Firmato
digitalmente da
ermano noce
CN = noce ermano
O = Collegio dei
Geometri di Genova
C = IT

RELAZIONE TECNICA -PROGRAMMA DEI LAVORI

OGGETTO: COMPLESSO ESTRATTIVO "ACQUA DI SOTTO " IN COMUNE DI LORSICA (GE)

DITTA ESERCENTE : ARDESIT SNC

L'attività estrattiva nel complesso in oggetto è stata condotta in base alla Delibera di Giunta Regionale n. 2407 del 27 giugno 1997, e successiva variante in data 03-05-2002 con DGR n. 417.
Pur avendo gli ardesiaci un'ottima conoscenza dei filoni, in particolare del filone detto "Grosso", dovendo operare al buio, spesse volte le speranze vengono vanificate a causa della presenza di microfratture e di inclusioni di materiali diversi che rendono antieconomico sfruttare filone.
Questa situazione si è presentata nel complesso estrattivo in oggetto la cui attività estrattiva è durata pochi anni ed stata definitivamente interrotta nel 2005.
Essendo il filone del tipo sub verticale, i lavori eseguiti hanno generato un pozzo a cielo aperto il quale rappresentava un serio pericolo sia per le persone sia per gli animali selvatici.
Dall'esame della cartografia google maps riferita all'anno 2006 si rileva che i lavori condotti avevano generato una cava a cielo aperto di dimensioni molto contenute.



0 55,01 m

Analizzando quella dei 2012 questa cava era stata completamente tombata.



Prima della chiusura definitiva del complesso estrattivo, 2005, la ditta esercente per eliminare pericoli che il pozzo a cielo aperto rappresentava per persone o animali, eseguì lavori di riempimento con materiale ardesiaco di scarto proveniente dalla stessa attività estrattiva a suo tempo accantonata sul piazzale.

Dal momento della sospensione dei lavori al 2005 non è stato eseguito nessun tipo di escavazione né in sotterraneo né in superficie.

Nel 2020 sono stati eseguiti solo lavori di regolarizzazione delle modestissime scarpate, lunghezza massima ml. 21, e lavori di sistemazione di uno strato di terreno vegetale di uno spessore variabile da cm. 50 a cm. 80 in conformità alle indicazioni riportare nella relazione agronomica.

La superficie orizzontale totale della zona interessata dai lavori è di circa mq. 480, mentre lo sviluppo reale è di 576; considerato che tutte le depressioni erano già state colmate nel 2012, gli ultimi lavori eseguiti hanno interessato la riprofilatura delle scarpate, la formazione del gradone intermedio e l'apporto di una quantità di terreno proveniente da scavi esterni regolarmente idonei valutata in circa 300 mc. con una coltre media di circa ml 0,52 (300 : 576).

Dagli elaborati tecnici allegati si rileva che, avendo chiuso con largo anticipo i lavori di estrazione, non è stato ultimato il programma autorizzato il quale prevedeva interventi a cielo aperto molto più rilevanti ed invasivi; nelle sezioni della tav. 3 degli elaborati tecnici sono evidenziati i profili autorizzati e quelli realizzati.

Negli elaborati tecnici approvati si rilevano incongruenze tra quanto rappresentato planimetricamente e quanto rappresentato nelle sezioni, es. nella sezione 4 dalla base del muro della pista , quota 160,11 ,e la base del muro a piede 155,97 si rileva una distanza di ml 5,20 nella planimetria si rileva la misura di ml. 2,30.

Non avendo attuato nella sua interezza il programma dei lavori autorizzato, gli scavi a cielo aperto eseguiti sono molto più contenuti di quelli previsti, di conseguenza anche i lavori di sistemazione si sono ridotti notevolmente; il profilo delle scarpate attuale è di gran lunga inferiore a quello autorizzato, solo nella sez. 2 si rileva una modesta difformità resasi necessaria per ottimizzare l'andamento planimetrico delle scarpate.

Nella sezione 1-1 della tavola n. 3 non sono evidenziate coloriture per il fatto che non ha subito nessuna variazione ed è conforme a quanto autorizzato.

Nella parte inferiore il materiale ha assunto un angolo di riposo naturale, circa 30° e si raccorda ottimamente con il profilo del terreno naturale sottostante; le rilevanti avversità atmosferiche che si sono verificate in questi anni non hanno generato fenomeni di dilavamento e/o scoscendimento di materiale, nello stato attuale è perfettamente stabile e non necessita realizzare alcuna opera di contenimento.

Per completare le opere di recupero ambientale occorre uniformare le scarpate con l'apporto dove mancante di ulteriore terreno vegetale di spessore massimo di cm. 20, riportare sulla pista di accesso e in porzione del piazzale, circa mq. 270, una coltre di terreno vegetale, per un totale di circa 150 mc., realizzare canalizzazioni superficiali per la raccolta delle acqua meteoriche, asportazione di piccoli ciottoli , piantumazione e inerbimento.

Per quanto riguarda l'approvvigionamento delle rocce da scavo, necessarie al completamento delle opere di recupero, la loro provenienza verrà definita al momento dell'intervento e successivamente alla verifica dell'idoneità, analisi, che dovranno essere conformi ai limiti di Colonna A della Tabella 1, Allegato 5, Parte III del D. Lgs. 152/2006; prima di procedere all'esecuzione dei lavori si provvederà ad inoltrare all'ARPAL la documentazione necessaria.

Per l'esecuzione dei lavori ancora da eseguire verrà utilizzato un escavatore da 50 q.li e un camion di medie dimensione regolarmente conformi alle normativi CE sia in fatto di rumore che di emissioni con omologazione per operare anche all'interno dei centri abitati, non ci saranno emissioni in atmosfera di alcun genere.

Attualmente il cantiere è raggiungibile attraverso un guado sul rio Balano dove è presente una condotta in acciaio dal diametro di ml. 1,00, il guado e la condotta verranno rimossi a fine lavori e verrà riconfigurato l'alveo del rio come in origini.

Relativamente alla matrice Suolo, si precisa che il guado posto nel rio Balano, dove non esiste proprietà demaniale, è stato attivato ancor prima dell'inizio dei lavori di estrazione.

Il Torrente Malvaro ed i suoi affluenti sono stati declassati dal punto di vista paesistico, essendo i mappali ,porzione 131 e 642 già interessati dai lavori di sistemazione di natura seminativa ,vedere certificati catastali allegati sono da ritenersi fuori vincolo

Da come risulta dalla relazione a firma del Dott. Giacomo Canepa di Chiavari tutta la zona interessata dai lavori risulta stabile sotto tutti i profili.

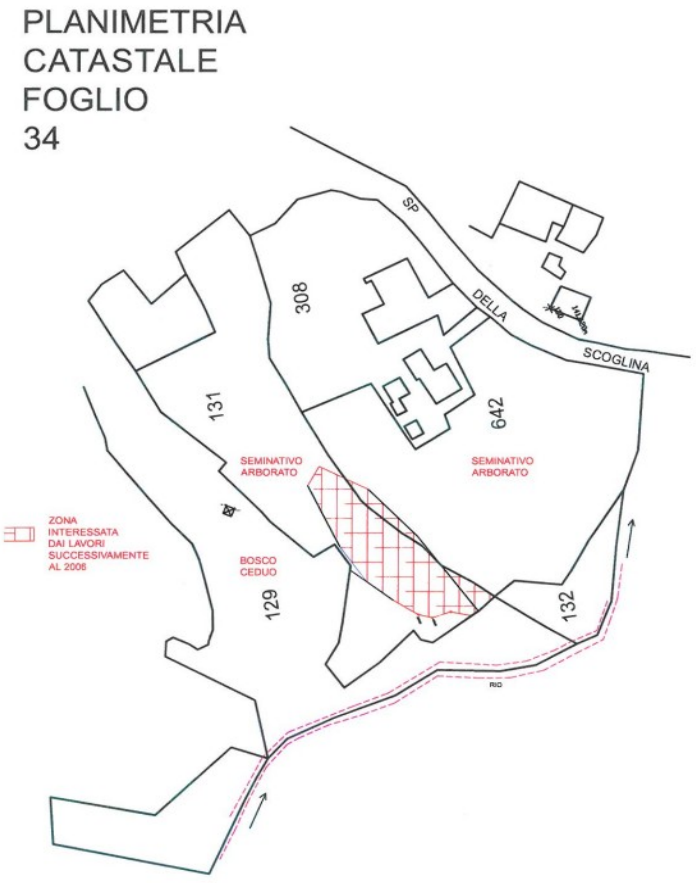
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI ANCORA DA ESEGUIRE

- impianto cantiere e trasporto piccolo escavatore da 50 q.li giorni 1
- estirpazione vegetazione spontanea infestante giorni 2
- ottimizzare e regolarizzare andamento scarpate con eventuale apporto di terreno vegetale dove mancante giorni 4
- formazione sulle zone orizzontali di cunette in terra

battuta per la regimazione delle acque superficiali giorni 3

- nuova piantumazione con essenze indicate nella relazione agronomica giorni 2
- riporto ,stesa di terreno vegetale su una piccola zona del piazzale e della pista di accesso spessore minimo 50 cm giorni 5
- piantumazione sulla pista di accesso giorni 1
- rimozione guado e ricomposizione arginatura in conformità alla normativa vigente giorni 7

PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI SOTTO TUTTI I PROFILI OCCORRONO 25 GIORNATE LAVORATIVE DI 2 OPERAI



Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **24/07/2023**
Ora: **16:46:45**
Numero Pratica: **T279884/2023**
Pag: **1** - **Segue**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **24/07/2023**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/07/2023
Dati identificativi: Comune di LORSICA (E695) (GE)
Foglio 34 Particella 642
Classamento:
Redditi: dominicale **Euro 10,16**
agrario **Euro 6,57**
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: **2.314 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 12/07/2013 Pratica n. GE0150281 in atti dal 12/07/2013 presentato il 12/07/2013 (n. 150281.1/2013)

› Dati identificativi

Comune di **LORSICA (E695) (GE)**
Foglio **34** Particella **642**

FRAZIONAMENTO del 12/07/2013 Pratica n. GE0150281 in atti dal 12/07/2013 presentato il 12/07/2013 (n. 150281.1/2013)

› Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 10,16**
agrario **Euro 6,57**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **2.314 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/07/2013 Pratica n. GE0150281 in atti dal 12/07/2013 presentato il 12/07/2013 (n. 150281.1/2013)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

> 1. ARATA Vittorio Quinto **(CF RTAVTR38E08C673Y)** nato a CICAGNA (GE) il 08/05/1938 Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)	1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/03/1992 - US Sede CHIAVARI (GE) Registrazione Volume 806 n. 69 registrato in data 15/09/1992 - SUCCESSIONE (IST.154115/15) Voltura n. 6978.1/1993 - Pratica n. GE0154123 in atti dal 22/07/2015
> 2. BELLAGAMBA Eugenio **(CF BLLGNE26S04E695O)** nato a LORSICA (GE) il 04/11/1926 Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)	
> 3. BELLAGAMBA Maria **(CF BLLMRA29E53E695H)** nata a LORSICA (GE) il 13/05/1929 Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)	
> 4. INTESTAZIONE PARZIALE Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)	
> 5. BACIGALUPO Giovanni **(CF BCGGNN31A01B726W)** nato a LORSICA (GE) il 01/01/1931 Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 2)	2. SUCCESSIONE EX LEGE di BELLAGAMBA BRUNA del 22/06/2022 Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 88888 n. 888/07 registrato in data 28/08/2022 - Trascrizione n. 8906.1/2022 Reparto PI di CHIAVARI in atti dal 19/10/2022
> 6. BACIGALUPO Maria Cristina **(CF BCGMCR62H61C621G)** nata a CHIAVARI (GE) il 21/06/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 2)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **24/07/2023**
Ora: **16:47:30**
Numero Pratica: **T280379/2023**
Pag: **1 - Segue**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **24/07/2023**

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/07/2023
Dati identificativi: Comune di LORSICA (E695) (GE)
Foglio 34 Particella 131
Classamento:
Redditi: dominicale **Euro 3,60 Lire 6.965**
agrario **Euro 3,60 Lire 6.965**
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 1.990 m²
Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 07/07/1975

› Dati identificativi

Comune di **LORSICA (E695) (GE)**
Foglio **34** Particella **131**
Partita: **104**

Impianto meccanografico del 07/07/1975

› Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,60 Lire 6.965**
agrario **Euro 3,60 Lire 6.965**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Superficie: **1.990 m²**

Impianto meccanografico del 07/07/1975

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1 ARDESIT S N C DI ARATA VITTORIO QUINTO & C CON SEDE IN CICAGNA (CF 02714240104)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/03/1996 Pubblico ufficiale NOT.RIVARA Sede CHIAVARI (GE) Repertorio n. 103237 - PU Sede CHIAVARI (GE) Registrazione n. 273 registrato in data 01/04/1996 - Voltura n. 2800.1/1996 in atti dal 12/02/1998

VISTA GUADO DALL’ALTO



VISTA GUADO DAL BASSO



VISTA VERSO MONTE



VISTA GUADO DAL BASSO





VISTA VERSO VALLE

Quando saranno ultimati i lavori di sistemazione del sito verrà rimossa la tombinatura e il sovrastante materiale riportando la sezione dell'alveo come era prima degli interventi .

Prima della rimozione del guado verranno contattati gli organi competenti per valutare la situazione.

Cicagna, li 17.01.2024

Il tecnico

(Geom. Noce Ermano)