---------- **R E P U B B L I C A I T A L I A N A** ----------

---------- **C O M U N E D I XXXXXX**----------

---------- **PROVINCIA DELLA SPEZIA** ----------

CONTRATTO DEI LAVORI_____. ----------

CUP: _____ - CIG _____----------

IMPORTO : € _____ oltre I.V.A. ----------

REPERTORIO N. ----------

L'anno duemila_____ addì _____del mese di _____ nella sede Comunale di _____, sita in Via _____, con l'assistenza del Segretario Comunale **_____**, il quale interviene ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97, 4^ comma, lettera C) D.Lgs. 267/2000, senza l'assistenza dei testimoni per avervi rinunciato concordemente le parti ----------

---------- TRA ----------

il sig. _____, nato a _____ il _____, Responsabile dell'Ufficio _____, in nome e per conto del quale interviene in questo atto, in applicazione dell'art 107, D.Lgs 267/2000 ed altresì dell'art. 13 comma 5 lettera "B" del Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi (Codice Fiscale del Comune di _CARRO_: _00213300114_); --------

----------E----------

il sig. **_____**, nato _____ il _____ e residente a _____ in _____ che interviene in questo atto in qualità di legale rappresentante della _____, con sede legale a _____Via _____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ repertorio economico amministrativo al n. _____ (Codice Fiscale: _____), che agisce

quale impresa appaltatrice di seguito nel presente atto denominata semplicemente "appaltatore" .----------

I sunnominati comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono personalmente certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:----------

---------- *P R E M E T T O N O* ----------

CHE con deliberazione della G.C. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CHE con deliberazione della G.C. n. _____in data _____ sono stati aggiudicati, i lavori alla _____, per l'importo contrattuale netto di € _____ oltre IVA al netto del ribasso d'asta del ____%; ----------

CHE l'opera viene finanziata con risorse _____-----

CHE l'appaltatore ai sensi del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, dichiara che Legale Rappresentante è il sig. _____ e Direttore Tecnico è _____; ----

CHE l'Impresa _____ ha presentato il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio _____ da cui risulta iscritta dal _____ C.F. _____ (R.E.A. _____); ----------

CHE l'Appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____ emessa dalla _____ - Agenzia di _____ in data _____ dell'importo di € _____, ridotto trattandosi di impresa certificata UNI EN ISO 90001:2015, certificato n. 05717/COO09D rilasciato da _____e valevole fino al _____ e certificazione DIN ISO 45001:2018, certificato n. _____ rilasciato da _____ e valevole fino al _____ .----------

CHE è stata altresì prodotta, ai sensi dell'art. 129 comma 1^ del Codice e

dell'art. 125 del REG, polizza n. _____ di assicurazione della responsabilità civile emessa dalla _____ - Agenzia di _____ in data _____ per un massimale di €. XXXXXX per responsabilità civile verso terzi-

---------- *TUTTO CIO' PREMESSO* ----------

Le parti come sopra rappresentate e costituite convengono e stipulano quanto segue----------

ARTICOLO 1: Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto. Il presente contratto viene redatto ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016. ----------

ARTICOLO 2: Il Comune di LA SPEZIA, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta e si impegna, l'appalto dei lavori di __ XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ___, conformemente al progetto approvato con deliberazione di G.C. n. _____. --------

---

ARTICOLO 3 : Il corrispettivo dovuto dal Comune di XXXXXX all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € _____ (euro _____) oltre IVA nella misura di legge.----------

Tale importo viene dichiarato sin d'ora soggetto alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modifiche che eventualmente verranno apportate al progetto originario----------

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di LA SPEZIA_ a stati di avanzamento lavori, debitamente approvati dagli organi competenti, ogni qualvolta risulti un credito dei lavori netto dell'impresa ad € _50.000,00_. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà

essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria del Comune stesso e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione. --------

