Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative
GENERAZIONE POSSIBILE

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative S.r.l.
Piazza Cavour, 7 - 20121 Milano
T: +39 02 62690471 F: +39 02 32066804
info@ferasrl.it; www.ferasrl.it
P.IVA 13393960151

Azienda con sistema di gestione qualità
certificato UNI EN ISO 9001:2008
certificatI n. 501008849 e 501008850



Regione Liguria
Comune di Cairo Montenotte (SV)
Proponente F.E.R.A. S.r.l.

Parco eolico "Cascinassa"

Progetto Definitivo

3.2 Dichiarazioni, istanze e pareri

Progettisti:
Ing. Paolo Papucci

Ing. PAOLO PAPUCCI
ORDINE INGEGNERI della Provincia di PISA
N° 2384 Sezione A
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE
INDUSTRIALE, DELL'INFORMAZIONE

Data	Rev.	Descrizione	Elaborato	Controllato	Approvato
20.06.2017	A	Prima emissione	F.Bertuccio	P. Papucci	F. Bertuccio

Comm. 61 Elaborato: CSN -3.2-A_Dichiarazioni, istanze e pareri

E' vietata la riproduzione del presente documento, anche parziale, con qualsiasi mezzo, senza l'autorizzazione di F.E.R.A. S.r.l.

INDICE

1. Dichiarazione carichi pendenti.
2. Impegno corresponsione garanzia dismissione impianto.
3. Richiesta dichiarazione di pubblica utilità.
4. Certificazione DPR 151/11 art.2 e 3 VVF prevenzione incendi.
5. Dichiarazione disponibilità aree – copia contratti.
6. Richiesta parere compatibilità aeroportuale/aeronautica.
7. Decreto VIA n. 4444/2013
8. Parere preventivo interesse archeologico N.6675 Soprintendenza per i Beni Archeologici.
9. Richiesta CDU Comune di Giusvalla.
10. Richiesta CDU Comune di Cairo Montenotte.
11. Atto Sottomissione Ministero Sviluppo Economico.
12. Visura Camerale.

1

Dichiarazione carichi pendenti

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

Milano, 20 giugno 2017

Spett.le

Provincia di Savona
Settore Programmazione, Pianificazione Territoriale e Urbanistica
Ufficio Procedimenti Concertativi
Via Sormano 12

17100- Savona (SV)

OGGETTO: Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi art. 12 D.lgs. 387/03 e del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 12.09.2010 <<*Linee guida per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile*>>, parco eolico "Cascinassa".

- Dichiarazione carichi pendenti –

Il sottoscritto Cesare Fera, nato a Milano il 07/11/1966, C.F. FRECSR66S07F205N, quale rappresentante legale della società Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative Srl di Milano, piazza Cavour 7, P.I. 13393960151, iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio di Milano al numero REA MI – 1646490

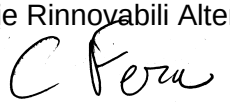
DICHIARA

che nei propri confronti:
1) non e pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
2) non e stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di
procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, o condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più resati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, par.1, direttiva CE 2004/18;
3) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE UNICA presentata da codesta impresa/persona fisica/titolare NON POTRA' AVERE SEGUITO; inoltre, di essere consapevole che, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo l'ottenimento dell'Autorizzazione Unica, questo provvedimento amministrativo e nullo (art. 21 septies della legge 7 agosto 1990, n° 241 cosi introdotto dalla Legge 11 febbraio 2005 n° 15).

Allegato: copia documento di identità del firmatario.

Cesare Fera
Presidente

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative




Cognome FERA
Nome CESARE
nato il 07/11/1966
(atto n. 3834 1 S A RD
a MILANO (
Cittadinanza ITALIANA
Residenza MILANO
Via PIAZZA CAVOUR N. 7
Stato civile LIBERO
Professione INGEGNERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,85
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari


Milano 15/05/2014
Bollo
Euro 5,42


Data di scadenza 07/11/2024
AV 1296982


REPVBBLICA ITALIANA
COMVNE DI MILANO
CARTA D'IDENTITA'
N° AV 1296982
DI
FERA
CESARE

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative s.r.l.
Sede legale: Piazza Cavour 7, 20121 Milano. Tel. 02 62690471; fax 02 32066804; e-mail: info@ferasrl.it; web: www.ferasrl.it
Iscritta all'Ufficio del Registro di Milano con il n. di Registro 1646490
Partita IVA e Codice fiscale: 13393960151 - Capitale Sociale: € 6.000.000 i.v.
Posta Certificata: fera@pec.ferasrl.it

Azienda con sistema di gestione qualità certificato UNI EN ISO 9001:2008
certificati n. 501008849 e 501008850

2

Impegno corresponsione garanzia dismissione impianto

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

Milano, 20 giugno 2017

Alla Provincia di Savona
Settore Programmazione, Pianificazione Territoriale e Urbanistica

Ufficio Procedimenti Concertativi
Via Sormano, 12
17100 Savona

Oggetto: Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi art. 12 D.lgs. 387/03 e del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 12.09.2010 <<*Linee guida per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile*>> - parco eolico "Cascinassa"

- Impegno corresponsione garanzia dismissione impianto eolico -

Il sottoscritto Cesare Fera, nato a Milano, il 07/11/1966, C.F. FRECSR66S07F205N in qualità di legale rappresentante della società Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative Srl sede in Milano, piazza Cavour 7, P.I. 13393960151 , iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio di Milano al numero REA MI – 1646490,

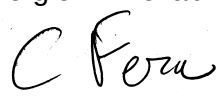
ai sensi art. 12 del Dlgs 387/03 e successive linee Guida Ministeriali del 09/10 all'art. 13.1 lettera l) e art. 13.3,

con la presente si impegna alla corresponsione, all'atto di avvio dei lavori, di una cauzione a garanzia dell' esecuzione degli interventi di dismissione e delle opere di messa in pristino dell'impianto eolico "Cascinassa".
In fede,

Cesare Fera

Presidente

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative srl



3

Richiesta dichiarazione di pubblica utilità

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

Milano, 20 giugno 2017

Spett.le

Provincia di Savona

Settore Programmazione, Pianificazione Territoriale e Urbanistica

Ufficio Procedimenti Concertativi

Via Sormano 12

17100- Savona (SV)

OGGETTO: Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi art. 12 D.lgs. 387/03 e del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 12.09.2010 <<*Linee guida per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile*>>, parco eolico "Cascinassa".

- **Richiesta dichiarazione di pubblica utilità** –

Il sottoscritto Cesare Fera, nato a Milano il 07/11/1966, C.F. FRECSR66S07F205N, quale rappresentante legale della società Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative Srl di Milano, piazza Cavour 7, P.I. 13393960151, iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio di Milano al numero REA MI – 1646490

RICHIEDE

La dichiarazione di pubblica utilità dei lavori e delle opere e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio secondo le procedure di cui al D.P.R. 327 del 08/06/2001 e s.m.i.

Cesare Fera

Presidente

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative


Cognome FERA
Nome CESARE
nato il 07/11/1966
(atto n. 3834 1 S A RD
a MILANO (
Cittadinanza ITALIANA
Residenza MILANO
Via PIAZZA CAVOUR N. 7
Stato civile LIBERO
Professione INGEGNERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,85
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari


Milano 15/05/2014
Bollo
Euro 5,42


Data di scadenza 07/11/2024
AV 1296982


REPVBBLICA ITALIANA
COMVNE DI MILANO
CARTA D'IDENTITA'
N° AV 1296982
DI
FERA
CESARE

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative s.r.l.
Sede legale: Piazza Cavour 7, 20121 Milano. Tel. 02 62690471; fax 02 32066804; e-mail: info@ferasrl.it; web: www.ferasrl.it
Iscritta all'Ufficio del Registro di Milano con il n. di Registro 1646490
Partita IVA e Codice fiscale: 13393960151 - Capitale Sociale: € 6.000.000 i.v.
Posta Certificata: fera@pec.ferasrl.it

Azienda con sistema di gestione qualità certificato UNI EN ISO 9001:2008
certificati n. 501008849 e 501008850

4

Certificazione DPR 151/11 art.2 e 3 VVF prevenzione incendi

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

Milano 20 giugno 2017

Comando Provinciale Vigili del Fuoco
Provincia di Savona
Via Nizza, 35
17100 Savona

Inviata via pec: com.prev.savona@cert.vigilfuoco.it

Oggetto: Parco eolico "Cascinassa" nei Comuni di Cairo Montenotte (SV) e Giusvalla (SV). Procedimento di Autorizzazione Unica ai sensi art. 12 Dlgs 387/03 e ss.mm.ii.

Certificazione inerente al DPR 151/11 art 2 e 3 allegato 1 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi"

Il sottoscritto Ing. Paolo Papucci, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri di Pisa con il N. 2384, in merito al procedimento autorizzativo del Parco eolico "Cascinassa", ubicato nei Comuni di Cairo Montenotte (SV) e Giusvalla (SV)

DICHIARA

Che nessuna delle attività in progetto ricade nell'Allegato 1 del DPR 151/11 e conseguentemente non si evidenzia la necessità dell'espressione in Conferenza dei servizi, del parere dei Vigili del fuoco.

Distinti saluti,

Ing. Paolo Papucci
Responsabile Ufficio Tecnico FERA Srl

Ing. PAOLO PAPUCCI
ORDINE INGEGNERI della Provincia di PISA
N° 2384 Sezione A
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE
INDUSTRIALE, DELL'INFORMAZIONE

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

RICEVUTA AVVENUTA CONSEGNA PEC

Ricevuta di avvenuta consegna
Il giorno 28/06/2017 alle ore 14:42:24 (+0200) il messaggio
"Progetto di parco eolico Cascinassa - dichiarazione prevenzione incendi" proveniente da
"fera@pec.ferasrl.it"
ed indirizzato a: "com.prev.savona@cert.vigilfuoco.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec285.20170628144221.26448.01.1.67@pec.aruba.it

5

Dichiarazione disponibilità aree – copia contratti

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

Milano, 20 giugno 2017

Spett.le

Provincia di Savona

Settore Programmazione, Pianificazione Territoriale e Urbanistica

Ufficio Procedimenti Concertativi

Via Sormano 12

17100- Savona (SV)

OGGETTO: Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi art. 12 D.lgs. 387/03 e del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 12.09.2010 <<*Linee guida per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile*>>, parco eolico "Cascinassa".

- **Dichiarazione disponibilità delle aree** –

Il sottoscritto Cesare Fera, nato a Milano il 07/11/1966, C.F. FRECSR66S07F205N, quale rappresentante legale della società Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative Srl di Milano, piazza Cavour 7, P.I. 13393960151, iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio di Milano al numero REA MI – 1646490

DICHIARA

Che la disponibilità dell'area su cui realizzare l'impianto e opere connesse, diverse da infrastrutture lineari (elettrodotti, cavidotti, ecc.) si fonda su un valido titolo idoneo alla costruzione dell'impianto di cui si allegano i contratti preliminari.

Cesare Fera

Presidente

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

CONTRATTO PRELIMINARE

DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE

tra

Neptunus S.p.A, società con sede legale in Milano, Via Francesco Caracciolo 16, C.F. e numero d'iscrizione del Registro delle Imprese di Milano e P. IVA 02183570270, capitale sociale Euro 9.620.000,00 deliberato e 7.540.000,00 i.v., in persona della Sig.ra Valeria Porro Castelli, nata a Milano il 26/07/1957, residente in via L. Beltrami 2, (20121) Milano, C.F. CSTVLR57L66F205R nella sua qualità di legale rappresentante , munito degli occorrenti poteri per quanto *infra,* in forza verbale del CDA del 19.05.2015 (di seguito, il "**Promittente Venditore**");

(da una parte)

e

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative (Fera s.r.l.), società con sede legale in Milano, Piazza Cavour 7, C.F. e numero d'iscrizione del Registro delle Imprese di Milano e P. IVA 1646490, capitale sociale Euro 6.000.000,00, in persona di Luigi Pennisi nato a Catania il 20.08.1973, C.F. PNNLGU73M20C351H nella sua qualità di procuratore, munito degli occorrenti poteri per quanto infra, in forza di delibera assembleare, ai fini del presente atto domiciliato presso la sede sociale (di seguito, il "**Promissario Acquirente**" o "**Fera**");

(dall'altra parte)

(il Promittente Venditore ed il Promissario Acquirente di seguito, congiuntamente, le "**Parti**" e ciascuna singolarmente come la "**Parte**").

Premesso che

A. il Promittente Venditore è pieno ed esclusivo proprietario dei terreni siti in Comune di Cairo Montenotte (SV) e distinti al Catasto Terreni del predetto Comune come segue:

- Foglio 41 —Particella 60 ---, Bosco ceduo, R.D. € 171,45---- e R.A. € 42,46;
- Foglio 41—Particella 61 ---, prato, R.D. € 4,81..---- e R.A. € 16,83-----
- Foglio 41—Particella 73 ---, bosco ceduo, R.D. € 94,37---- e R.A. € 23,59-
- Foglio 43—Particella 25 ---, bosco ceduo, R.D. € 171,94---- e R.A. € 16,85...-----
- Foglio 43—Particella 33 ---, prato, R.D. € 2,09---- e R.A. € 7,30----
- Foglio 43 —Particella 34 ---, Bosco ceduo, R.D. € 72,84---- e R.A. € 10,41-----
- Foglio 43 —Particella 35
- Foglio 43—Particella 37 ---, prato, R.D. € 0.93---- e R.A. € 1,86-----
- Foglio 43—Particella 38 ---, seminativo R.D. € . 7,97---- e R.A. € 15,93-----
- Foglio 43—Particella 39 ---, prato, R.D. € 1,63---- e R.A. € 3,26-----
- Foglio 61—Particella 1 ---, bosco ceduo, R.D. € 4,42- e R.A. € 0,63-----
- Foglio 61—Particella 2 ---, prato, R.D. € 27,37- e R.A. € 95,80
- Foglio 61 – Particella 3
- Foglio 61—Particella 6 ---, bosco ceduo, R.D. € 0,71---- e R.A. € 0,18-----
- Foglio 61—Particella 7 ---, prato, R.D. € 2,28..---- e R.A. € 4,57-----
- Foglio 61—Particella 8 ---, bosco ceduo, R.D. € 2,30- e R.A. € 0,57
- Foglio 61 – Particella 9

identificati con campitura di colore azzurro nella planimetria qui allegata sub "**A**" (di seguito, i "**Terreni**");

B. il Promissario Acquirente è una società operante nel settore delle energie rinnovabili, con particolare riferimento allo sviluppo di parchi eolici, ed ha avviato, in data 15 luglio 2013, Prot.11591, presso la Regione Liguria, una procedura di Scoping ai sensi della legge regionale 30 dicembre 1998, n.38 "*disciplina di valutazione di impatto ambientale*", procedura propedeutica per il successivo avviamento dell'iter amministrativo per l'autorizzazione e la realizzazione, su una porzione dei Terreni di circa 6 ettari (60.000 mq), di un parco (il "**Parco Eolico**");

C. sulla base di pregressi accordi intercorsi con il Promittente Venditore (in forza dei quali il Promissario Acquirente ha proceduto alla presentazione del primo progetto finalizzato all'Autorizzazione Unica), il Promissario Acquirente ha provveduto all'installazione sui Terreni di una torre anemometrica ed all'effettuazione di appositi rilievi tecnici sui Terreni, torre anemometrica attualmente ancora installata sui Terreni stessi;

D. nell'ambito dell'iter finalizzato all'ottenimento dell'Autorizzazione Unica, sulla base dei rilievi formulati dalle competenti strutture tecniche della Regione, è emersa l'esigenza di apportare al progetto preliminare di Parco Eolico originario, alcune modifiche sostanziali che hanno determinato l'esigenza di presentazione di un nuovo progetto (il "**Nuovo Progetto**") attualmente in corso di predisposizione da parte delle strutture tecniche del Promissario Acquirente;

E. il Nuovo Progetto, in accoglimento delle osservazioni tecniche formulate nell'ambito della procedura di Scoping potrà prevedere una riduzione del numero degli aereogeneratori ricompresi nell'autorizzando Parco Eolico (originariamente previsti in n. 10) con conseguente delimitazione dell'estensione della porzione dei Terreni necessaria alla costruzione del Parco Eolico stesso;

F. al fine di poter proseguire nell'iter finalizzato all'ottenimento dell'Autorizzazione Unica per la costruzione del Parco Eolico, il Promissario Acquirente, in novazione integrale di ogni precedente accordo, ha richiesto al Promittente Venditore di poter acquistare la porzione di Terreni sulla quale, ai sensi dell'Autorizzazione Unica, sarà autorizzata la realizzazione del Parco Eolico in via definitiva, porzione di Terreni attualmente, ed in pendenza dell'iter amministrativo, individuata in via provvisoria con una linea tratteggiata di color rosso, nella planimetria allegata sub "**A**", fermo restando quanto infra meglio precisato in ordine all'eventuale variazione dell'esatta individuazione della porzione di terreni occorrente per la realizzazione del Parco Eolico in esito all'ottenimento dell'Autorizzazione Unica, anche in relazione alla richiamata riduzione del numero di aereogeneratori rispetto al precedente progetto;

G. il Promittente Venditore si è dichiarato disposto, in superamento di ogni precedente accordo, a vendere al Promissario Acquirente la porzione di Terreni che sarà necessaria per la realizzazione del Parco Eolico, ai sensi di quanto sarà previsto dall'Autorizzazione Unica, il tutto ai termini e alle condizioni di cui al presente contratto.

Tutto quanto sopra premesso,

le Parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1

VALORE DELLE PREMESSE E DEGLI ALLEGATI

1.1 Le premesse, i documenti e gli atti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto preliminare (di seguito il "**Contratto Preliminare**").

ART. 2

OGGETTO DEL CONTRATTO PRELIMINARE

2.1 Alle condizioni ed ai termini di seguito indicati, il Promittente Venditore promette di vendere, cedere e trasferire, al Promissario Acquirente, che accetta e promette di acquistare per sé persona, ente o società che si riserva di nominare entro la data di stipula del Contratto Definitivo (come infra definito) la porzione dei Terreni che risulterà necessaria per la costruzione del Parco Eolico sulla base del definitivo rilascio dell'Autorizzazione Unica (la "**Porzione di Terreni Definitiva**"), porzione attualmente individuata, in via provvisoria ed indicativa, con una linea tratteggiata di colorazione rossa, nella planimetria allegata sub "**A**", per una estensione complessiva di 6 Ettari circa.

2.2 Resta espressamente inteso e convenuto tra le Parti che l'esatta identificazione della Porzione di Terreni Definitiva e la relativa estensione in termini di mq, così come l'esatta identificazione catastale della stessa sarà definita solo in esito al definitivo rilascio dell'Autorizzazione Unica, cosicché, qualora dal provvedimento di Autorizzazione Unica risulti, sulla base delle regole tecniche

di corretta progettazione dei parchi eolici come definite in base alla prassi di settore, occorrente per la costruzione del Parco Eolico una porzione di Terreni di estensione minore di 6 Ettari, o comunque una porzione dei Terreni avente una diversa distribuzione nell'ambito dei Terreni di proprietà del Promissario Venditore rispetto a quella provvisoriamente identificata con la linea tratteggiata rossa nella planimetria allegata sub A, il Promissario Acquirente sarà tenuto ad acquistare, ed il Promittente Venditore sarà tenuto a vendere, quella Porzione di Terreni Definitiva, avente una minore estensione necessaria per la realizzazione del Parco Eolico e relative infrastrutture di funzionamento, fermo restando che, in nessun caso, la Porzione di Terreni Definitiva potrà avere una estensione minore di 3 (tre) Ettari..

2.3 Resta inteso e convenuto tra le Parti che, qualora alla data di stipula del Contratto Definitivo, come infra definito, non sia stata rilasciata l'Autorizzazione Unica per la costruzione del Parco Eolico, la Porzione di Terreni Definitiva corrisponderà a quella, minore, che sarà identificata dal Promissario Acquirente, sulla base delle regole tecniche di corretta progettazione dei parchi eolici come definite in base alla prassi di settore, nell'ambito dello sviluppo dell'iter finalizzato all'ottenimento dell'Autorizzazione Unica in modifica del Nuovo Progetto, in ogni caso non inferiore a 3 (tre) Ettari .

2.4 L'esatta identificazione catastale della Porzione di Terreni Definitiva sarà definita prima della stipula del Contratto Definitivo mediante esecuzione di appositi frazionamenti catastali che saranno eseguiti, su mandato del Promittente Venditore, dal Promissario Acquirente a propria cura e spese.

ART. 3

PREZZO E CAPARRA PENITENZIALE EX 1386 C.C.

3.1 Le Parti espressamente confermano di aver determinato il prezzo della compravendita della Porzione di Terreni a misura e non a corpo, in ragione di Euro (omissis) per MQ oltre imposte e tasse come per legge, ridotto di un importo complessivo pari a Euro omissis (omissis) (di seguito il "**Prezzo**"). Per effetto di quanto precede, pertanto, la Porzione di Terreni

definitivamente individuata dal Promissario Acquirente in base all'Autorizzazione Unica fosse quella corrispondente a quella indicata con linea tratteggiata di colorazione rossa, nella planimetria allegata sub "A" (60.000 mq) il Prezzo sarebbe pari a complessivi Euro omissis (omissis).

3.2 Il Prezzo sarà versato dal Promissario Acquirente al Promittente Venditore contestualmente alla stipula del contratto definitivo di acquisto della Porzione dei Terreni Definitiva (di seguito, il "**Contratto Definitivo**"), fermo restando che, qualora alla data del omissis , il Promissario Acquirente non abbia esercitato il diritto di recesso unilaterale ai sensi del successivo articolo 3.3., dovrà versare, entro e non oltre il termine del omissis , in favore del Promittente Venditore, a titolo di acconto sul Prezzo, un importo di Euro omissis (omissis)..

3.3 Il Promissario Acquirente avrà il diritto di recedere unilateralmente dal presente Contratto Preliminare, a proprio insindacabile discrezione e pertanto senza necessità di alcuna motivazione, con comunicazione da inviarsi al Promittente Venditore entro e non oltre il termine del omissis ed, a tal fine versa in favore del Promittente Venditore l'importo complessivo di Euro omissis oltre IVA come per legge (per un importo complessivo di Euro omissis di cui omissis a titolo di IVA) a titolo di caparra penitenziale ex art. 1386 c.c. quale corrispettivo per la concessione del diritto di recesso unilaterale (la "**Caparra Penitenziale**") di cui:

- quanto a Euro omissis già versati dal Promissario Acquirente al Promittente Venditore prima d'ora e di cui il Promittente Venditore rilascia ampia e definitiva quietanza;
- quanto a Euro omissis (omissis oltre l'intera IVA di Euro omissis) vengono versati in data odierna a di bonificio bancario sul conto corrente IBAN IT omissis intestato a Neptunus S.p.A,

Le parti convengono che in caso di mancato di esito del predetto bonifico tutti gli accordi contenuti nel presente contratto verranno meno.

il Promittente Venditore al buon esito del bonifico bancario consegnerà relativa fattura attinente al versamento della Caparra Penitenziale (imponibile Euro Onissis oltre IVA per Onissis).

3.4 Per effetto di quanto precede, qualora il Promissario Acquirente eserciti, entro e non oltre il termine del Onissis , il diritto di recesso unilaterale dal presente Contratto Preliminare ai sensi dell'art. 1386 c.c., il Promittente Venditore avrà il diritto di ritenere, a titolo definitivo, la Caparra Penitenziale, fermo restando che, per effetto del recesso del Promissario Acquirente il presente Contratto Preliminare si riterrà definitivamente estinto e privo di ogni effetto, senza che, in nessun caso, il Promissario Acquirente sia tenuto al pagamento di qualunque indennizzo, risarcimento, o rimborso, a qualunque titolo vantato dal Promittente Venditore.

3.5 Le Parti convengo espressamente che, contestualmente alla stipula del Contratto Definitivo e nel corpo dello stesso, il Promittente Venditore sarà obbligato a costituire in favore della Porzione di Terreni Definitiva acquistata dal Promissario Acquirente ed a carico delle residue porzioni dei Terreni non oggetto di acquisto da parte del Promissario Acquirente, tutte le servitù di passaggio e sorvolo necessarie per la costruzione del Parco Eolico, di durata perpetua, ed il cui corrispettivo si intenderà integralmente ricompreso nel Prezzo, senza pertanto alcun onere aggiuntivo a carico del Promissario Acquirente.

3.6 Il Promittente Venditore sin d'ora prende atto e autorizza il Promissario Acquirente a svolgere tulle le attività tecniche e propedeutiche alla valutazione tecnica della fase di progettazione del Parco Eolico (ivi inclusa l'installazione di apposite apparecchiature) nonché a prestare in favore del Promissario Acquirente tutta la collaborazione necessaria per ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Unica finalizzata alla costruzione del Parco Eolico.

3.7 Il Promittente Venditore sin d'ora prende atto che l'acquisto della Porzione di Terreni Definitiva da parte del Promissario Acquirente è finalizzata, esclusivamente, alla realizzazione del Parco Eolico, e pertanto, sin d'ora, rinunzia ad ogni contestazione, pretesa e/o richiesta di risarcimento danni in qualunque modo derivante dalla realizzazione del Parco Eolico stesso in riferimento alle aree ed ai

terreni che resteranno di sua esclusiva proprietà in quanto non ricompresi nella Porzione di Terreni Definitiva.

ART. 4

STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO

4.1 Il Contratto Definitivo dovrà essere stipulato dalle Parti in forma autentica innanzi al Notaio, scelto dal Promissario Acquirente, entro e non oltre il termine del omissis (di seguito, la "**Data del *Closing***") nel giorno, nel luogo e nell'ora che sarà comunicata dal Promissario Acquirente al Promittente Venditore con un preavviso scritto di almeno 10 giorni.

4.2 Alla Data del *Closing*, il Promittente Venditore trasferirà al Promissario Acquirente la piena ed esclusiva proprietà, il possesso e la detenzione della Porzione di Terreni Definitiva (come individuata ai sensi del precedente articolo 2) libero da persone e/o cose, con ogni accessione, azione ragione, cubatura e servitù inerenti (apparenti e non apparenti) così come competono al Promittente Venditore in forza di titoli di provenienza validi ed efficaci e regolarmente trascritti e secondo lo stato di fatto e di diritto.

4.3 La Porzione di Terreni Definitiva dovrà essere trasferito libera da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, privilegi, anche fiscali, pesi, oneri diritti di terzi. Effetti utili ed onerosi del trasferimento si produrranno dalla stipula del Contratto Definitivo.

ART. 5

DICHIARAZIONI E GARANZIE DEL PROMITTENTE VENDITORE

5.1 Il Promittente Venditore rilascia al Promissario Acquirente le seguenti dichiarazioni e garanzie, che si aggiungono e non sostituiscono quelle di legge:

a) di non trovarsi in stato di liquidazione e/o di insolvenza né di essere sottoposto ad alcuna procedura concorsuale prevista dalla Legge Fallimentare;

b) di essere pieno e legittimo proprietario dei Terreni in forza di titoli perfettamente validi ed efficaci garantendo il Promissario Acquirente per l'eventuale evizione, totale e/o parziale.

c) che oggi, come alla Data del Closing, i Terreni e la Porzione di Terreni Definitiva sono, e sarà, libero da ogni gravame, peso, onere, privilegio, anche di natura fiscale, vincolo pregiudizievole di qualsiasi natura (ivi inclusi pignoramenti e/o sequestri) e specie, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, diritti reali e/o personali di terzi, ivi inclusi diritti di prelazione, affittanza, locazione, comodato, prelazione agraria, che possano pregiudicare il libero godimento del bene compravenduto al Promissario Acquirente.

d) che oggi, come alla Data del Closing, non ci sarà alcuna procedura di espropriazione e/o alcun procedimento civile e/o penale e/o amministrativo finalizzato a contestare la piena ed esclusiva proprietà dei Terreni e della Porzione di Terreni, anche in forza di eventuale asserita usucapione;

e) che oggi, come alla Data del Closing, non vi sono contenziosi pendenti o minacciati che abbiano ad oggetto la titolarità, la libertà da oneri e/o diritti di terzi, anche reali, o comunque personali che possano, ove accertati con sentenza definitiva, in qualunque modo, limitare la libertà di godimento o l'uso della Porzione di Terreni Definitivi;

f) che sui Terreni non sono presenti rifiuti, sostanze nocive o tossiche o comunque in violazione delle leggi in materia ambientale.

5.2 In caso di non veridicità, correttezza o accuratezza delle sopra riportate dichiarazioni e garanzie il Promittente Venditore sarà tenuto a tenere il Promissario Acquirente indenne e manlevato da ogni costo, spesa, perdita, onere o passività direttamente o indirettamente connessa alla dichiarazione o garanzia violata.

ART. 6

NOMINA DEL TERZO

6.1 Il Promittente Venditore prende atto ed accetta che l'atto definitivo di compravendita potrà avvenire a favore di persone, enti o società che il Promissario Acquirente si riserva di nominare prima della stipula del suddetto atto.

ART.7

COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

7.1 Le Parti convengono che tutti gli avvisi e le comunicazioni, previsti o richiesti dal presente Contratto Preliminare, o comunque necessari in relazione ad esso, dovranno essere effettuati per iscritto e comunicati mediante lettera raccomandata a/r e/o PEC anticipata via fax ai seguenti indirizzi:

per il Promittente Venditore:

Via Caracciolo 16

20155-Milano (MI)

Tel 029688009 - 029681296

per il Promissario Acquirente:

Fera s.r.l.

Piazza Cavour 7 -

Tel 0262690471

Fax 0232066804

Pec fera@pec.ferasrl.it

ART. 8

RISERVATEZZA

8.1 Le Parti si impegnano a mantenere strettamente confidenziale qualsiasi informazione, dato e documento di volta in volta rivelato e/o consegnato dall'altra Parte, nonché i rispettivi impegni, espressi o impliciti, relativi al presente Contratto Preliminare.

8.2 La divulgazione di qualsivoglia informazione a terzi sarà consentita solo nella misura in cui ciò sia necessario all'adempimento degli impegni assunti nel presente Contratto Preliminare, ovvero per adempiere ad un obbligo di legge e/o regolamentare, ovvero ad un ordine dell'Autorità Giudiziaria, Amministrativa o Fiscale.

ART. 9

INTERPRETAZIONE, INVALIDITA' DI UNA CLAUSOLA

9.1 Il presente Contratto Preliminare dovrà essere interpretato ed eseguito secondo buona fede, avendo riguardo alla comune intenzione delle Parti ed al risultato sostanziale che, con la sottoscrizione dello stesso, esse intendono ragionevolmente perseguire.

9.2 Qualora una o più clausole del presente Contratto Preliminare dovesse essere dichiarata invalida o inefficace, le Parti si impegnano a negoziare in buona fede la sua sostituzione con una clausola che sia volta al mantenimento degli obiettivi perseguiti dal presente Contratto Preliminare.

ART. 10

MISCELLANEA

10.1 Le Parti concordano che le norme contenute nel presente Contratto Preliminare rappresentano l'integrale ed esaustiva manifestazione della volontà delle Parti medesime e, come tali, superano, modificano e novano ogni altra precedente pattuizione, di qualsiasi genere essa sia, tra loro precedentemente intercorsa.

10.2 Ogni deroga o modifica al presente Contratto Preliminare sarà valida ed efficace solo se risultante per iscritto da atto debitamente sottoscritto dalle Parti.

10.3 Le Parti espressamente si danno reciprocamente atto e dichiarano che per la negoziazione e la stipula del presente Contratto Preliminare non si sono avvalsi dell'ausilio di intermediari.

ART. 11

FORO COMPETENTE

11.1 Tutte le controversie relative all'interpretazione ed esecuzione derivanti dal presente Contratto Preliminare saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di legge.

ART. 12

SPESE E REGISTRAZIONE

12.1 Le Parti convengono che i costi e le spese relativi alla registrazione del presente

Contratto Preliminare e dell'atto definitivo di compravendita saranno a carico delle Parti in misura del 50% per Parte.

ART. 13

LEGGE REGOLATRICE

13.1 Il presente Contratto Preliminare è soggetto e regolato dalla legge italiana.

Lista Allegati:

Allegato A: Planimetria Terreni

Milano, lì 17febbraio 2017

Il Promittente Venditore

Valeria Porro Castelli

Il Promissario Acquirente

Luigi Pennisi

PRELIMINARE DI VENDITA DI PORZIONE DI IMMOBILE

AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA ELETTRICA DI CONSEGNA E TRASFORMAZIONE

L'anno duemila tredici il giorno 30 del mese di Luglio in Savona

TRA

da una parte:-

- la Sig. **ROSONE ANNA**, nata a Spotorno il 04/12/1947, c.f.:RSNNNA47T44I926M, residente in Savona, via Ponzone Leopoldo 1, Savona (SV)

il quale successivamente verrà indicato come "Parte venditrice";

E

dall'altra:-

- la Società: **"Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative s.r.l."**, con sede legale ed amministrativa in Milano, Piazza Cavour 7, Cap 20121, iscritta al Registro delle Imprese di Milano al n. 1646490 P.IVA 13393960151, nella persona di Luca Verdino, in qualità di procuratore, la quale successivamente verrà anche indicata "Parte acquirente".

In virtù della presente scrittura privata, si conviene e si stipula quanto segue, per la cui migliore intelligibilità si

PREMETTE

- che la Sig.ra ANNA ROSONE, è a pieno titolo proprietaria dei terreni oggetto del presente preliminare, siti nel Comune di Giusvalla, meglio infra descritto, per essergli pervenuto giusta atto di _____ del ___, registrato in ____;
- che la "Parte acquirente" ha manifestato alla Sig.ra ANNA ROSONE - che ha accettato - la propria disponibilità ad acquistare porzione dei suddetti terreni, per il perseguimento dei propri fini istituzionali e, in particolare, al fine di realizzare una cabina elettrica e una viabilità dedicata di accesso;

Quanto sopra premesso, unico ed inscindibile contesto con quel che segue,

SI CONVIENE E STABILISCE

Art. 1- Con il presente atto la sig.ra ANNA ROSONE promette e si obbliga a vendere alla "Parte acquirente" come sopra rappresentata, che promette di accettare ed acquistare, la

piena proprietà di una porzione di terreno, per una estensione di circa mq. 1.000 sito nel Comune di Giusvalla (SV), facente parte del fondo, di maggiore estensione, censito al N.C.T. del comune di Giusvalla, al foglio:

- 16 particella 137, 5 ha, 77 are, bosco ceduo, R.D. € 17,88. e R.A. € 2,98,
- 16 particella 138, are 47, prato, R.D. € 8,51 e R.A. € 9,73,
- 17 particella 14, are 34, ca 30 bosco misto, R.D. € 2,13 e R.A. € 0,35,
- 17 particella 115, are 2, ca 60, seminativo, R.D. € 0,47 e R.A. € 0,60,
- 17 particella 113

nonché a costituire servitù: inamovibile di elettrodotto interrato e servitù di passaggio pedonale e carraio nella fascia di rispetto come da planimetria allegata alla lettera "**A**".

Art. 2- La porzione immobiliare oggetto del presente preliminare di vendita, viene rispettivamente promessa in vendita e sarà acquistata, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, così come la promittente "parte venditrice" la possiede ed ha diritto di possederla, con tutti gli annessi e connessi, adiacenze e pertinenze, con le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, usi, diritti, azioni e ragioni inerenti, con la proporzionale quota dei locali, spazi, impianti e servizi comuni, con tutti i vantaggi ed oneri come per legge. Dichiara, la "parte venditrice", che non vi sono oneri pendenti e, comunque, si obbliga espressamente a pagare tutto quanto di sua competenza prima della stipula del rogito notarile.

Art. 3- Il corrispettivo della promessa di vendita è stato tra le parti convenuto ed accettato nella complessiva somma di **€.** Omissis (Omissis euro), che verranno così corrisposte:-

- **€.** Omissis (Omissis), vengono versati ora stesso dalla "Parte acquirente" alla "Parte venditrice", la quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza;-
- **€.** Omissis (Omissis), saranno corrisposte a saldo, al momento della stipula dell'atto definitivo di trasferimento, Omissis , dinanzi a Notaio di fiducia della "Parte venditrice". Il Omissis Omissis , previo accordo scritto di entrambe le parti contraenti.

3.1 - la parte promittente acquirente si impegna: 2

a) a cedere la proprietà della strada mantenendo la servitù di passaggio e carraio
b) provvedere a fornire la corrente dei cavi e staccionata
c) fornire alla parte una derivazione d'acqua

Art. 4- la "Parte venditrice", conferisce sin da ora alla "parte acquirente" mandato con rappresentanza, con espressa autorizzazione a contrarre con se stessa ai sensi dell'art. 1395 c.c., affinché la stessa Società possa, a propria cura e spese, provvedere ad espletare tutte le attività e a sottoscrivere tutti gli atti relativi all'individuazione, all'accatastamento e al frazionamento della parte del Terreno su cui graveranno le opere dell'Impianto, la strada di accesso e le servitù in oggetto, nonché a stipulare il relativo atto di ricognizione per identificare le aree occupate da manufatti, dalle strade e dalle servitù, procedendo altresì ad eseguire le necessarie formalità presso l'Agenzia del Territorio -

Art. 5- Resta inteso tra le parti che, dal momento della sottoscrizione della presente scrittura, la "Parte acquirente" (e, per essa, suoi dipendenti o delegati), avrà diritto di accesso al terreno oggetto del presente contratto, ai fini di poter attuare quanto indicato in premessa. Il possesso materiale e legale di quanto promesso in vendita verrà trasferito solo con l'atto pubblico di trasferimento.

Art. 6- Garantisce la "Parte venditrice" che la porzione immobiliare oggi promessa in vendita è libera da pesi, vincoli, privilegi anche fiscali, citazioni, sequestri, iscrizioni ipotecarie e trascrizioni pregiudizievoli, nonché da oneri, gravami ed usi civici, che non vi sono pendenti giudizi, cause, o procedimenti che possano, in qualunque maniera, limitare e/o ridurre i diritti oggetto della presente scrittura privata e che, inoltre, non vi sono aventi diritto a prelazione. Sin d'ora presta, altresì, le più ampie garanzie di legge, volendo essere tenuta per tutti i possibili casi di evizione sia totale che parziale.

Art. 7- la "Parte venditrice" si obbligano a produrre al Notaio rogante tutti i documenti necessari per la relativa stipula, almeno cinque giorni prima della data del rogito notarile.

Art. 8- La "Parte venditrice" si obbliga a trasferire agli eventuali successori, acquirenti o aventi causa per qualsiasi titolo, nessuno escluso, la servitù ed i relativi patti di cui al presente atto facendone menzione nell'atto traslativo.

Art. 9 – la "parte acquirente" si riserva la facoltà di rescindere in ogni momento dal presente accordo a suo insindacabile giudizio nel caso le aree indicate per l'installazione della cabina non fossero tecnicamente utilizzabili e/o nel caso in cui Enel Distribuzione s.p.a o TERNA s.p.a, esprimano diniego motivato alla soluzione tecnica offerta dalla "parte

Per ricevuta dell'importo in acconto di €. omissis (omissis) versati mediante Uno assegno n.° omissis tratto in data 30/07/2013 ..dalla banca INTESA SANPAOLO agenzia VIA ACHILLO 2, MILANO

ROSONE ANNA _____ "promittente venditrice"

LUCA VERDINO _____ "promittente acquirente"

6

Richiesta parere compatibilità aeroportuale/aeronautica

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

Milano, 20 giugno 2017

Spett.le **ENAC**

Ente Nazionale per l'Aviazione Civile

Via Montecuccoli, 2

10121 Torino

protocollo@pec.enac.gov.it

E p.c. **Provincia di Savona**

Settore Programmazione, Pianificazione Territoriale e Urbanistica

Ufficio Procedimenti Concertativi

Via Sormano 12

17100- Savona (SV)

OGGETTO: Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi art. 12 D.lgs. 387/03 e del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 12.09.2010 <<*Linee guida per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile*>>, impianto eolico "Cascinassa".

- **Richiesta parere compatibilità aeroportuale/aeronautica** –

Il sottoscritto Cesare Fera, nato a Milano il 07/11/1966, C.F. FRECSR66S07F205N, quale rappresentante legale della società Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative Srl di Milano, piazza Cavour 7, P.I. 13393960151, iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio di Milano al numero REA MI – 1646490

RICHIEDE

Il parere di compatibilità aeroportuale/aeronautica per l'impianto eolico a progetto in Loc. Cascinassa Comune di Cairo Montenotte come meglio definito dagli elaborati progettuali allegati:

- 2.2 Layout su cartografia IGM
- 2.7 Aerogeneratore dimensioni generali
- Scheda ostacoli verticali

Allegato: copia documento di identità del firmatario.

Cesare Fera

Presidente

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative srl


Cognome FERA
Nome CESARE
nato il 07/11/1966
(atto n. 3834 1 S A RD
a MILANO (
Cittadinanza ITALIANA
Residenza MILANO
Via PIAZZA CAVOUR N. 7
Stato civile LIBERO
Professione INGEGNERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,85
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari


Milano 15/05/2014
Bollo
Euro 5,42


Data di scadenza 07/11/2024
AV 1296982


REPVBBLICA ITALIANA
COMVNE DI MILANO
CARTA D'IDENTITA'
N° AV 1296982
DI
FERA
CESARE

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative s.r.l.
Sede legale: Piazza Cavour 7, 20121 Milano. Tel. 02 62690471; fax 02 32066804; e-mail: info@ferasrl.it; web: www.ferasrl.it
Iscritta all'Ufficio del Registro di Milano con il n. di Registro 1646490
Partita IVA e Codice fiscale: 13393960151 - Capitale Sociale: € 6.000.000 i.v.
Posta Certificata: fera@pec.ferasrl.it

Azienda con sistema di gestione qualità certificato UNI EN ISO 9001:2008
certificati n. 501008849 e 501008850

7

Decreto VIA scoping n.4444/2013

REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO AMBIENTE

Settore Valutazione Impatto Ambientale

Genova,28 novembre 2013

Prot. PG/2013/0**202531**
Class G13/17-1 (2013)
Allegati: 1

Oggetto: Trasmissione Decreto di procedura di scoping

Codice pratica: V317

FERA
REGISTRATO
9 DIC. 2013
Prot. US_617

Spett.le

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative Srl
Piazza Cavour 7
20121 Milano

E p.c.

Comune di
Cairo Montenotte SV

Provincia di Savona
Via Sormano 12
17100 Savona

Arpal Prov. Savona
Via Zunini 1
17100 Savona

Arpal Direzione Scientifica
Via Bombrini 8
16149 GENOVA

- Alla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria
- Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria
- Alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Liguria
Via Balbi 10
16126 GENOVA

Regione Liguria

- Urbanistica e Tutela del Paesaggio
- Affari Giuridici Dipartimento Ambiente

Si trasmette, in allegato alla presente, copia del decreto n. 4444/2013 ad oggetto "Parco eolico Napoleone di n. 10 aerogeneratori da 23,5 MW loc. Cascinassa in comune di Cairo Montenotte (SV) - Fase preliminare scoping ai sensi art. 9 comma 1 l.r. 38/98 e smi ".

Si informa che il documento è consultabile al sito internet www.ambienteinliguria.it nella sezione "Valutazione di Impatto Ambientale" - "banche dati" - "procedimenti VIA" - "consultazione banca dati" - "procedimenti conclusi", ricercando il numero atto o il codice pratica citati.

Si porgono cordiali saluti.

Il Dirigente
(Ing. Roberto Boni))

BR/fb

SCHEMA N.....NP/22552 DEL PROT. ANNO 2013	**REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale** Dipartimento Ambiente Valutazione Impatto Ambientale - Settore

OGGETTO : PARCO EOLICO NAPOLEONE DI N. 10 AEROGENERATORI DA 23,5 MW LOC. CASCINASSA IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE (SV). Fase preliminare Scoping ai sensi dell'art. 9 comma 1 della l.r. 38/98 e smi.

DECRETO	N. 1414/14 del REGISTRO ATTI AFFARI GIUNTA	DATA 31-12-2013 di SOTTOSCRIZIONE

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la legge regionale 30 dicembre 1998, n. 38 "Disciplina della valutazione di impatto ambientale", ed in particolare:
  - l'articolo 2, comma quarto, secondo il quale sono sottoposti alla procedura regionale i progetti di opere e di impianti ricompresi nell'allegato 3, ed il comma 3h, che norma la sottoposizione a V.I.A. delle opere ed impianti per la produzione di energia elettrica mediante lo sfruttamento del vento con potenza nominale superiore a 1 MW;
  - l'art. 9 in cui è prevista la facoltà del proponente di richiedere l'avvio di una fase preliminare volta alla definizione delle informazioni da presentare nello studio di impatto ambientale;
  - il d.p.r. n.152/2006, ed in particolare l'art.21 relativo ai contenuti dello studio di impatto ambientale, ed alla fase di consultazione fra il proponente e l'autorità competente;
- la deliberazione n.1415/1999 e la successiva n. 752/2002, con la quale la Giunta regionale ha approvato le norme tecniche per la procedura di valutazione di impatto ambientale;

DATO ATTO che:

- in data 15 luglio 2013 prot. 115901 è stata attivata da parte della Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative S.r.l. Piazza Cavour, 7 - 20121 Milano (MI), la procedura di Scoping per la realizzazione dell'impianto industriale denominato: "Parco Eolico Napoleone" composto da n. 10 aerogeneratori da 23,5 MW in loc. Cascinassa in comune di Cairo Montenotte (SV)
- la sezione per la V.I.A. del Comitato Tecnico Regionale per il Territorio ha assunto, a voti unanimi, nella seduta del 22 ottobre 2013, le indicazioni di cui alla relazione istruttoria n. 317, allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

DECRETA

di prendere atto dell'esito della procedura di Scoping , le cui risultanze sono allegate al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, avviata dal proponente Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative S.r.l. Piazza Cavour, 7 20121 Milano (MI), per la realizzazione dell'impianto industriale denominato: "Parco Eolico Napoleone" composto da n. 10 aerogeneratori

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
23/12/2013
(Arch. Adriano Biamonti)

ATTO	AUTENTICAZIONE COPIE SETTORE STAFF CENTRALE P. SEGRETERIA GIUNTA F.to C..... L'ISTRUTTORE *(Patrizia Dallasta)*	**CODICE PRATICA :** Scop317
PAGINA : 1		
	COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE	

REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento Ambiente
Valutazione Impatto Ambientale - Settore

da 23,5 MW in loc. Cascinassa in Comune di Cairo Montenotte (SV), al fine di giungere ad un miglioramento del progetto di riqualificazione sotto il profilo paesistico e ambientale.

