Grifoglio Natalia

Da: Avv. Marco Gotti <marco@studiolegalegotti.it>
Inviato: martedì 23 gennaio 2024 17:01
A: natalia.grifoglio@regione.liguria; protocollo@pec.regione.liguria.it
Cc: 'giovanni battista meirana'
Oggetto: Progetto terzo valico area Campasso Sampierdarena

Gentile dott.ssa Grifoglio,
faccio seguito alla Sua comunicazione del 19 gennaio scorso trasmessa ai miei clienti, Signori Meirana Giovanni Battista e Maria Carla, elettivamente domiciliati presso il mio studio, per chiedere cortesemente risposta ai seguenti quesiti, derivanti dall'esame della documentazione facente parte della pratica 977, da Lei indicata:
1. chiedo se l'edificio sito in Genova Via Ardoino n. 5 particella 763, sarà oggetto di demolizione, previa espropriazione e, in caso affermativo, se la stessa sarà parziale o totale;
2. dall'analisi di una planimetria, ho rilevato la presenza di una passerella di esodo che parrebbe "correre" lungo tutto il lato nord dell'edificio di Via Ardoino n. 5 particella 763. In caso affermativo, chiedo di sapere se detto manufatto sarà adiacente o attraverserà l'edificio suddetto, con conseguente modificazione del suo stato attuale.

I quesiti sopra formulati, considerato il tempo ormai trascorso e i contenuti del protocollo di intesa risalente all'anno 2022, si rendono necessari in quanto i miei assistiti, pur disponibili a valutare la cessione anche a titolo di esproprio dell'intero loro palazzo, non sono stati ancora messi nella condizione di conoscere la sorte del loro edificio, con conseguente impossibilità di alienarlo o locarlo, subendo altresì l'onere di fronteggiarne i costi di manutenzione per la sua sicurezza e gli oneri fiscali.

In attesa, ringraziando anticipatamente, porgo i miei migliori saluti.

Marco Gotti

GOTTI•BLENGINO
STUDIO LEGALE

Privo di virus.www.avg.com