ARTICOLO 4 : L'appalto viene concesso ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e modalità stabilite dai seguenti documenti, sono richiamati quale parte integrante del contratto: ------

a) Capitolato Generale delle Opere Pubbliche approvato con D.M. LL.PP. 19.04.2000 n. 145; ----------
b) Capitolato Speciale d'appalto; ----------
c) Computo metrico estimativo;----------
d) Elaborati grafici progettuali, come definito nell'elenco elaborati;----------
e) Elenco dei prezzi unitari; ----------
f) Cronoprogramma; ----------
g) Piano di sicurezza, redatto a norma dell'articolo seguente. ----------

Tutti i documenti sopra richiamati, i quali sono depositati agli atti del Comune ed integralmente conosciuti ed accettati dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.----------

ARTICOLO 5: Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni del piano di sicurezza e coordinamento, redatto ai sensi del D.Lgs 81/2008, e successive modificazioni ed integrazioni. ----------

L'appaltatore dovrà presentare il piano operativo per la sicurezza entro l'inizio dei lavori per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento ----

ARTICOLO 6: L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificamente le seguenti prescrizioni dello schema contrattuale e del capitolato speciale d'appalto: --------

- termine utile per la esecuzione delle prestazioni e penali; ----------
- oneri a carico dell'appaltatore; ----------
- contabilizzazione dei lavori; ----------
- norme per la misurazione e valutazione dei lavori;----------
- collaudo / certificato di regolare esecuzione; ----------
- modalità di risoluzione delle controversie;----------

e per quanto non specificamente disposto, valgono le disposizioni del capitolato speciale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. n. 145/2000. ----------

ARTICOLO 7: Ai sensi della L. 136/2010 a pena di nullità assoluta del presente contratto, si assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della suddetta Legge 136/2010. Ai sensi della Legge n. 136/2010 si prevede clausola risolutiva da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni finanziarie di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a., dedicati, anche non in via esclusiva. L'impresa ha rilasciato ai sensi dell'articolo 3 della L. 136/2010 apposita dichiarazione; --------

ARTICOLO 8: In caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione appaltante potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione come sopra costituita e l'appaltatore sarà tenuta ad integrarla nel termine e con le modalità che saranno appositamente fissate. ----------

ARTICOLO 9: Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della L. n. 55/90 e successive modificazioni. ---------

ARTICOLO 10: Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia. ----------

ARTICOLO 11: L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 3, comma 8 del D.Lgs. n. 494/1996 e ss.mm.ii., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti; ----------

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 18. comma 7, della L. 55/1990 ss.mm.ii..----------

ARTICOLO 12: Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano gli obblighi di assunzione obbligatoria, di cui alla L.68/1999. ----------

ARTICOLO 13: A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore dichiara di eleggere domicilio presso il palazzo del Comune. ----------

ARTICOLO 14: Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore ed in particolare al D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e al capitolato generale di appalto; ----------

ARTICOLO 15: Sono a carico dell'Appaltatore, senza possibilità di rivalsa sul Comune, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA, che rimane a carico del Comune; ----------

ARTICOLO 16: Per quanto concerne la registrazione le parti, tenendo conto che si tratta di prestazioni soggette ad I.V.A., chiedono la registrazione in misura fissa ai sensi della tariffa - parte I - del D.P.R. n. 131/1986; ----------

ARTICOLO 17: L'Appaltatore dà atto di avere preso visione dell'informativa di cui all'art. 10 L. 675/1996 ss.mm.ii. contenuta nel bando di gara. ----------

ARTICOLO 18: L'appaltatore dà atto di aver preso visione del documento della politica ambientale non allegato ma depositato in atti dal Comune e di condividerne i principi generali. Di aver altresì preso visione delle procedure del sistema di gestione ambientale pertinenti all'intervento in oggetto e di rispettarne le indicazioni. ----------

Del presente atto io Segretario Comunale ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato della lettura degli allegati, avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.----------

Questo atto, steso su carta resa legale, scritto con mezzi meccanici da persona di mia fiducia e completato di mio pugno, consta di numero sette facciate intere e numero sei righe dell'ottava facciata, escluso le firme.----------

IL COMUNE:

LA DITTA AGGIUDICATARIA:

IL SEGRETARIO COMUNALE: