PEC PROT. 0016169/03.07.2019

COMUNE di SANREMO

SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE E VINCOLI
C.so Cavallotti 59 – 18038 Sanremo (IM)
PEC: sue.comune.sanremo@legalmail.it

Prot. prat. 52318 del 07/06/2019

Prot. _____ del _____

Per le trasmissioni a mezzo pec il numero di protocollo è contenuto nel file "segnatura.xml"

MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ' CULTURALI E DEL TURISMO
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della Liguria
via Balbi n. 10
16126 GENOVA
mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it

Riviera Recuperi S.r.l.
c/o
Ing. Tarantino Luca
luca.tarantino@ingpec.it

e p.c.
Provincia di Imperia
Settore 4 – Infrastrutture – Rifiuti
Servizio 4.3. Rifiuti
Ufficio 4.3.2 Bonifiche ambientali – A.U.A – Impianti rifiuti – Discariche inerti
Viale Matteotti n. 147
18100 IMPERIA
protocollo@pec.provincia.imperia.it

OGGETTO: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata n. **827/2019** - Opere: realizzazione di impianti tecnologici per il trattamento delle acque di dilavamento del piazzale del centro di rottamazione, autodemolizione e stoccaggio rifiuti e RAEE e opere di difesa spondale del Torrente Armea in Strada Vicinale Molini Bianchi n. 34. *Richiesta parere ai sensi dell'art. 11, comma 5 del D.P.R. 31/2017 e s.m.i.*.

In relazione alla richiesta di autorizzazione paesaggistica in oggetto, al fine di acquisire come prescritto dall'art. 146, comma 5 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e art. 11, comma 5 del D.P.R. 31/2017 e s.m.i. il parere vincolante di codesta Soprintendenza, si trasmette in formato digitale copia del verbale del Responsabile dei Procedimenti in materia paesaggistica che recita: "*L'istanza di autorizzazione paesaggistica* ***si ritiene accoglibile*** *in quanto, considerate le motivazioni della tutela paesaggistica relative all'ambito interessato, gli indirizzi e le norme del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico (P.T.C.P.), i criteri di gestione del provvedimento di tutela paesaggistica di cui agli art. 136 e 142 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., le opere rappresentate negli elaborati risultano compatibili con i valori ed i caratteri paesaggistici del luogo per caratteristiche tipologiche, edilizie e utilizzo dei materiali. Dovranno essere rispettate le* ***seguenti prescrizioni****:*

- in luogo della posa della "siepe artificiale" (in materiale abiotico), dovrà essere prevista la piantagione in vaso o in piena terra di siepe viva (materiale biotico), che dovrà essere mantenuta sempre in buono stato vegetativo al fine di garantire il desiderato effetto di occultamento visivo;
- se tecnicamente possibile nella difesa spondale, al fine di accelerare il processo di naturalizzazione che avverrà con la crescita della vegetazione ripariale, dovranno essere poste a dimora delle talee di idonee specie vegetali".

Si comunica che la documentazione presentata, inerente la pratica, è consultabile e scaricabile al seguente indirizzo (link):

https://comunesanremo-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/l_pagliana_comunedisanremo_it/EsNEvou3X4JNI1YE8BOLR3sBQCvCmCT4GzcCIMYmRTvgNg?e=TzmeQM

(Il software per aprire i files firmati digitalmente è scaricabile al seguente link: https://www.pec.it/download-software-driver.aspx).

Si informa nel contempo che la presente costituisce comunicazione al richiedente l'autorizzazione paesaggistica dell'inizio del procedimento e dell'avvenuta trasmissione degli atti al soprintendente ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..

Allegato: verbale del Responsabile dei Procedimenti paesaggistici.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEI PROCEDIMENTI
IN MATERIA PAESAGGISTICA
Arch. paes. Lorenzo Pagliana

IL DIRIGENTE
Ing. Giambattista Maria Miceli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate

COMUNE di SANREMO

SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE E VINCOLI

Prot. n. 52318 del 07/06/2019
Pratica Edilizia n. **827/2019**

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PER AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO

COMMITTENTE: Aleandro Dal Monte, C.F. DMLLDR53R04I138E, in qualità di Legale Rappresentante della Riviera Recuperi S.r.l., P.IVA 01339350082, con sede in Via Molini Bianchi n. 34 CAP 18038 Sanremo (IM);

OPERE: realizzazione di impianti tecnologici per il trattamento delle acque di dilavamento del piazzale del centro di rottamazione, autodemolizione e stoccaggio rifiuti e RAEE e opere di difesa spondale del Torrente Armea - procedimento di rinnovo autorizzazione provinciale P.D. M/229 del 20/06/2008 ai sensi art. 208 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

PROGETTISTA: Ing. Tarantino Luca, C.F. TRNLCU75C18I138I, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Imperia con il n. 673, con studio in Via XX Settembre n. 34 CAP 18038 Sanremo (IM);

LOCALIZZAZIONE: Via Molini Bianchi n. 34 - Area identificata a Catasto Terreni Sezione: Sanremo, Foglio: 27, Mappale: 1226;

La zona di intervento:

- è assoggettata a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III, vincolo:

D.Lgs. 42/2004 e s.m.i, art. 136, comma 1, lett. c), d) (Decreto Ministeriale del 24 aprile 1985);
D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 142, comma 1, lett. a), c) (Legge n. 431/1985);

- è classificata dal vigente Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico: *Assetto Insediativo IS TR-TU; Assetto Geomorfologico MO-B; Assetto Vegetazionale COL-ISS-MA;*
- ricade in *ambito o distretto del PUC: TU 06.*

PROPOSTA DI ACCOGLIMENTO

L'intervento consiste nella realizzazione di impianti tecnologici per il trattamento delle acque di dilavamento del piazzale del centro di rottamazione, autodemolizione e stoccaggio rifiuti e RAEE e nella modifica di opere di difesa spondale del Torrente Armea.

Per l'intervento in oggetto non ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 149 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., in quanto viene modificato lo stato dei luoghi o l'aspetto esteriore dell'edificio, né per l'applicazione dell'art. 2 del D.P.R. 31/2017 e s.m.i.. Non risulta assoggettato al regime ordinario ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..

Le opere sono assoggettate al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dall'Allegato B, punti n. B.17, B.20, B.21 e B.39 del D.P.R. 31/2017 e s.m.i..

Sotto il profilo paesaggistico trattasi di opere riconducibili nella competenza autorizzativa comunale sulla base dell'art. 9, comma 1, lett. a) della Legge Regionale 13/2014 e s.m.i..

Questo Ente risulta "idoneo" all'esercizio delle funzioni paesaggistiche in base al Decreto del Direttore Generale Servizio Tutela del Paesaggio della Regione Liguria n. 589 in data 30/12/2009 e sua integrazione con Decreto n. 22 del 26/01/2010.

A norma dell'art. 11, comma 10 del D.P.R. 31/2017 e s.m.i. e dell'art. 4 del R.E. vigente non si chiede il parere della Commissione locale per il Paesaggio.

L'istanza di autorizzazione paesaggistica **si ritiene accoglibile** in quanto, considerate le motivazioni della tutela paesaggistica relative all'ambito interessato, gli indirizzi e le norme del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico (P.T.C.P.), i criteri di gestione del provvedimento di tutela paesaggistica di cui agli art. 136 e 142 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., le opere rappresentate negli elaborati risultano compatibili con i valori ed i caratteri paesaggistici del luogo per caratteristiche tipologiche, edilizie e utilizzo dei materiali. Dovranno essere rispettate le **seguenti prescrizioni**:
- in luogo della posa della "siepe artificiale" (in materiale abiotico), dovrà essere prevista la piantagione in vaso o in piena terra di siepe viva (materiale biotico), che dovrà essere mantenuta sempre in buono stato vegetativo al fine di garantire il desiderato effetto di occultamento visivo;
- se tecnicamente possibile nella difesa spondale, al fine di accelerare il processo di naturalizzazione che avverrà con la crescita della vegetazione ripariale, dovranno essere poste a dimora delle talee di idonee specie vegetali.

Ciò rilevato si propone accoglimento dell'istanza di autorizzazione paesaggistica in argomento.

A norma dell'art. 11, comma 5 del D.P.R. 31/2017 e s.m.i. occorre acquisire il parere vincolante della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona.

IL RESPONSABILE DEI PROCEDIMENTI
IN MATERIA PAESAGGISTICA
Arch. paes. Lorenzo Pagliana

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate