Città di
CAIRO
Montenotte

Deliberazione del Consiglio Comunale - Copia

SESSIONE IN **SEDUTA STRAORDINARIA** di prima convocazione

Deliberazione N. 3 del 1 febbraio 2019

AAPROVAZIONE PROGETTO PARCO EOLICO "CASCINASSA" - SOCIETA' FERA SRL.

Ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria pubblica nella sala delle adunanze oggi 1 febbraio 2019 alle ore 20,30 previo inoltro di invito consegnato a mezzo di posta elettronica certificata.

Presiede la seduta Paolo Lambertini nella sua qualità di Sindaco/Presidente del Consiglio.

Al momento della seduta cui si riferisce la presente delibera risultano:

			Presenti	Assenti
1	-	LAMBERTINI Paolo	X	
2	-	BELTRAME ROBERTA	X	
3	-	BRIANO Maurizio	X	
4	-	DALLA VEDOVA Matteo	X	
5	-	DOGLIOTTI Marco	X	
6	-	FERRARI Giorgia	X	
7	-	FERRARI Nella	X	
8	-	GARRA Caterina	X	
9		GHIONE Fabrizio	X	
10	-	GRANATA Ambra	X	
11	-	LOVANIO Nicoloì	X	
12	-	PENNINO Matteo	X	
13	-	PERA Francesca	X	
14	-	PIEMONTESI Ilaria		X
15	-	POGGIO Alberto	X	
16	-	SPERANZA Roberto	X	
17	-	ZUNINO Nicolo'	X	
			16	**1**

Risulta giustificata l'assenza del Consigliere Comunale di cui ai nr. 14.

Il Segretario Generale dott. Isabella Cerisola partecipa alla seduta e redige il verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento iscritto al punto 3) dell'ordine del giorno

Nr.3

IL SINDACO

Illustra la proposta di deliberazione, riferendo che rispetto agli orientamenti e alle impostazioni del provvedimento al momento della convocazione del Consiglio Comunale, per effetto dell'intervenuto esame della Commissione Ambiente, ha subito una successiva modifica sostanziale, avendo convenuto di limitarsi all'approvazione del progetto compatibile ai parametri della zonizzazione acustica, di proporre alla Regione Liguria un'integrazione della documentazione progettuale per quanto riferito alle previsioni del rumore nelle condizioni di esercizio previste e reali, riservandosi solo successivamente di valutare ipotesi di varianti al piano di zonizzazione acustica. Conseguentemente il Consiglio procederà ad assumere la deliberazione apportando conseguente modifica alla formulazione dell'oggetto con cui la delibera sarà rubricata.

Il Consigliere **Beltrame** chiede rassicurazioni in ordine all'approvazione del progetto conforme ai limiti della zonizzazione acustica e ad una successiva nuova valutazione qualora le previsioni fossero superate, non comprendendo il motivo di ricorrere alla variante della zonizzazione acustica se il progetto presentato risulta, come asserito, a norma dei parametri e per quali circostanze la Ditta ne abbia fatto richiesta.

Il Consigliere **Poggio,** prendendo atto degli intervenuti orientamenti e condividendone la necessita, lamenta la lacunosità del provvedimento, sorprendendosi che nel corso delle diverse Conferenze di Servizi alcuni aspetti non fossero stati affrontati, specie in ordine alla verifica delle emissioni acustiche. Domanda quindi notizie in ordine al progetto, rilevando l'inesistenza di elaborati progettuali o di documentazione riferita al fatturato aziendale, utile per la stesura delle misure compensative. Al proposito il Consigliere **Pennino** esprime forti perplessità, poiché le misure compensative, pur di per sé opere di interesse e di condivisione, sono costruite senza alcun parametro di riferimento. Lo stesso valore indicato "nel limite del 2%," appare inappropriato, suggerendo di prevedere a titolo compensativo almeno il 2%, anche se non si comprende a quale valore riferire lo stesso 2%.

Prosegue quindi il Consigliere **Poggio** domandando perchè non si sia proceduto, come in passato, all'approvazione contestuale della convenzione regolante i rapporti fra Fera e Comune, da stabilirsi fin da ora, a tutela del territorio e della Comunità locale.

