Comune di Savona

Settore Pianificazione Territoriale
Servizio Urbanistica e Paesaggio

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI INTERNA

per l'esame del **Progetto per la realizzazione di IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA – FATTORIA EOLICA CIMA MONTA' (COMUNE DI QUILIANO-COMUNE DI SAVONA).**

Procedimento di conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge n. 241/90 per il rilascio di autorizzazione unica di competenza della Provincia di Savona ai sensi dell'Art.29 della L.R.16/2008 e s.m.
Richiedente: LA FATTORIA DEL VENTO Srl

Il giorno **undici luglio duemilatredici**, alle ore nove e trenta, nella sala riunioni del Settore Pianificazione Territoriale, sono presenti i Signori:

Per il Settore Pianificazione Territoriale – Servizio Urbanistica e Paesaggio

- Arch. Sandra Venturi – Responsabile del Servizio Urbanistica e Paesaggio
- Arch. Antonella Marino - Istruttore

Per il Settore Qualità e Dotazioni Urbane
- Ing. Chiara Vacca – P.O. Qualità Urbana
- Geom. Rosalia Ricco - servizio qualità urbana
- Geom. Barbara Cirulli - servizio ambiente
- Arch. Ornella De Angeli – servizio ambiente
- Geom. Maurizio Quirini – servizio qualità urbana

Per il settore Affari Generali
- Geom. Maria Grazia Amerio - servizio Patrimonio

assume le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Antonella Marino.

P R E M E S S O

- che con nota pervenuta in data 20.06.2013 recepita in atti al prot n.29108/2013 la Provincia di Savona ha convocato una conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della legge 241/1990 volta ad esaminare il progetto per la realizzazione di un impianto eolico, per il quale è stata presentata istanza di autorizzazione unica ai sensi dell'Art.29 della L.R.16/2008 e s.m. presso la Provincia di Savona;

- che in data 04 luglio us, si è svolta presso la sede provinciale la conferenza dei servizi in seduta referente;

- che il progetto prevede la realizzazione di un impianto eolico in località Cima Montà costituito da un aerogeneratore con cabina elettrica collocati nel Comune di Quiliano e dalle opere ad esso connesse per l'adeguamento stradale ricadenti nel Comune di

Savona . Sono previste inoltre opere per il collegamento elettrico alla rete Mt di Enel distribuzione in località Montemoro, nel Comune di Savona.

- che nel corso della suddetta conferenza è emerso, tra l'altro, che il terreno identificato con il mappale B del foglio 47, su cui insiste in prevalenza il ramo della strada interessato dagli interventi, ancorché a Catasto risulti ancora in capo al Demanio Pubblico dello Stato ramo Difesa Esercito, è di proprietà del Comune di Savona, in forza del verbale di consegna stipulato in data 30 giugno 1970 con il quale lo stesso è stato acquisito dal demanio militare;

- che nell'ambito del procedimento attivato dalla Provincia di Savona, il Comune è tenuto a fornire gli assensi, i pareri e le autorizzazioni di propria competenza;

- che pertanto, attese le diverse competenze del Comune di Savona in materia urbanistica, ambientale (presenza di vincolo idrogeologico e aspetti attinenti alla zonizzazione acustica) nonché inerenti la viabilità ed il patrimonio comunale, è stata convocata la presente conferenza di servizi interna, previa trasmissione degli elaborati di progetto su cd.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'istruttore, Arch.Antonella Marino descrive brevemente il progetto.

Trattasi del progetto di realizzazione di un impianto eolico in località Cima Montà costituito da un aerogeneratore con cabina elettrica collocati nel Comune di Quiliano e dalle opere ad esso connesse per l'adeguamento stradale nel Comune di Savona. Sempre nel Comune di Savona, in località Montemoro, è previsto il collegamento elettrico alla rete Mt di Enel distribuzione. L'intervento di adeguamento stradale nel Comune di Savona prevede la realizzazione di modifiche alla strada comunale di Via alla Strà, con allargamento dell'attuale curva, la realizzazione di 2 piazzole e di un tratto di strada che collega la viabilità comunale al sito di installazione dell'impianto.
L'installazione dell'aerogeneratore e della cabina elettrica connessa è prevista sul territorio del Comune di Quiliano.
L'aerogeneratore presenta le seguenti caratteristiche:

- altezza al mozzo pari a circa mt 120
- diametro delle pale pari a mt 128
- altezza totale pari a circa mt 184
- potenza nominale di 4,50 MW, cion attività produttiva nell'arco delle 24 ore
- fusto di diametro di 8-8,50 mt

All'interno del Comune di Savona gli interventi consistono in :

a) nell'area limitrofa al previsto aerogeneratore :

- modifica della strada comunale con allargamento dell'attuale curva e creazione di due piazzole adiacenti a tale viabilità
- creazione di breve tratto viario di collegamento di accesso al sito dell'impianto dalla strada comunale
- installazione di elettrodotto interrato di circa 380 mt e di cavo sotterraneo
- sostituzione di tratti di cavo sotterraneo

b) nell'area dove sono previsti gli interventi di collegamento elettrico alla rete Mt di Enel distribuzione in località Montemoro:

- rimozione di linea aerea per una lunghezza pari a 590 mt
- costruzione di nuova linea aerea di circa 80 mt
- costruzione di elettrodotto interrato per circa 510 mt e insatllazione di cavo sotterraneo

Sono stati inoltre proposti dal Soggetto attuatore interventi di compensazione ambientale in un'area posta lungo Via ns Signora del Monte nei pressi dell'ingresso principale del Forte Ciuto, caratterizzato da un vecchio tragitto militare. L'area scelta è costituita dal piazzale a margine della via, dove sono presenti i ruderi di un edificio annesso al complesso della fortificazione. Tali interventi sono sommariamente descritti nell'elaborato RCA-RE01.

Si fa comunque integrale riferimento alla documentazione progettuale ed in particolare alla relazione tecnico-illustrativa di cui all'elaborato GEN-RE-01.

Il responsabile del Servizio Urbanistica e Paesaggio, Arch. Sandra Venturi descrive l'inquadramento del sito dal punto di vista urbanistico e vincolistico.

Il sito dove è prevista la realizzazione dell'impianto è limitrofo alla discarica Cima Montà, presso il confine comunale con il Comune di Quiliano. Gli interventi ricadono in parte nel Comune di Savona e in parte nel comune di Quiliano.

Sotto il profilo urbanistico e vincolistico si segnala che le opere previste ricadenti nel Comune di Savona interessano un'area :

a) assoggettata a vincolo paesaggistico ai sensi del Dlgs 42/2004; in particolare le opere viarie e la realizzazione delle connesse piazzole in località Cima Montà ricadono all'interno di area vincolata ai sensi del DM 24.04.1985 "*Dichiarazione di notevole interesse pubblico del complesso paesistico del passo di Cadibona*".
Inoltre gli interventi interessano ambiti individuati quali bosco dalla CTR, anche per porzioni in località Montemoro
b) classificata dal vigente PUC come subambito Tni (territori non insediabili);
c) assoggetta a vincolo idrogeologico;
d) classificata dal PTCP come di seguito:
sub assetto insediativo
ANI.MA (aree non insediate - regime di mantenimento) per quanto attiene le opere di allargamento stradale e la realizzazione delle piazzole nei pressi della turbina eolica di nuova installazione;
IS.MA per le opere relative al collegamento elettrico alla rete Mt di Enel distribuzione in località Montemoro
sub assetto geomorfologico: MO.B
sub assetto vegetazionale: BAT.CO;
COL.ISS.MA per le parti relative al collegamento elettrico alla rete Mt di Enel distribuzione in località Montemoro.

L'intervento è assoggettato a VIA (valutazione di impatto ambientale) regionale, per cui, come rilevato in sede di conferenza di servizi referente del 4 luglio us, l'attivato iter del procedimento di autorizzazione unica ex art 29 della LR16/2008, è sospeso fino al ricevimento della relativa pronuncia regionale, ai sensi del comma 9 del citato articolo 29.

Si evidenzia che, con riferimento al vigente **PUC**, gli interventi da realizzarsi sul Comune di Savona in località Cima Montà non sono conformi alle previsioni e alla disciplina di piano in quanto le opere relative alla modifica di parte dell'attuale strada (indicata sul PUC come "viabilità di collegamento") e alla realizzazione di due piazzole e di un tratto di viabilità di accesso al sito oggetto di installazione ricadono all'interno del subambito Tni (territori extraurbani non insediabili) di PUC.
Tali interventi non sono previsti né ammessi dal PUC per il subambito Tni (*gli interventi di nuova edificazione sono ammessi esclusivamente per le destinazioni di servizio agli usi agricoli*, ai sensi

dell'articolo 7.2 delle *Norme di conformità* degli Ambiti del territorio extraurbano-elaborato St3 della Struttura del piano di PUC) e **pertanto si configurano in variante allo stesso Piano** .
In particolare per quanto attiene le piazzole, si rileva come l'articolo 7.2 delle *Norme di conformità* per gli Ambiti del territorio extraurbano (elaborato St33 della Struttura del piano di PUC) vieti espressamente i movimenti di terra non funzionali alle attività agro-forestali o alle attività edilizie regolarmente assentite.
Riguardo al tratto di viabilità di accesso al sito dove è previsto l'impianto, tale tratto, laddove di larghezza maggiore di mt 2,50 e con fondo non sterrato, si configura in variante alle disposizioni di livello Puntuale di PUC (Struttura del Piano – Norme di livello puntuale di PTCP- St5) per il subambito in questione.

Si rileva come pertanto nell'ambito del procedimento di rilascio dell'autorizzazione unica di cui all'articolo 29 della LR 16/2008, occorre acquisire l'**assenso del Consiglio comunale sulla variante, come disposto dal comma 10 del richiamato art 29.**

Per quanto attiene le opere da realizzare in loc Montemoro, in ambito R31, subambiti An ed E di PUC, dove sono previsti gli interventi di collegamento elettrico alla rete Mt di Enel, non si ravvedono elementi di contrasto con la vigente disciplina urbanistica comunale, vista la tipologia e l'entità di tali interventi,

I rappresentanti dei servizi comunali presenti si riservano di trasmettere le valutazioni di propria competenza, successivamente. Tuttavia in via di anticipo, precisano quanto di seguito riportato:

Il **Settore Qualità e dotazioni urbane,** è competente per gli aspetti viabilistici, per il rilascio dell'autorizzazione al movimento terreni in zona assoggettata a vincolo idrogeologico, ed infine per gli aspetti relativi alla zonizzazione acustica.
Per quanto riguarda gli aspetti viabilistici si rileva la necessità di presentare un elaborato con la rappresentazione dei sottoservizi esistenti nella zona interessata.

Il **Servizio Patrimonio** dà lettura dell'atto, citato in premessa, con cui viene autorizzata la presa in consegna del terreno. Si riserva di fare verifiche in ordine alla trascrizione e volturazione degli atti. Il servizio si riserva di inviare proprio parere in merito.

La conferenza rileva la necessità di acquisire una documentazione progettuale completa circa le opere previste di mitigazione ambientale in loc. Forte Ciuto.
La seduta si chiude alle ore 10.30

Del che si fa constare mediante il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti.

Per il Settore Pianificazione Territoriale:

- Arch. Sandra Venturi – Responsabile del Servizio Urbanistica e Paesaggio .....
- Arch. Antonella Marino - Istruttore .....

Per il Settore Qualità e Dotazioni Urbane:

- Ing. Chiara Vacca – P.O. Qualità Urbana .....
- Geom. Rosalia Ricco .....
- Geom. Barbara Cirulli.....
- Arch. Ornella De Angeli – servizio ambiente.....
- Geom. Maurizio Quirini – servizio qualità urbana.....

Per il settore Affari Generali
Maria Grazia Amerio - servizio Patrimonio.....

Il Segretario Verbalizzante