Contro il presente provvedimento può essere inoltrato ricorso in opposizione, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 30 dicembre 1998 n. 38, entro trenta giorni dalla pubblicazione sul B.U.R.L., fermo restando la possibilità di ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni o alternativamente di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.

FINE TESTO

GENOVA 11/11/2013

Data - IL DIRIGENTE

(Ing. Roberto Boni)

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
23/10/2013
(Arch. Adriano Biamonti)

ATTO

AUTENTICAZIONE COPIE
SETTORE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA
P.....C.....C.....
L'ISTRUTTORE
(Patrizia Ballasta)

CODICE PRATICA : Scop317

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

SCHEMA N.....NP/22552
DEL PROT. ANNO 2013
N. 6006
IN DATA 11.11.2013

REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento Ambiente
Valutazione Impatto Ambientale - Settore

OGGETTO : PARCO EOLICO NAPOLEONE DI N. 10 AEROGENERATORI DA 23,5 MW LOC. CASCINASSA IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE (SV). Fase preliminare Scoping ai sensi dell'art. 9 comma 1 della l.r. 38/98 e smi.

DOCUMENTI ALLEGATI COSTITUITI DAL NUMERO DI PAGINE A FIANCO DI CIASCUNO INDICATE

PER UN TOTALE COMPLESSIVO DI PAGINE N. 6

FINE TESTO

Data : 23/10/2013
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Adriano Biamonti)

ALLEGATO

PAGINA : 1

AUTENTICAZIONE COPIE
SETTORE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA
P..... C..... C.....
L'ISTRUTTORE
(Patrizia Dellasta)

CODICE PRATICA : Scop317

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

SCHEMA N..... NP/22552 DEL PROT. ANNO 2013	**REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale** Dipartimento Ambiente Valutazione Impatto Ambientale - Settore

RELAZIONE ISTRUTTORIA n° V317 del 21 ottobre 2013
Procedura di SCOPING

OGGETTO:PARCO EOLICO NAPOLEONE DI N. 10 AEROGENERATORI DA 23,5 MW LOC. CASCINASSA IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE (SV)

PROPONENTE: FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.r.l. Piazza Cavour, 7 20121 Milano (MI)

TIPOLOGIA PROGETTUALE: punto 3h) dell'allegato 3 alla l.r. n.38/98: "Impianti industriali per la produzione di energia mediante lo sfruttamento del vento", sito non compreso in aree carsiche o protette.

PROCEDIMENTO:

data di avvio: Richiesta attivazione procedura di Scoping in data 15 luglio 2013 prot. 115901

collaborazioni attivate: Settore Urbanistica e Tutela del Paesaggio (IN/2013/19793 del 21 ottobre 2013), Servizio Progetti e Programmi per la Tutela e valorizzazione ambientale (IN/2013/20099 del 21 ottobre 20132),

consultazione: Pubblicazione della documentazione elettronica sul portale www.ambienteinliguria.it; interruzioni: mese di agosto in quanto non si riunisce il CTVIA, come previsto dalla L.R. 38/2008.

osservazioni: *WWF Sezione Liguria* con nota registrata al protocollo con il n. 147599 del 13 settembre 2013

documentazione: Allegati alla nota del 15 luglio 2013 prot. 115901:
1 RELAZIONI: 1.1 Relazione Tecnica Descrittiva A 10.07.2013, 1.2 Relazione Linea Elettrica A 10.07.2013, 1.3 Studio Preliminare Ambientale A 10.07.2013, 1.4 Piano di Lavoro Ambientale A 10.07.2013, 1.5 Inquadramento Naturalistico A 10.07.2013, 1.6 Studio del potenziale eolico A 10.07.2013, 1.7 Documentazione fotografica viabilità di accesso al sito e layout A 10.07.2013.
2 TAVOLE: 2.1 Ubicazione – Inquadramento e Viabilità - VARIE A 10.07.2013, 2.2 Planimetria generale e vie d'accesso – 1:10.000 A 10.07.2013, 2.3 Planimetria della Zona d'Impianto su catastale – 1:2.000 A 10.07.2013, 2.4 Layout Impianto su IGM 25.000 – 1:25.000 A 10.07.2013, 2.5 Planimetria Linea Elettrica su CTR- Pianta e Sezioni 1:10.000 A 10.07.2013, 2.6 Planimetria Linea Elettrica Layout su catastale 1:2.000 A 10.07.2013, 2.7 Planimetria Linea Elettrica Punto di allaccio su catastale - 1:2.000 A 10.07.2013, 2.8 Analisi Visiva - ZVI A 10.07.2013, 2.9 Analisi visiva - Fotosimulazioni A 10.07.2013
3 ALTRO: CD A 10.07.2013, Elenco tavole A 10.07.2013, Lettera di presentazione A 10.07.2013, Lettera deposito documenti digitali A 10.07.2013

QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

L'area del sito in cui e ubicato l'impianto e situata nel Comune di Cairo Montenotte(SV) in Località *"Cascinassa"*. L'area interessata dall'impianto proposto si sviluppa lungo il crinale tra il Bric del Tesoro passando per il Bric La Fraciata fino ad arrivare in localita Bandia, per una lunghezza di complessiva di circa 1950 m ad una quota media intorno agli 800 m slm. Le coordinate GPS ove saranno posizionati gli aerogeneratori sono:
AG01: Lat. 44°23'29.62" Long. 8°23'18.91"-AG02: Lat. 44°23'31.62" Long. 8°23'28.97"-AG03: Lat. 44°23'39.48" Long. 8°23'33.59"-AG04: Lat. 44°23'43.25" Long. 8°23'41.01"-AG05: Lat. 44°23'47.32" Long. 8°23'49.87"-AG06: Lat. 44°23'54.27" Long. 8°23'53.10" AG07: Lat. 44°23'59.90" Long. 8°23'58.06"-AG08: Lat. 44°24'04.61" Long. 8°24'05.42"-AG09: Lat. 44°24'08.47" Long. 8°24'12.57"-AG10: Lat. 44°24'13.81" Long. 8°24'18.08". Le nuove 10 turbine si collocano a circa 2000 m a Ovest del parco eolico "Valbormida" in comune di Albisola Superiore , a circa 2000 m a Nord del parco eolico "Naso di Gatto"in Comune di Savona, e a circa 2500 m a Sud Ovest del parco eolico "La Rocca" in Comune di Pontinvrea, nonché a circa 4800 metri dal nuovo progetto "Surite del Cuculo" in Comune di Cairo Montenotte presentato recentemente per la VIA dalla Soimar Energy Srl.
L'area d'intervento, a bosco di ceduo di faggio, è disabitata e si mantiene esterna alle zone definite come non idonee alla localizzazione di impianti eolici di tipo industriale nelle linee guida regionali di cui alla DGR 966/02 e DGR 551/08.
Rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico le piazzole che ospiteranno le nuove pale eoliche ricadono in: (i) per l'assetto insediativo in ANI-MA, Aree Non Insediate – regime di Mantenimento, (ii) per l'assetto vegetazionale: BA-CO, Bosco Angiosperme in regime di Consolidamento, con la presenza di limitate porzioni inquadrate COL ISS-MA: Colture agricole,

impianti sparsi in serre, MA: Mantenimento (iii) per l'assetto geomorfologico in regime MO-A, ovvero regime normativo di modificabilità di tipo A e per la sottostazione in MO-B.
Il progetto è in deroga alla norma di PTCP regionale e necessita di autorizzazione paesistica regionale.
Il sito oggetto di intervento non ricade entro i confini di alcuna area protetta regionale né all'interno di Aree Natura 2000. Esso risulta peraltro in immediata adiacenza alla Riserva Naturale Regionale dell'Adelasia e del coincidente SIC IT1322304 "Rocca dell'Adelasia". A distanza di 5 km a sud si trova il SIC IT1322326 "Foresta di Cadibona" e a circa 10 km ad est il Parco Regionale del Beigua-Turchino con il SIC IT1331402 "Turchino-M.te Dente-Pavaglione" e la ZPS IT 1331578 "Beigua-Turchino".
L'area non è inserita all'interno delle rete ecologica regionale. Sono segnalati a breve distanza un corridoio ecologico per specie di ambienti aperti (specie target: Lanius collurio, Euphydryas provincialis, Cicindela maroccana pseudomaroccana) e un corridoio ecologico per specie di ambienti acquatici (specie target: Alcedo atthis, Barbus meridionalis, Barbus plebejus, Chondrostoma genei, Cobitis taenia, Cottus gobio, Leuciscus souffia). Il corridoio per specie di ambiente acquatico non è peraltro soggetto a interferenze da parte del parco eolico in progetto.

Rispetto al PAI del T. Erro non vi è interferenza delle opere con il reticolo idrografico o con aree a dissesto elevato o molto elevato. La zonizzazione acustica comunale inquadra il sito in classe III area di tipo misto e sono in corso indagini acustiche per verificare il rispetto della zonizzazione nei confronti dei recettori sensibili individuati. Il piano urbanistico comunale include gli impianti in area Ebo, ovvero zone ricoperte da manto arboreo prevalentemente ceduo, per le quali si prevede il mantenimento ed eventualmente il miglioramento del bosco, inframmezzato da aree prative.. *La verifica della compatibilità rispetto agli strumenti di pianificazione comunali e provinciali è da rinviare alla Conferenza dei Servizi.*
L'area è sottoposta a vincolo idrogeologico, l'opera è soggetta ad autorizzazione paesistico - ambientale in quanto riconducibili per loro natura e dimensione al disposto dell'articolo 152 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m., relativo agli interventi soggetti a particolari prescrizioni, in vista o nell'ambito di aree vincolate o in prossimità a beni immobili soggetti a tutela, le aree risultano altresì vincolate per effetto della lettera "g" dell'art. 142 del ridetto Decreto Legislativo in quanto interessate da aree a copertura boscata ed inserita nel complesso paesistico dei boschi di Montenotte (c.v. 70506) ed è esterna a SIC zone protette e ZPS. Tre pale (AG1, AG2 e AG3) sulle 10 progettate confinano con la strada di accesso che funge da confine con il SIC "Rocca dell'Adelasia".

QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE

Il progetto prevede l'installazione di 10 pale con diametro del rotore pari a 100 m e altezza massima del mozzo pari a 100 m. con una potenza installata di 23,5 MW, una potenza unitaria di 2,35 MW e una produzione totale annua media stimata in circa 60 GW.
Gli interventi che incidono sul comparto suolo possono essere così riassunti: i) realizzazione della viabilità d'accesso, ii) realizzazione di 10 piazzole aerogeneratore, iii) fondazione 10 aerogeneratori iv) cavidotto di impianto. Il progetto prevede scavi di sbancamento che a stima si presumano in circa 20.000 mc, che hanno come fine la preparazione del sedime per la posa in opera delle fondazioni.. La strada di avvicinamento al sito è asfaltata, mentre quella di accesso al sito è esistente e sterrata. Entrambe presentano buone condizioni di viabilità, che dovrà in parte essere allargata a m 5,5 e scavando per circa 50 cm su tutta la superficie.
Per la realizzazione della piazzola si prevede la preparazione di un'area di circa mq 900 più un'area per il pre-montaggio di dimensioni di circa mq 400 da risagomare al termine del montaggio.
Su tale superficie sarà realizzato un cassonetto con materiale inerte proveniente da cava per uno spessore finito di 30 cm per garantire un piano di appoggio idoneo ai mezzi di trasporto da autogru. Lo strato di terreno vegetale di risulta sarà anche utilizzato per effettuare la ricopertura parziale della piazzola di montaggio al fine di garantire, a lavori ultimati, un rinverdimento dello strato superficiale di stabilizzato che costituisce in fase di progetto l'area adibita al posizionamento delle gru e degli automezzi. Il rinverdimento di tali aree sarà effettuato attraverso l'uso di terreno vegetale e geotessili. La cabina di consegna sarà realizzata in località Pratiproia a circa 5 km di distanza utilizzando per i cavidotti la viabilità esistente.

QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE

ARIA

Potenziale impatto negativo di portata ridotta e mitigato.

Le potenziali emissioni in atmosfera sono collegate alla fase di cantiere: sostanzialmente polveri e modeste emissioni dei mezzi di scavo e di trasporto. Si dovrà prevedere di irrigare periodicamente tutte le vie di accesso necessarie allo svolgimento dei lavori e sprovviste di asfalto e ottimizzare l'uso dei veicoli in modo tale da ridurre il consumo di combustibile.

ACQUE

Potenziale impatto negativo contenuto. Mitigabile con prescrizioni.

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
23/10/2013
(Arch. Adriano Biamonti)

SETTORE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA
P..... C..... C.....
L'ISTRUTTORE
(Patrizia Dellasta)

Non è prevedibile una interferenza con le acque sotterranee e le conseguenze prodotte dalla nuova regimazione delle acque superficiali (presenza dei piazzali e del taglio stradale). Dal nuovo uso del suolo le interferenze potrebbero comportare solo un incremento dell'erosione e del trasporto solido locale senza effetti negativi di rilievo sulla qualità dei corsi d'acqua presenti a valle. Sono indicate quali opere di mitigazione: (i) provvedere alla realizzazione di infrastrutture per il drenaggio che assicurino una canalizzazione delle acque piovane, (ii) evitare l'accumulo di terra, residui, resti di qualunque natura nelle zone prossime ai corsi d'acqua, (iii) utilizzare la massima cura nel manipolare fluidi e carburanti, (iv) revisionare periodicamente i macchinari e in luoghi adeguati (v) smaltire i rifiuti a discarica

Ai fine dell'equilibrio idrogeologico del sito d'intervento, nel corso della cantierizzazione e a lavori conclusi, si prescrive una progettazione puntuale a livello definitivo delle opere d'arte di sostegno dei versanti e relazione vegetazionale con i tipi di vegetazione da impiantare e le cure necessarie al loro attecchimento. Inoltre dovrà essere effettuato il rilievo topografico dell'area d'intervento con picchetti ogni 30 metri atti a rilevare la posizione delle opere rispetto al progetto.

SUOLO

Potenziale Impatto negativo ridotto e mitigato

Gli impatti sulla matrice suolo e sottosuolo sono puntuali ed inevitabili in quanto prodotti in gran parte dall'occupazione del piazzale della pala eolica. Non sono segnalati suoli di pregio e le aree occupate dagli impianti sono interessate da coltri detritiche di spessore medio basso. La viabilità di accesso utilizza tracciati esistenti.

Per raggiungere l'area sottostante il Bric del Tesoro è tuttavia necessario adeguare un tratto di strada vicinale che ad oggi ha una sezione ristretta e con una pendenza accentuata. La posizione della pala AG1 e AG2 sembrerebbe interferente con delle aree di ristagno d'acqua in una zona che presenta fenomeni di risorgiva, da indagare adeguatamente.

Per quanto riguarda gli aerogeneratori dal 3 al 8 le condizioni morfologiche dell'area prescelta, fanno ritenere gli impatti sul suolo decisamente ridotti da approfondire in sede di indagine geologica definitiva.

PRATICA AGRICOLA O ZOOTECNIA

Potenziale impatto molto basso.

Le opere in esame non condizionano in modo particolarmente significativo le uniche attività produttive esistenti nell'area, storicamente collegate alla gestione del bosco e allo sfruttamento della legna.

PAESAGGIO

Potenziale impatto sull'assetto vegetazionale difficilmente mitigabile.

Nel caso in questione sono previsti N 10 aerogeneratori con altezza al mozzo di mt.100, diametro delle pale mt.100 e potenza totale di 23,5MW (2,3MW per macchina) la distanza tra le torri è indicata come maggiore di mt.300. Risultano allineati sulla linea del crinale (con effetto "barriera" , ma non "selva") per una dichiarata esposizione ottimale al vento. E' prevista la realizzazione non solo di cabine ma di una sottostazione elettrica esemplificata nelle immagini a corredo della rappresentazione illustrativa estremamente incidente per connotazione, natura e posizionamento tutto quanto in zona ANI-MA di PTCP.

Luoghi storici

Potenziale impatto integrità storica del sito difficilmente mitigabile

Le torri eoliche sono poste in adiacenza a dei siti e dei cippi commemorativi delle battaglie napoleoniche. Montenotte Superiore è storicamente importante per la battaglia di Montenotte tra i Francesi, guidati da Napoleone Bonaparte, e gli Austro - Piemontesi avvenuta il 12 aprile 1796. Tale battaglia è ricordata da un cippo sormontato da un'aquila con dedica a firma di Giuseppe Cesare Abba, nei pressi del Bric del Tesoro dove si trova uno scavo a pianta quadrata detta "trincee napoleoniche" di possibile interesse archeologico. La storia si riassume nei movimenti austriaci dell'11 aprile: riunite le sue forze a Montenotte (cinque battaglioni per circa 3700 uomini più tre compagnie del Corpo franco Giulay per circa 300 uomini) alle ore 12.00, il d'Argenteau si diresse verso Savona incontrando la scarna resistenza dei picchetti francesi in ripiegamento. I francesi della 1ª mezza brigata leggera appoggiati dai 900 uomini della 21ª di linea avevano riadattato due vecchie ridotte spagnole che dominavano la posizione. Respinsero strenuamente tre assalti austriaci, l'ultimo dei quali portato da 200 volontari del battaglione reggimento IR n. 19 Barone Allvinczy che si fecero letteralmente massacrare dal piombo francese. A notte fatta giunse da Pareto il battaglione Terzy con i suoi 800 uomini stanchissimi che subito furono inviati a presidiare la grande ridotta del Castellazzo/Bric Tesoro…..

FLORA E FAUNA

Potenziale impatto negativo su habitat mitigabile.

Occorre segnalare che dalla verifica degli impianti già autorizzati negli immediati dintorni del sito di cui trattasi si rileva una elevata concentrazione di parchi eolici (le misure sono state effettuate dagli uffici sulla base della documentazione cartografica

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
23/10/2013
(Arch. Adriano Biamonti)

SETTORE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA
P..... C ..... C .....
L'ISTRUTTORE
(Patrizia Dellesta)

agli atti): meno di 3 km dal parco eolico Valbormida-Moglie; circa 1,5 km dal parco eolico Valbormida-Biscia; circa 2 km dal parco eolico Naso di Gatto; circa 4,5 km dal proposto parco eolico Surite del Cuculo (attualmente in corso di V.I.A.).

Questa particolare situazione, unica in Liguria, obbliga a porre in maniera stringente la questione dell'effetto cumulo, così come previsto dall'Allegato VII (Contenuti dello studio di impatto ambientale di cui all'articolo 22) del D.Lgs n. 152/2006. A tale scopo si rileva che la relazione naturalistica allegata al progetto di cui trattasi non ha affrontato in maniera adeguata il tema dei probabili impatti rilevanti sull'ambiente (diretti ed eventualmente indiretti, secondari, cumulativi, a breve, medio e lungo termine, permanenti e temporanei, positivi e negativi) del progetto proposto.

La comunità scientifica nazionale e internazionale ha affrontato la problematica dell'effetto cumulo dei parchi eolici con numerose pubblicazioni che fissano alcuni criteri cardine in merito, puntando l'attenzione su numerose specie di avifauna e chirotterofauna che sono potenzialmente colpite, in termini di mortalità diretta, ed influenzate nelle attività trofiche e riproduttive dalle pale eoliche. Trattandosi di una materia complessa e soggetta a variabilità locale in ordine alla presenza di habitat e di popolazioni animali stanziali e migratorie spesso diverse o non coincidenti con quelli oggetto di precedenti studi, occorre procedere nel rispetto dei principi di precauzione e prevenzione così come raccomandato dalla vigente normativa in campo di tutela della biodiversità.

Occorre inoltre rilevare che la contiguità del SIC "Rocca dell'Adelasia" al Bric del Tesoro inducono in primis a escludere la possibilità di esprimere un parere favorevole per le pali eoliche poste in prossimità dello stesso rilievo, anche in considerazione dell'acclività dello stesso, fatto che obbligherebbe alla realizzazione di strade di servizio di difficile manutenzione e pertanto impattanti sulla flora e sulla fauna, come recenti casi analoghi hanno dimostrato.

ECONOMIA E SOCIALE

Potenziale Impatto negativo in relazione alla vicinanza con centro abitato.

I nuovi aerogeneratori non incidono sulle condizioni di fruibilità ~~dell'area a uso agricolo-boschivo che attraversa il crinale.~~ L'eccessiva vicinanza al centro abitato di Montenotte Superiore a circa 750 metri e a circa 600 metri dalle loc Cà Bacio e Loc. Isola, desta invece problematiche per le ricadute in termini di minor valore degli immobili e vivibililità per il movimento continuo percepito.

RUMORE

Potenziale impatto non significativo rispetto alla normativa di settore, da verificare con monitoraggio ad impianto funzionante.

Il disturbo da rumore dovrà essere verificato sui ricettori sensibili nei giorni di funzionamento dell'impianto con il massimo impatto con velocità del vento comprese tra 10 e 25 m/s.