L'Assessore **Ghione,** evidenziando che l'approvazione e l'autorizzazione fanno capo alla Regione, sulla scorta delle istruttorie della Conferenza dei servizi, sostiene che la norma limiti al Comune la sola facoltà di proporre misure compensative, che solo la Conferenza dei Servizi potrà confermare e ufficializzare, rendendole operative e che la materia è regolamentata dal DM 10/09/2010, allegato2, alla quale il Comune si è attenuto, su indicazioni della stessa Regione Liguria.

Il Consigliere **Poggio** insiste giudicando più opportuna e conveniente una diversa impostazione, specie nelle trattative fra Comune e Azienda, che certamente la legge, se non prevede, di contro non vieta. Richiama quindi le procedure pregresse in tema di Pale eoliche, rifacendosi a provvedimenti risalenti al 2003 e 2009, di cui riassume i contenuti, fino all'approvazione nel 2016 del progetto della Soimar srl e alla contestuale approvazione di specifica convenzione, dimostrando di aver agito con i medesimi riferimenti legislativi e normativi di oggi. Sottolineando che nella premessa si richiama una bozza di convenzione, di cui non è dato sapere i contenuti, sostiene che la previsione di convenzione contestuale all'approvazione del progetto rappresenti uno strumento "in più" che determina spazi di manovra e di contrattazione a tutela degli interessi dell'Ente, permettendogli di agire contrattualmente in maniera diretta. Affermando che la convenzione ha un valore diverso dalla proposte di misure compensative che poi la Conferenza dei Servizi giudicherà, lamenta

comunque l'assenza di valori economici di riferimento a cui proporzionare gli interventi da richiedere.

Gli Assessori **Ghione e Speranza,** sostenendo di aver operato in ottemperanza alle indicazioni regionali, asseriscono che successivamente la convenzione sarà oggetto di approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Il Consigliere **Ferrari Giorgia** evidenzia una ulteriore lacuna riferita alle tempistiche di realizzo delle opere compensative, di cui non si fa cenno alcuno e che sono invece preliminarmente fondamentali perché maggiormente garantiste per il Comune. Giudica che la convenzione avrebbe attestato capacità di trattative e di azione a tutela del territorio, utilizzando strumenti legittimi, indipendentemente dalle procedure di legge.

Il Consigliere **Poggio** insiste sulla opportunità di approvare la convenzione Comune/Società, dando la possibilità all'Ente locale di interloquire direttamente e interagire con le iniziative private dell'imprenditoria sul territorio, così come nel recente passato. Valuta discutibile l'operato del Comune considerato che dopo numerose Conferenze di Servizi, così come citate nella premessa della deliberazione, il Consiglio è chiamato a pronunciarsi praticamente sul "nulla" a scadenza dei termini e in assenza di elaborati progettuali, valutazione economiche e dati comparativi. Dimostra, richiamando le passate esperienze, quanto i contenuti della convenzione siano stati frutto di approfonditi esami in ordine ai fatturati aziendali per determinare la contropartita destinata al territorio. Se è vero che le pale eoliche sono apprezzabili fonti alternative energetiche è innegabile che impongono comunque sul territorio un evidente impatto ambientale e paesaggistico che pretende una compensazione proporzionale a beneficio del territorio e non solo in termini di interventi infrastrutturali, ma anche il coinvolgimento dell'imprenditoria e della manovalanza locale nella realizzazione delle opere – così come si agì nell'Amministrazione Briano.

Il Sindaco sostenendo che il Comune ha operato nel rigore delle procedure di legge e negli spazi di competenza propri, asserisce che le relazioni con FERA sono state condotte, , anche se in forma informale, basandosi su una previsione di Euro 250 mila, riferendo che le misure compensative, non essendo atto unilaterale dovranno essere approvate dalla Conferenza dei servizi e previste quindi quali prescrizioni autorizzative.

Conviene, però, interpretando le indicazioni condivise emerse dalla discussione, sulla necessità di modificare la nota delle misure compensative prevedendo che il valore delle opere ambientali siano *almeno* il 2% e prevedendo altresì che gli interventi siano realizzati entro 18 mesi dal rilascio dell'autorizzazione e comunque prima della messa in esercizio dell'impianto.

Preso atto della discussione e convenuto sulle modifiche da apportare all'oggetto della deliberazione e ai contenuti della nota riferita alle misure compensative

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che, in data 20.07.2017, prot. nr. 250380 Regione Liguria, la Società "Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative S.r.l.– FERA" piazza Cavour, 7 ha attivato la procedura di Autorizzazione Unica, VIA, Autorizzazione paesistica, Vincolo idrogeologico, Navigazione aerea, Esercizio elettrodotti, Attraversamento corsi d'acqua, attraverso Conferenza dei Servizi presso la Regione Liguria, Settore Assetto del Territorio, finalizzata alla realizzazione di un parco eolico denominato "Cascinassa" sulle aree ricadenti inizialmente nei Comuni di Cairo M.tte e Giusvalla, successivamente solo nel Comune di Cairo Montenotte, costituito da n r. 5 pale eoliche;

- che il parco eolico in progetto (costituito da n. 5 aerogeneratori della potenza unitaria massima di 4 MW) è localizzato nel Comune di Cairo Montenotte (SV), già oggetto della citata procedura, tanto che in data 05.07.2018 ne è stata proposta una modifica migliorativa consistente nell'utilizzo, per le opere di connessione alla rete elettrica nazionale, di una stazione elettrica esistente ubicata nell'ambito territoriale comunale, anziché l'originale previsione della realizzazione di una sottostazione elettrica ex novo in comune di Giusvalla (SV);
- che per l'istruttoria del procedimento di valutazione di impatto ambientale si sono svolte le Conferenze dei Servizi simultanee in modalità sincrona, nelle seguenti date: 26/01/2018 - 29/03/2018 - 04/05/2018 ed in quest'ultima data è stata redatta altresì, una relazione istruttoria - 23/10/2018;
- che il progetto di che trattasi, nella sua ultima versione in aggiornamento datato 23/10/2018, depositato agli atti della Regione Liguria - Dipartimento Territorio Ambiente Infrastrutture e Trasporti – Settore VIA e Sviluppo sostenibile, è ivi consultabile nonché sul sito regionale all'indirizzo www.ambienteinliguria.it – Sezione Territorio – VIA – Procedimenti in corso (numero pratica: V 383, referente del gruppo di progettazione l'ing. Federico Bertuccio;
- che ai sensi del combinato disposto dall'art. 27bis del DLgs. 152/06 e dell'art. 14quater della L.241/90 il Provvedimento Unico Ambientale è assorbente di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio del medesimo progetto.
- che nell'ambito dell'istruttoria del procedimento di VIA è emerso che il Consiglio Comunale deve esprimersi in merito all'ammissibilità del progetto esclusivamente sotto il profilo di compatibilità alla zonizzazione acustica comunale, in considerazione che gli altri aspetti, tra cui la conformità urbanistica, vengono fatti propri nel procedimento regionale;
- che il DM 10/09/2010, all'All.2, prevede misure compensative a favore del Comune interessato dall'intervento, da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazioni di impianti a fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi.

CONSIDERATO:

- che il Comune di Cairo Montenotte è dotato di Piano di Zonizzazione acustica, approvato dalla Provincia di Savona con D.G.P. n.26 del 12.02.2002;
- che dalla valutazione del Piano di Zonizzazione Acustica si è potuto verificare che la classe di destinazione d'uso del territorio, relativamente all'area nella quale si inseriscono le torri eoliche, è una zona III "area di tipo misto", che prevede un valore massimo di immissione in Leq(A) è pari a 60 dBA nel periodo diurno e a 50 dBA nel periodo notturno;
- che, nello specifico, dalla relazione previsionale di impatto acustico a firma del Dott. Geol. G. Civardi del 20.06.2017 allegata al progetto si evince che, dei cinque recettori individuati, quattro ricadono all'interno della zona III "area di tipo misto", mentre uno, ovvero il recettore R1 – Cascina Miera, ricade in area zona I "aree particolarmente protette", in cui il valore massimo di immissione in Leq(A) è pari a 50 dBA nel periodo diurno e a 40 dBA nel periodo notturno.

PRESO ATTO che nella citata relazione previsionale si dà atto che *"in merito ai limiti massimi di emissione in ambiente previsti dalla zonizzazione acustica comunale si è constatato che gli stessi non vengono superati". Per quanto concerne i limiti differenziali nei confronti dei ricettori più prossimi, si è verificato che l'incremento differenziale non supera i livelli previsti dalla normativa, sia durante il periodo diurno che durante quello notturno. Si conferma quindi che il nuovo impianto eolico non produce emissione rumorose che possono modificare negativamente il clima acustico del comparto in cui è inserito."*

VALUTATO che, in base alle risultanze istruttorie del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale e all'istruttoria del competente Ufficio Ambiente del Comune:

- l'intervento, su base previsionale, è conforme alla zonizzazione acustica vigente per il Comune di Cairo Montenotte;
- le ipotesi previsionali, tuttavia, fanno riferimento a condizioni di misura poco significative per le velocità del vento in cui l'impianto è in esercizio, pertanto il progetto prevede una riclassificazione dell'area immediatamente prospiciente l'impianto in Classe IV;
- sarà previsto un piano di monitoraggio del rumore post operam al fine di verificare le effettive condizioni di rumorosità;
- l'eventuale variante al Piano di Zonizzazione Acustica Comunale deve essere suffragata, prima della realizzazione delle opere, da una previsione del rumore nelle condizioni di esercizio previste e reali;

RITENUTO in base alle considerazioni precedenti, di poter esprimere parere favorevole al progetto di che trattasi in merito alla conformità al Piano di Zonizzazione Acustica Comunale vigente, limitatamente all'area d'intervento e funzionale all'opera di che trattasi;

DATO ATTO che la Società FERA S.r.l. al fine della definizione delle misure compensative a favore del Comune ha già proposto, tramite presentazione di apposita bozza di Convenzione, la realizzazione di interventi di mitigazione sotto gli aspetti ambientali, sociali ed urbanistici, in corso di valutazione e condivisione da parte dell'Amministrazione e la Convenzione dovrà essere perfezionata prima dell'avvio dei lavori di realizzazione dell'intervento.

RICHIAMATI i verbali delle Conferenze dei Servizi, tenute nelle seguenti date: 26/01/2018 - 29/03/2018 - 04/05/2018 - 23/10/2018;

RICORDATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla Commissione Consiliare Ambiente in data 30 gennaio 2019;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta effetti contabili e patrimoniali per l'Ente;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica reso dal Dirigente del Settore Tecnico – Urbanistico ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

VISTE:

- la legge 241/1990 e s.m.i.;
- la Legge 447/1995 e s.m.i.;
- la Legge regionale 12/1998 e s.m.i.;
- il D.Lgs 387/2003 e s.m.i.;
- il D.M. 10/09/2010;

CON VOTI 14 favorevoli e due astenuti (Beltrame, Lovanio) espressi per alzata di mano di 16 Componenti del Consiglio presenti;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa;

1) di esprimere parere favorevole al progetto presentato dalla Società "Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative S.r.l.– FERA" finalizzato alla realizzazione ed all'esercizio di un parco eolico denominato "Cascinassa" sulle aree ricadenti nel Comune di Cairo Montenotte, costituito da n 5 aerogeneratori;

2) di proporre alla Regione Liguria la richiesta di una integrazione della documentazione progettuale per quanto attiene alla previsione del rumore nelle condizioni di esercizio previste e reali;

3) di proporre alla Regione Liguria la nota del Sindaco di Cairo Montenotte – allegata al presente atto - afferente le misure compensative da sottoporre alla valutazione e recepimento da parte della Conferenza dei servizi deliberante, così come previsto dall'Allegato 2 comma 2 lett. f) del succitato DM 10/09/2010;

4) di trasmettere copia della presente Deliberazione alla Regione Liguria - Settore VIA per il perfezionamento delle autorizzazioni necessarie.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Allo scopo di osservare le tempistiche procedurali;

CON VOTI 14 favorevoli e due astenuti (Beltrame, Lovanio) espressi per alzata di mano di 16 Componenti del Consiglio presenti;

DELIBERA

La pr4esente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO

Città di
CAIRO
Montenotte

Ufficio del Sindaco

protocollo@comunecairo.it

Oggetto: PROGETTO PARCO EOLICO "CASCINASSA" – MISURE COMPENSATIVE EX D.M. 10/09/2010, Allegato 2 – SOCIETA' FERA S.r.l.

