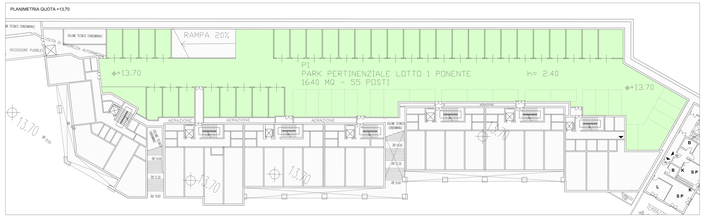
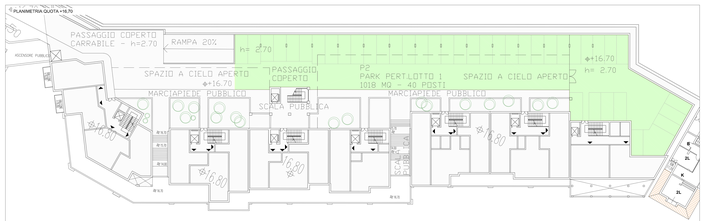
AUTORIMESSA "A1"

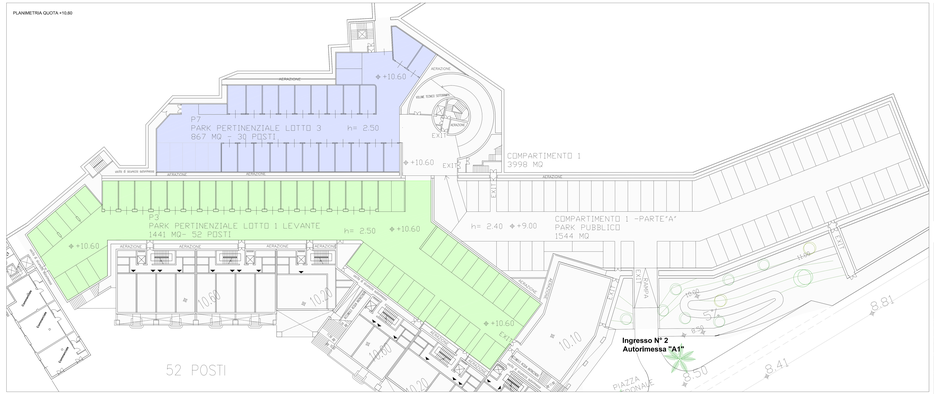


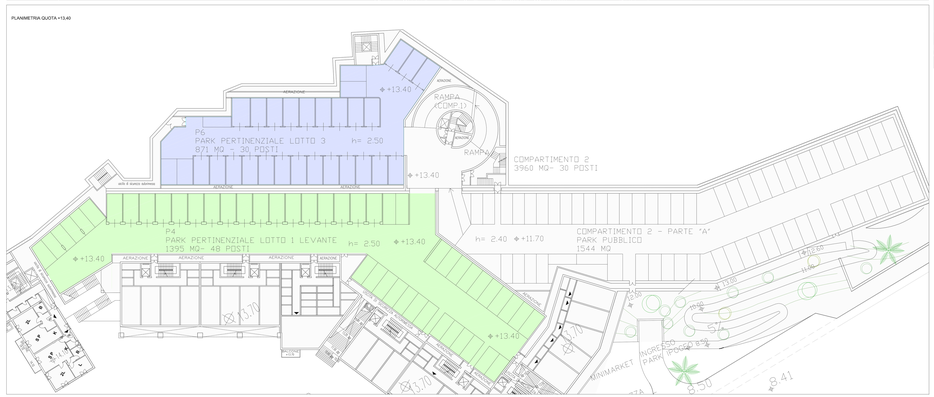


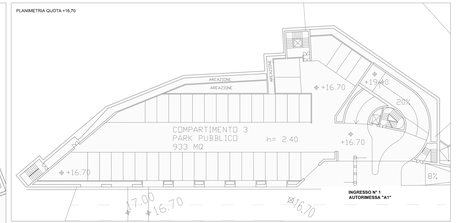
PARCHEGGIO P8 - Planimetria

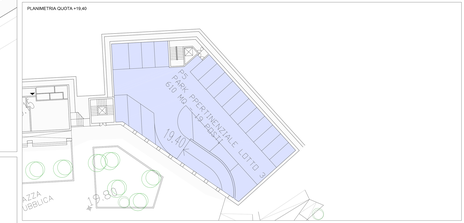


AUTORIMESSA "A2"









LEGENDA

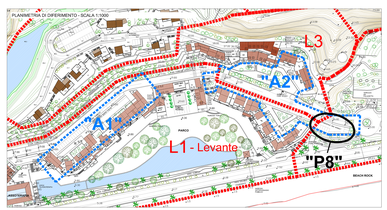
- Parcheggio pertinenziale Rp, Lotto 1 - Levante;
- Parcheggio pertinenziale Co, Lotto 1
- Parcheggio pertinenziale Rp, Lotto 2;

PARCHEGGIO PERTINENZIALE LOTTO 1 - LEVANTE

Destinazione d'uso	Parcheggio Pertinenziale richiesto	Parcheggio Pertinenziale di progetto			Note
		Ubic.	No.	2° piano	
Residenza Rp = si	1 Posto ogni alloggio (n° alloggi 165); L 122/89 (1 mq / 10 mc); 69.360,36 mc / 10 = 6.936,00 mq.	"A1" - P1	1640	55	
		"A1" - P2	1018	40	
		"A2" - P3	1441	52	
		"A2" - P4	1395	48	
		TOT.		**5.494**	**195**	Ubicazione sufficiente
Commerciale direttamente nuova vendita; superiore ma. 150 mq. (Rp)	Minimale: SLA Co = 220,7 mq; Co = 5,7%/SLA= 175,3 (art. 9 NTA Finale L.); Quanto SUPERIORE FISICO = 1870	P8	317	12	

PARCHEGGIO PERTINENZIALE LOTTO 3

Destinazione d'uso	Parcheggio Pertinenziale richiesto	Parcheggio Pertinenziale di progetto			Note
		Ubic.	2° piano	mq.	
Residenza Rp = si	1 Posto ogni alloggio (n° alloggi 76); L 122/89 (1 mq / 10 mc); 26709,75 mc / 10 = 2670,97 mq.	"A2" - P5	19	610	
		"A2" - P6	30	871	
		"A2" - P7	30	871	
		TOT.		**79**	**2.352**	Ubicazione sufficiente



COMUNE DI FINALE LIGURE

Provincia di Savona



Riformulazione del progetto di P.U.O. del sub distretto di trasformazione DTTA - area ex cava ghiglazza
a seguito del parere del Comitato VIA n.° 269/11

committente
CAVA ARENE CANDIDE SRL
Sede legale: Via Nervia dei Mulini 8 - 18038 Ventimiglia (IM) - Sede operativa: Via Cavour 3 - 14100 Asti (AT)
Tel. 0141 1795000 - Fax 0141 1795001 - e-mail: info@arenecandide.it
Procedura in capo alla Regione Liguria (SILVIA n.2/2012)

responsabile progettazione:
arch. PierGiorgio CASTELLARI
ARCHIVI Studio Associato
via Cavour 3 - 14100 Asti (AT)
e-mail: info@archivi.it

progetto
arch. Gabriella SARACCO

arch. Valter CATANEO
via Cavalcavia 17 / 17027 Varazze (SV)
e-mail: valter.cataneo@tin.it

arch. Francesco CALDINI
arch. J.C. Mario WECKS

oggetto
Lotti 1 - 3: Verifica dotazione parcheggio pertinenziale
Art 30 comma 2 lett c) L.R. n° 36/97

elaborato
21

data agosto 2012
scala 1:200

rev.	data	descrizione file			
REV.	003003	elaborato	scala	data	rapporto
REV.	agosto 2012	003003	1:200	Ottobre	Catalano
REV.		003003			
REV.		003003			
REV.		003003			
REV.		003003			