HUB SAVONA S.C. a r.l.	CONTRATTO N. 23-55OF	R.D.A. N. 23-22
SEDE LEGALE: Via Eleonora Duse 14 - 00197 Roma C. F. e P. IVA: 17174461008 REA: RM – 1700828 Tel.06802161 Pec: hubsavonascarl@pec.it	**Commessa N. 209**	**Unità Operativa Richiedente ANAS – S.S.1 AURELIA- "SAVONA"**
Cod. For/Contraente N. 21385	**Spett.le F.LLI PASTORINO S.R.L.** Via Riccardo Poggi, località Beata 17011 Albisola Superiore (SV) Referente: Geom. Marco Prestipino Tel. 335-325445 Mail: commercialemarittimasrl@gmail.com	

Valuta	Importo totale Presunto	IVA	Modalità di Pagamento	Termine di Pagamento
EURO	1.052.000,00	DI LEGGE	BONIFICO BANCARIO	60 G.G. D.F.F.M.

Fidejussione Bancaria/Assicurativa	Polizza All-Risk	Polizza Decennale Postuma	Ritenute more consegna Fidejussione	Ritenuta a garanzia
NON PREVISTA	NON PREVISTA	NON PREVISTA	NON PREVISTA	NON PREVISTA

ESECUZIONE DI LAVORI "S.S. 1 AURELIA - VIABILITÀ DI ACCESSO ALL'HUB PORTUALE DI SAVONA - INTERCONNESSIONE TRA I CASELLI DELLA A10 DI SAVONA E ALBISSOLA E I PORTI DI SAVONA E VADO - VARIANTE ALLA S.S.1 AURELIA BIS NEL TRATTO TRA SAVONA/TORRENTE LETIMBRO E ALBISSOLA SUPERIORE - LOTTO DI COMPLETAMENTO - E RELATIVO SERVIZIO DI PIANO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE IN CORSO D'OPERA E POST OPERAM. PROGETTO ESECUTIVO".

OGGETTO: SERVIZIO DI CONFERIMENTO DI TERRE E ROCCE DA SCAVO GESTITE IN REGIME DI SOTTOPRODOTTO PRESSO AREA AUTORIZZATA

CIG: 9348917A5C CUP: F91B20000880001

BUYER	R. U.A.	C. COM.	U.L.	Direzione Infrastrutture
	G. Scialanga	Ing. V. Secreti		Ing. V. Costantino

Roma, lì 07/12/2023

TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE *Hub Savona S.C. A R.L.* *Il Presidente (Dott. Luca Navarra)*

CONTRATTO DI SERVIZI

TRA

La **HUB SAVONA S.C. a r.l**., con sede legale in Roma (RM) - Via Eleonora Duse n. 14 – Cap 00197 - C. Fiscale e P. IVA n. 17174461008 – R.E.A. n. RM-1700828 - nella persona del suo **Legale Rappresentante, Dott. Luca Navarra** *(*nel seguito del presente atto, sarà individuato come "**Committente**")

E

La **F.lli Pastorino S.r.l.** con sede legale in Via Riccardo Poggi, località Beata – 17011 Albisola Superiore (SV) – C.F. e P. IVA n. 00130150097 - nella persona del Suo legale rappresentante, **Massimo Pastorino** (qui di seguito, per brevità, anche **"Contraente"**)

PREMESSO CHE

a) con Nota Prot. n. CDG-0856176-U del 07/12/2022, Anas S.p.A. (di seguito per brevità "**Amministrazione**"), ha trasmesso al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra "ICI Italiana Costruzioni Infrastrutture S.p.A.", "Italiana Costruzioni S.p.A. ", "Edilelettra Di De Nicolo' Donato & Figli S.r.l.", "Eurosistemi S.r.l." e "De Cicco S.r.l. la comunicazione di aggiudicazione dell'Appalto "GE 12/22 - S.S. 1 Aurelia - Viabilità di accesso all'hub portuale di Savona - Interconnessione tra i caselli della A10 di Savona e Albissola e i porti di Savona e Vado - Variante alla SS1 Aurelia bis nel tratto tra Savona/torrente Letimbro e Albisola Superiore - Lotto di completamento - e relativo servizio di piano di monitoraggio ambientale in corso d'opera e post operam - CODICE CIG: **9348917A5C** - CODICE CUP: **F91B20000880001**" (di seguito "l'Appalto");

b) che a seguito dell'aggiudicazione di cui alla precedente lettera a) delle premesse, con scrittura privata autenticata dal Notaio Guido Gilardoni di Roma in data 19 dicembre 2022, rep. 55906 (1° autentica) e dal Notaio Mauro Roberto Zanna di Molfetta in data 22 dicembre 2022 rep.n. 16567/11086 (2° autentica), registrata presso all'Agenzia delle Entrate di Bari il 22 dicembre 2022 al n. 57620 serie 1T, le Società ICI Italiana Costruzioni Infrastrutture S.p.A.", "Italiana Costruzioni S.p.A. ", "Edilelettra Di De Nicolo' Donato & Figli S.r.l.", "Eurosistemi S.r.l." e "De Cicco S.r.l., hanno costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo misto conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza, gratuito ed irrevocabile e qualifica di Capogruppo Mandataria alla Società "ICI Italiana Costruzioni Infrastrutture S.p.A. (di seguito per brevità l'"RTI"),

(di seguito "Committente");

c) che in data 27 aprile 2023 è stato formalizzato tra l'Amministrazione e l'RTI il contratto per l'affidamento dei lavori di cui all'Appalto, giusto Atto Pubblico Notarile Informatico a rogito Notaio Ester Giordano di Roma in data 27 aprile 2023, Rep.n.28440/12330;

d) che in data 10 maggio 2023, per atto a rogito Notaio Guido Gilardoni repertorio n. 56333, raccolta n 22499 registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 1 in data 15/05/2023 al N. 13347 - Serie 1T, è stata costituita fra le società "ICI Italiana Costruzioni Infrastrutture S.p.A." e "Italiana Costruzioni – Società per Azioni", per la realizzazione di tutte

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

le opere oggetto dell'appalto ad eccezione di quelle ricadenti nella categoria SOA OS 10, la una società "HUB SAVONA S.C. a r.l.",;

e) in data 21/02/2018 è stato sottoscritto tra l'Amministrazione e le OO.SS. del settore edile il "Protocollo di Intesa";

f) in data 13/04/2018 è stato sottoscritto tra il Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT) e le OO.SS. il "Protocollo di Intesa "Linee Guida per la qualità del lavoro nei settori dell'edilizia, della logistica e dei trasporti";

g) in data 11/12/2020 è stato sottoscritto tra il Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT) e le OO.SS. altro "Protocollo di Intesa" ai sensi dell'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, così come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n.120;

h) con verbale di incontro del 16/04/2021 il MIT ha esteso l'applicazione dei precedenti protocolli a tutte le opere finanziate dal PNRR (22/01/2021);

i) in data 25/10/2021 è stato sottoscritto tra il MIT e le OO.SS. accordo sindacale in data 25/10/2021;

j) che in sede di stipula del contratto di appalto, di cui alla precedente lettera c), l'RTI ha sottoscritto per integrale adesione il "Protocollo Operativo per il monitoraggio finanziario" secondo il modello di cui alla Delibera CIPE n. 15/2015 "Linee guida per il monitoraggio finanziario delle grandi opere (MGO) articolo 36 del decreto-legge n. 90/2014, convertito dalla legge n. 114/2014";

k) il Committente, nell'ambito dell'opera e delle attività che dovrà eseguire per conto dell'Amministrazione, intende appaltare l'esecuzione del servizio di **servizio di conferimento e riutilizzo di terre e rocce da scavo, da gestire in regime di sottoprodotto presso area autorizzata**, meglio descritti nel successivo art. 2;

l) il Contraente si è dichiarato in possesso del personale, capitale e attrezzature necessari e sufficienti per garantire l'esecuzione di detti lavori e attività a regola d'arte e nei tempi previsti dal presente contratto;

m) il Committente dichiara che nei confronti del Contraente non sussistono forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c..;

n) il Committente resterà del tutto estraneo all'amministrazione dei capitali, delle attrezzature e del personale dipendente del Contraente.

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti si conviene e stipula quanto segue.

ART. 1 - CONDIZIONE SOSPENSIVA

L'efficacia del presente contratto è sospensivamente condizionata al verificarsi di tutte le seguenti condizioni:

- rilascio, da parte delle autorità competenti, della relativa autorizzazione ai fini del D.lgs. n. 159/11 (antimafia) e successive modifiche e integrazioni; a tal fine il Contraente si obbliga a consegnare al Committente tutta la documentazione occorrente entro 10 giorni dalla data del presente atto (così come quella ulteriormente occorrente per il rinnovo annuale della predetta autorizzazione almeno tre mesi prima della scadenza);
- rilascio, da parte dell'Amministrazione, dell'autorizzazione a procedere. **L'efficacia del contratto è soggetta all'ottenimento dell'autorizzazione da parte dell'Amministrazione, con espresso divieto per il Contraente di**

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

avviare i lavori fino al rilascio dell'autorizzazione stessa;

- consegna, da parte del Contraente, all'atto della sottoscrizione del presente atto e comunque prima dell'inizio delle attività di cantiere, della seguente documentazione:
  (i) regolarità contributiva, nei confronti dei propri dipendenti da dimostrare mediante presentazione del *DURC* (documento unico di regolarità contributiva); *(ii)* camera di commercio; *(iii)* organico medio annuo del personale dipendente; (*iiii)* documenti di avviamento al lavoro risultanti dalla "Comunicazione al Centro per l'Impiego" e copia autentica del "Libro Unico del Lavoro inerenti il proprio personale;
- avvenuta e comprovata consegna al Direttore di Cantiere ovvero, in mancanza di questi, al Capo cantiere, della documentazione di cui al modulo per la verifica dell'idoneità tecnico professionale sottoscritta in fase di gara.

La mancata verifica, anche di una sola, delle sopra esposte condizioni renderà il presente atto privo di qualsiasi effetto giuridico, senza che le parti possano, per ciò, pretendere l'una dall'altra, qualsiasi compenso o indennizzo.

ART. 2 - OGGETTO

Il Committente commette al Contraente, che accetta, l'esecuzione dei servizi qui di seguito descritti:

- **servizio di conferimento e riutilizzo di terre e rocce da scavo, da gestire in regime di sottoprodotto presso le sottoindicate aree autorizzate:**
  - **Cava "Olmo" – Albisola Superiore (SV) Località Olmo (Riqualificazione ambientale in Tabella B)**
  - **Cava "Beata" – Albisola Superiore (SV) Località Beata (Riutilizzo e Riqualificazione Ambientale Tabella "A" e Tabella "B";**
  - **"Tiro a Volo" – Albisola Superiore (SV) Via della Pace (opere di bonifica in Tabella "A")**

Fa inoltre parte del servizio la realizzazione degli apprestamenti e la fornitura delle attrezzature atti a garantire, durante la fase lavorativa, limitatamente alle operazioni di stendimento e sistemazione della terra e roccia da scavo presso le cave prescelte, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, salvo quanto esplicitamente previsto a carico del Committente.

ART. 3 - ALLEGATI E DICHIARAZIONE IMPEGNATIVA DEL CONTRAENTE

L'oggetto del presente contratto di appalto dovrà essere realizzato dal Contraente nel pieno rispetto degli allegati di seguito meglio specificati, che si considerano parte integrante del presente contratto:

A. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

B. Omissis;

C. In un unico inserto: (i) Protocollo di intesa del 21/02/2018; (ii) "Protocollo di Intesa "Linee Guida per la qualità del lavoro nei settori dell'edilizia, della logistica e dei trasporti" del 13/04/2018; (iii) "Protocollo di Intesa" del 11/12/2020; (iv) accordo sindacale del 25/10/2021;

D. Modello, di cui alla Delibera CIPE n. 15/2015 "Linee guida per il monitoraggio finanziario delle grandi opere (MGO) articolo 36 del decreto-legge n. 90/2014, convertito dalla legge n. 114/2014, del "Protocollo Operativo per il monitoraggio finanziario"

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

E. **Protocollo di Legalità sottoscritto** il 13/10/2023 tra la Prefettura U.T.G. di Savona, ANAS S.p.A., il Committente e il Direttore dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro e le 00.SS. di categoria (FILLEA CGIL, FILCA CISL e FENEAL UIL);

F. Omissis;

G. Capitolato speciale di appalto (consegnato dalla Direzione Tecnica di Cantiere);

H. Omissis;

I. Piano di Sicurezza e Coordinamento (consegnato dalla Direzione Tecnica di Cantiere);

J. Omissis.

Il Contraente dichiara di aver attentamente esaminato i sopra elencati allegati anche con riferimento alle eventuali modifiche ed integrazioni - anche onerose - da apportare ai suddetti documenti al fine di dare le opere in ottemperanza alla normativa vigente e finite a regola d'arte.

In nessun caso, il Contraente potrà addurre a propria discolpa e ragione la omissione riscontrabile in un elaborato/documento contrattuale se l'oggetto della omissione è presente in altro elaborato/documento contrattuale.

Preso atto di quanto sopra il Contraente è tenuto ad osservare:

- le norme per l'esecuzione dei lavori con il pieno rispetto delle misure sulla sicurezza contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, in ottemperanza al D.lgs. 9 Aprile 2008, n. 81 e successivi aggiornamenti;
- le disposizioni del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 recante "Il Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni, nonché il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 con riguardo alle sue disposizioni attualmente ancora vigenti ed il Capitolato Generale d'Appalto per i lavori del Ministero dei LL.PP. approvato con Decreto del Ministero LL.PP. n. 145/2000;
- il D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 recante "Il Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- le norme i regolamenti e le prescrizioni imposte dal D.M. 14/01/2008 "norme tecniche per le costruzioni) e relativa Circolare 02/02/2009 n. 617 C.S.LL.PP., come aggiornato dal D.lgs. n. 8 del 17 Gennaio 2018;
- le norme, i regolamenti e le prescrizioni imposte dalla Direttiva Macchine di cui al D.lgs. 27 Gennaio 2010 n. 17;
- tutte le leggi vigenti, i decreti, i regolamenti, le ordinanze, le circolari, per le rispettive competenze, dello Stato, delle Regioni, delle Province, del luogo di esecuzione dei lavori, degli Enti preposti e autorizzati applicabili ai lavori oggetto del presente contratto;
- Capitolato Sicurezza.

