Città di
Albisola Superiore
Provincia di Savona

Servizio Ambiente
Proposta DTS22 - 24 - 2021

Determinazione
DT / 460 / 2021 del 20-08-2021
del Registro Generale

OGGETTO**:** **Procedimento bonifica Area ex Tiro a volo Priama - via della Pace 68 - Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi Decisoria in modalità semplificata ed asincrona - Approvazione Analisi di Rischio sito specifica .**

Il Titolare di Posizione Organizzativa
Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata

RICHIAMATE le normative nazionali e regionali in materia di tutela ambientale ed in particolare:

- la L. 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 09/04/2009 n. 10 "Norme in materia di bonifiche dei siti contaminati";

VISTO il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii. - titolo V "Bonifica dei siti contaminati" ed in particolare l'art. 242 "Procedure operative ed amministrative";

RICHIAMATI gli allegati 1-5 al titolo V della parte IV del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

PREMESSO CHE:

- in data 02/04/2015 con nota prot. n. 6292 l'Associazione sportiva dilettantistica Tiro a Volo PRIAMA rappresentata dal Sig. Tessitore Angelo (C.F. TSSNGL39R20I480G) ha comunicato agli Enti preposti l'esistenza di una potenziale contaminazione dell'area adibita ad ex campo di Tiro a volo presentando contestualmente e con la medesima nota il Piano di caratterizzazione del sito a firma dei consulenti incaricati dalla società stessa: Dott.ssa Rossi Fulvia e Dott. Giambattista Vezzolla, integrato con nota pec prot. n. 10654 del 03-06-2015;
- questo Comune con Determinazione Dirigenziale DT.06 n. 28 del 01/07/2015 ha approvato il Piano di Caratterizzazione delle ex aree adibite a Tiro a volo, presentato dalla Società sportiva Tiro a volo Priama per mezzo dei progettisti incaricati, a seguito di Conferenza dei Servizi in sede referente tenutasi in data 29-05-2015 e della Conferenza dei Servizi Deliberante riunitasi in data 17-06-2015;
- questo Comune con Determinazione Dirigenziale DT.22 n. 1 del 18/01/2016 ha concesso la proroga per la presentazione dell'analisi di rischio sito specifica al fine di consentire al richiedente l'esecuzione di indagini ulteriori sul punto BH5 a fronte di alcune anomalie sui primi risultati;
- questo Comune con successiva Determinazione Dirigenziale DT.22 n. 5 del 07/03/2016 ha concesso una ulteriore proroga per la presentazione dell'analisi di rischio al fine di estendere le indagini ad altri tre punti di campionamento;
- con nota acquisita agli atti di questo Comune al prot. n. 12792 del 30-06-2016 sono state trasmesse dal richiedente le risultanze analitiche della campagna di campionamenti, messe a disposizione degli Enti e proprietari con nota prot. n. 13898 del 13/07/2016;
- con nota acquisita agli atti di questo Comune al prot. n. 18183 del 20-09-2016, il dipartimento ARPAL di Savona trasmetteva l'esito della validazione dei dati ambientali inoltrata agli Enti competenti con nota prot. n. 19140 del 03-10-2016;
- è stata acquisita agli atti dell'Ente indicente la documentazione relativa all'Analisi di Rischio sito specifica ed alla relazione geologica delle aree adibite ad ex attività di tiro a volo con nota prot. n. 4964 del 17

marzo u.s., messa a disposizione di tutti gli Enti competenti e proprietari con la nota di convocazione della conferenza dei servizi prot. n. 5861 del 01-04-2017;

- è stata acquisita agli atti la ricevuta del versamento dei diritti di istruttoria al comune di Albisola Superiore relativi alle conferenze dei servizi in materia ambientale;
- è stato emesso il Provvedimento DT.06 n. 28 del 01/07/2015 ad oggetto "*Atto di approvazione Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 del D.lgs. 03-04-2006 n. 152 e della L.R. n. 10/2009 - ex aree adibite a Tiro a volo - comune di Albisola Superiore via della Pace 68.*"

- la documentazione relativa all'Analisi di Rischio sito specifica ed alla relazione geologica delle aree adibite ad ex attività di tiro a volo "*Priama*" è stata acquisita agli atti dell'Ente indicente al prot. n. 4964 del 17 marzo u.s.;
- in data 27-04-2017 si è tenuta la Conferenza di Servizi in seduta deliberante in data 27 aprile 2017 ai sensi e per gli effetti dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 ed artt. 6 e 9 della L.R. 10/2009, ai fini dell'approvazione degli esiti del Piano di Caratterizzazione ed in seduta referente relativamente all'analisi della documentazione di Analisi di Rischio sito specifica e relazione geologica;
- a seguito dello svolgimento della Conferenza dei servizi di cui al punto precedente è stato emesso il Provvedimento DT. N. 193/2017 del 15-05-2017 ad oggetto: "Aree ex Tiro a volo Priama presa d'atto verbale della Conferenza dei Servizi riunitasi in data 27 aprile 2017 - Approvazione esiti del Piano di caratterizzazione";
- con nota trasmessa da questo Ente con prot. n. 15090 del 09-08-2017 veniva sollecitata l'acquisizione della documentazione prevista dal provvedimento DT/ n. 193/2017;
- con nota acquisita agli atti di questo Ente procedente al prot. n. 20776 del 03-11-2017 sono state comunicate le date di effettuazione e la modalità di campionamento del Soil Gas;
- con nota acquisita agli atti di questo Ente procedente al prot. n. 23124 del 12-12-2017 sono state comunicate le nuove date di effettuazione del campionamento del Soil Gas a causa delle condizioni meteo avverse;
- con nota prot. n. 9128/2021 della Provincia di Savona – ufficio bonifiche - ai nostri atti al prot. n. 3293 del 26-02-2021 veniva sollecitata la presentazione della documentazione richiesta come da prescrizioni della Conferenza dei Servizi del 27-04-2017 e come da Provvedimento DT/193/2017;
- con nota agli atti di questo Ente al prot. n. 3946 del 10 marzo 2021 viene acquisita la documentazione integrativa necessaria ai fini dell'approvazione dell'Analisi di rischio sito specifica;

RICHIAMATA la nota ns. prot. n. 7685 del 13-05-2021 ad oggetto "Procedimento di bonifica ex art. 242 D.Lgs. 152/2006 – Area ex Tiro a volo Priama – Avviso di Convocazione Conferenza dei Servizi Decisoria in modalità semplificata ed asincrona per approvazione Analisi di rischio sito specifica" con la quale è stata convocata Conferenza dei Servizi decisoria ai fini di cui all'oggetto, in modalità semplificata ed asincrona;

TENUTO CONTO della Conferenza dei Servizi decisoria di cui sopra;

DATO ATTO che con note:

- prot. n. 8299 del 24-05-2021 le signore Teresa e Maria Tessore comunicano il passaggio di proprietà all'Associazione sportiva Tiro a volo Priama a seguito di acquisto da parte della stessa;
- prot. n. 8779 del 01-06-2021 il sig. Besio Francesco comunica il passaggio di proprietà all'Associazione sportiva Tiro a volo Priama a seguito di acquisto da parte dell'Associazione;
- prot. n. 8780 del 01-06-2021 la sig.ra Besio Anna comunica il passaggio di proprietà all'Associazione sportiva Tiro a volo Priama a seguito di acquisto da parte dell'Associazione;
- con e-mail del 01-07-2021 la società Priama bonifiche Srl comunica e documenta il versamento degli oneri di istruttoria;

VISTO il parere di A.R.P.A.L. – Dipartimento Provinciale di Savona acquisito agli atti di questo Ente indicente al prot. n. 8216 del 21-05-2021, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale – all. A – quale parere favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio, tenendo conto delle osservazioni ai punti 3) e 4) del suddetto parere;

VISTO il parere della Provincia di Savona acquisito agli atti di questo Ente indicente al prot. n. 8579 del 28-05-2021, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale – all. B – quale parere favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio proposta e contestuale richiesta di planimetria dei punti di indagine sovrapposta alle particelle catastali;

Dato atto che la suddetta planimetria richiesta non risulta ostativa alla conclusione positiva di cui alla presente determinazione;

Richiamato l'art. 14 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii;

Dato atto dell'acquisizione successiva alla scadenza dei termini determinati nella nota di Convocazione della Conferenza dei Servizi di cui in premessa, quale parere favorevole "*subordinato al parere ARPAL*" del Dipartimento di prevenzione S.C. igiene e sanità Pubblica con relativa richiesta di versamento dei diritti sanitari previsti, di cui alla nota ns. prot. n. 13258 del 18/08/2021;

RITENUTO di poter assumere la determinazione di conclusione positiva del procedimento per l'approvazione dell'Analisi di Rischio Sito specifica;
VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il Titolo V del D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii.;
VISTA la L.R. 09/04/2009 n. 10 "Norme in materia di bonifiche dei siti contaminati";

