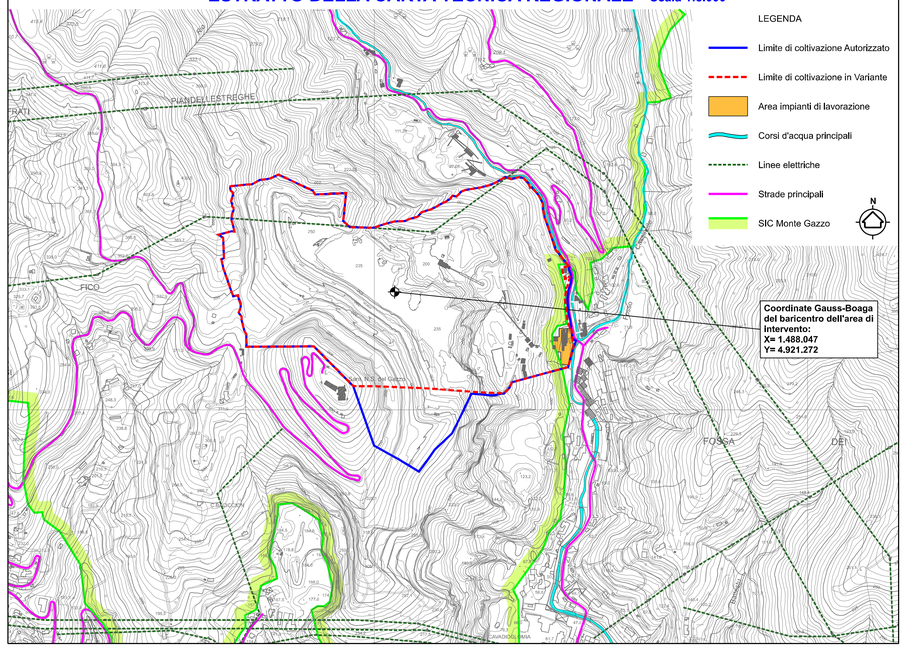
Rilievo base Carta Tecnica Regionale Liguria (Art.n. 9 del 18.01.2010)

STRUTTURA DEL PIANO - LIVELLO 3

26

N

ESTRATTO DELLA CARTA TECNICA REGIONALE - Scala 1:5.000



ORDINE DEI GEOLOGI
Regione Autonoma Valle d'Aosta
Dr. GABRIELE PIERCARLO
Iscr. Albo n. 32

SCALA	UNICALCE SpA	GEOMIN srl Mining Geology	
VARIE	Cava GIUNCHETTO	GEOMIN S.r.l. - Via Vittorio Amedeo II, 11 - 10121 Torino (TO) - Italia	
	Comune di GENOVA (Sestri Ponente)	tel +39.011.235.1101 / fax +39.011.235.1151 - www.geomin.it - geo@geomin.it	
ISTANZA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA		DIS. VIGLIETTI D.	DATA Settembre 2018
		VER. REVISIONE 1	DATA 06/12/2018
INQUADRAMENTO NORMATIVO URBANISTICO		COMMESSA 17-26	TAVOLA 01

LA DITTA SI RISERVA A TERMINI DI LEGGE LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O DI RENDERLO COMUNQUE NOTO A TERZI SENZA LA SUA AUTORIZZAZIONE