Il Contraente dichiara e garantisce:

(a) di disporre delle conoscenze tecniche, delle attrezzature, del personale, dei capitali necessari e sufficienti a garantire l'esecuzione delle opere nei termini contrattuali, con gestione autonoma ed a proprio rischio;

(b) che tutto il proprio personale impiegato nelle opere di che trattasi è o sarà regolarmente inscritto nei propri libri paga e matricola, per il quale sarà applicato il C.C.N.L per la categoria di competenza e di ciò darà tempestiva evidenza alla direzione di cantiere;

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

In espressa deroga al disposto di cui all'art. 1664 co. II, il Contraente rinuncia quindi ad eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati e rinuncia sin d'ora a richiedere qualunque indennizzo, compenso e/o risarcimento.

ART. 4 - CONSEGNA DEI LAVORI

Omissis.

ART. 5 - TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Omissis.

ART. 6 - RALLENTAMENTO DEI LAVORI

Omissis.

ART. 7 - SOSPENSIONE DEI LAVORI

Per nessun motivo, ad eccezione di cause di forza maggiore come di seguito a titolo esemplificativo e non esaustivo indicato, il Contraente potrà sospendere il servizio oggetto del presente contratto. In particolare la sospensione potrà essere attivata dal Contraente:

- In caso di eventi atmosferici calamitosi e/o in tutte quelle situazioni di rischio riferite al rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza e/o ambientale, che abbiano causato circostanze di pericolo non preventivamente prevedibili al sito di conferimento e/o alla viabilità di accesso allo stesso;
- In caso di sospensione della validità delle autorizzazioni rilasciate dagli Enti competenti e/o dalle Autoritá di P.S.
- In caso di emergenza sanitaria nazionale, in ottemperanza ad eventuali protocolli normativi imposti da organi terzi;
- In caso di aumento dei costi di gestione ordinari (carburanti, energia elettrica, ecc…) superiore al 10 % dallo stato attuale, senza comunque oneri aggiuntivi a carico della Committente e della Contraente.

Qualora il Contraente, ad eccezione di cause di forza maggiore, non ottemperasse al divieto di cui al precedente comma sarà facoltà del Committente, fermo restando il diritto al risarcimento dei danni per l'effetto subiti, di risolvere l'intero contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c. affidando il servizio a terzi.

Il Committente si riserva il diritto di sospendere l'esecuzione del servizio in qualsiasi momento, a sua discrezione ma con l'obbligo di motivazione, dandone comunicazione scritta al Contraente con un preavviso di non meno di **5 (*cinque*)** gg. naturali e consecutivi. La sospensione potrà anche riguardare singole partite di lavoro.

La sospensione darà titolo al Contraente esclusivamente al pagamento del corrispettivo maturato al netto delle previste ritenute a garanzia.

La sospensione dei lavori non darà comunque diritto a sovrapprezzo extracontrattuale alcuno, né ad indennizzi o rimborsi di alcun genere in favore del Committente o del Contraente, ad eccezione di quanto possa risultare dall'applicazione dell'art. 1664 c.c.

Altre eventuali interruzioni dei lavori potranno comportare lo slittamento dei termini contrattuali di ultimazione e consegna ovvero la rescissione.

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

Il Contraente ha diritto a procedere alla sospensione del servizio, senza oneri e costi aggiuntivi, in caso di ritardi da parte del Committente, nei pagamenti superiori ai gg 30 rispetto alle scadenze concordate.

Ulteriori ritardi non giustificati daranno facoltà al Contraente di risoluzione contrattuale e/o di tutela e salvaguardia trattenendo, fino alla concorrenza del proprio credito, l'acconto a titolo di cauzione previsto al successivo ART. 15.

ART. 8 - VERIFICHE IN CORSO D'OPERA

Omissis.

ART. 9 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori dovranno essere ultimati entro il 30/06/2025. Le eventuali interruzioni e sospensioni non potranno essere superiori ai 6 (sei) mesi rispetto al termine sopra indicato. Superato tale termine il Contraente si riserva fin da ora la facoltá di recedere dal contratto senza oneri e costi aggiuntivi.

ART. 10 - COLLAUDO

Omissis.

ART. 11 – ELENCO PREZZI - IMPORTO DEL SERVIZIO

Il presente contratto è stipulato a misura sulla base dei prezzi di seguito elencati:

Descrizione

Conferimento di terre e rocce da scavo, facenti capo esclusivamente alla tabella 1 colonna A/B del D.LGS 15/06 e qualificate come sottoprodotto ai sensi del DPR 120/2017 presso una delle seguenti aree che verranno di volta in volta indicate dal Contraente, in base al risultato della caratterizzazione di cui al DPR 120/2017, alla organizzazione operativa dei vari siti e comunque a Sua esclusiva e insindacabile facoltà, e di seguito meglio identificate:

- **Cava "Olmo" – Albisola Superiore (SV) Località Olmo (Riqualificazione ambientale in Tabella B)**
- **Cava "Beata" – Albisola Superiore (SV) Località Beata (Riutilizzo e Riqualificazione Ambientale Tabella "A" e Tabella "B";**
- **"Tiro a Volo" – Albisola Superiore (SV) Via della Pace (opere di bonifica in Tabella "A")**

Elenco Prezzi

a) Materiale proveniente tal quale da scavi e/o sbancamenti caratterizzato nei parametri di cui alle Tabelle "A" e/o "B" del DPR 120/2017
   Quantità stimata: Ton. 69.850,00 circa
   Prezzo **€/Ton. 10,20** (euro dieci/20) + IVA

b) Roccia proveniente esclusivamente da smarino di galleria opportunamente vagliato (mm. 0/20) f.co partenza a cura e spese della Committente e caratterizzato nei parametri di cui alle Tabelle "A" e/o "B" del DPR 120/2017.
   Quantità stimata: Ton. 33.310,00 circa
   Prezzo **€/Ton. 10,20** (euro dieci/20) + IVA

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

c) Roccia proveniente esclusivamente da smarino di galleria, opportunamente vagliata (> mm. 20) f.co partenza a cura e spese della Committente, caratterizzato inderogabilmente ed esclusivamente nei parametri di cui alla Tabella "A" del DPR 120/2017.

Quantità stimata: Ton. 47.300,00 circa

Prezzo: **Ritiro gratuito**

Quest'ultimo prodotto dovrà avere natura geologica analoga alla roccia estratta nella cava "Beata" (anfibolite/gneiss/scisto/micascisto), avere un grado di tenacitá adeguato alla frantumazione e alla produzione di inerti per l'edilizia, conferito perfettamente "pulito" ovvero non contenere elementi/materiali antropici quali ad esempio calcestruzzo, bentonite, polivinilcloruro (PVC), vetroresina, miscele cementizie e additivi per scavo meccanizzato. Tale verifica dovrà essere eseguita f.co partenza a cura e spese del Committente. Nel qual caso in fase di verifica a destinazione il prodotto conferito non risultasse avere tali requisiti il Contraente si riserva la facoltà unilaterale di rifiutare il carico ovvero, se ne ricorressero le condizioni e con l'assenso scritto del Committente, di ritirarlo applicando le condizioni economiche previste per gli altri prodotti.

Il corrispettivo pattuito per le opere e le prestazioni oggetto del presente contratto, come descritte al punto (**k**) delle Premesse e meglio elencate nel successivo art. 2, alle condizioni tutte e compresi tutti gli oneri di cui al presente atto ed ai suoi allegati, è di **€. 1.052.000,00** (Euro unmilionecinquantaduemila/00) + i.v.a. come di legge di cui **€. 31.600,00** *(Euro trentunomilaseicento/00)* per oneri per la sicurezza derivanti dalle interferenze fra le lavorazioni non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo del corrispettivo del presente contratto sarà determinato dall'applicazione dei prezzi di cui sopra alle quantità effettivamente conferite in cava e risultanti dai bollettini di pesa.. Resta, pertanto, escluso che il Contraente possa richiedere al Committente risarcimenti, indennizzi e/o qualsivoglia altra diversa pretesa economica se, per qualsivoglia motivo, ad ultimazione delle attività affidate, l'importo dei lavori effettivamente eseguiti dovesse risultare inferiore a quello presuntivamente indicato al precedente comma.

Resta inteso che la sottoscrizione del presente contratto vincola la Committente nei confronti della Contraente ad un rapporto in via esclusiva relativamente alle prestazioni in esso disciplinate;

Rimane comunque facoltà del Committente sviluppare ulteriori attività di riutilizzo di materiali in funzione dell'operatività del cantiere e nel proprio interesse. In ogni caso peró qualunque altro conferimento di materiali riconducibili alle voci elencate ai precedenti punti del presente articolo dovrà essere gestito nell'ambito del presente contratto pena il decadimento immediato dello stesso, fatto salvo ogni ulteriore diritto di legge previsto dalle normative vigenti.

ART. 11 bis - INVARIABILITÀ DEI PREZZI

Il Contraente dichiara di aver tenuto conto, nella formulazione dei prezzi contrattuali, delle possibili variazioni del costo della manodopera, dei noli, dei trasporti e dei materiali dalla data dell'offerta sino alla data di efficacia del contratto. Tutti i prezzi previsti nel presente contratto si intendono pertanto fissi ed invariabili indipendentemente da ogni eventualità e

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

qualsiasi aumento che dovesse verificarsi, in quanto di ciò il Contraente ha già tenuto conto nello stabilire i corrispettivi stessi.

Nei prezzi pattuiti sono altresì compresi gli eventuali maggiori oneri che possano insorgere a seguito di variazioni nelle condizioni di esecuzione dei lavori, dovute sia a cause naturali (geologiche, idriche, etc.) che ambientali, anche se non espressamente valutate all'atto della stipula del presente contratto.

Resta pertanto escluso che il Contraente possa richiedere particolari compensi per ogni e qualsivoglia circostanza sopravvenuta – anche se imprevista, imprevedibile ed eccezionale – in quanto nei prezzi concordati sono state comprese tutte le alee dovute ad eventi di qualsiasi natura.

Oltre alla revisione del prezzo di cui all'art. 1664 c.c., il Contraente dichiara altresì espressamente di rinunciare al diritto di risoluzione per onerosità sopravvenuta di cui all'art. 1467 c.c. ed all'equo compenso.

ART. 12 – VALUTAZIONE DEI SERVIZI A MISURA

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei servizi a misura si intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare il servizio eseguito sotto le condizioni stabilite dal presente contratto e dai suoi allegati.

L'importo dei servizi a misura verrà determinato dall'applicazione dei prezzi definiti nel precedente art.11.

ART. 13 - VALUTAZIONE DEI LAVORI IN ECONOMIA

Omissis.

ART. 14 - STATI DI AVANZAMENTO LAVORI – CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Gli stati di avanzamento lavori (per il seguito S.A.L.) verranno redatti mensilmente, dal Contraente e dal Committente in contraddittorio fra loro, sulla base dei DDT delle terre conferite nei diversi siti, entro il 5 del mese successivo a quello cui si riferiscono.

La quantificazione del materiale conferito verrà effettuata mediante la pesatura di ogni singolo viaggio all'arrivo presso i vari siti di conferimento. Verrà pertanto rilasciata opportuna fustella di pesatura e il quantitativo rilevato verrà riportato sul DDT di accompagnamento.

Il Contraente redigerà e trasmetterà al Committente a fine mese il riepilogo dei DDT e le relative quantità, trasmettendolo entro il giorno 3 del mese successivo al Committente. Quest'ultimo entro i successivi 5 giorni, provvederà ad effettuare le proprie verifiche. Eventuali correzioni da parte del Committente dovranno essere motivate ed effettuate comunque in contraddittorio con il Contraente. Il Committente a questo punto provvederà a rilasciare il proprio certificato di pagamento. In caso di ritardo o assenza del certificato di pagamento, il Contraente procederà comunque alla fatturazione secondo le quantità inizialmente contabilizzate e comunicate. In tal caso eventuali rettifiche saranno recepite con la fatturazione del mese successivo.

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

ART. 15 - MODALITÀ DI PAGAMENTO - DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO -TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI - PROTOCOLLO OPERATIVO PER IL MONITORAGGIO FINANZIARIO EX. Delibera CIPE n. 15/2015 pubblicata in GURI il luglio 2015

Il Contraente, per ogni S.A.L. approvato dal Committente, dovrà presentare fattura assoggettata all'IVA con aliquota di legge, al netto delle trattenute a garanzia. L'importo indicato in fattura dovrà essere esattamente corrispondente a quello riportato nel certificato di pagamento. La fattura dovrà contenere l'indicazione del SAL di riferimento.

In conformità a quanto previsto dall'art. 77 della L. 205/2017 (c.d. Legge di Bilancio 2018), a far data dal 1° gennaio 2019, la fattura dovrà essere emessa e trasmessa obbligatoriamente in modalità elettronica. A tal fine, il Contraente dovrà provvedere all'invio della fattura esclusivamente tramite il sistema di interscambio (SDI).

I dati di ricevimento della suddetta fattura sono i seguenti.

- Codice di destinatario: SUBM70N

- PEC: hubsavonascarl@pec.it .

In caso di inosservanza del suddetto obbligo di fatturazione elettronica, l'eventuale emissione della fattura in formato cartaceo o non conforme alle richieste di cui sopra è da ritenersi inesistente e il documento come non emesso, ed è prevista l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo n. 417/97.

In deroga all'art. 4 D.lgs. 231/2002 e s.m.i., il pagamento delle fatture relative ai S.A.L. - che comunque dovrà considerarsi effettuato a mero titolo di acconto sul corrispettivo finale non valendo come accettazione da parte del Committente delle opere dello specifico S.A.L. - avverrà a mezzo **Bonifico Bancario scadente a 60 (sessanta) giorni fine mese data fattura**, sempreché la fattura sia conforme alle indicazioni di cui ai commi precedenti, ad esclusione dei pagamenti scadenti nei mesi di Agosto e Dicembre che saranno effettuati unitamente alle scadenze dei successivi mesi di Settembre e Gennaio.

Il Contraente provvederà a trasmettere al Committente, entro il termine di 2 (due) giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative al pagamento ricevuto. In mancanza, il Committente provvederà alla sospensione del successivo pagamento a favore del Contraente.

Fermo quanto sopra, in ogni caso, il Contraente si impegna sin d'ora a esonerare il Committente da ogni eventuale pagamento dei contributi e degli oneri di qualsiasi genere essi siano.

I crediti maturati in esecuzione al presente contratto non sono cedibili, sotto qualsiasi forma ed a qualunque titolo, ivi compresa ogni ipotesi di cessione collegata ad operazioni finanziarie quali sconto, factoring od altra forma di cessione, ivi inclusa quella dei crediti di impresa di cui alla L. 52/91. In caso di cessione del credito, la Committente sarà legittimata ad applicare nei confronti del Contraente una penale pari al 10% dell'importo del credito ceduto, fatta salva la facoltà della Committente di risolvere il contratto. Il relativo diritto di credito si intenderà certo, liquido ed esigibile dal momento della comunicazione alla Committente ovvero della venuta a conoscenza dell'intervenuta cessione.

In espressa deroga a quanto previsto dall'art. 5 del D.lgs. n. 231/2002 e s.m.i., le Parti convengono che, qualora il Committente effettui il pagamento di qualsiasi somma da essa dovuta al Contraente decorsi i relativi termini di scadenza, gli interessi moratori da essa eventualmente dovuti saranno pari al tasso legale maggiorato di 2 punti percentuali.

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

Fermo il disposto di cui al successivo art. 17, tutti i pagamenti di cui al presente articolo, saranno effettuati a condizione che il Contraente, in relazione alle proprie maestranze, sia in regola con i versamenti delle retribuzioni e comunque dei contributi assicurativi e previdenziali e delle ritenute effettuate per l'imposta sui redditi, da comprovare mediante consegna al Committente del DURC (documento unico di regolarità contributiva).

Fino all'avvenuta esibizione della documentazione da parte del Contraente, il Committente è legittimato a sospendere il pagamento.

Il Committente ha la facoltà di sostituirsi al Contraente nel pagamento dei dipendenti dello stesso e degli Enti previdenziali e assistenziali fino a concorrenza del credito eventualmente residuo vantato dal Contraente a qualunque titolo nei confronti del Committente.

Le parti dichiarano di conoscere e assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. e di cui al Modello Protocollo Operativo che al presente contratto si allega (Allegato "D") e che il Contraente dichiara di accettare e rispettare nella sua integrità.

Entro 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto il Committente si impegna a versare al Contraente un importo pari al 15% dell'importo del presente atto + IVA, a titolo di acconto sulla futura prestazione di servizio. Tale somma verrà trattenuta dal Contraente fino alla completa esecuzione del contratto mantenendo comunque inalterate, salvo diversi accordi tra le parti, le modalità e i termini di pagamento sopra meglio specificate. Il Contraente si impegna a fornire, a garanzia dell'esecuzione delle prestazioni future, garanzia fidejussoria a prima richiesta di pari importo dell'acconto incassato emessa da Istituto Bancario ovvero da primaria Compagnia Assicurativa.

ART. 16 - CONTABILITÀ FINALE DEI LAVORI

Omissis.

ART. 17 - ONERI DEL CONTRAENTE

Oltre a quanto stabilito nelle altre parti del presente contratto, sono a totale carico del Contraente i seguenti oneri ed obblighi che, in quanto previsti e valutati in sede di offerta, non daranno luogo ad alcun compenso aggiuntivo a nessun titolo, dovendosi intendere compresi nei prezzi dell'offerta:

1. l'obbligo di dotare il proprio personale, impiegato nelle attività di cava, di D.P.I. (dispositivi di protezione individuale) in ottemperanza delle vigenti norme;
2. ogni altro onere necessario a dare il servizio finiti a regola d'arte, ad esclusione soltanto degli "oneri Committente" specificati nel seguente art. 18.

Il Contraente dovrà inoltre:

a) corrispondere ai propri dipendenti che saranno adibiti alla esecuzione delle opere, i trattamenti economici e normativi previsti dal contratto nazionale e dai contratti integrativi provinciali;
b) osservare le disposizioni che regolano il rapporto di lavoro subordinato previste dalle leggi e dagli accordi sindacali in vigore;
c) esibire al Committente prima dell'inizio dei lavori e, in seguito, prima della sottoscrizione di ogni stato di avanzamento lavori, i documenti di avviamento al lavoro risultanti dalla "Comunicazione al Centro per l'Impiego"

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

e copia autentica del "Libro Unico del Lavoro" riguardanti il personale utilizzato per l'esecuzione dell'opera, nonché delle ricevute dei versamenti effettuati nei confronti degli Istituti Previdenziali ed Assicurativi di cui ai commi precedenti, da dimostrare mediante presentazione del DURC (Documento Unico di regolarità Contributiva).

ART. 18 - ONERI DEL COMMITTENTE

Devono intendersi a carico del Committente soltanto gli oneri ed obblighi qui di seguito elencati:

- la messa a disposizione dei documenti richiamati all'art. 3;
- preventiva caratterizzazione delle terre e delle rocce provenienti dagli scavi ai sensi della vigente normativa;
- campionamenti, etichettatura ed analisi del materiale rappresentativo dei conferimenti presso le aree indicate, secondo le metodiche ed i criteri indicati nel "Piano di utilizzo terre e rocce da scavo" redatto e presentato dal Committente agli enti competenti;
- carico e trasporto dei materiali accompagnato da d.d.t.;
- IVA di legge sui pagamenti.

ART. 19 - VARIANTI

Omissis.

ART. 19 bis - RIDUZIONE DELL'APPALTO

Omissis.

ART. 20 – RISERVE

Omissis.

ART. 21 – INADEMPIMENTI DEL CONTRAENTE – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ferme restando le clausole risolutive ex art. 1456 c.c. espressamente previste nell'ambito del presente contratto, il Contraente riconosce espressamente che:

1) il mancato adempimento ai propri obblighi quali:
   - divieto di cedere i crediti derivanti dall'esecuzione del presente contratto di cui al precedente art. 15, ult. co.;
   - osservanza delle disposizioni previdenziali, contributive e retributive nei confronti dei propri dipendenti di cui al precedente art. 17;
   - osservanza delle prescrizioni e delle regole comportamentali contenute nel Modello di organizzazione, gestione e controllo, nel Codice Etico e di comportamento, nonché nella Politica per la Prevenzione della Corruzione e la Linea Guida Anticorruzione adottati ai sensi del D.lgs. 231/2001 dal Committente;
2) il verificarsi di una delle seguenti circostanze:
   - stato di insolvenza del Contraente comunque accertato;
   - mancato rispetto del piano delle misure sulla sicurezza;
   - mancato possesso ovvero perdita dei requisiti richiesti dalla legge per l'esecuzione delle opere pubbliche ovvero specificatamente richiesti dalla Stazione Appaltante per la realizzazione dell'appalto indicato in premessa;

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

- mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. e di cui al Protocollo Operativo allegato al presente atto;
- mancato rispetto degli obblighi del Protocollo di Intesa di cui al successivo art. 36;
- l'esito interdittivo delle verifiche antimafia effettuate successivamente alla stipula del contratto;
- comporterà la facoltà per il Committente di risolvere di diritto il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. con ogni conseguenza di legge, fermo il diritto al risarcimento del danno.

In tale ipotesi il Contraente, anche ove intendesse opporsi a tale risoluzione (in considerazione della rinuncia alla facoltà di cui all'art. 1460 c.c.), dovrà, immediatamente e comunque entro e non oltre il quinto giorno dal ricevimento della relativa comunicazione di risoluzione, liberare da persone e cose il cantiere e le aree di lavorazione, lasciando comunque a disposizione del Committente tutte le attrezzature e materiali di cui quest'ultimo faccia richiesta onde permettere una sollecita ripresa dei lavori.

Ove il Contraente non provvedesse e non si presentasse in cantiere per redigere lo stato di consistenza in contradditorio nell'ora e nel giorno stabiliti nella comunicazione di risoluzione, il Committente procederà ad effettuare lo stato di consistenza alla presenza di due testimoni.

Gli eventuali crediti del Contraente saranno liquidati con le stesse modalità previste per i corrispettivi maturati, dedotto l'ammontare dei danni, delle penali e dei maggiori oneri conseguenti all'inadempimento.

Le parti espressamente convengono che ove il Contraente non liberasse da persone e cose il cantiere e le aree di lavorazione nei tempi sopra previsti ed indipendentemente dalla fondatezza o meno dell'opposizione alla risoluzione da parte di quest'ultimo:

- saranno sospesi i pagamenti ad esso dovuti a qualsiasi titolo e gli verrà inoltre automaticamente applicata una penale giornaliera pari al **1‰** dell'importo contrattuale da ritenere sulle somme maturate;
- il Committente avrà facoltà di rimuovere le attrezzature, il macchinario e quant'altro di proprietà del Contraente, mettendolo in deposito presso terzi, a rischio e spese del Contraente medesimo, o accantonandolo in aree di cantiere, sempre a rischio del Contraente, addebitandone il costo del deposito (che potrà essere anch'esso dedotto dalle eventuali somme ancora allo stesso spettanti).

ART. 22 - FACOLTÀ DI RECESSO PER IL COMMITTENTE

È in facoltà del Committente recedere, per cause di forza maggiore, dal presente contratto mediante un preavviso di 10 (dieci) gg. naturali e consecutivi.

. Il Committente nella stessa comunicazione di recesso dovrà invitare con preavviso di almeno una settimana, il Contraente in cantiere al fine di redigere un verbale con le quantità ultime conferite in cava, sulla cui base, in funzione dei prezzi concordati, il Contraente emetterà regolare fattura che verrà liquidata dal Committente nelle modalità concordate con il seguente contratto.

I compensi di cui sopra si intenderanno corrisposti a tacitazione di ogni e qualsiasi pretesa o diritto del Contraente, senza che questi possa pretendere altro compenso o indennizzo per il mancato guadagno ovvero per qualsiasi causa o titolo o chiedere revisione del compenso stesso.

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

È espressamente esclusa la possibilità per il Contraente di recedere dal presente contratto.

ART. 23 - SOPRAVVENUTA IMPOSSIBILITÀ DI ESECUZIONE

In caso di sopravvenuta impossibilità di esecuzione, il Committente si impegna sin d'ora a pagare al Contraente il servizio eseguito in misura proporzionale al corrispettivo e nei limiti in cui l'opera parziale si riveli utile per il Committente, senza che il Contraente abbia il diritto al risarcimento di ulteriori danni.

ART. 24 - GARANZIE

Omissis.

ART. 25 - FIDEIUSSIONE E ASSICURAZIONI

Omissis.

ART. 26 - CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

È fatto divieto al Contraente di cedere o subappaltare in tutto o in parte qualsiasi attività derivante dal presente contratto, pena la sua risoluzione espressa.

ART. 27 - RISERVATEZZA DEL CONTRATTO – PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Il contratto, come pure i suoi allegati, devono essere considerati riservati fra le parti.

Ogni informazione, fatto, cognizione, documento o oggetto che divenga noto in conseguenza od in occasione dell'esecuzione del contratto, non potrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo tra le parti.

In particolare il Contraente non potrà divulgare notizie, disegni e fotografie riguardanti le opere oggetto dell'appalto né autorizzare terzi a farlo.

Gli obblighi di riservatezza di cui al presente articolo resteranno fermi anche dopo il termine di scadenza del contratto, in caso di recesso o di risoluzione da parte del Committente, e comunque nel caso di scioglimento del rapporto a qualsiasi causa imputabile.

Tutti gli elaborati progettuali realizzati dal Contraente in virtù del presente contratto resteranno di piena ed assoluta proprietà del Committente che potrà disporne a suo insindacabile giudizio.

ART. 28 - PRESCRIZIONI PER LA QUALITÀ

Il Committente, operando in Assicurazione di Qualità, si riserva di predisporre un Piano di Qualità della commessa (PdQ) all'interno del quale saranno definiti i criteri di accettazione ed esecuzione delle opere.

Il Contraente si impegna all'accettazione e adozione di tale PdQ.

Il PdQ conterrà anche tutti i Piani Controllo Qualità (PCQ) e le schede tecniche ritenute necessarie dal Committente per verificare che i requisiti richiesti dalle Norme e dai documenti di progetto siano rispettati. Nei PCQ verranno indicati tutti i controlli a carico del Contraente, in fase di accettazione, posa in opera e collaudo finale dei materiali/opere oggetto del presente Contratto ed a quali di questi il Committente intende presenziare con un suo rappresentante.

Durante l'esecuzione dei lavori è fatto obbligo al Contraente, per le attività di sua competenza, di compilare i PCQ e le schede tecniche nonché di costituire i dossier di Qualità che dovranno contenere, oltre ai PCQ e alle schede di accettazione, anche tutta la documentazione certificativa atta a dimostrare il rispetto dei requisiti di qualità delle varie lavorazioni.

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

Il Committente si riserva la facoltà di svolgere attività di sorveglianza per la verifica dell'applicazione del PdQ fornito.
Il Contraente gestirà le eventuali Non Conformità riscontrate durante i controlli coerentemente alle prescrizioni del sistema Qualità del Committente.
Le Parti d'opera giudicate Non Conformi verranno stralciate dai pagamenti e saranno liquidate solo ad avvenuta e documentata chiusura della Non Conformità. Il Contraente, prima della stipula del Contratto, comunicherà al Committente il nominativo del proprio Responsabile per l'applicazione del Sistema Qualità per la commessa oggetto del presente contratto che si dovrà coordinare con il Responsabile della Qualità del Committente. Il Committente concorderà con il Contraente un programma di specifici e documentati incontri nei quali illustrerà il proprio Sistema Qualità. Tali incontri dovranno svolgersi tassativamente prima dell'inizio dei lavori.

ART. 29 - PROTEZIONE DATI PERSONALI

Il Contraente presta piena garanzia che la propria struttura sia adeguata alla normativa dettata a livello nazionale ed europeo in materia di protezione dei dati personali, comprese le previsioni relative alle misure di sicurezza idonee.
I dati personali comunicati al Contraente per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali rimangono di unica ed esclusiva Titolarità dei soggetti che procedono alla comunicazione, e non potranno essere utilizzati dal Contraente per alcuna finalità diversa da quanto dedotto nel contratto che disciplina i rapporti tra le parti. I soggetti titolari dei dati personali il cui trattamento è implicato dall'esecuzione delle prestazioni contrattuali, provvederanno a nominare il Contraente quale responsabile del trattamento e, se necessario, quale Amministratore di sistema. Il Contraente si impegna fin dalla sottoscrizione del contratto ad osservare tutte le istruzioni che verranno impartite dal Committente. Il Contraente, a sua volta, si impegna a designare quali responsabili, incaricati o amministratori di sistema i soggetti che vigilano o che compiono le operazioni di trattamento dei dati personali necessari per l'esecuzione del contratto, o, ancora, che svolgono una o più attività che la legge riconduce alla figura di amministratore di sistema, impartendo a ciascuno di questi idonee istruzioni sulle modalità di svolgimento dei rispettivi compiti.

ART. 30 - PRETESE DI TERZI

Il Contraente è responsabile di tutti gli eventi che possono arrecare danno a terzi e che si verificheranno in cantiere per fatto proprio, dei suoi ausiliari nonché dei propri subfornitori.
Il Contraente terrà pertanto indenne il Committente da ogni pretesa che sarà avanzata da terzi per tali titoli.
Il Contraente garantisce altresì in ogni tempo il Committente contro ogni e qualsiasi pretesa da parte di titolari o concessionari di brevetti, licenze, disegni, modelli, marchi di fabbrica od altro, concernenti le forniture, i materiali, gli impianti, i procedimenti ed i mezzi utilizzati nell'esecuzione dell'appalto.
L'azione di regresso del Committente nei confronti del Contraente non resta condizionata, in espressa deroga al disposto di cui all'art. 1670 c.c., ad alcun obbligo di denuncia o comunicazione di sorta.

ART. 31 - SPESE CONTRATTUALI IMPOSTE E TASSE

Sono a carico del Contraente senza diritto di rivalsa:

(a) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto, solo in caso d'uso;

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

(b) tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quella della data di emissione del collaudo.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto. L'IVA è regolata dalla legge. Tutti gli importi citati nel presente contratto si intendono IVA esclusa.

ART. 32 - COMUNICAZIONI

Ai fini del presente contratto e di tutte le comunicazioni relative, le parti eleggono domicilio come segue:

per il Committente: HUB Savona S.C. A R.L. **-** Via E. Duse, 14 cap. 00197 Roma (RM)

per il Contraente: F.LLI Pastorino S.R.L. - Via Riccardo Poggi, località Beata, 17011 Albisola Superiore (SV)

ART. 33 - FORO COMPETENTE

Per qualunque controversia dovesse eventualmente insorgere circa la validità, interpretazione ed esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva, e con espressa rinuncia delle parti a qualsiasi altro foro alternativo o concorrente, il Foro di Roma.

ART. 34 – CLAUSOLA DI PREVALENZA

In caso di contrasto tra le disposizioni di cui all'allegato Capitolato Sicurezza e le previsioni di cui al presente contratto dovranno essere applicate queste ultime.

ART. 35 – MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO E CODICE ETICO DI COMPORTAMENTO EX D. LGS. 231/2001 - RESPONSABILITÀ SOCIALE D'IMPRESA – UNI ISO 37001:2016 PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE

Il Contraente dichiara di conoscere il Modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. 231/2001 ('Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica'), il Codice etico e di Comportamento in conformità agli standard di responsabilità sociale d'impresa in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro ed il Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione in conformità alla UNI ISO 37001:2016 di cui la Politica per la Prevenzione della Corruzione e la Linea Guida Anticorruzione sono parte integrante - dei quali ha preso visione - che il Committente ha adottato e garantisce di comportarsi in maniera aderente alle previsioni ivi contenute.

In particolare, in via meramente esemplificativa e non esaustiva, il Contraente dichiara e garantisce:

a) che i corrispettivi di cui al presente contratto non verranno utilizzati per remunerare illegalmente persone o società o per scopi illeciti o contrari alla Legge, in particolare:
   - è vietato promettere o offrire denaro, utilità o doni a dirigenti, funzionari o dipendenti della Pubblica Amministrazione o a loro parenti/affini,
   - è vietato concedere pagamenti illeciti e promesse di pagamento, prestazioni o promesse di altre utilità direttamente a Enti o a loro dipendenti, a pubblici ufficiali o incaricati di pubblico servizio o loro parenti/affini, anche tramite persone terze o società;

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

- è vietato ricevere danaro, utilità, doni o qualsiasi altra utilità ovvero accettarne la promessa, da chiunque voglia conseguire indebitamente un trattamento in violazione della normativa o delle disposizioni impartite da Italiana Costruzioni S.p.A.;

b) di comportarsi in maniera integra, onesta nei riguardi della Pubblica Amministrazione e rispettare le Leggi vigenti:
   - è vietato coinvolgere soggetti terzi nella stipula dei rapporti contrattuali con la Pubblica Amministrazione. Nell'eventualità del coinvolgimento di soggetti terzi, previo consenso scritto da parte di Italiana Costruzioni, non è in ogni caso consentito riconoscere compensi in favore di tali parti terze in assenza di adeguata giustificazione in relazione al tipo di incarico da svolgere;
   - è vietato dare seguito a qualunque richiesta di indebiti vantaggi da parte di un funzionario della Pubblica Amministrazione direttamente o per interposta persona, e di ciò occorre dare immediata comunicazione alla Italiana Costruzioni Spa., affinché proceda con le azioni necessarie.
c) di rispettare, e far rispettare dai propri collaboratori e dipendenti, la massima riservatezza in merito a tutte le informazioni di cui verrà in possesso, circa il contenuto del contratto, le prestazioni da rendere, prezzi, materiali e quant'altro possa rappresentare un vantaggio competitivo per la concorrenza;
d) di condurre i rapporti con qualsiasi interlocutore, pubblico o privato, in conformità alla Legge e nel rispetto dei principi di correttezza e trasparenza;
e) di astenersi da situazioni che possano comportare un conflitto di interessi con il Committente;
f) di garantire l'integrità fisica e morale e rispettare i diritti fondamentali dei propri dipendenti e collaboratori, di non intraprendere azioni discriminatorie per gli stessi e di non avvalersi di lavoro minorile o irregolare;
g) di rispettare tutte le normative vigenti in materia di tutela della sicurezza sui luoghi di lavoro e dell'ambiente al fine di garantire un luogo di lavoro sicuro e salubre, prevenendo gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali;
h) di non favorire né sostenere il "lavoro forzato e obbligato" mediante coercizioni o minacce anche psicologiche;
i) di rispettare il diritto dei lavoratori ad aderire alle Organizzazioni Sindacali e alla contrattazione collettiva;
j) di coinvolgere i vostri fornitori/subappaltatori in merito alle tematiche sociali;
k) di non utilizzare né sostenere pratiche disciplinari, quali punizioni corporali, coercizione fisica o mentale, abusi verbali;
l) di rispettare l'orario di lavoro ordinario e straordinario previsto dalle leggi e dagli accordi nazionali e locali;
m) di retribuire i dipendenti rispettando il contratto collettivo nazionale di lavoro e quello integrativo aziendale.
n) In previsione o nel corso di un procedimento giudiziario, di una indagine o di una ispezione da parte dell'Autorità Giudiziaria o altra competente,
   - è vietato distruggere o alterare documentazione o quant'altro utile all'indagine o fornire dichiarazioni mendaci.
   - è attribuita esclusivamente a specifiche risorse, ed a coloro che vengono formalmente incaricate di sostituire queste nelle relative funzioni, la rappresentanza legale per compiere tutti gli atti anche giudiziari, instaurare rapporti e rendere dichiarazioni, nei confronti dell'Autorità Giudiziaria o altra competente, nonché in sede di notifica di atti di qualunque genere, compresi gli atti giudiziari di ogni tipo.