Con riferimento all'intervento in oggetto indicato,
così come previsto dall'Allegato 2 "*Criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative*" del D.M. 10 settembre 2010, al punto 2, si propongono i seguenti interventi di miglioramento ambientale, mitigazione degli impatti riconducibili al progetto e di sensibilizzazione della cittadinanza sui temi di efficienza energetica, che la Soc. Fera s.r.l. dovrà predisporre e realizzare in favore del Comune di Cairo M.tte sul cui territorio verrà insediato il nuovo Parco Eolico denominato "Cascinassa".

Gli interventi dovranno essere definiti puntualmente tramite apposita Convenzione da sottoporre all'approvazione del Consiglio prima dell'inizio dei lavori, saranno eseguiti direttamente dal proponente e garantiti da apposita fideiussione, e precisamente:

Interventi una tantum, da realizzarsi entro 18 mesi dal rilascio dell'autorizzazione e comunque prima della messa in esercizio dell'impianto:

- Realizzazione di nuovo ripetitore telefonico a Montenotte a servizio della cittadinanza;
- Realizzazione nuove linee di illuminazione a led nel territorio comunale, per sensibilizzare i cittadini sul tema dell'efficienza energetica;
- Fornitura e posa di cartellonistica viaria a Montenotte;
- Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria al cimitero di Montenotte;

Interventi annuali, da concordarsi ogni anno entro il 31.01 e da realizzarsi entro il 31.12:

- Interventi di miglioramento ambientale quali manutenzione straordinaria del verde comunale (es: sostituzione/acquisto arredo urbano e giochi bimbi, manutenzione parchi urbani, piantumazioni, potature, sfalcio stradale);

Il valore complessivo delle opere compensative ambientali sopra elencate sarà almeno del 2% di quanto indicato al DM 10.09.2010 All. 2 lett.h), e verrà puntualmente definito dalla Regione Liguria in sede di Conferenza dei servizi Deliberante.

Tali opere di mitigazione saranno presentate e richieste dal Comune nell'ambito della Conferenza deliberante, come interventi da inserire nel PUA ai sensi della lett. f) del citato All.2.

Gli interventi dovranno essere definiti puntualmente tramite apposita Convenzione da sottoporre all'approvazione del Consiglio prima dell'inizio dei lavori, saranno eseguiti direttamente dal proponente e garantiti da apposita fideiussione.

Cairo M.tte, 30.01.2019

Il Sindaco

(Paolo LAMBERTINI)

Città di
CAIRO
Montenotte

PARERE TECNICO ALLA - Deliberazione Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PARCO EOLICO "CASCINASSA" IN VARIANTE AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNALE - SOCIETA' FERA SRL

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla

A) regolarità tecnica, viene espresso:

PARERE:

Cairo Montenotte, lì 29.01.2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ing. Susanna PELIZZA

B) Alla regolarità contabile

PARERE:

Cairo Montenotte, lì

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
avv. Andrea MARENCO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to P. LAMBERTINI

IL SEGRETARIO GEN.LE
F.to I. CERISOLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore incaricato attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il giorno 4 febbraio 2019 vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi ai sensi dell'art. 124 - 1° comma - del D.Lgs 18/08/2000, nr. 267.

Cairo Montenotte, li 4 febbraio 2019

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
F.to N. CHINELLI

La presente Deliberazione è dichiarata [X] **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(Art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 - nr. 267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Cairo Montenotte, li

IL SEGRETARIO GENERALE

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Cairo Montenotte, li 4 febbraio 2019

Visto:

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Liliana Dotto