OSSERVAZIONI

Il WWF ha presentato le seguenti principali osservazioni sulla realizzazione del Parco Eolico Napoleone: 1-Non porta alcun vantaggio come attrattiva turistica né come aumento occupazionale stabile 2- Il parco eolico deve ritenersi una vera e propria industria sia per l'impatto sul territorio e sull'ambiente sia sulla tipologia di attività 3- L'installazione di impianti che sfruttano energie poco costanti in termini di tempo ed intensità, tendono a rendere più debole la rete elettrica. 4- Per la contiguità territoriale in siti ambientali sensibili e per la presenza di altri soggetti societari interessati emerge la necessità di assoggettamento alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) 6- dalle foto satellitari, che riprendono la cima del Monte San Giorgio, sul quale si trova l'attuale parco eolico di "Naso di Gatto", non è chiaro quale miglioramento ambientale si sia ottenuto dall'installazione degli aerogeneratori, attorno ai quali si trova una zona praticamente sterrata, priva di vegetazione, maggiormente soggetta all'erosione delle piogge; 7- lo sviluppo di parchi eolici non rende possibile la dismissione delle centrali termoelettriche tradizionali, di conseguenza non aiuta ad abbassare l'emissione di CO_2 in termini assoluti, al limite potrà abbassare il livello specifico di CO_2 prodotta in relazione alla quantità di energia prodotta ed immessa in rete. 8- fonti mediche individuano patologie legate al sistema nervoso, come gravi disturbi al sonno, stati d'ansia e depressione. Le emissioni di vibrazioni a bassa frequenza (non rilevabili con i normali fonometri che sono tarati sul campo udibile caratteristico dell'uomo). 9- L'industrializzazione di aree boschive in prossimità della riserva naturale regionale come quella della "Rocca dell'Adelasia" (coincidente in larga parte con il SIC omonimo) non può esser accettato. Inoltre è da prendere in considerazione anche al vicinanza con il SIC della Foresta di Cadibona, che costituisce la continuazione a sud del SIC dell'Adelasia; 10- La creazione di larghi spazi aperti dove installare le colonne eoliche e le vaste vie di accesso creano squilibri nei microsistemi delle aree interessate incidendo in modo negativo sulla continuità dei corridoi ecologici 11- Vista la notevole profondità di basamenti e fondazioni dei generatori, va prestata particolare attenzione anche al rischio di alterazione delle falde acquifere, che potrebbero subire alterazioni fino a perdersi; 12- in fase di progetto devono essere fornite almeno le sezioni delle aree oggetto di movimento di terreno, rendering delle sistemazioni e attestazioni geologiche della stabilità delle aree interessate.

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
23/10/2013
(Arch. Adriano Biamonti)

SETTORE STAFF CENTRALE
E SERVIZI GIUNTA
C
ISTRUTTORE
(Patrizia Dallasta)

Conclusioni

La visibilità aggiuntiva del nuovo impianto viene ritenuta impattante a livello della macroarea savonese, già caratterizzata dalla presenza di impianti eolici vicini.

Alla luce dell'istruttoria svolta, il parco eolico Napoleone in Comune di Cairo Montenotte (SV) può presentare impatti negativi sul comparto Floro-Faunistico, sull'assetto paesistico-vegetazionale e sulla fruizione storica dell'area in parte non mitigabili. Si ritiene che le pale Eoliche AG1 e AG2 presentino forti problematiche non mitigabili in quanto sono da realizzare in un'area più acclive, con presenza di emergenze storico-archeologiche dovute alla battaglia di Montenotte da verificare con la soprintendenza, e interventi di sbancamento sulla ridotta carrareccia esistente con forti interventi di allargamento e taglio di numerose alberature di pregio.

Per quanto riguarda le altre pale si riscontra:

1 necessità del parere preventivo vincolante della locale Soprintendenza in fase autorizzativa;
2 necessità di Deroga alle norme del P.T.C.P. regionale (zona ANI-MA);
3 forti dubbi paesistici sulla collocazione delle pale in area boscata;
4 fortissime perplessità sono da evidenziare per la prevista sottostazione elettrica estranea e difficilmente integrabile con il contesto.
5 Infine due possibili soluzioni al fine dell'emissione di un parere favorevole per quanto riguarda la protezione dell'avifauna e della chirotterofauna:

a) previsione di installare un impianto radar tipo Merlin radar per l'intero parco eolico unitamente ad un impianto tipo chirotec per ogni singola pala. Questi impianti sono decisamente impegnativi in termini di investimento iniziale e di gestione ma sono in grado di arrestare le pale eoliche nei momenti più critici (migrazioni, vento sotto i 6m/sec ecc.) e di ridurre in tal modo drasticamente l'effetto cumulativo sulla collisione. Questi strumenti non annullano ovviamente l'effetto cumulativo relativo alla frammentazione degli habitat, che però potrebbe essere mitigato diversamente. E' evidente che la loro installazione comporta una riduzione di produzione elettrica.

b) effettuazione di uno studio assolutamente corretto dal punto di vista metodologico sulla demografia di tutte le specie protette all'interno dei parchi eolici circostanti e delle rispettive aree di riferimento che dimostri il ridotto impatto.

Tutto ciò premesso si ritiene che lo S.I.A. a corredo dell'istanza di VIA dovrà farsi carico della soluzione delle problematiche di natura ambientale evidenziate, anche mediante modifiche progettuali, sulla base delle considerazioni espresse in istruttoria. In ogni caso resta ferma la necessità di presentare, all'atto dell'attivazione della VIA, di uno S.I.A. redatto secondo le vigenti norme tecniche di VIA, corredate dalla progettazione definitiva degli interventi secondo i contenuti delle linee guida approvate con D.G.R. n. 1122 del 21/09/2012 e con le modalità previste dal DPR 207/2010 agli artt. 26 e 28 del *Regolamento di esecuzione e attuazione D.Lgs. 163/2006.*

Il S.I.A. dovrà anche contenere indagini che dimostrino la non significatività dell'effetto cumulo negativo con i parchi eolici, altre attività o interventi presenti o previsti nei territori limitrofi.

FINE TESTO

ATTESTO che la presente COPIA, ricavata su n. 6 pagine da me singolarmente firmate, È CONFORME ALL'ORIGINALE agli atti.
Genova, il 21 NOV. 2013

L'ISTRUTTORE
(Patrizia Dallasta)

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
3/10/2013
(Arch. Adriano Biamonti)

8

Parere preventivo interesse archeologico n.6675 Soprintendenza per i Bei Archeologici

TRASMESSO A MEZZO POSTA ELETTRONICA

Genova, 11 DIC. 2013

Alla

Spett.le FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.r.l.
Piazza Cavour, 7 - 20121 Milano

info@ferasrl.it

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Liguria

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LIGURIA

Prot. N. 6675 Allegati

Risposta al Foglio del 6/12/2013

Class. **34.19.03/39.4**
34.19.04/39.8

Div. Sez. N.

OGGETTO: **Cairo Montenotte (SV) – Loc. Cascinassa. Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi arti 12 D. Lgs 387/03 e del Decreto del Ministero per lo Sviluppo Economico del 12/09/2010 "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile". *Verifica preventiva dell'interesse archeologico in sede di progetto preliminare (ai sensi del Decreto Legislativo 163/2006, art. 95). Parere condizionato. Decreto Legislativo 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e s.m.i.***

Con riferimento al progetto preliminare trasmesso con nota del 6.12.13, acquisito agli atti dell'Ufficio in data 10.12.13 (prot. entrata n. 6655), esaminata la documentazione allegata, si prende atto che l'area interessata dalle opere in progetto non sembra - allo stato attuale delle ricerche - indiziata della presenza di strutture e depositi archeologici, come evidenziato nella Valutazione del Rischio Archeologico compresa all'interno degli elaborati del progetto preliminare, sulla base della quale potrà essere orientata anche la progettazione definitiva, oggetto di ulteriore successivo parere da parte della scrivente Soprintendenza. In considerazione di quanto sopra esposto, questa Soprintendenza non ritiene opportuno avviare l'attivazione della Verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi del Decreto Legislativo 163/2006, artt. 95, comma 3, e 96, comma 1, ed esprime, per quanto di competenza, parere favorevole al progetto, subordinandolo alle seguenti condizioni:

- Per le caratteristiche dell'opera, non potendosi escludere a priori un rischio di tipo archeologico sulla base dei risultati della Valutazione effettuata e al fine di verificare l'eventuale "*emersione, nel corso dei lavori, di nuovi elementi archeologicamente rilevanti*" (ai sensi del Decreto Legislativo 163/2006, art. 95, comma 6), **si richiede *che nelle zone indicate come a rischio archeologico vengano eseguiti carotaggi (o, in alternativa, saggi di scavo) preliminarmente alla realizzazione dei lavori, per un accurato esame dei suoli da parte di geoarcheologi, e che tutte le opere di scavo che alterino lo stato attuale dei suoli, comprese le operazioni connesse all'allestimento dei cantieri e della viabilità provvisoria, siano assistite da personale dotato dei necessari requisiti di specializzazione archeologica*,** senza oneri per questa Soprintendenza e secondo le indicazioni che l'Ufficio scrivente potrà eventualmente dare, ai sensi della normativa vigente, anche in corso d'opera, per la documentazione e la tutela della giacitura archeologica.
- Si segnala fin d'ora che, in caso di rinvenimenti di particolare interesse ed entità, potranno essere richieste, anche in corso d'opera, varianti progettuali a tutela di quanto rinvenuto e che questo Ufficio si riserva di impartire tutte le istruzioni necessarie per un'idonea indagine, documentazione e conservazione dei reperti.
- Si richiede che, preliminarmente all'avvio delle opere di scavo e con congruo anticipo, sia inviata a questo Ufficio una comunicazione (fax 010.2465925; e-mail sba-lig@beniculturali.it) con il cronoprogramma dei lavori, al fine di predisporre gli eventuali sopralluoghi in corso d'opera da parte di funzionari di questo Ufficio, e sia indicato il nominativo della ditta incaricata dell'assistenza archeologica e del responsabile tecnico del cantiere archeologico, corredato di curriculum professionale. Si resta a disposizione per concordare, anche per le vie brevi, la tempistica e le modalità operative per l'esecuzione dei lavori connessi alle specifiche competenze di questa Soprintendenza. Distinti saluti

Il responsabile dell'istruttoria
Dott. Angiolo Del Lucchese

IL SOPRINTENDENTE
Dott. Bruno Massabò

Via Balbi, 10 - 16126 Genova. Tel. +39. 010.27181 Fax +39.010.2465925; E-mail: sba-lig@beniculturali.it
PEC mbac-sba-lig@mailcert.beniculturali.it; URL www.archeoge.beniculturali.it

9

Richiesta CDU Comune di Giusvalla

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE

13 GIU 2017

Prot. N. 1542

Cat. ... Cl. ... Fasc. ...



Milano lì, 12 giugno 2017

Spett.le
COMUNE DI GIUSVALLA
SIGNOR SINDACO

All'Ufficio Tecnico

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 30, comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i.)

Il sottoscritto Cesare Fera, nato a Milano, provincia Milano il 07/11/1966, C.F. FRECSR66S07F205N, in qualità di presidente e legale rappresentante della Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative s.r.l., con sede in Milano, Piazza Cavour 7, C.F. e P. iva n.° 13393960151, N. tel. 0262690471.

CHIEDE

che gli venga rilasciato il Certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 35 L.R. n. 16 del 06/2008 s.m.i., relativamente agli immobili posti nel Comune di Cairo Montenotte, identificati al censuario:

FOGLIO 16 MAPPALE **137,138,139,140,142,144**

Il certificato viene richiesto per uso: atto pubblico preliminare di compravendita

IL RICHIEDENTE
Cesare Fera
Presidente
Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative srl

C Fera

10

Richiesta CDU Comune di Cairo

Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative

GENERAZIONE POSSIBILE



Milano lì, 12 giugno 2017

Spett.le
COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE
SIGNOR SINDACO

All'Ufficio Tecnico

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 30, comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i.)

Il sottoscritto Cesare Fera, nato a Milano, provincia Milano il 07/11/1966, C.F. FRECSR66S07F205N, in qualità di presidente e legale rappresentante della Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative s.r.l., con sede in Milano, Piazza Cavour 7, C.F. e P. iva n.° 13393960151, N. tel. 0262690471.

CHIEDE

che gli venga rilasciato il Certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 35 L.R. n. 16 del 06/2008 s.m.i., relativamente agli immobili posti nel Comune di Cairo Montenotte, identificati al censuario:

FOGLIO 61	MAPPALE **1,3,*6,7,8,9***
FOGLIO 41	MAPPALE **60,61,73**
FOGLIO 43	MAPPALE **25,34,33,34,35,37,38,39**

Il certificato viene richiesto per uso: atto pubblico preliminare di compravendita

IL RICHIEDENTE
Cesare Fera
Presidente
Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative srl

C Fera

AREA TECNICA
SERVIZIO URBANISTICA - TERRITORIO
ARRIVO 19/6/2017

11

Atto sottomissione Ministero Sviluppo Economico



AL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO - COMUNICAZIONI

ATTO DI SOTTOMISSIONE

La Fabbrica Energie Rinnovabili Alternative S.r.l. con sede legale in Piazza Cavour, 7 – 20121 Milano Partita IVA e Cod. Fisc. 13393960151 e iscrizione R.E.A. presso C.C.I.A.A. Milano n. 1646490 in persona del suo legale rappresentante Cesare Fera nato a Milano il 07/11/1966 e domiciliato in Piazza Cavour, 7 20121 Milano

in osservanza a quanto stabilito:

- dal T.U. delle disposizioni di Legge sulle Acque e sugli Impianti Elettrici, approvato con R.D. 11 dicembre 1933 n. 1775,
- dal Titolo I Capo V del Codice delle Comunicazioni Elettroniche approvato con decreto legislativo 01 agosto 2003 n. 259,
- dalle norme contenute nella Legge 28.6.1986 n. 339 e dai D.M. LL.PP. 21.3.1988 n. 449 e 16.1.1991 n. 1260,
- dalle norme CEI ed. 11-17 del 2006 fascicolo 8402,

si obbliga con il presente atto, per sé e per i suoi successori negli impianti elettrici di cui è e potrà essere in futuro concessionario/a, secondo le disposizioni normative e in conformità a quanto concordato con il Ministero dello Sviluppo Economico - Comunicazioni, ad eseguire a regola d'arte e mantenere sempre in buono stato le opere di protezione meccaniche ed elettriche, con particolare riguardo ai dispositivi di protezione contro eventuali sovracorrenti dell'elettrodotto, a difesa delle linee di telecomunicazioni statali,

sociali e private dalle proprie condotte elettriche.

Si obbliga ad accertarsi, preventivamente alla loro messa in esercizio, che i propri impianti elettrici non pregiudichino il regolare funzionamento delle linee di telecomunicazioni interessate dagli stessi.

Si obbliga, nel caso, a provvedere a sue spese, mediante adeguati preventivi interventi, a quanto il Ministero dello Sviluppo Economico - Comunicazioni potrà stabilire per migliorare e garantire il

proseguimento del regolare funzionamento delle linee di telecomunicazioni qualora le stesse possano essere disturbate da eventuali induzioni elettromagnetiche o in ogni modo danneggiate dai propri elettrodotti.

Si obbliga, qualora dall'esercizio dei propri impianti dovessero derivare gravi difficoltà al regolare

funzionamento delle suddette linee di telecomunicazione, a prendere tutti i necessari provvedimenti idonei ad eliminare detti inconvenienti, non esclusa, in caso di necessità, la sospensione dell'esercizio degli stessi impianti.

Dichiara inoltre di sollevare il Ministero dello Sviluppo Economico - Comunicazioni e gli Organismi di telecomunicazioni da ogni responsabilità per danni o disturbi che possano derivare alle linee di telecomunicazioni, a persone o a cose per cause dipendenti dai propri elettrodotti.

Milano li 04/08/2008

Il legale rappresentante

Cesare Fera

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DELL'ATTO ESISTENTE PRESSO L'UFFICIO DELLE ENTRATE DI LIVORNO E IVI REGISTRATO IN DATA 12 ago 2008 AL N 7371 SERIE III

IL DIRETTORE

Il funzionario addetto al servizio
Carolina Di Donna

12

Visura camerale Fera Srl

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MILANO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.

DZSB43

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) PIAZZA CAVOUR 7 CAP 20121
Indirizzo PEC	fera@pec.ferasrl.it
Numero REA	MI - 1646490
Codice fiscale	13393960151
Partita IVA	13393960151
Codice LEI	81560042B39139CF8C85
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	16/03/2001
Data iscrizione	29/03/2001
Data ultimo protocollo	29/11/2016
Presidente Consiglio Amministrazione	FERA CESARE *Rappresentante dell'Impresa*

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	15/10/2001
Attività esercitata	la societa' ha iniziato l'attivita' di progettazione e realizzazione di impianti per la produzione, il trasporto e la trasformazione di energia derivante da fonti rinnovabili, nonche' la distribuzione e la vendita della ...
Codice ATECO	71.12.2
Codice NACE	71.12
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	6.000.000,00
Addetti al 30/09/2016	3
Soci	11
Amministratori	3
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	5
Pratiche RI dal 28/01/2016	12
Trasferimenti di quote	21
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	sì

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2015 - 2014 - 2013 - 2012 - 2011 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	120

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MILANO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede 3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo 3
3 Capitale e strumenti finanziari 5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote 5
5 Amministratori 8
6 Titolari di altre cariche o qualifiche 19
7 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri 20
8 Attività, albi ruoli e licenze 22
9 Sedi secondarie ed unita' locali 25
10 Aggiornamento impresa 27

1 Sede

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) PIAZZA CAVOUR 7 CAP 20121
Indirizzo PEC	fera@pec.ferasrl.it
Partita IVA	13393960151
Numero REA	MI - 1646490

iscrizione REA
Numero repertorio economico amministrativo (REA): MI - 1646490

sede legale
MILANO (MI)
PIAZZA CAVOUR 7 CAP 20121

indirizzo elettronico
Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: fera@pec.ferasrl.it

partita iva
13393960151

codice LEI
81560042B39139CF8C85
Data scadenza: 20/03/2017

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 29/03/2001 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 16/03/2001
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE, IL TRASPORTO E LA TRASFORMAZIONE DI ENERGIA DERIVANTE DA FONTI RINNOVABILI, NONCHE' LA DISTRIBUZIONE E LA VENDITA DELLA STESSA. LA REALIZZAZIONE, LA ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese
Codice fiscale e numero d'iscrizione: 13393960151
del Registro delle Imprese di MILANO
Data iscrizione: 29/03/2001

sezioni
Iscritta nella sezione ORDINARIA il 29/03/2001

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 16/03/2001

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2035

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2001
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico e amministrazione pluripersonale collegiale
Soggetto che esercita il controllo contabile: societa' di revisione

forme amministrative

consiglio di amministrazione (in carica)

Oggetto sociale

LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE, IL TRASPORTO E LA TRASFORMAZIONE DI ENERGIA DERIVANTE DA FONTI RINNOVABILI, NONCHE' LA DISTRIBUZIONE E LA VENDITA DELLA STESSA. LA REALIZZAZIONE, LA COMMERCIALIZZAZIONE, LA VENDITA, IL NOLEGGIO A TERZI, DEGLI IMPIANTI SUINDICATI, DI PARTI DEGLI STESSI ED IN GENERE DI ATTREZZATURE INERENTI LE ATTIVITA' DI CUI SOPRA, DI VEICOLI E/O MEZZI DI TRASPORTO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE;
LA PROGETTAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI DISSALAZIONE DI ACQUE MARINE PER USO POTABILE ED IRRIGUO NONCHE' OGNI ALTRA ATTIVITA' CONNESSA;
LA CONSULENZA NELL'AMBITO DELLE ENERGIE RINNOVABILI, ESCLUSA OGNI ATTIVITA' PROFESSIONALE RISERVATA AI PROFESSIONISTI ISCRITTI NEGLI APPOSITI ALBI;
L'ATTIVITA' DI PROMOZIONE DI INIZIATIVE NEL SETTORE ECOLOGICO A SCOPO DIDATTICO - CULTURALE - DIVULGATIVO.
L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA E LA COSTRUZIONE DI IMMOBILI RUSTICI, URBANI ED INDUSTRIALI NONCHE' LA GESTIONE E L'AMMINISTRAZIONE DEGLI IMMOBILI SOCIALI.
LA SOCIETA' POTRA' PORRE IN ESSERE QUALSIASI ATTIVITA' AFFINE O CONNESSA, ANCHE ASSUMENDO INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE E SOCIETA' O CONSORZI AVENTI SCOPI ANALOGHI ED AFFINI O CHE COMUNQUE POSSANO INTERESSARLA. LA SOCIETA' POTRA' PRESTARE GARANZIE PERSONALI E REALI ANCHE A FAVORE DI TERZI NONCHE' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE UTILI OD OPPORTUNE AL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE.
LE OPERAZIONI FINANZIARIE E DI ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI SOPRAINDICATE POTRANNO ESSERE COMPIUTE SOLO QUALI ATTIVITA' NON PREVALENTI E COMUNQUE NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO.

Poteri

poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONE DI SORTA E SALVO QUELLI CHE SIANO RISERVATI ESPRESSAMENTE DALLA LEGGE ALL'ASSEMBLEA, PER IL
RAGGIUNGIMENTO E L'ATTUAZIONE DEGLI SCOPI SOCIALI.
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' NOMINARE PROCURATORI PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI E DIRIGENTI/DIRETTORI DETERMINANDONE I POTERI, LE MANSIONI, LA
RETRIBUZIONE, EVENTUALI PREMI DI INCENTIVAZIONE E QUANT'ALTRO INERENTE E CONSEGUENTE A TALE RAPPORTO IN BASE AD APPOSITO CONTRATTO.
IL CONSIGLIO PUO' DELEGARE TUTTI I POTERI DI AMMINISTRAZIONE E DI RAPPRESENTANZA CHE SONO PER LEGGE DELEGABILI SIA AL PRESIDENTE, SIA AD UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI, SIA AD UN COMITATO ESECUTIVO, DETERMINANDO I LIMITI DELLA DELEGA E, PER QUEST'ULTIMO, ANCHE LE MODALIT DI FUNZIONAMENTO.
LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA SOCIALE DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E, SE NOMINATI E NEI LIMITI DELLA DELEGA, AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ART. 33

Altri riferimenti statutari

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

arbitrato

IN DATA 24/07/2013 DEPOSITO DOMANDA DI ARBITRATO DLGS 5/2003

IN DATA 11/06/13 DEPOSITO DOMANDA DI ARBITRATO DLGS 5/2003
****
IN DATA 10/03/2014 DEPOSITO DOMANDA DI ARBITRATO DLGS 5/2003

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 6.000.000,00
Sottoscritto: 6.000.000,00
Versato: 6.000.000,00
Conferimenti in denaro

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 15/05/2014

Il grafico a torta e la tabella sottostante rappresentano una sintesi della composizione societaria dell'impresa (le quote di proprietà sono sommate per titolare e poi arrotondate).
Si sottolinea che solo l'elenco dei soci, disponibile di seguito alla tabella di sintesi, fornisce la completa e dettagliata situazione societaria così come depositata.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
FERA CESARE FRECSR66S07F205N	1.630.419,00	27,17 %	proprieta'
BI-11 AMMINISTRAZIONI S.R.L. 01761560158	1.152.315,77	19,21 %	proprieta'

Socio	Valore	%	Tipo diritto
GRITTI MORLACCHI ALESSANDRA GRTLSN65R46F205W	1.121.944,80	18,7 %	proprieta'
FALESI SEBASTIANO FLSSST73A20F943Q	733.465,20	12,22 %	proprieta'
GENERALE INDUSTRIE RINNOVABILI S.R.L. 08079940964	543.960,68	9,07 %	proprieta'
BARTOLAZZI ANDREA BRTNDR67A12H501N	266.424,93	4,44 %	proprieta'
PEPE MARIO ANTONIO PPEMNT67T19F205D	203.375,00	3,39 %	proprieta'
VASTARELLA FERDINANDO VSTFDN70R13F205T	146.013,00	2,43 %	proprieta'
RADICE FOSSATI CONFALONIERI EUGENIO RDCGNE70P16F205B	120.450,00	2,01 %	proprieta'
PENNISI LUIGI PNNLGU73M20C351H	69.493,81	1,16 %	proprieta'
BERLINGIERI MARIALDA BRLMLD70C67F205E	12.137,81	0,2 %	proprieta'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 15/05/2014

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 6.000.000,00 Euro

Proprieta'

PENNISI LUIGI

Quota di nominali: 69.493,81 Euro
Di cui versati: 69.493,81
Codice fiscale: PNNLGU73M20C351H
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
ROSIGNANO MARITTIMO (LI) VIA GIOVANNI CABOTO 33 CAP 57016

Proprieta'

BARTOLAZZI ANDREA

Quota di nominali: 266.424,93 Euro
Di cui versati: 266.424,93
Codice fiscale: BRTNDR67A12H501N
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
ROMA (RM) VIA PO 40 CAP 00198

Proprieta'

RADICE FOSSATI CONFALONIERI EUGENIO

Quota di nominali: 120.450,00 Euro
Di cui versati: 120.450,00
Codice fiscale: RDCGNE70P16F205B
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIA CAPPUCCIO 13 CAP 20123

Proprieta'

BERLINGIERI MARIALDA

Quota di nominali: 12.137,81 Euro
Di cui versati: 12.137,81
Codice fiscale: BRLMLD70C67F205E
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
ROMA (RM) VIA PO 40 CAP 00198

Proprieta'

Quota di nominali: 733.465,20 Euro
Di cui versati: 733.465,20

FALESI SEBASTIANO	Codice fiscale: FLSSST73A20F943Q Tipo di diritto: proprieta' *Domicilio del titolare o rappresentante comune* NOTO (SR) VIA MONTONERI 2 BIS CAP 96017 frazione SAN CORRADO FUORI LE MURA presso CONTRADA
Proprieta' PEPE MARIO ANTONIO	Quota di nominali: 203.375,00 Euro Di cui versati: 203.375,00 Codice fiscale: PPEMNT67T19F205D Tipo di diritto: proprieta' *Domicilio del titolare o rappresentante comune* MILANO (MI) VIA ERCOLE FERRARIO 1 CAP 20144
Proprieta' GENERALE INDUSTRIE RINNOVABILI S.R.L.	Quota di nominali: 543.960,68 Euro Di cui versati: 543.960,68 Codice fiscale: 08079940964 Tipo di diritto: proprieta' *Domicilio del titolare o rappresentante comune* MILANO (MI) VIALE BIANCA MARIA 25 CAP 20122
Proprieta' VASTARELLA FERDINANDO	Quota di nominali: 146.013,00 Euro Di cui versati: 146.013,00 Codice fiscale: VSTFDN70R13F205T Tipo di diritto: proprieta' *Domicilio del titolare o rappresentante comune* PARMA (PR) STRADA NINO BIXIO 159 CAP 43125
Proprieta' BI-11 AMMINISTRAZIONI S.R.L.	Quota di nominali: 1.152.315,77 Euro Di cui versati: 1.152.315,77 Codice fiscale: 01761560158 Tipo di diritto: proprieta' *Domicilio del titolare o rappresentante comune* MILANO (MI) VIA LEONE XIII 14 CAP 20145
Proprieta' GRITTI MORLACCHI ALESSANDRA	Quota di nominali: 1.121.944,80 Euro Di cui versati: 1.121.944,80 Codice fiscale: GRTLSN65R46F205W Tipo di diritto: proprieta' *Domicilio del titolare o rappresentante comune* CASTEGNATO (BS) VIA BAIATELLA 2 CAP 25045
Proprieta' FERA CESARE	Quota di nominali: 1.630.419,00 Euro Di cui versati: 1.630.419,00 Codice fiscale: FRECSR66S07F205N Tipo di diritto: proprieta' *Domicilio del titolare o rappresentante comune* MILANO (MI) PIAZZA CAVOUR 7 CAP 20121
Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato	

pratica

Data deposito: 15/05/2014
Data protocollo: 15/05/2014
Numero protocollo: MI -2014-123168

5 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione	FERA CESARE	Rappresentante dell'impresa
Consigliere	PENNISI LUIGI	
Consigliere	TABAK MASSIMO	

Forma amministrativa adottata

consiglio di amministrazione

Numero amministratori in carica: 3

Elenco amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione

FERA CESARE

Rappresentante dell'impresa
Nato a MILANO (MI) il 07/11/1966
Codice fiscale: FRECSR66S07F205N

residenza

MILANO (MI)
PIAZZA CAVOUR 7 CAP 20121

carica

consigliere
Nominato con atto del 30/09/2016
Data iscrizione: 02/11/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 20/10/2016

carica

presidente consiglio amministrazione
Nominato con atto del 30/09/2016
Data iscrizione: 02/11/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

poteri

CON VERBALE DEL 30/09/2016
VENGONO CONFERITI AL PRESIDENTE ED AMMINISTRATORE DELEGATO ING. CESARE FERA, I SEGUENTI POTERI DI GESTIONE E DI RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.
SONO INOLTRE CONFERITI AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E AMMINISTRATORE DELEGATO CESARE FERA DELEGHE PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', IVI INCLUSE LE DELEGHE AVENTI AD OGGETTO L'INDIVIDUAZIONE DI OPPORTUNITA' DI INIZIATIVE DI SVILUPPO DELLA SOCIETA', IN RELAZIONE AI SETTORI DI BUSINESS IN CUI LA SOCIETA' OPERA INTAVOLANDO E INTRATTENENDO TUTTI I RAPPORTI CON POTENZIALI, PARTNER, FORNITORI E FINANZIATORI, NONCHE' I POTERI DI PROVVEDERE ALLA GESTIONE, ALLA CURA E ALL'ORGANIZZAZIONE DELLA SOCIETA'.
SONO IN PARTICOLARE CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO ING. CESARE FERA LE SEGUENTI DELEGHE DI GESTIONE:
A) ATTUAZIONE DELLE POLITICHE AZIENDALI E DI QUELLE DEL SISTEMA DI GESTIONE DEI RISCHI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALL'ATTUAZIONE DELLE POLITICHE DI GESTIONE DEGLI INVESTIMENTI IN IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIE RINNOVABILI IN CONFORMITA' ALLE STRATEGIE E AI PIANI APPROVATI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRA-ZIONE DELLA SOCIETA';
B) VERIFICA NEL CONTINUO DELL'ADEGUATEZZA DEL SISTEMA DI GESTIONE DEL RISCHIO DELLA SOCIETA';
C) CURA E SUPERVISIONE DELLE ATTIVITA' OPERATIVE, ANCHE ATTRAVERSO IL COORDINAMENTO DELLE FUNZIONI RESPONSABILI DELLE DIVERSE AREE DI BUSINESS (CD. PRIMI RIPORTI) E CONDUZIONE DEL BUSINESS DELLA SOCIETA';

D) DEFINIZIONE DEI COMPITI E DELLE RESPONSABILITA' DELLE FUNZIONI E STRUTTURE AZIENDALI DEPUTATE ALLE ATTIVITA' DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI E DEGLI INVESTIMENTI DELLA SOCIETA', IVI INCLUSE LE FUNZIONI DI STAFF DEDICATE AL BUSINESS;
E) COMUNICAZIONE TEMPESTIVA DELLE POLITICHE AZIENDALI E DELLE PROCEDURE A TUTTO IL PERSONALE INTERESSATO;
F) CURA E VERIFICA DEL SISTEMA DELLE PROCEDURE INTERNE AZIENDALI, IVI INCLUSE QUELLE RELATIVE ALL'EFFICACIA E ALL'EFFICIENZA DEI SISTEMI INFORMATIVI DELLA SOCIETA';
G) GESTIONE, VERIFICA E ADEGUAMENTO DELL'ASSETTO ORGANIZZATIVO DELLA SOCIETA', IN PARTICOLARE (I) DELLA STRUTTURA, GESTIONE E DIREZIONE DEL PERSONALE DIPENDENTE DELLA SOCIETA', (II) DELL'ASSETTO E DELLE PROCEDURE CONTABILI DELLA SOCIETA' E CURA DELLE ATTIVITA' DI PREDISPOSIZIONE DEI PROGETTI DI BILANCIO DELLA SOCIETA' MEDE-SIMA DA SOTTOPORRE ALLA VALUTAZIONE, ANALISI ED APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;
H) VERIFICA DELL'ANDAMENTO REDDITUALE ED ECONOMICO DELLA SOCIETA' (BUDGET) E DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO STRATEGICO DELLA SOCIETA';
I) GESTIONE DEI RAPPORTI CON GLI ISTITUTI FINANZIARI;
J) GESTIONE DEI RAPPORTI CON INVESTITORI, FORNITORI E ISTITUZIONALI, INTERESSATI AI PRODOTTI E AI SERVIZI OFFERTI DALLA SOCIETA' ED ATTUAZIONE DELLE ATTIVITA' DI COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI DELLA SOCIETA';
K) DEFINIZIONE DEI FLUSSI INFORMATIVI VOLTI AD ASSICURARE AGLI ORGANI AZIENDALI LA CONOSCENZA DEI FATTI DI GESTIONE RILEVANTI
K)L) ATTUAZIONE DEL BUSINESS DELLA SOCIETA', CON RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DI NUOVE INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI NONCHE' DI VALORIZZAZIONE DI QUELLE ESISTENTI.
POTERI CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO, ING. CESARE FERA.
AL FINE DI DOTARE IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO DEI POTERI DI RAPPRESENTANZA E FIRMA NECESSARI PER DARE PIENA ESECUZIONE ALLE DELEGHE DI GESTIONE DELLA SOCIETA' ED IN OGNI CASO AL FINE DI DOTARE IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO DEGLI OCCORRENTI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', ANCHE CON RIFERIMENTO AL POTERE DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI NON ESPRESSAMENTE RICOMPRESI E/O RIENTRANTI NELLE DELEGHE DI GESTIONE SOPRA RIPORTATE, DOVENDOSI INTENDERE CONFERITA AL PRESIDENTE ED AMMINISTRATORE DELEGATO UNA AMPIA E GENERALE DELEGA DI GESTIONE DELLA SOCIETA' , SONO CONFERITI ALLO STESSO I POTERI PER COMPIERE, IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA', IN ESERCIZIO DELLA LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' E CON PIENA FACOLTA' DI SPENDITA DELLA FIRMA SOCIALE, CON FACOLTA' DI AVVALERSI DI PROCURATORI SPECIALI, A FIRMA SINGOLA, I SEGUENTI ATTI:
A) SOTTOSCRIVERE IMPEGNI DI CONFIDENZIALITA' E RISERVATEZZA;
B) SOTTOSCRIVERE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, LETTERE DI INTENTI, MEMORANDUM OF UNDERSTANDING, ACCORDI DI PARTNERSHIP IN GENERE SOTTO QUALSIASI FORMA GIURI-DICA, PROPOSTE, CORRISPONDENZA E OGNI ALTRA DOCUMENTAZIONE INERENTE ALL'ATTIVITA' DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA', PURCHE' DI NATURA NON VINCOLANTE, FATTE SALVE EVENTUALI CLAUSOLE O ACCORDI DI ESCLUSIVA E RISERVATEZZA PER I QUALI PUO' ASSUMERE IMPEGNI VINCOLANTI;
C) STIPULARE CONTRATTI PER LA PRESTAZIONE DEI SERVIZI DI ASSISTENZA E CONSULENZA E FORNITURA ED IN GENERALE CONTRATTO DI OGNI GENERE E TIPO, IVI INCLUSI CONTRATTI DI ADVISORY, CONTRATTI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, CONSULENZE, ANALISI, STIME, PERIZIE, PROGETTAZIONI, DI OUTSOURCING IN GENERE, CON RIFERIMENTO ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA', ENTRO IL VALORE DI EURO 50.000,00 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
D) SOTTOSCRIVERE, NEL RISPETTO DEI LIMITI DI SEGUITO PREVISTI E NELLE OPPORTUNE FORME DI LEGGE, ATTI E CONTRATTI AVENTI LA COSTITUZIONE, MODIFICA ED ESTINZIONE DI DIRITTI REALI, D'USO, DI SUPERFICIE E DI SERVITU', SIA ATTIVE CHE PASSIVE, SU IMMOBILI (CON QUALUNQUE FORMA E STRUMENTO GIURIDICO, ANCHE DI NATURA PRELI-MINARE, CON FACOLTA' DI NOMINA DEL TERZO), ENTRO IL VALORE DI EURO 100.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE (O DI EURO 100.000,00 ANNUI IN CASO DI CORRISPETTIVI PERIODICI DETERMINATI SU BASE ANNUALE);
E) SOTTOSCRIVERE, IN QUALITA' DI COMMITTENTE, CONTRATTI DI APPALTO E DI PRESTAZIONI D'OPERA E DI SERVIZI O PER L'ACQUISTO DI IMPIANTI E MACCHINARI, IN GENERE (ANCHE CON RIFERIMENTO ALLA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI NATURA STRAORDINARIA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI SVILUPPO DI NUOVI IMPIANTI) ENTRO IL VALORE DI EURO 100.000,00 PER ANNO O PER SINGOLA OPERAZIONE;
F) CONFERIRE INCARICHI PER LA PREDISPOSIZIONE DI CAPITOLATI, DIREZIONE DEI LAVORI, COLLAUDI E IN GENERE, APPROVARE PROGETTI, CAPITOLATI, COMPUTI METRICI E STATI AVANZAMENTO LAVORI; SOTTOSCRIVERE COMUNICAZIONI DI INIZIO E DI FINE LAVORI; DARE E PRENDERE IN CONSEGNA IMMOBILI E/O IMPIANTI, PARTECIPARE ALLE OPERAZIONI DI COLLAUDO E SOTTOSCRIVERE I RELATIVI VERBALI; FORMULARE E CONTESTARE RISERVE;

G) ACQUISTARE, VENDERE E PERMUTE MATERIALI, ATTREZZATURE, IMPIANTI E BENI MOBILI, IN GENERE, ANCHE REGISTRATI, ENTRO IL VALORE DI EURO 100.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE;
H) STIPULARE CONTRATTI PER LA VENDITA DI BENI E SERVIZI OFFERTI DALLA SOCIETA' NELLO SVOLGIMENTO DELLE SUE ATTIVITA' ORDINARIE, DEFINENDONE TERMINI E CONDIZIONI IN CONFORMITA' ALLE POLITICHE COMMERCIALI DELLA SOCIETA' APPROVATE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E COMUNQUE, ENTRO IL LIMITE MASSIMO, PER IMPORTO DELLA FORNITURA, DI EURO 100.000,00, AD ESCLUSIONE DEI CONTRATTI DI VENDITA DELL'ENERGIA ELETTRICA E/O DEI CERTIFICATI E/O DI ALTRI PRODOTTI ENERGETICI CHE POTRANNO ESSERE CONCLUSI, SENZA LIMITI DI IMPORTO, SOLO A FIRMA CONGIUNTA CON IL CONSIGLIERE LUIGI PENNISI;
I) COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE CREDITIZIA E BANCARIA, ATTIVA, ENTRO IL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 2.000.000,00 (EURODUEMILIONIVIRGOLAZEROZERO) PER SINGOLA OPERAZIONE, NONCHE', SENZA LIMITE DI IMPORTO, PER OPERAZIONI CONNESSE A (I) GIROCONTI SU CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' (II) DISPOSIZIONI DI BONIFICI DA PARTE DELLA SOCIETA' A FAVORE DELLA CONTROLLANTE (III) PAGAMENTO DI RATE DI CAPITALE, DI INTERESSI E OGNI ALTRO ONERE FINANZIARIO, IN RELAZIONE AI CONTRATTI DI FINANZIAMENTO DELLA SOCIETA'; E COSI', NEI SUDDETTI LIMITI:
- APRIRE E CHIUDERE CONTI CORRENTI, ANCHE DI CORRISPONDENZA, DEPOSITI LIBERI, VINCOLATI E A RISPARMIO, PRESSO BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' FINANZIARIE, UFFICI POSTALI ED ENTI DIVERSI;
- DISPORRE SUI CONTI CORRENTI;
- VERSARE SU CONTI CORRENTI O SU DEPOSITI, PRESSO ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' FINANZIARIE, UFFICI POSTALI ED ENTI DIVERSI;
- EFFETTUARE GIRATE SU ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI E TRATTE, FEDI DI DEPOSITO, NOTE DI PEGNO E ALTRI TITOLI DI CREDITO, PER L'INCASSO O PER LO SCONTO, PRESSO ISTITUTI DI CREDITO, IL CUI IMPORTO IN DANARO SIA DA ACCREDITARE SU CONTI CORRENTI O SU DEPOSITI, GIA' APERTI;
- EFFETTUARE GIRATE SU EFFETTI CAMBIARI E SU ALTRI TITOLI DI CREDITO, COME SOPRA DETTO, DA RIMETTERE A ISTITUTI DI CREDITO, IN GARANZIA DI ANTICIPAZIONI;
- EFFETTUARE RICHIAMO DI ASSEGNI, DI EFFETTI E DI ALTRI TITOLI, IL CUI IMPORTO SIA STATO PRECEDENTEMENTE ACCREDITATO DA ISTITUTI DI CREDITO;
- AUTORIZZARE GLI INCASSI ED I PAGAMENTI;
- ESIGERE, CEDERE E TRANSIGERE CREDITI RILASCIANDO RICEVUTA LIBERATORIA;
J) STIPULA DI CONTRATTI DI FINANZIAMENTO PER CONTO DELLA SOCIETA', IN QUALUNQUE FORMA TECNICA IVI INCLUSI AFFIDAMENTI PER FIRMA, NON ECCEDENTI L'IMPORTO DI EURO 200.000,00- PER SINGOLA OPERAZIONE DI FINANZIAMENTO ED ENTRO IL PREDETTO LIMITE, RILASCIARE GARANZIE SUI BENI DELLA SOCIETA';
K) STIPULA DI CONTRATTI DI CESSIONE/VENDITA/CONFERIMENTO DI PARTECIPAZIONI SOCIALI, RAMI D'AZIENDA E/O COMUNQUE DI IMPIANTI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA', DI QUALUNQUE TIPO E SOTTO QUALUNQUE FORMA, CHE PREVEDANO COME CORRISPETTIVO E/O CONTROVALORE, UN IMPORTO NON SUPERIORE A EURO 100.000,00;
L) STIPULARE CONTRATTI DI ACQUISTO DI BENI IMMOBILI ENTRO IL LIMITE DI IMPORTO, PER SINGOLA OPERAZIONE, DI EURO 100.000,00;
M) SOTTOSCRIVERE OGNI DICHIARAZIONE E ATTO, E COMPIERE TUTTE LE ATTIVITA' E TUTTI GLI ADEMPIMENTI, CUI LA SOCIETA' E' TENUTA PER LEGGE, NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E DELLE AUTORITA' AMMINISTRATIVE IN GENERE IVI INCLUSE LE DICHIARAZIONI PRESSO LE CAMERE DI COMMERCIO E, IN GENERE, VERSO LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO E DELLE AUTORITA', CUI - DI TEMPO IN TEMPO - LA SOCIETA', SIA SOGGETTA;
N) ASSICURARE PERSONE E COSE MOBILI ED IMMOBILI IN GENERE CONTRO TUTTI I DANNI E I RISCHI;
O) FIRMARE DENUNCE DI SINISTRO ALL'ASSICURAZIONE; RICHIEDERE PREVENTIVI E PERIZIE; NOMINARE PERITI; RAPPRESENTARE IN CONTRADDITTORIO CON L'ASSICURAZIONE E I PERITI NEI SOPRALLUOGHI; PAGARE I PREMI DI ASSICURAZIONE; CONCORDARE E ACCETTARE, ANCHE IN VIA TRANSATTIVA, IL VALORE DEL DANNO E DEGLI INDENNIZZI; INCASSARE SOMME A TITOLO DI RISARCIMENTO, DANDONE QUIETANZA;
P) COMPIERE, NEI CONFRONTI DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI COMPETENTI, IN MATERIA DI URBANISTICA, DI EDILIZIA, DI IGIENE E DI SANITA', DI PUBBLICA SICUREZZA, DI PREVENZIONE INCENDI E INFORTUNI, DEGLI ENTI EROGATORI DELLE FORNITURE E DEI SER-VIZI PUBBLICI (GAS, ACQUA, ENERGIA ELETTRICA, RACCOLTA RIFIUTI), UFFICI TECNICI ERARIALI, CATASTO TERRENI E CATASTO DEI FABBRICATI, DEMANIO, UTIF, NONCHE' NEI CONFRONTI DELLE AUTORITA' RILEVANTI PER IL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI (AUTORITA' ENERGIA ELETTRICA, GSE, AU E MERCATO ELETTRICO) TUTTI GLI ATTI E OPERAZIONI, RILASCIANDO TUTTE LE DICHIARAZIONI E ASSUMENDO OGNI IMPEGNO OCCORRENTE PER:
Q) RICHIEDERE E RITIRARE CONCESSIONI, AUTORIZZAZIONI, ANCHE IN DEROGA, LICENZE, PERMESSI, NULLA OSTA, CERTIFICAZIONI E ATTI AUTORIZZATIVI, IN GENERE, RILASCIANDO TUTTE LE DICHIARAZIONI, ASSUMENDO OGNI IMPEGNO E SOTTOSCRIVENDO TUTTI GLI ATTI E TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

R) PARTECIPARE, ANCHE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLE LEGGI 142/1990 S.M.I. E 241/1990 S.M.I., AI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI, NELLE VARIE FASI E COMPETENZE, INTRAPRENDENDO, IN CONFORMITA' DI LEGGI E DI REGOLAMENTI, TUTTE LE INIZIATIVE RITENUTE NECESSARIE E OPPORTUNE;
S) PRESENTARE RICHIESTE E OTTENERE ALLACCIAMENTI, PERMESSI, NULLA OSTA, CERTIFICA-ZIONI E COLLAUDI, SOTTOSCRIVENDO OGNI NECESSARIO ATTO O DOCUMENTO;
T) SOTTOSCRIVERE E PRESENTARE DENUNCE, DIFFIDE, ISTANZE, RECLAMI, OPPOSIZIONI E RICORSI, DEDUZIONI E SCRITTI DIFENSIVI, IN GENERE, IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA, DI SICUREZZA, DELLA PREVENZIONE INFORTUNI E DANNI IN GENERE, DELLA TUTELA DELLA SALUTE E DELLA TUTELA DELL'AMBIENTE, DI TUTELA DEI DIRITTI E DELLE PROPRIETA' IMMOBILIARI E MOBILIARI, E IN MATERIA AMMINISTRATIVA, IN GENERE;
U) RICHIEDERE QUALUNQUE ALTRO TIPO DI PERMESSO, AUTORIZZAZIONE O CONCESSIONE, ANCHE IN SANATORIA, CHE RISULTI NECESSARIA PER REALIZZARE GLI INTERVENTI DI MIGLIORIA, LE MODIFICAZIONI O LE ADDIZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' SOCIALE; RICHIEDERE CERTIFICATI DI AGIBILITA' E/O ABITABILITA';
V) PROVVEDERE AL PAGAMENTO DI OBLAZIONI, DI IMPOSTE, DI TASSE, DI INTERESSI DI MORA, DI MULTE, DI AMMENDE E DI SPESE DI ESAZIONE;
W) RICEVERE O CONSEGNARE SOMME IN DEPOSITO E IN GARANZIA, CAPARRE CONFIRMATORIE E CAUZIONI, IN GENERE;
X) COMPIERE PRESSO GLI UFFICI POSTALI, DOGANALI, LE FERROVIE DELLO STATO E LE IM-PRESE DI TRASPORTO, IN GENERE, SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, QUALSIASI OPERAZIONE DI SPEDIZIONE, DI SVINCOLO E DI RITIRO DI MERCI, VAGLIA, SOMME DI DENARO, TITOLI E VALORI, PLICHI, PACCHI E LETTERE ANCHE RACCOMANDATE E ASSICURATE; RILASCIARE RICEVUTE E QUIETANZE; FIRMARE ISTANZE, RICORSI E RECLAMI;
Y) COMPIERE OGNI ATTO E OPERAZIONE IN MATERIA FISCALE, VALUTARIA, ANTIRICICLAGGIO, TRIBUTARIA E DI IMPOSTE, NEI RIGUARDI DEGLI ORGANI E DEGLI UFFICI CENTRALI E PERIFERICI DELL'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DELLO STATO, NONCHE' PRESSO LE COMMISSIONI TRIBUTARIE PROVINCIALI, REGIONALI E IN CASSAZIONE, IL TUTTO CON OGNI PIU' AMPIA FACOLTA' IN ORDINE ALLA PRESENTAZIONE DI DENUNZIE, DI DOCUMENTI, DI ISTANZE, DI RICORSI E DI OPPOSIZIONI, ALLA TRATTAZIONE E DELLA DEFINIZIONE DI OGNI PRATICA, ANCHE IN RELAZIONE AD ACCERTAMENTI EFFETTUATI DAGLI UFFICI FINANZIARI, ALLA ADESIONE ALLE RICHIESTE DEGLI STESSI, ALLA RICHIESTA DI RIMBORSI, ALLA SOTTO-SCRIZIONE DI OGNI ATTO, DOCUMENTO E QUIETANZA, OCCORRENTE PER QUANTO SOPRA ESPOSTO;
Z) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' QUALE DATORE DI LAVORO PER TUTTI GLI ATTI AMMINISTRATIVI, CON L'ESPRESSO LIMITE DI ASSUMERE DIPENDENTI E/O COLLABORATORI E MODIFICARE LA RETRIBUZIONE DI QUELLI GIA' ASSUNTI;
AA) EFFETTUARE E MODIFICARE ATTRIBUZIONI DI RUOLO E MANSIONI, NONCHE' NOMINE DI RESPONSABILI DI FUNZIONE AZIENDALI NEL RISPETTO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELLA SOCIETA' APPROVATI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRA-ZIONE, FATTA ECCEZIONE PER LE FUNZIONI DI CONTROLLO E I DIRIGENTI CON RESPONSABILITA' STRATEGICHE;
BB) ADOTTARE PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI NEI CONFRONTI DI TUTTO IL PERSONALE DIPEN-DENTE;
CC) PROVVEDERE A QUANTO RICHIESTO DALLE DISPOSIZIONI VIGENTI IN MATERIA DI LAVORO, SEGNATAMENTE PER QUANTO CONCERNE ASSICURAZIONI, INDENNITA', CONTRIBUTI, IMPOSTE, TASSE, TRIBUTI E ALTRO;
DD) FIRMARE OGNI ATTO O DOCUMENTO CONNESSO CON DISBRIGO DI PRATICHE, RIGUARDANTI LA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIALI E SANITARI E DELLE ATTIVITA' ASSISTENZIALI DELLA SOCIETA';
EE) MANTENERE TUTTI I RAPPORTI DELLA SOCIETA' CON LE ORGANIZZAZIONI SINDACALI, AD OGNI LIVELLO E IN OGNI SEDE, STIPULANDO ACCORDI E CONTRATTI COLLETTIVI E RISOL-VENDO LE VERTENZE INDIVIDUALI;
FF) FIRMARE ISTANZE, DENUNCE, RICORSI, DICHIARAZIONI, RICHIESTE, LETTERE ACCOMPAGNATORIE DI DOMANDE DI PENSIONE E ALTRI DOCUMENTI, NEI CONFRONTI DELL'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PER L'ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO, DELL'ISTI-TUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE, DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE E DI ALTRI ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI, ANCHE RELATIVI ALLA MATERIA DELLE ASSICURAZIONI SOCIALI, RAPPRESENTANDO LA SOCIETA', GESTITI, CON ESPRESSA FACOLTA' DI TRANSIGERE E DI CONCILIARE;
GG) FIRMARE LE DICHIARAZIONI DA RILASCIARE A DIPENDENTI, ENTI, UFFICI PUBBLICI E TERZI CHE NE ABBIANO DIRITTO, SULL'ESISTENZA DI FATTI E DI CIRCOSTANZE INERENTI A RAP-PORTI DI LAVORO IN ATTO O CESSATI, QUALI RISULTANO DALLE SCRITTURE TENUTE DALLA SOCIETA', IN MATERIA DI LAVORO E DI PREVIDENZA SOCIALE;
HH) PARTECIPARE, IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', IN TUTTE LE CONTROVERSIE CIVILI, PENALI E AMMINISTRATIVE, IN MATERIA DI LAVORO, DI COLLOCAMENTO, DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA SOCIALE, DI INFORTUNI SUL LAVORO E DI MALATTIE PROFESSIONALI E, IN ISPECIE, AVANTI QUALSIASI AUTORITA' GIURISDIZIONALE, AVANTI LA CORTE COSTITUZIONALE, AVANTI GLI UFFICI PROVINCIALI

E REGIONALI DEL LAVORO, I COLLEGI DI CONCILIAZIONE E ARBITRATO, E OGNI ALTRO COMPETENTE UFFICIO, ANCHE NEI TENTATIVI DI CONCILIAZIONE, CON FACOLTA' DI TRANSIGERE E CONCILIARE;
II) ESERCITARE, IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', IL DIRITTO DI QUERELA E L'EVENTUALE FACOLTA' DI REMISSIONE, PRESENTARE ESPOSTI E DENUNCE, IN GENERE, COSTITUIRSI PARTE CIVILE NEI PROCEDIMENTI PENALI E REVOCARE LA COSTITUZIONE MEDESIMA;
JJ) RENDERE, IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', ALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA LE DICHIARAZIONI DI TERZO, DI CUI ALL'ARTICOLO 547 DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, O PROVE TESTIMONIALI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 244 E SEGUENTI DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, IN ORDINE ALLE RISULTANZE DELLE SCRITTURE TENUTE DALLA SOCIETA', IN MATERIA DI RAPPORTI INDIVIDUALI DI LAVORO E DI PREVIDENZA SOCIALE;
KK) IN ESERCIZIO DELLA LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', ADDIVENIRE A TRANSAZIONI E DEFERIRE AD ARBITRI LA DEFINIZIONE DI CONTROVERSIE, FARE RICORSO AD ARBITRATI IRRITUALI, ADERIRE A CONCILIAZIONI, STARE IN GIUDIZIO IN ITALIA E ALL'ESTERO IN OGNI CAUSA E PROCEDURA, ANCHE ESECUTIVA E CAUTELARE, AVANTI A QUALSIVOGLIA AUTORITA' GIUDIZIARIA, IN OGNI GRADO DI GIURISDIZIONE, ANCHE IN CASSAZIONE E IN REVOCAZIONE, PROVVEDENDO A QUANTO NECESSARIO AI FINI DELLE CAUSE E DELLE PROCEDURE MEDESIME, E COSI' NOMINARE AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI E ARBITRI, SIA PER ARBITRATI RITUALI CHE AMICHEVOLI COMPOSITORI PER ARBITRATI IRRITUALI E DI EQUITA'; FARE E ACCETTARE RINUNZIE AGLI ATTI DEL GIUDIZIO; CHIEDERE LA LEVATA DI PROTESTI E L'ISCRIZIONE DI IPOTECHE GIUDIZIALI, DI SEQUESTRI E DI PIGNORAMENTI, RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN QUALSIASI PROCEDURA CONCORSUALE, PRESENTARE INSINUAZIONI DI CREDITO IN PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI, ASSEVERARE LA VERA E REALE ESISTENZA DEI CREDITI VANTATI DALLA SOCIETA' , FAR VALERE LEGALI CAUSE DI PRIVILEGIO NEI CREDITI DELLA SOCIETA', DAR VOTO IN CONCORDATI, IN AMMINISTRAZIONI CONTROLLATE E IN GENERE, IN QUALSIASI RIUNIONE DI CREDITORI, DISCUTERE I CONTI DI LIQUIDAZIONE, RISCUOTERE RIPARTI PARZIALI E DEFINITIVI, COMPIERE TUTTI GLI ATTI INERENTI ALLE VARIE PROCEDURE DIRETTE ALLA TUTELA DEI CREDITI E DEI DIRITTI DELLA SOCIETA'; FARE ELEZIONI DI DOMICILI SPECIALI;
LL) FIRMARE LA CORRISPONDENZA ORDINARIA;
MM) NOMINARE PROCURATORI SPECIALI, PER IL COMPIMENTO DI UNO O PIU' ATTI, O DI CATEGORIE DI ATTI, PURCHE' NELL'AMBITO DEI POTERI CONFERITI, E REVOCARLI.
POTERI CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO CESARE FERA, A FIRMA CONGIUNTA CON IL CONSIGLIERE, ING. LUIGI PENNISI:
1. STIPULARE CONTRATTI DI FINANZIAMENTO PER CONTO DELLA SOCIETA', IN QUALUNQUE FORMA TECNICA, ECCEDENTI L'IMPORTO DI EURO 200.000 ED ENTRO IL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 1.000.000 PER SINGOLA OPERAZIONE DI FINANZIAMENTO;
2. STIPULARE ATTI DI VENDITA DELL'ENERGIA E/O DEI CERTIFICATI VERDI O DI ALTRI PRODOTTI DERIVANTI DALLA PRODUZIONE ENERGETICA GENERATA DALLA SOCIETA' SENZA LIMITI DI IMPORTO;
3. STIPULARE CONTRATTI PER LA PRESTAZIONE DEI SERVIZI DI ASSISTENZA E CONSULENZA E FORNITURA ED IN GENERALE CONTRATTO DI OGNI GENERE E TIPO, IVI INCLUSI CONTRATTI DI ADVISORY, CONTRATTI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, CONSULENZE, ANALISI, STIME, PERIZIE, PROGETTAZIONI, DI OUTSOURCING IN GENERE, CON RIFERIMENTO ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA', DI VALORE SUPERIORE A EURO 50.000 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
4. SOTTOSCRIVERE, NEL RISPETTO DEI LIMITI DI SEGUITO PREVISTI E NELLE OPPORTUNE FORME DI LEGGE, ATTI E CONTRATTI AVENTI LA COSTITUZIONE, MODIFICA ED ESTINZIONE DI DIRITTI REALI, D'USO, DI SUPERFICIE E DI SERVITU', SIA ATTIVE CHE PASSIVE, SU IM-MOBILI (CON QUALUNQUE FORMA E STRUMENTO GIURIDICO, ANCHE DI NATURA PRELI-MINARE, CON FACOLTA' DI NOMINA DEL TERZO), DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000 PER SINGOLA OPERAZIONE, (O DI EURO 100.000,00 ANNUI IN CASO DI CORRISPETTIVI PERIODICI DETERMINATI SU BASE ANNUALE);
5. SOTTOSCRIVERE, IN QUALITA' DI COMMITTENTE, CONTRATTI DI APPALTO E DI PRESTAZIONI D'OPERA E DI SERVIZI O PER L'ACQUISTO DI IMPIANTI E MACCHINARI, IN GENERE (ANCHE CON RIFERIMENTO ALLA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI NATURA STRAORDINARIA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI SVILUPPO DI NUOVI IMPIANTI) DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000,00 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
6. ACQUISTARE, VENDERE E PERMUTE MATERIALI, ATTREZZATURE, IMPIANTI E BENI MOBILI, IN GENERE, ANCHE REGISTRATI, DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
7. STIPULARE CONTRATTI PER LA VENDITA DI BENI E SERVIZI OFFERTI DALLA SOCIETA' NELLO SVOLGIMENTO DELLE SUE ATTIVITA' ORDINARIE, DEFINENDONE TERMINI E CONDIZIONI IN CONFORMITA' ALLE POLITICHE COMMERCIALI DELLA SOCIETA' APPROVATE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PER IMPORTO DELLA FORNITURA DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
8. COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE CREDITIZIA E BANCARIA, ATTIVA, DI VALORE SUPERIORE A EURO 2.000.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE;

9. STIPULARE ATTI O CONTRATTI DI ACQUISTO, IN QUALUNQUE FORMA, DI AZIENDE, RAMI D'AZIENDA, PARTECIPAZIONI SOCIALI, CHE PREVEDANO COME CORRISPETTIVO UN IMPORTO SUPERIORE A EURO 100.000,00, MA NON SUPERIORE A EURO 500.000,00;
10. STIPULARE CONTRATTI DI ACQUISTO DI BENI IMMOBILI, DI IMPORTO SUPERIORE A EURO 100.000,00 MA NON SUPERIORE A EURO 500.000,00.
SI PRECISA, OVE OCCORRER POSSA, CHE I POTERI CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO, ING. CESARE FERA, SOPRA ILLUSTRATI, TANTO A FIRMA SINGOLA QUANTO A FIRMA CONGIUNTA, DEVONO INTENDERSI COME ASSISTITI DA SPECIFICA DELEGA GENERALE DI GESTIONE, E SONO PERTANTO ESERCITABILI, ANCHE OVE ASTRATTAMENTE NON RIENTRANTI NELLE DELEGHE DI GESTIONE SOPRA ELENCATE, DA INTENDERSI ESPLICATIVE, E NON TASSATIVE.

carica

amministratore delegato

Nominato con atto del 30/09/2016

Data iscrizione: 14/11/2016

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

poteri

CON VERBALE DEL 30/09/2016
VENGONO CONFERITI AL PRESIDENTE ED AMMINISTRATORE DELEGATO ING. CESARE FERA, I SEGUENTI POTERI DI GESTIONE E DI RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.
SONO INOLTRE CONFERITI AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E AMMINISTRATORE DELEGATO CESARE FERA DELEGHE PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', IVI INCLUSE LE DELEGHE AVENTI AD OGGETTO L'INDIVIDUAZIONE DI OPPORTUNITA' DI INIZIATIVE DI SVILUPPO DELLA SOCIETA', IN RELAZIONE AI SETTORI DI BUSINESS IN CUI LA SOCIETA' OPERA INTAVOLANDO E INTRATTENENDO TUTTI I RAPPORTI CON POTENZIALI, PARTNER, FORNITORI E FINANZIATORI, NONCHE' I POTERI DI PROVVEDERE ALLA GESTIONE, ALLA CURA E ALL'ORGANIZZAZIONE DELLA SOCIETA'.
SONO IN PARTICOLARE CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO ING. CESARE FERA LE SEGUENTI DELEGHE DI GESTIONE:
A) ATTUAZIONE DELLE POLITICHE AZIENDALI E DI QUELLE DEL SISTEMA DI GESTIONE DEI RISCHI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALL'ATTUAZIONE DELLE POLITICHE DI GESTIONE DEGLI INVESTIMENTI IN IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIE RINNOVABILI IN CONFORMITA' ALLE STRATEGIE E AI PIANI APPROVATI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRA-ZIONE DELLA SOCIETA';
B) VERIFICA NEL CONTINUO DELL'ADEGUATEZZA DEL SISTEMA DI GESTIONE DEL RISCHIO DELLA SOCIETA';
C) CURA E SUPERVISIONE DELLE ATTIVITA' OPERATIVE, ANCHE ATTRAVERSO IL COORDINAMENTO DELLE FUNZIONI RESPONSABILI DELLE DIVERSE AREE DI BUSINESS (CD. PRIMI RIPORTI) E CONDUZIONE DEL BUSINESS DELLA SOCIETA';
D) DEFINIZIONE DEI COMPITI E DELLE RESPONSABILITA' DELLE FUNZIONI E STRUTTURE AZIENDALI DEPUTATE ALLE ATTIVITA' DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI E DEGLI INVESTIMENTI DELLA SOCIETA', IVI INCLUSE LE FUNZIONI DI STAFF DEDICATE AL BUSINESS;
E) COMUNICAZIONE TEMPESTIVA DELLE POLITICHE AZIENDALI E DELLE PROCEDURE A TUTTO IL PERSONALE INTERESSATO;
F) CURA E VERIFICA DEL SISTEMA DELLE PROCEDURE INTERNE AZIENDALI, IVI INCLUSE QUELLE RELATIVE ALL'EFFICACIA E ALL'EFFICIENZA DEI SISTEMI INFORMATIVI DELLA SOCIETA';
G) GESTIONE, VERIFICA E ADEGUAMENTO DELL'ASSETTO ORGANIZZATIVO DELLA SOCIETA', IN PARTICOLARE (I) DELLA STRUTTURA, GESTIONE E DIREZIONE DEL PERSONALE DIPENDENTE DELLA SOCIETA', (II) DELL'ASSETTO E DELLE PROCEDURE CONTABILI DELLA SOCIETA' E CURA DELLE ATTIVITA' DI PREDISPOSIZIONE DEI PROGETTI DI BILANCIO DELLA SOCIETA' MEDE-SIMA DA SOTTOPORRE ALLA VALUTAZIONE, ANALISI ED APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;
H) VERIFICA DELL'ANDAMENTO REDDITUALE ED ECONOMICO DELLA SOCIETA' (BUDGET) E DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO STRATEGICO DELLA SOCIETA';
I) GESTIONE DEI RAPPORTI CON GLI ISTITUTI FINANZIARI;
J) GESTIONE DEI RAPPORTI CON INVESTITORI, FORNITORI E ISTITUZIONALI, INTERESSATI AI PRODOTTI E AI SERVIZI OFFERTI DALLA SOCIETA' ED ATTUAZIONE DELLE ATTIVITA' DI COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI DELLA SOCIETA';
K) DEFINIZIONE DEI FLUSSI INFORMATIVI VOLTI AD ASSICURARE AGLI ORGANI AZIENDALI LA CONOSCENZA DEI FATTI DI GESTIONE RILEVANTI
K)L) ATTUAZIONE DEL BUSINESS DELLA SOCIETA', CON RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DI NUOVE INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI NONCHE' DI VALORIZZAZIONE DI QUELLE ESISTENTI.
POTERI CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO, ING. CESARE FERA.
AL FINE DI DOTARE IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO DEI POTERI DI RAPPRESENTANZA E FIRMA NECESSARI PER DARE PIENA ESECUZIONE ALLE DELEGHE DI

GESTIONE DELLA SOCIETA' ED IN OGNI CASO AL FINE DI DOTARE IL PRESIDENTE E L'AMMINISTRATORE DELEGATO DEGLI OCCORRENTI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', ANCHE CON RIFERIMENTO AL POTERE DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI NON ESPRESSAMENTE RICOMPRESI E/O RIENTRANTI NELLE DELEGHE DI GESTIONE SOPRA RIPORTATE, DOVENDOSI INTENDERE CONFERITA AL PRESIDENTE ED AMMINISTRATORE DELEGATO UNA AMPIA E GENERALE DELEGA DI GESTIONE DELLA SOCIETA' , SONO CONFERITI ALLO STESSO I POTERI PER COMPIERE, IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA', IN ESERCIZIO DELLA LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' E CON PIENA FACOLTA' DI SPENDITA DELLA FIRMA SOCIALE, CON FACOLTA' DI AVVALERSI DI PROCURATORI SPECIALI, A FIRMA SINGOLA, I SEGUENTI ATTI:
A) SOTTOSCRIVERE IMPEGNI DI CONFIDENZIALITA' E RISERVATEZZA;
B) SOTTOSCRIVERE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, LETTERE DI INTENTI, MEMORANDUM OF UNDERSTANDING, ACCORDI DI PARTNERSHIP IN GENERE SOTTO QUALSIASI FORMA GIURI-DICA, PROPOSTE, CORRISPONDENZA E OGNI ALTRA DOCUMENTAZIONE INERENTE ALL'ATTIVITA' DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA', PURCHE' DI NATURA NON VINCOLANTE, FATTE SALVE EVENTUALI CLAUSOLE O ACCORDI DI ESCLUSIVA E RISERVATEZZA PER I QUALI PUO' ASSUMERE IMPEGNI VINCOLANTI;
C) STIPULARE CONTRATTI PER LA PRESTAZIONE DEI SERVIZI DI ASSISTENZA E CONSULENZA E FORNITURA ED IN GENERALE CONTRATTO DI OGNI GENERE E TIPO, IVI INCLUSI CONTRATTI DI ADVISORY, CONTRATTI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, CONSULENZE, ANALISI, STIME, PERIZIE, PROGETTAZIONI, DI OUTSOURCING IN GENERE, CON RIFERIMENTO ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA', ENTRO IL VALORE DI EURO 50.000,00 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
D) SOTTOSCRIVERE, NEL RISPETTO DEI LIMITI DI SEGUITO PREVISTI E NELLE OPPORTUNE FORME DI LEGGE, ATTI E CONTRATTI AVENTI LA COSTITUZIONE, MODIFICA ED ESTINZIONE DI DIRITTI REALI, D'USO, DI SUPERFICIE E DI SERVITU', SIA ATTIVE CHE PASSIVE, SU IMMOBILI (CON QUALUNQUE FORMA E STRUMENTO GIURIDICO, ANCHE DI NATURA PRELI-MINARE, CON FACOLTA' DI NOMINA DEL TERZO), ENTRO IL VALORE DI EURO 100.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE (O DI EURO 100.000,00 ANNUI IN CASO DI CORRISPETTIVI PERIODICI DETERMINATI SU BASE ANNUALE);
E) SOTTOSCRIVERE, IN QUALITA' DI COMMITTENTE, CONTRATTI DI APPALTO E DI PRESTAZIONI D'OPERA E DI SERVIZI O PER L'ACQUISTO DI IMPIANTI E MACCHINARI, IN GENERE (ANCHE CON RIFERIMENTO ALLA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI NATURA STRAORDINARIA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI SVILUPPO DI NUOVI IMPIANTI) ENTRO IL VALORE DI EURO 100.000,00 PER ANNO O PER SINGOLA OPERAZIONE;
F) CONFERIRE INCARICHI PER LA PREDISPOSIZIONE DI CAPITOLATI, DIREZIONE DEI LAVORI, COLLAUDI E IN GENERE, APPROVARE PROGETTI, CAPITOLATI, COMPUTI METRICI E STATI AVANZAMENTO LAVORI; SOTTOSCRIVERE COMUNICAZIONI DI INIZIO E DI FINE LAVORI; DARE E PRENDERE IN CONSEGNA IMMOBILI E/O IMPIANTI, PARTECIPARE ALLE OPERAZIONI DI COLLAUDO E SOTTOSCRIVERE I RELATIVI VERBALI; FORMULARE E CONTESTARE RISERVE;
G) ACQUISTARE, VENDERE E PERMUTE MATERIALI, ATTREZZATURE, IMPIANTI E BENI MOBILI, IN GENERE, ANCHE REGISTRATI, ENTRO IL VALORE DI EURO 100.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE;
H) STIPULARE CONTRATTI PER LA VENDITA DI BENI E SERVIZI OFFERTI DALLA SOCIETA' NELLO SVOLGIMENTO DELLE SUE ATTIVITA' ORDINARIE, DEFINENDONE TERMINI E CONDIZIONI IN CONFORMITA' ALLE POLITICHE COMMERCIALI DELLA SOCIETA' APPROVATE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E COMUNQUE, ENTRO IL LIMITE MASSIMO, PER IMPORTO DELLA FORNITURA, DI EURO 100.000,00, AD ESCLUSIONE DEI CONTRATTI DI VENDITA DELL'ENERGIA ELETTRICA E/O DEI CERTIFICATI E/O DI ALTRI PRODOTTI ENERGETICI CHE POTRANNO ESSERE CONCLUSI, SENZA LIMITI DI IMPORTO, SOLO A FIRMA CONGIUNTA CON IL CONSIGLIERE LUIGI PENNISI;
I) COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE CREDITIZIA E BANCARIA, ATTIVA, ENTRO IL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 2.000.000,00 (EURODUEMILIONIVIRGOLAZEROZERO) PER SINGOLA OPERAZIONE, NONCHE', SENZA LIMITE DI IMPORTO, PER OPERAZIONI CONNESSE A (I) GIROCONTI SU CONTI CORRENTI INTESTATI ALLA SOCIETA' (II) DISPOSIZIONI DI BONIFICI DA PARTE DELLA SOCIETA' A FAVORE DELLA CONTROLLANTE (III) PAGAMENTO DI RATE DI CAPITALE, DI INTERESSI E OGNI ALTRO ONERE FINANZIARIO, IN RELAZIONE AI CONTRATTI DI FINANZIAMENTO DELLA SOCIETA'; E COSI', NEI SUDDETTI LIMITI:
- APRIRE E CHIUDERE CONTI CORRENTI, ANCHE DI CORRISPONDENZA, DEPOSITI LIBERI, VINCOLATI E A RISPARMIO, PRESSO BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' FINANZIARIE, UFFICI POSTALI ED ENTI DIVERSI;
- DISPORRE SUI CONTI CORRENTI;
- VERSARE SU CONTI CORRENTI O SU DEPOSITI, PRESSO ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' FINANZIARIE, UFFICI POSTALI ED ENTI DIVERSI;
- EFFETTUARE GIRATE SU ASSEGNI, EFFETTI CAMBIARI E TRATTE, FEDI DI DEPOSITO, NOTE DI PEGNO E ALTRI TITOLI DI CREDITO, PER L'INCASSO O PER LO SCONTO, PRESSO ISTITUTI DI CREDITO, IL CUI IMPORTO IN DANARO SIA DA ACCREDITARE SU CONTI CORRENTI O SU DEPOSITI, GIA' APERTI;
- EFFETTUARE GIRATE SU EFFETTI CAMBIARI E SU ALTRI TITOLI DI CREDITO, COME

SOPRA DETTO, DA RIMETTERE A ISTITUTI DI CREDITO, IN GARANZIA DI ANTICIPAZIONI;
- EFFETTUARE RICHIAMO DI ASSEGNI, DI EFFETTI E DI ALTRI TITOLI, IL CUI IMPORTO SIA STATO PRECEDENTEMENTE ACCREDITATO DA ISTITUTI DI CREDITO;
- AUTORIZZARE GLI INCASSI ED I PAGAMENTI;
- ESIGERE, CEDERE E TRANSIGERE CREDITI RILASCIANDO RICEVUTA LIBERATORIA;
J) STIPULA DI CONTRATTI DI FINANZIAMENTO PER CONTO DELLA SOCIETA', IN QUALUNQUE FORMA TECNICA IVI INCLUSI AFFIDAMENTI PER FIRMA, NON ECCEDENTI L'IMPORTO DI EURO 200.000,00- PER SINGOLA OPERAZIONE DI FINANZIAMENTO ED ENTRO IL PREDETTO LIMITE, RILASCIARE GARANZIE SUI BENI DELLA SOCIETA';
K) STIPULA DI CONTRATTI DI CESSIONE/VENDITA/CONFERIMENTO DI PARTECIPAZIONI SOCIALI, RAMI D'AZIENDA E/O COMUNQUE DI IMPIANTI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA', DI QUALUNQUE TIPO E SOTTO QUALUNQUE FORMA, CHE PREVEDANO COME CORRISPETTIVO E/O CONTROVALORE, UN IMPORTO NON SUPERIORE A EURO 100.000,00;
L) STIPULARE CONTRATTI DI ACQUISTO DI BENI IMMOBILI ENTRO IL LIMITE DI IMPORTO, PER SINGOLA OPERAZIONE, DI EURO 100.000,00;
M) SOTTOSCRIVERE OGNI DICHIARAZIONE E ATTO, E COMPIERE TUTTE LE ATTIVITA' E TUTTI GLI ADEMPIMENTI, CUI LA SOCIETA' E' TENUTA PER LEGGE, NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E DELLE AUTORITA' AMMINISTRATIVE IN GENERE IVI INCLUSE LE DICHIARAZIONI PRESSO LE CAMERE DI COMMERCIO E, IN GENERE, VERSO LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO E DELLE AUTORITA', CUI - DI TEMPO IN TEMPO - LA SOCIETA', SIA SOGGETTA;
N) ASSICURARE PERSONE E COSE MOBILI ED IMMOBILI IN GENERE CONTRO TUTTI I DANNI E I RISCHI;
O) FIRMARE DENUNCE DI SINISTRO ALL'ASSICURAZIONE; RICHIEDERE PREVENTIVI E PERIZIE; NOMINARE PERITI; RAPPRESENTARE IN CONTRADDITTORIO CON L'ASSICURAZIONE E I PERITI NEI SOPRALLUOGHI; PAGARE I PREMI DI ASSICURAZIONE; CONCORDARE E ACCETTARE, ANCHE IN VIA TRANSATTIVA, IL VALORE DEL DANNO E DEGLI INDENNIZZI; INCASSARE SOMME A TITOLO DI RISARCIMENTO, DANDONE QUIETANZA;
P) COMPIERE, NEI CONFRONTI DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI COMPETENTI, IN MATERIA DI URBANISTICA, DI EDILIZIA, DI IGIENE E DI SANITA', DI PUBBLICA SICUREZZA, DI PREVENZIONE INCENDI E INFORTUNI, DEGLI ENTI EROGATORI DELLE FORNITURE E DEI SER-VIZI PUBBLICI (GAS, ACQUA, ENERGIA ELETTRICA, RACCOLTA RIFIUTI), UFFICI TECNICI ERARIALI, CATASTO TERRENI E CATASTO DEI FABBRICATI, DEMANIO, UTIF, NONCHE' NEI CONFRONTI DELLE AUTORITA' RILEVANTI PER IL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI (AUTORITA' ENERGIA ELETTRICA, GSE, AU E MERCATO ELETTRICO) TUTTI GLI ATTI E OPERAZIONI, RILASCIANDO TUTTE LE DICHIARAZIONI E ASSUMENDO OGNI IMPEGNO OCCORRENTE PER:
Q) RICHIEDERE E RITIRARE CONCESSIONI, AUTORIZZAZIONI, ANCHE IN DEROGA, LICENZE, PERMESSI, NULLA OSTA, CERTIFICAZIONI E ATTI AUTORIZZATIVI, IN GENERE, RILASCIANDO TUTTE LE DICHIARAZIONI, ASSUMENDO OGNI IMPEGNO E SOTTOSCRIVENDO TUTTI GLI ATTI E TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA
R) PARTECIPARE, ANCHE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLE LEGGI 142/1990 S.M.I. E 241/1990 S.M.I., AI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI, NELLE VARIE FASI E COMPETENZE, INTRAPRENDENDO, IN CONFORMITA' DI LEGGI E DI REGOLAMENTI, TUTTE LE INIZIATIVE RITENUTE NECESSARIE E OPPORTUNE;
S) PRESENTARE RICHIESTE E OTTENERE ALLACCIAMENTI, PERMESSI, NULLA OSTA, CERTIFICA-ZIONI E COLLAUDI, SOTTOSCRIVENDO OGNI NECESSARIO ATTO O DOCUMENTO;
T) SOTTOSCRIVERE E PRESENTARE DENUNCE, DIFFIDE, ISTANZE, RECLAMI, OPPOSIZIONI E RICORSI, DEDUZIONI E SCRITTI DIFENSIVI, IN GENERE, IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA, DI SICUREZZA, DELLA PREVENZIONE INFORTUNI E DANNI IN GENERE, DELLA TUTELA DELLA SALUTE E DELLA TUTELA DELL'AMBIENTE, DI TUTELA DEI DIRITTI E DELLE PROPRIETA' IMMOBILIARI E MOBILIARI, E IN MATERIA AMMINISTRATIVA, IN GENERE;
U) RICHIEDERE QUALUNQUE ALTRO TIPO DI PERMESSO, AUTORIZZAZIONE O CONCESSIONE, ANCHE IN SANATORIA, CHE RISULTI NECESSARIA PER REALIZZARE GLI INTERVENTI DI MIGLIORIA, LE MODIFICAZIONI O LE ADDIZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' SOCIALE; RICHIEDERE CERTIFICATI DI AGIBILITA' E/O ABITABILITA';
V) PROVVEDERE AL PAGAMENTO DI OBLAZIONI, DI IMPOSTE, DI TASSE, DI INTERESSI DI MORA, DI MULTE, DI AMMENDE E DI SPESE DI ESAZIONE;
W) RICEVERE O CONSEGNARE SOMME IN DEPOSITO E IN GARANZIA, CAPARRE CONFIRMATORIE E CAUZIONI, IN GENERE;
X) COMPIERE PRESSO GLI UFFICI POSTALI, DOGANALI, LE FERROVIE DELLO STATO E LE IM-PRESE DI TRASPORTO, IN GENERE, SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, QUALSIASI OPERAZIONE DI SPEDIZIONE, DI SVINCOLO E DI RITIRO DI MERCI, VAGLIA, SOMME DI DENARO, TITOLI E VALORI, PLICHI, PACCHI E LETTERE ANCHE RACCOMANDATE E ASSICURATE; RILASCIARE RICEVUTE E QUIETANZE; FIRMARE ISTANZE, RICORSI E RECLAMI;
Y) COMPIERE OGNI ATTO E OPERAZIONE IN MATERIA FISCALE, VALUTARIA, ANTIRICICLAGGIO, TRIBUTARIA E DI IMPOSTE, NEI RIGUARDI DEGLI ORGANI E DEGLI UFFICI CENTRALI E PERIFERICI DELL'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DELLO STATO, NONCHE' PRESSO LE COMMISSIONI TRIBUTARIE PROVINCIALI, REGIONALI E IN

CASSAZIONE, IL TUTTO CON OGNI PIU' AMPIA FACOLTA' IN ORDINE ALLA PRESENTAZIONE DI DENUNZIE, DI DOCUMENTI, DI ISTANZE, DI RICORSI E DI OPPOSIZIONI, ALLA TRATTAZIONE E DELLA DEFINIZIONE DI OGNI PRATICA, ANCHE IN RELAZIONE AD ACCERTAMENTI EFFETTUATI DAGLI UFFICI FINANZIARI, ALLA ADESIONE ALLE RICHIESTE DEGLI STESSI, ALLA RICHIESTA DI RIMBORSI, ALLA SOTTO-SCRIZIONE DI OGNI ATTO, DOCUMENTO E QUIETANZA, OCCORRENTE PER QUANTO SOPRA ESPOSTO;
Z) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' QUALE DATORE DI LAVORO PER TUTTI GLI ATTI AMMINISTRATIVI, CON L'ESPRESSO LIMITE DI ASSUMERE DIPENDENTI E/O COLLABORATORI E MODIFICARE LA RETRIBUZIONE DI QUELLI GIA' ASSUNTI;
AA) EFFETTUARE E MODIFICARE ATTRIBUZIONI DI RUOLO E MANSIONI, NONCHE' NOMINE DI RESPONSABILI DI FUNZIONE AZIENDALI NEL RISPETTO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELLA SOCIETA' APPROVATI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRA-ZIONE, FATTA ECCEZIONE PER LE FUNZIONI DI CONTROLLO E I DIRIGENTI CON RESPONSABILITA' STRATEGICHE;
BB) ADOTTARE PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI NEI CONFRONTI DI TUTTO IL PERSONALE DIPEN-DENTE;
CC) PROVVEDERE A QUANTO RICHIESTO DALLE DISPOSIZIONI VIGENTI IN MATERIA DI LAVORO, SEGNATAMENTE PER QUANTO CONCERNE ASSICURAZIONI, INDENNITA', CONTRIBUTI, IMPOSTE, TASSE, TRIBUTI E ALTRO;
DD) FIRMARE OGNI ATTO O DOCUMENTO CONNESSO CON DISBRIGO DI PRATICHE, RIGUARDANTI LA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIALI E SANITARI E DELLE ATTIVITA' ASSISTENZIALI DELLA SOCIETA';
EE) MANTENERE TUTTI I RAPPORTI DELLA SOCIETA' CON LE ORGANIZZAZIONI SINDACALI, AD OGNI LIVELLO E IN OGNI SEDE, STIPULANDO ACCORDI E CONTRATTI COLLETTIVI E RISOL-VENDO LE VERTENZE INDIVIDUALI;
FF) FIRMARE ISTANZE, DENUNCE, RICORSI, DICHIARAZIONI, RICHIESTE, LETTERE ACCOMPAGNATORIE DI DOMANDE DI PENSIONE E ALTRI DOCUMENTI, NEI CONFRONTI DELL'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PER L'ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO, DELL'ISTI-TUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE, DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE E DI ALTRI ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI, ANCHE RELATIVI ALLA MATERIA DELLE ASSICURAZIONI SOCIALI, RAPPRESENTANDO LA SOCIETA', GESTITI, CON ESPRESSA FACOLTA' DI TRANSIGERE E DI CONCILIARE;
GG) FIRMARE LE DICHIARAZIONI DA RILASCIARE A DIPENDENTI, ENTI, UFFICI PUBBLICI E TERZI CHE NE ABBIANO DIRITTO, SULL'ESISTENZA DI FATTI E DI CIRCOSTANZE INERENTI A RAP-PORTI DI LAVORO IN ATTO O CESSATI, QUALI RISULTANO DALLE SCRITTURE TENUTE DALLA SOCIETA', IN MATERIA DI LAVORO E DI PREVIDENZA SOCIALE;
HH) PARTECIPARE, IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', IN TUTTE LE CONTROVERSIE CIVILI, PENALI E AMMINISTRATIVE, IN MATERIA DI LAVORO, DI COLLOCAMENTO, DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA SOCIALE, DI INFORTUNI SUL LAVORO E DI MALATTIE PROFESSIONALI E, IN ISPECIE, AVANTI QUALSIASI AUTORITA' GIURISDIZIONALE, AVANTI LA CORTE COSTITUZIONALE, AVANTI GLI UFFICI PROVINCIALI E REGIONALI DEL LAVORO, I COLLEGI DI CONCILIAZIONE E ARBITRATO, E OGNI ALTRO COMPETENTE UFFICIO, ANCHE NEI TENTATIVI DI CONCILIAZIONE, CON FACOLTA' DI TRANSIGERE E CONCILIARE;
II) ESERCITARE, IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', IL DIRITTO DI QUERELA E L'EVENTUALE FACOLTA' DI REMISSIONE, PRESENTARE ESPOSTI E DENUNCE, IN GENERE, COSTITUIRSI PARTE CIVILE NEI PROCEDIMENTI PENALI E REVOCARE LA COSTITUZIONE MEDESIMA;
JJ) RENDERE, IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', ALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA LE DICHIARAZIONI DI TERZO, DI CUI ALL'ARTICOLO 547 DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, O PROVE TESTIMONIALI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 244 E SEGUENTI DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, IN ORDINE ALLE RISULTANZE DELLE SCRITTURE TENUTE DALLA SOCIETA', IN MATERIA DI RAPPORTI INDIVIDUALI DI LAVORO E DI PREVIDENZA SOCIALE;
KK) IN ESERCIZIO DELLA LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', ADDIVENIRE A TRANSAZIONI E DEFERIRE AD ARBITRI LA DEFINIZIONE DI CONTROVERSIE, FARE RICORSO AD ARBITRATI IRRITUALI, ADERIRE A CONCILIAZIONI, STARE IN GIUDIZIO IN ITALIA E ALL'ESTERO IN OGNI CAUSA E PROCEDURA, ANCHE ESECUTIVA E CAUTELARE, AVANTI A QUALSIVOGLIA AUTORITA' GIUDIZIARIA, IN OGNI GRADO DI GIURISDIZIONE, ANCHE IN CASSAZIONE E IN REVOCAZIONE, PROVVEDENDO A QUANTO NECESSARIO AI FINI DELLE CAUSE E DELLE PROCEDURE MEDESIME, E COSI' NOMINARE AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI E ARBITRI, SIA PER ARBITRATI RITUALI CHE AMICHEVOLI COMPOSITORI PER ARBITRATI IRRITUALI E DI EQUITA'; FARE E ACCETTARE RINUNZIE AGLI ATTI DEL GIUDIZIO; CHIEDERE LA LEVATA DI PROTESTI E L'ISCRIZIONE DI IPOTECHE GIUDIZIALI, DI SEQUESTRI E DI PIGNORAMENTI, RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN QUALSIASI PROCEDURA CONCORSUALE, PRESENTARE INSINUAZIONI DI CREDITO IN PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI, ASSEVERARE LA VERA E REALE ESISTENZA DEI CREDITI VANTATI DALLA SOCIETA' , FAR VALERE LEGALI CAUSE DI PRIVILEGIO NEI CREDITI DELLA SOCIETA', DAR VOTO IN CONCORDATI, IN AMMINISTRAZIONI CONTROLLATE E IN GENERE, IN QUALSIASI RIUNIONE DI CREDITORI, DISCUTERE I CONTI DI LIQUIDAZIONE, RISCUOTERE RIPARTI PARZIALI E DEFINITIVI, COMPIERE TUTTI GLI ATTI INERENTI ALLE

VARIE PROCEDURE DIRETTE ALLA TUTELA DEI CREDITI E DEI DIRITTI DELLA SOCIETA';
FARE ELEZIONI DI DOMICILI SPECIALI;
LL) FIRMARE LA CORRISPONDENZA ORDINARIA;
MM) NOMINARE PROCURATORI SPECIALI, PER IL COMPIMENTO DI UNO O PIU' ATTI, O DI CATEGORIE DI ATTI, PURCHE' NELL'AMBITO DEI POTERI CONFERITI, E REVOCARLI.
POTERI CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO CESARE FERA, A FIRMA CONGIUNTA CON IL CONSIGLIERE, ING. LUIGI PENNISI:
1. STIPULARE CONTRATTI DI FINANZIAMENTO PER CONTO DELLA SOCIETA', IN QUALUNQUE FORMA TECNICA, ECCEDENTI L'IMPORTO DI EURO 200.000 ED ENTRO IL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 1.000.000 PER SINGOLA OPERAZIONE DI FINANZIAMENTO;
2. STIPULARE ATTI DI VENDITA DELL'ENERGIA E/O DEI CERTIFICATI VERDI O DI ALTRI PRODOTTI DERIVANTI DALLA PRODUZIONE ENERGETICA GENERATA DALLA SOCIETA' SENZA LIMITI DI IMPORTO;
3. STIPULARE CONTRATTI PER LA PRESTAZIONE DEI SERVIZI DI ASSISTENZA E CONSULENZA E FORNITURA ED IN GENERALE CONTRATTO DI OGNI GENERE E TIPO, IVI INCLUSI CONTRATTI DI ADVISORY, CONTRATTI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, CONSULENZE, ANALISI, STIME, PERIZIE, PROGETTAZIONI, DI OUTSOURCING IN GENERE, CON RIFERIMENTO ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA', DI VALORE SUPERIORE A EURO 50.000 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
4. SOTTOSCRIVERE, NEL RISPETTO DEI LIMITI DI SEGUITO PREVISTI E NELLE OPPORTUNE FORME DI LEGGE, ATTI E CONTRATTI AVENTI LA COSTITUZIONE, MODIFICA ED ESTINZIONE DI DIRITTI REALI, D'USO, DI SUPERFICIE E DI SERVITU', SIA ATTIVE CHE PASSIVE, SU IM-MOBILI (CON QUALUNQUE FORMA E STRUMENTO GIURIDICO, ANCHE DI NATURA PRELI-MINARE, CON FACOLTA' DI NOMINA DEL TERZO), DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000 PER SINGOLA OPERAZIONE, (O DI EURO 100.000,00 ANNUI IN CASO DI CORRISPETTIVI PERIODICI DETERMINATI SU BASE ANNUALE);
5. SOTTOSCRIVERE, IN QUALITA' DI COMMITTENTE, CONTRATTI DI APPALTO E DI PRESTAZIONI D'OPERA E DI SERVIZI O PER L'ACQUISTO DI IMPIANTI E MACCHINARI, IN GENERE (ANCHE CON RIFERIMENTO ALLA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI NATURA STRAORDINARIA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI SVILUPPO DI NUOVI IMPIANTI) DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000,00 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
6. ACQUISTARE, VENDERE E PERMUTE MATERIALI, ATTREZZATURE, IMPIANTI E BENI MOBILI, IN GENERE, ANCHE REGISTRATI, DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
7. STIPULARE CONTRATTI PER LA VENDITA DI BENI E SERVIZI OFFERTI DALLA SOCIETA' NELLO SVOLGIMENTO DELLE SUE ATTIVITA' ORDINARIE, DEFINENDONE TERMINI E CONDIZIONI IN CONFORMITA' ALLE POLITICHE COMMERCIALI DELLA SOCIETA' APPROVATE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PER IMPORTO DELLA FORNITURA DI VALORE SUPERIORE A EURO 100.000 PER ANNO E PER SINGOLA OPERAZIONE;
8. COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE CREDITIZIA E BANCARIA, ATTIVA, DI VALORE SUPERIORE A EURO 2.000.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE;
9. STIPULARE ATTI O CONTRATTI DI ACQUISTO, IN QUALUNQUE FORMA, DI AZIENDE, RAMI D'AZIENDA, PARTECIPAZIONI SOCIALI, CHE PREVEDANO COME CORRISPETTIVO UN IMPORTO SUPERIORE A EURO 100.000,00, MA NON SUPERIORE A EURO 500.000,00;
10. STIPULARE CONTRATTI DI ACQUISTO DI BENI IMMOBILI, DI IMPORTO SUPERIORE A EURO 100.000,00 MA NON SUPERIORE A EURO 500.000,00.
SI PRECISA, OVE OCCORRER POSSA, CHE I POTERI CONFERITI AL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO, ING. CESARE FERA, SOPRA ILLUSTRATI, TANTO A FIRMA SINGOLA QUANTO A FIRMA CONGIUNTA, DEVONO INTENDERSI COME ASSISTITI DA SPECIFICA DELEGA GENERALE DI GESTIONE, E SONO PERTANTO ESERCITABILI, ANCHE OVE ASTRATTAMENTE NON RIENTRANTI NELLE DELEGHE DI GESTIONE SOPRA ELENCATE, DA INTENDERSI ESPLICATIVE, E NON TASSATIVE.

Consigliere
PENNISI LUIGI

Nato a CATANIA (CT) il 20/08/1973
Codice fiscale: PNNLGU73M20C351H

domicilio
ROSIGNANO MARITTIMO (LI) VIA GIOVANNI CABOTO 33 CAP 57016

carica
responsabile tecnico
Nominato il 14/04/2007

carica
procuratore
Nominato con atto del 02/04/2009
Data iscrizione: 16/04/2009
Durata in carica: fino alla revoca

poteri

CON ATTO IN DATA 02/04/2009, REP. N. 28874 VENGONO CONFERITI I SEGUENTI POTERI: TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE ALLO SVILUPPO DI SITI EOLICI E RELATIVI ITER AUTORIZZATIVI. IL NOMINATO PROCURATORE E' IN PARTICOLARE, AUTORIZZATO A: - STIPULARE CONTRATTI DI COMPRAVENDITA DI IMMOBILI; - STIPULARE CONTRATTI DI LOCAZIONE ANCHE ULTRANOVENNALI; - ACQUISTARE DIRITTI DI PROPRIETA', SUPERFICIE O ALTRI DIRITTI REALI, CONVENENDO ALL'UOPO I RELATIVI CANONI E PREZZI CHE RITERRA' PIU' OPPORTUNI E CONVENENDO, ALTRESI', OGNI ALTRO PATTO NEGOZIALE ANCHE DI NATURA REALE; - COSTITUIRE ED ACCETTARE SERVITU' DI ACCESSO, PASSAGGIO, ELETTRODOTTO, CAVIDOTTO, PAGANDONE I RELATIVI CORRISPETTIVI STIPULARE CONVENZIONI E RICHIESTE E CONTRATTI DI ALLACCIO ELETTRICO E FORNITURE IN GENERE; - INTERVENIRE IN EVENTUALI ATTI DI INDIVIDUAZIONE CATASTALE; - STIPULARE CONVENZIONI CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI, PRESENTANDO ANCHE PREVENTIVAMENTE ISTANZE E DOCUMENTI A PRIVATE O PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI; - EFFETTUARE RICHIESTE E RICONOSCIMENTI IAFR E RILASCIO DI CERTIFICATI VERDI DA PARTE DEL GESTORE SISTEMA ELETTRICO OD ALTRO ENTE OD AUTORITA' PREPOSTA, E, COMUNQUE, FARE QUANT'ALTRO RITERRA' OPPORTUNO O SI RENDERA' NECESSARIO PER LA MIGLIORE ESECUZIONE DELL'INCARICO RICEVUTO, IL TUTTO CON PROMESSA DI RATO E VALIDO SOTTO GLI OBBLIGHI DI LEGGE E CON OBBLIGO DI RENDICONTO. I POTERI CONFERITI SONO TRA LORO CONNESSI AL FINE DELLA GESTIONE DI RAPPORTI SOCIALI.

carica

procuratore speciale
Nominato con atto del 15/02/2016
Data iscrizione: 17/02/2016
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 16/02/2016

poteri

CON ATTO IN DATA 15 FEBBRAIO 2016 N. 17933/7464 DI REPERTORIO NOTAIO GIOVANNELLA CONDO' E' STATA CONFERITA PROCURA SPECIALE A LUIGI PENNISI, AFFINCHE' ABBIA A COMPIERE LE SEGUENTI ATTIVITA':
- CONTRATTI DI VENDITA DELL'ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA DA IMPIANTI DELLA SOCIETA' E DEI CERTIFICATI VERDI (NEI LIMITI DI EURO 600.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE);
- POTERI IN MATERIA DI ADEMPIMENTI SULLA SICUREZZA SUL LAVORO E SUI CANTIERI E DISCIPLINA AMBIENTALE CON POTERI DI SPESA SINO AD EURO 100.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;
- RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA PER DENUNCE, ISTANZE, RECLAMI E DIFFIDE;
- RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE IN MATERIA DI URBANISTICA, DI EDILIZIA, DI IGIENE E SANITA', PER RICHIEDERE CERTIFICAZIONI, ATTI, NULLA OSTA;
- RAPPRESENTANZA NEI RAPPORTI CON LE AUTHORITIES (AGEE E GSE TERNA) E, COMUNQUE, FARE QUANT'ALTRO RITERRA' OPPORTUNO O SI RENDERA' NECESSARIO PER LA MIGLIORE ESECUZIONE DELL'INCARICO RICEVUTO.
IL TUTTO CON PROMESSA DI RATO E VALIDO SOTTO GLI OBBLIGHI DI LEGGE E CON OBBLIGO DI RENDICONTO.

carica

consigliere
Nominato con atto del 30/09/2016
Data iscrizione: 02/11/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 20/10/2016

riconoscimento requisiti tecnico-professionali D.M. 37/2008

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, G
Limitatamente a impianti di riscaldamento, climatizzazione e condizionamento di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Consigliere

TABAK MASSIMO

Nato a MILANO (MI) il 30/04/1954
Codice fiscale: TBKMSM54D30F205A

domicilio

MILANO (MI) PIAZZA CAVOUR 7 CAP 20121

carica

consigliere
Nominato con atto del 30/09/2016
Data iscrizione: 02/11/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016
Data presentazione carica: 20/10/2016

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Procuratore	FALESI SEBASTIANO

Procuratore
FALESI SEBASTIANO

Nato a NOTO (SR) il 20/01/1973
Codice fiscale: FLSSST73A20F943Q

domicilio

NOTO (SR) VIA MONTONERI 2 BIS CAP 96017 FRAZIONE SAN CORRADO FUORI LE MURA CONTRADA

carica

procuratore
Nominato con atto del 24/09/2007
Durata in carica: fino alla revoca

poteri

ATTO DEL 24/09/2007 REP 23240 NOTAIO DE SIMONE
POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE ALLO SVILUPPO DI SITI EOLICI E RELATIVI ITER AUTORIZZATIVI.
IL NOMINATO PROCURATORE E' IN PARTICOLARE, AUTORIZZATO A:
-STIPULARE CONTRATTI DI COMPRAVENDITA DI IMMOBILI;
-STIPULARE CONTRATTI DI LOCAZIONE ANCHE ULTRANOVENNALI;
-ACQUISTARE DIRITTI DI PROPRIETA', SUPERFICIE O ALTRI DIRITTI REALI, CONVENENDO ALL'UOPO I RELATIVI CANONI E PREZZI CHE RITERRA' PIU' OPPORTUNI E CONVENENDO, ALTRESI', OGNI ALTRO PATTO NEGOZIALE ANCHE DI NATURA REALE;
-COSTITUIRE ED ACCETTARE SERVITU' DI ACCESSO, PASSAGGIO, ELETTRODOTTO, CAVIDOTTO, PAGANDONE I RELATIVI CORRISPETTIVI;
-INTERVENIRE IN EVENTUALI ATTI DI INDIVIDUAZIONE CATASTALE;
-STIPULARE CONVENZIONI CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI, PRESENTANDO ANCHE PREVENTIVAMENTE ISTANZE E DOCUMENTI A PRIVATE O PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, E, COMUNQUE, FARE QUANT'ALTRO RITERRA' OPPORTUNO O SI RENDERA' NECESSARIO PER LA MIGLIORE ESECUZIONE DELL'INCARICO RICEVUTO,
IL TUTTO CON PROMESSA DI RATO E VALIDO SOTTO GLI OBBLIGHI DI LEGGE E CON OBBLIGO DI RENDICONTO.

carica

responsabile tecnico
Nominato il 14/04/2007

carica

procuratore speciale
Nominato con atto del 12/12/2014
Data iscrizione: 18/12/2014
Durata in carica: fino alla revoca

poteri

CON ATTO IN DATA 12 DICEMBRE 2014 N. 15005/6393 DI REPERTORIO NOTAIO GIOVANNELLA CONDO' E' STATA CONFERITA PROCURA SPECIALE ALL'INGEGNER SEBASTIANO FALESI AFFINCHE' ABBIA A COMPIERE LE SEGUENTI ATTIVITA':
- ACQUISTO DI BENI IMMOBILI E/O DIRITTI REALI IMMOBILIARI E COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI SU BENI DELLA SOCIETA' (SERVITU', USUFRUTTI) NEI LIMITI DI EURO 50.000,00 PER SINGOLO ATTO;
- PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER CONSULENZE, STUDI, STIME, PERIZIE, PROGETTAZIONI, SERVIZI MARKETING NEI LIMITI DI EURO 15.000,00 PER SINGOLO ATTO;
- POTERI IN MATERIA DI ADEMPIMENTI SULLA SICUREZZA SUL LAVORO E SUI CANTIERI E DISCIPLINA AMBIENTALE CON POTERI DI SPESA SINO AD EURO 100.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;
- RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA PER DENUNCE, ISTANZE, RECLAMI E DIFFIDE;
- RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE IN MATERIA DI URBANISTICA, DI

EDILIZIA, DI IGIENE E SANITA', PER RICHIEDERE CERTIFICAZIONI, ATTI, NULLA OSTA;
- RAPPRESENTANZA NEI RAPPORTI CON LE AUTHORITIES (AGEE E GSE TERNA).
IL TUTTO CON PROMESSA DI RATO E VALIDO SOTTO GLI OBBLIGHI DI LEGGE E CON OBBLIGO DI RENDICONTO.

riconoscimento requisiti tecnico-professionali D.M. 37/2008

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, G

Limitatamente a impianti di riscaldamento, climatizzazione e condizionamento di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

7 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
conferimento	20/12/2010	MI-2011-2828	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	LIBECCIO S.R.L. C.F. 01616120893
conferimento	28/12/2011	MI-2011-464851	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	SANTA LUCE - SOC[..] C.F. 07510460962
conferimento	21/12/2012	MI-2012-348059	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	EOLICA TOSCANA SRL C.F. 07646440961
cessione ramo d'azienda	06/11/2013	FI-2013-109786	PARCO EOLICO CAS[..] C.F. 05992060482	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151
conferimento	04/12/2013	MI-2013-413359	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	F.E.RA. SKYLINE [..] C.F. 08337990967
conferimento	05/06/2014	MI-2014-173954	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	SOCIETA' ELETTRI[..] C.F. 08664710962
conferimento	07/08/2014	MI-2014-265880	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	F.E.RA. HORIZON [..] C.F. 08338000964
conferimento	01/12/2014	MI-2014-336893	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	CSP-F S.R.L. C.F. 08512020960
conferimento	26/06/2015	MI-2015-195278	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	F.E.RA. SUNSET S[..] C.F. 08338010963
conferimento	30/11/2015	MI-2015-332205	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	F.E.RA. SUNSET S[..] C.F. 08338010963
conferimento	30/11/2015	MI-2015-332207	FABBRICA ENERGIE[..] C.F. 13393960151	LEVANTE S.R.L. C.F. 09281870965

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

conferimento

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 20/12/2010 Data deposito: 10/01/2011

Data protocollo: 10/01/2011 Numero protocollo: MI-2011-2828

Notaio: CNDGNN70P49F205C

Numero repertorio: 8270/3831

Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**

Codice fiscale: 13393960151

Cessionario: **LIBECCIO S.R.L.**

Codice fiscale: 01616120893

conferimento

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 28/12/2011 Data deposito: 29/12/2011

Data protocollo: 30/12/2011 Numero protocollo: MI-2011-464851

Notaio: CNDGNN70P49F205C

Numero repertorio: 9839/4443

Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**

Codice fiscale: 13393960151

Cessionario: **SANTA LUCE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**

Codice fiscale: 07510460962

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **SANTA LUCE S.R.L.**

conferimento
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 21/12/2012 Data deposito: 28/12/2012
Data protocollo: 28/12/2012 Numero protocollo: MI-2012-348059
Notaio: CONDO' GIOVANNELLA
Numero repertorio: 11454/5082
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **EOLICA TOSCANA SRL**
Codice fiscale: 07646440961
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **EOLICA LIGURIA S.R.L.**

cessione ramo d'azienda
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 06/11/2013 Data deposito: 12/11/2013
Data protocollo: 12/11/2013 Numero protocollo: FI-2013-109786
Notaio: CLDCLD68R31F839K
Numero repertorio: 8776
Cedente: **PARCO EOLICO CASCIANA TERME - SANTA LUCE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**
Codice fiscale: 05992060482
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PARCO EOLICO CASCIANA TERME - SANTA LUCE S.R.L.**
Cessionario: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151

conferimento
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 04/12/2013 Data deposito: 06/12/2013
Data protocollo: 06/12/2013 Numero protocollo: MI-2013-413359
Notaio: CONDO' GIOVANNELLA
Numero repertorio: 13076/5644
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **F.E.RA. SKYLINE S.R.L.**
Codice fiscale: 08337990967

conferimento
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 05/06/2014 Data deposito: 06/06/2014
Data protocollo: 06/06/2014 Numero protocollo: MI-2014-173954
Notaio: CONDO' GIOVANNELLA
Numero repertorio: 14080/5984
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **SOCIETA' ELETTRICA LIGURE TOSCANA S.R.L.**
Codice fiscale: 08664710962

conferimento
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 07/08/2014 Data deposito: 01/09/2014
Data protocollo: 01/09/2014 Numero protocollo: MI-2014-265880
Notaio: CONDO' GIOVANNELLA
Numero repertorio: 14421/6089
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **F.E.RA. HORIZON S.R.L.**
Codice fiscale: 08338000964

conferimento
estremi della pratica

Data atto: 01/12/2014 Data deposito: 04/12/2014
Data protocollo: 04/12/2014 Numero protocollo: MI-2014-336893

estremi ed oggetto dell'atto

Notaio: CONDO' GIOVANNELLA
Numero repertorio: 14921/6348
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **CSP-F S.R.L.**
Codice fiscale: 08512020960
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CSP-F S.P.A.**

conferimento
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 26/06/2015 Data deposito: 01/07/2015
Data protocollo: 01/07/2015 Numero protocollo: MI-2015-195278
Notaio: CONDO' GIOVANNELLA
Numero repertorio: 16488/6839
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **F.E.RA. SUNSET S.R.L.**
Codice fiscale: 08338010963

conferimento
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 30/11/2015 Data deposito: 01/12/2015
Data protocollo: 01/12/2015 Numero protocollo: MI-2015-332205
Notaio: CONDO' GIOVANNELLA
Numero repertorio: 17373/7220
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **F.E.RA. SUNSET S.R.L.**
Codice fiscale: 08338010963

conferimento
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 30/11/2015 Data deposito: 01/12/2015
Data protocollo: 01/12/2015 Numero protocollo: MI-2015-332207
Notaio: CONDO' GIOVANNELLA,
Numero repertorio: 17374/7221
Cedente: **FABBRICA ENERGIE RINNOVABILI ALTERNATIVE S.R.L.**
Codice fiscale: 13393960151
Cessionario: **LEVANTE S.R.L.**
Codice fiscale: 09281870965

8 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti 3
Data d'inizio dell'attività dell'impresa 15/10/2001
Attività esercitata LA SOCIETA' HA INIZIATO L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE, IL TRASPORTO E LA TRASFORMAZIONE DI ENERGIA DERIVANTE DA FONTI RINNOVABILI, NONCHE' LA DISTRIBUZIONE E LA VENDITA DELLA
...

Attività

Inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 15/10/2001

classificazione atecori 2007 dell'attività prevalente
(fonte Agenzia delle Entrate)
(informazione di sola natura statistica)

Codice: 71.12.2 - servizi di progettazione di ingegneria integrata
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità
(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 19/12/2016)

Numero certificato: 50 100 8849 Rev.002
Data di prima emissione: 25/08/2009
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: TÜV ITALIA S.R.L.
Codice fiscale: 08922920155
Schema di Accreditamento:
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'
Settori certificati:
35 - Altri Servizi

attivita' esercitata nella sede legale

LA SOCIETA' HA INIZIATO L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE, IL TRASPORTO E LA TRASFORMAZIONE DI ENERGIA DERIVANTE DA FONTI RINNOVABILI, NONCHE' LA DISTRIBUZIONE E LA VENDITA DELLA STESSA. LA SOCIETA' NOLTRE HA INIZIATO L'ATTIVITA' DI INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI: DI PRODUZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE ED UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE; RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, ANTENNE ED IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE; DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE, AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE; IDROSANITARI, NONCHE' DI TRASPORTO, TRATTAMENTO, USO, ACCUMULO E CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA A PARTIRE DALL'ENTE DISTRIBUTORE; DI TRASPORTO E UTILIZZAZIONE DEL GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE; DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(informazione di sola natura statistica)

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 14/04/2007

Codice: 43.21.02 - installazione di impianti elettronici (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 14/04/2007

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 14/04/2007

Codice: 43.22.02 - installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 14/04/2007

Codice: 43.22.03 - installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli integrati (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 14/04/2007

Codice: 43.29.09 - altri lavori di costruzione e installazione nca
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 14/04/2007

Addetti
(informazione di sola natura statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016
(Dati rilevati al 30/09/2016)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	5	2	2		3
Indipendenti	0	0	0		0
Totale	5	2	2		3

Addetti nel comune di MILANO (MI)
Sede e Unità locali: 6-7

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	5	2	2		3
Indipendenti	0	0	0		0
Totale	5	2	2		3

Abilitazioni

abilitazioni per gli impianti D.M. 37/2008

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

1) Lettera A

impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonche' gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

Provincia: MI

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera B

impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

Provincia: MI

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) Lettera C

impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Limitatamente a: impianti di riscaldamento, climatizzazione e condizionamento di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: MI

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) Lettera D

impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Provincia: MI

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5) Lettera E

impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: MI

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

6) Lettera G

impianti di protezione antincendio

Provincia: MI

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

requisiti morali e/o tecnico professionali

Codice: installatori - lettera a (d.m. 37/2008)
Stato: requisiti accertati
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Data denuncia: 14/03/2007
Data accertamento: 14/04/2007

Codice: installatori - lettera b (d.m. 37/2008)
Stato: requisiti accertati
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Data denuncia: 14/03/2007
Data accertamento: 14/04/2007

Codice: installatori - lettera c (d.m. 37/2008))
Stato: requisiti accertati
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Data denuncia: 14/03/2007
Data accertamento: 14/04/2007
Ulteriori specificazioni: impianti di riscaldamento, climatizzazione e condizionamento di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Codice: installatori - lettera d (d.m. 37/2008)
Stato: requisiti accertati
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Data denuncia: 14/03/2007
Data accertamento: 14/04/2007

Codice: installatori - lettera e d.m. 37/2008)
Stato: requisiti accertati
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Data denuncia: 14/03/2007
Data accertamento: 14/04/2007

Codice: installatori - lettera g (d.m. 37/2008)
Stato: requisiti accertati
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Data denuncia: 14/03/2007
Data accertamento: 14/04/2007

9 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. MI/7	VIA GALILEI GALILEO 14 MILANO (MI) CAP 20124
Unita' Locale n. LI/1	VIA GIOTTO CIARDI 8 LIVORNO (LI) CAP 57121
Unita' Locale n. SR/1	VIA LANZA 5 NOTO (SR) CAP 96017
Unita' Locale n. SV/1	VIA AURELIA KM. 582+950 LATO MONTE BERGEGGI (SV) CAP 17028
Unita' Locale n. SV/2	SAN GIOVANNI - SANSOBBIA 58-B STELLA (SV) CAP 17044

Unita' Locale n. MI/7

indirizzo

Ufficio Amministrativo
Data apertura: 13/06/2016
MILANO (MI)
VIA GALILEI GALILEO 14 CAP 20124
frazione MI

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività (fonte Agenzia delle entrate)

Codice: 71.12.2 - servizi di progettazione di ingegneria integrata
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

Unita' Locale n. LI/1

informazioni estratte dal Registro Imprese della MAREMMA e del TIRRENO

indirizzo

Ufficio Amministrativo
Data apertura: 26/07/2010

LIVORNO (LI)
VIA GIOTTO CIARDI 8 CAP 57121
stradario 01777
Numero Repertorio Economico Amministrativo: LI - 147588

estremi di iscrizione

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività (informazione di sola natura statistica)

Codice: 71.12.2 - servizi di progettazione di ingegneria integrata
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

Unita' Locale n. SR/1

informazioni estratte dal Registro Imprese di SIRACUSA

indirizzo

Ufficio Amministrativo
Data apertura: 26/07/2010

NOTO (SR)
VIA LANZA 5 CAP 96017
frazione S.CORRADO FUORI LE MURA
CONTRADA COZZO TONDO
Numero Repertorio Economico Amministrativo: SR - 141115

estremi di iscrizione

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività (informazione di sola natura statistica)

Codice: 71.12.2 - servizi di progettazione di ingegneria integrata
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

Unita' Locale n. SV/1

informazioni estratte dal Registro Imprese RIVIERE DI LIGURIA - IMPERIA LA SPEZIA SAVONA

indirizzo

Data apertura: 13/06/2002

BERGEGGI (SV)
VIA AURELIA KM. 582+950 LATO MONTE CAP 17028
Numero Repertorio Economico Amministrativo: SV - 137047

estremi di iscrizione

Attivita' esercitata

IN DATA 13/6/2002 INIZIO ATTIVITA' DI NOLEGGIO VEICOLI ELETTRICI

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività (informazione di sola natura statistica)

Codice: 77.11 - noleggio di autovetture ed autoveicoli leggeri
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 13/06/2002

Unita' Locale n. SV/2

informazioni estratte dal Registro Imprese RIVIERE DI LIGURIA - IMPERIA LA SPEZIA SAVONA

indirizzo

Ufficio, Magazzino
Data apertura: 01/09/2006

STELLA (SV)
SAN GIOVANNI - SANSOBBIA 58-B CAP 17044
Numero Repertorio Economico Amministrativo: SV - 137047

estremi di iscrizione

Attivita' esercitata

IN DATA 01/09/2006 INIZIO ATTIVITA' DI PROGETTI ESECUTIVI DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA E OPERE CONNESSE

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività (informazione di sola natura statistica)

Codice: 71.1 - attivita' degli studi di architettura, ingegneria ed altri studi tecnici
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 01/09/2006

10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	29/11/2016