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

Il Modello di organizzazione, gestione e controllo, il Codice Etico e di comportamento, nonché la Politica per la Prevenzione della Corruzione e la Linea Guida Anticorruzione sono consultabili sul sito www.italianacostruzionispa.it
Eventuali segnalazioni di casi sospetti di corruzione possono essere inoltrate mediante l'invio di una comunicazione all'indirizzo spci@italianacostruzionispa.it.
In caso di violazione, da parte del Contraente, delle prescrizioni e delle regole comportamentali contenute nel Modello di Organizzazione, gestione e controllo, nel Codice Etico e di Comportamento nonché nel Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione di cui la Politica per la Prevenzione della Corruzione e la Linea Guida Anticorruzione sono parte integrante, il Committente avrà la facoltà di risolvere il presente contratto immediatamente e automaticamente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1456 codice civile, fatto salvo il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

ART. 36 – PROTOCOLLI DI INTESA E ACCORDO TRA IL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI (MIMS) E LE OO.SS.

Il Contraente dichiara di ben conoscere ed accettare l'integrale testo dei Protocolli di intesa, nonché dell'accordo sindacale del 21 febbraio 2018, allegati in un unico inserto al presente atto (Allegato "C"), impegnandosi rigorosamente a rispettare tutti gli obblighi ivi previsti.

ART. 37 – CERTIFICAZIONI E SISTEMA INTEGRATO

Il Contraente accetta e si impegna a rispettare quanto previsto nelle Politiche visionabili sul sito internet www.italianacostruzionispa.it e nei documenti del Sistema di Gestione Integrato adottati da Italiana Costruzioni Spa (ISO 9001-ISO 14001-ISO 45001ISO 37001-SA8000-ISO 39001-EMAS) che è stato implementato anche con riguardo alla Diversità e l'inclusione (D&I) in conformità alla UNI ISO 30415. La Committente ha infatti avviato un percorso di cambiamento culturale interno alla propria organizzazione al fine di raggiungere un'organizzazione più inclusiva e riconoscere le diversità supportandole. A tali specifici fini l'Appaltatore è pertanto tenuto ad adottare comportamenti e pratiche inclusivi attraverso azioni volte ad assicurare ai lavoratori dignità nel lavoro, sicurezza, protezione, imparzialità e rispetto nello svolgimento dell'attività lavorativa, su cui verrà assicurato specifico monitoraggio. Sulle eventuali segnalazioni di violazioni in materia di D&I sarà assicurata specifica analisi e eventuale risoluzione.

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. si approvano espressamente, dopo averle lette e valutate, le clausole di cui ai seguenti articoli: art. 1 (condizione sospensiva); art. 3 (allegati e dichiarazione impegnativa del Contraente - deroga al disposto di cui all'art. 1664 c.c.); art. 4 (consegna dei lavori – possibilità di slittamento del termine di inizio delle attività oggetto del contratto); art. 4 (consegna dei lavori – clausola risolutiva espressa); art. 4 (consegna dei lavori – rinuncia del Contraente a proporre azione possessoria); art. 5 (tempi di esecuzione dell'appalto – facoltà del Committente di modificare il Programma dei lavori); art. 5 (tempi di esecuzione dell'appalto – penali); art. 6 (rallentamento dei lavori – clausola risolutiva espressa – facoltà di stralciare parte dei lavori appaltati); art. 7 (sospensione dei lavori – clausola risolutiva espressa); art. 7 (sospensione dei lavori – facoltà per il Committente di sospendere l'esecuzione dei lavori); art. 7 (sospensione dei lavori – diritti del Contraente all'esito della sospensione dei lavori da parte del Committente); art. 7 (sospensione dei lavori – cause di forza maggiore – esclusioni - disciplina); art. 8 (verifiche in corso d'opera – clausola risolutiva espressa); art. 9 (ultimazione dei lavori – ritardata eliminazione dei difetti di piccola entità riscontrati nel verbale di ultimazione lavori); art. 9 (ultimazione dei lavori – effetti della ricezione dell'opera – esclusioni); art. 10 (collaudo – collaudo provvisorio – effetti); art. 10 (Collaudo – decorrenza termini di garanzia); art. 11 (importo dell'appalto - modalità di stipulazione del contratto – effetti – invariabilità degli importi – rinuncia alla verifica delle misure e del valore attribuito ai lavori); art. 11 *bis* (invariabilità dei prezzi – deroga all'art. 1664 c.c.); art. 11 *bis* (Invariabilità dei prezzi – rinuncia alla risoluzione per onerosità sopravvenuta ed all'equo compenso); art. 13 (valutazione lavori in economia); art. 14 (stati di avanzamento lavori – natura delle liquidazioni dei lavori); art. 15 (Modalità di pagamento – divieto di cessione del credito); art. 15 (Modalità di pagamento – svincolo ritenute a garanzia); art. 15 (modalità di pagamento - Deroga art. 4 del D.lgs. n. 231/2002 e s.m.i.); art. 15 (modalità di pagamento - Deroga art. 5 del D.lgs. n. 231/2002 e s.m.i.); art. 15 (modalità di pagamento - Tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136 del 13 agosto 2010 - Protocollo Operativo); art. 16 (contabilità finale – natura transattiva); art. 17 (Oneri del Contraente - manleva del Committente); art. 17 (Oneri del Contraente - Protocollo di Legalità); art. 19 (varianti apportate dal Committente - deroga agli artt. 1660 e 1661 c.c.); art. 19 *bis* (facoltà di riduzione dell'appalto); art. 20 (riserve); art. 21 (inadempimenti del Contraente-clausola risolutiva espressa); art. 21 (inadempimenti del Contraente - clausola risolutiva espressa - rinuncia alla facoltà di cui all'art. 1460 c.c.); art. 22 (facoltà di recesso del Committente); art. 22 (facoltà di recesso del Committente - rinunzia del Contraente al mancato guadagno o a compensi a qualunque altro titolo); art. 24 (garanzie - deroga alla disciplina legale); art. 24 (Garanzie - esecuzione in danno); art. 25 (fideiussione e assicurazioni- clausola risolutiva espressa); art. 26 (cessione del contratto – subappalto – clausola risolutiva espressa); art. 27 (riservatezza del contratto - proprietà degli elaborati); art. 28 (prescrizione per la qualità); art. 30 (pretese di terzi); art. 31 (spese contrattuali imposte e tasse); art. 33 (foro

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***

competente in via esclusiva); art. 34 (clausola di prevalenza); art. 35 (Modello di organizzazione, gestione e controllo e Codice etico di comportamento ex d.lgs. 231/2001-Responsabilità sociale d'impresa-UNI ISO 37001:2016 Prevenzione della Corruzione); art. 36 (Protocolli di intesa e accordo tra MIMS e OO.SS.).

Roma, lì 07/12/2023	
TIMBRO E FIRMA CONTRAENTE/FORNITORE	**TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE** ***Hub Savona S.C. A R.L.*** ***Il Presidente (Dott. Luca Navarra)***