COORDINAMENTO E PROGETTAZIONE:

ambiente S.p.A.

CONSULENZA GEOTECNICA E AMBIENTALE:

SGI

STUDIO GEOTECNICO ITALIANO s.r.l.

ingegneria geotecnicaingegneria ambientaleingegneria sismica
geologia applicata

Iscrizione Albo degli Ingegneri
Provincia di Alessandria-N. 1054
Dott. Ing. STEFANO VEGGI
STUDIO GEOTECNICO ITALIANO

COMUNE DI BORGHETTO VARA (SP)

# DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI IN LOCALITA' LA MANGINA

# PROGETTO DEFINITIVO

| REV. Rev. | DATA Date | DESCRIZIONE Description | REDATTO (IP/RP) Edited | CONTROLLATO (RP) Checked | APPROVATO (DTR) Authorized |
|---|---|---|---|---|---|
| E01 | 29.07.2013 | EMISSIONE | VIRNA SPADINI | STEFANO VEGGI | GIULIO MAGGI |
| E02 | | | | | |
| E03 | | | | | |
| E04 | | | | | |

ambiente S.p.A.

CONTRATTO N. Contract Nr.

IDENTIFICAZIONE SGI
SGI identification

| COMMESSA | CODICE ARCHIVIO | ELABORATO | EMISSIONE |
|---|---|---|---|
| 08562 | 006 | R15 | E01 |

TITOLO Title

# PIANO FINANZIARIO

| NOME FILE File name | SCALA Scale | SCALA GRAFICA Graphic scale |
|---|---|---|
| | | |

E' VIETATA LA RIPRODUZIONE DI QUESTO DOCUMENTO SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE SCRITTA SGI Reproduction of this document is forbidden without prior written permission by SGI

**ANALISI COSTI DISCARICA MANGINA**

| | |
|---|---|
| Volumetria complessiva (mc): | 343.440,11 |
| Durata abbancamenti | 14,00 |

| **Rifiuti trattati** | **t** | **mc** |
|---|---|---|
| - Sottovaglio CDR | 166.798,20 | 166.798,20 |
| - Tal quale per fermo impianto | 39.086,00 | 39.086,00 |
| - Residui pulizia strade | 11.096,25 | 11.096,25 |
| - Compost fuori specifica/FOS da impianto di Compostaggio | 58.083,33 | 58.083,33 |
| - Scarto ingombranti | 68.376,32 | 68.376,32 |
| **Totale** | **343.440,11** | **343.440,11** |

**Investimenti**

| | |
|---|---|
| - Acquisto area: | 0,00 |
| - Lavori di allestimento (compresa progettazione) | 12.999.358,00 |
| - Acquisto automezzi | 1.000.000,00 |
| **Totale** | **13.999.358,00** |

| **Costi di gestione** | **€/anno** | **Totale gestione** | **€/t** |
|---|---|---|---|
| Personale | 240.000,00 | 3.360.000,00 | 9,78 |
| Carburanti | 132.600,00 | 1.856.400,00 | 5,41 |
| Manutenzioni | 50.000,00 | 700.000,00 | 2,04 |
| Analisi (monitoraggi) | 50.000,00 | 700.000,00 | 2,04 |
| Materiali e varie (comprese coperture provvisorie) | 60.000,00 | 840.000,00 | 2,45 |
| Gestione percolato | 117.000,00 | 1.638.000,00 | 4,77 |
| Assicurazioni/fidejussioni | 40.000,00 | 560.000,00 | 1,63 |
| Sicurezza (2%) | 13.792,00 | 193.088,00 | 0,56 |
| Imprevisti (3%) | 20.688,00 | 289.632,00 | 0,84 |
| Contributo a proprietari 8 €/t (no acquisto) | 196.251,49 | 2.747.520,84 | 8,00 |
| Trasporto sottovaglio | 245.314,36 | 3.434.401,05 | 10,00 |
| **Totale** | **1.165.645,85** | **16.319.041,90** | **47,52** |

| **Tributi locali** | **€/anno** | **Totale gestione** | **€/t** |
|---|---|---|---|
| Onere di servizio a Comune | | | |
| - Sottovaglio (5,78 €/t) | 68.863,83 | 964.093,62 | 2,81 |
| - Tal quale (4,64 €/t) | 12.954,22 | 181.359,04 | 0,53 |
| - Residui pulizia strade (4,64 €/t) | 3.677,61 | 51.486,60 | 0,15 |
| - Compost fuori spefica/FOS compostaggio | 19.250,48 | 269.506,67 | 0,78 |
| - Scarto ingombranti | 22.661,87 | 317.266,11 | 0,92 |
| Ecotassa | 71.092,10 | 995.289,43 | 2,90 |
| Contributo a Comune ospitante per la costruzione dell'impianto | 46.426,28 | 649.967,90 | 1,89 |
| Contributo a Comune ospitante per il passggio mezzi | 12.824,35 | 179.540,89 | 0,52 |
| **Totale** | **257.750,73** | **3.608.510,26** | **21,63** |

| **Capping finale e gestione 30 anni** | | **€/t** |
|---|---|---|
| Capping finale (lavori) | 1.600.000,00 | 4,66 |
| Gestione 30 anni | 3.551.938,02 | 10,34 |
| | **5.151.938,02** | **15,00** |

| | **Costo totale** | **€/t** |
|---|---|---|
| Investimento | 13.999.358,00 | 40,76 |
| Costi gestione (escluso trasporto) | 12.884.640,84 | 37,52 |
| Costi trasporto | 3.434.401,05 | 10,00 |
| Oneri di servizio | 3.608.510,26 | 10,51 |
| Capping finale | 1.600.000,00 | 4,66 |
| Post mortem 30 anni | 3.551.938,02 | 10,34 |
| | **39.078.848,18** | **113,79** |

| | |
|---|---|
| Remunerazione capitale investito | 19,41 |
| Spese generali | 19,98 |
| **Ricavo teorico** | **153,18** |