VISTO l'Ordine di Servizio N. 184/2018 avente ad oggetto "Organizzazione Settori Tecnici Comunali – Assegnazione risorse umane e finanziare (budget) e Deleghe ai Titolari di Posizione Organizzativa ai sensi degli art.li 12 bis e 15 del Regolamento comunale degli Uffici e dei servizi periodo 01.11.2018-30.09.2021 – Revoca precedente ordine di servizio n. 165/2015";

Rilevato che ai sensi della legge 7.8.1990, n. 241 e del D.LGS. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è il titolare di Posizione Organizzativa Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata – Geom. Massimo Rognoni;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 29 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: Approvazione dello schema di Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021/2023 (art.11 D.Lgs 118/2011) e nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione ";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 13 maggio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: Approvazione dello schema di Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021/2023 (art.11 D.Lgs 118/2011) e nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione ";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 3 giugno 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Variazione di bilancio di previsione 2021/2023 numero 1/2021 ai sensi dell'art.175 del TUEL.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 3 giugno 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Piano esecutivo di gestione (PEG) 2021 - 2023 – Approvazione";

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 81 del 3 giugno 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Rendiconto 2020 - approvazione degli schemi di rendiconto e della relazione sulla gestione;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 29 giugno 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2020 ai sensi dell'art. 227, d.Lgs. n. 267/2000";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 29 giugno 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Ratifica variazione di bilancio 01-2021";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 5 agosto 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Variazione di bilancio di previsione 2021/2023 numero 3/2021 ai sensi dell'art.175 del TUEL.";

Visto l'art. 9 del D.L. 78/2009, ai sensi del quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegno di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI gli artt. 183 e 184 D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;
VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse ed i precitati pareri richiamati nelle stesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) di approvare l'Analisi del Rischio sito specifica dell'area individuata al Foglio 23 Mappali 14-16-17-315-318-383 e 27 del catasto terreni, come da documentazione tecnica citata nelle premesse (al ns. prot. n. 4964/2017 – 20776-2017 e 4964-2021) trattenuta agli atti del Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata, in osservanza dei seguenti pareri:
   - A.R.P.A.L. – Dipartimento Provinciale di Savona acquisito agli atti di questo Ente indicente al prot. n. 8216 del 21-05-2021, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale – all. A – parere favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio, tenuto conto delle osservazioni ivi richiamate alle quali si rimanda;
   - Provincia di Savona acquisito agli atti di questo Ente indicente al prot. n. 8579 del 28-05-2021, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale – all. B – quale parere favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio proposta, e contestuale richiesta di planimetria dei punti di indagine sovrapposta alle particelle catastali, non ostativa alla determinazione di cui al presente atto;
3) di fissare entro sei mesi dalla data del presente atto il termine per acquisire il progetto di bonifica dell'area suddetta, da rendersi in osservanza di quanto espresso nella documentazione tecnica agli atti del procedimento e secondo i pareri resi dai competenti Enti consultati;
4) di stabilire che verrà aggiornato da questo Ente il Certificato di Destinazione Urbanistica del sito nel quale verranno riportate le Concentrazioni soglia di Rischio definite per il suolo superficiale come da ADR prot. n. 4964 del 17-03-2017 pag. 36 – figura 9, nonché il vincolo relativo all'esposizione massima giornaliera nell'area pari a 3 ore su 350 giorni annui;
5) di dare atto che
   - il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, verrà notificato al Sig. Tessitore Angelo (C.F. TSSNGL39R20I480G) in qualità di legale rappresentante della Associazione Sportiva dilettantistica Tiro a Volo Priama, ai soggetti interessati ed Enti coinvolti e consultati ai fini della presente determinazione;
   - lo stesso verrà trasmesso al competente Servizio Pianificazione Territoriale per opportuna conoscenza del presente atto, finalizzato all'aggiornamento al PUC del sito in oggetto ad avvenuta iscrizione dell'area nell'anagrafe dei siti da bonificare da parte della Regione;
   - sarà pubblicato all'Albo Pretorio informatico dell'Ente;
   - il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
   - ai sensi della legge 7.8.1990, n. 241, responsabile del procedimento è il titolare di Posizione Organizzativa del settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata, Geom. Massimo Rognoni.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto stesso.

Il Titolare di Posizione Organizzativa
Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata
Servizio Ambiente
Geom. Massimo Rognoni

VISTO: IL Dirigente Responsabile
Arch. Massimo Agamennone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate

Settore Risorse Finanziarie

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 per ciò che di seguito viene specificato:

Rif. Pratica: DTS22 - 24 - 2021
Il Provvedimento non comporta oneri di spesa

Il FUNZIONARIO INCARICATO
DI P.O. RESPONSABILE
SETTORE RISORSE FINANZIARIE
Dott.ssa Barbara Pennisi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate