Allegato - Elenco Protocollo Interno
Prot 0203102 del 22/02/2023

REGIONE LIGURIA

VICE DIREZIONE GENERALE
TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA

Oggetto: richiesta di contributo istruttorio nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.I.A. regionale ai sensi dell'art. 19 del D. Lgs. n. 152/2006, sul progetto di:

delocalizzazione dell'esistente deposito petrolchimico di Multedo a Ponte Somalia.

Comune: Genova (GE)

Proponente: Società Superba s.r.l.

Fascicolo n. 11.6.3.00-2023/29

Al Settore Valutazione Impatto Ambientale e sviluppo sostenibile
SEDE

Con riferimento alla nota n. Prot-2023-0203102 del 22 febbraio 2023, con la quale codesto Settore ha richiesto, ai sensi dell'art. 19, comma 2, del D. Lgs. n. 152/2006, la verifica della completezza della documentazione relativa al procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.I.A. regionale attivato per l'intervento in oggetto indicato, si significa quanto segue.

Il progetto presentato dalla Società Superba s.r.l., facente parte del Gruppo PIR, prevede il trasferimento dell'attuale deposito di stoccaggio dei prodotti petrolchimici, sito in Comune di Genova in via Multedo di Pegli, 15 nella zona di Ponte Somalia nel porto commerciale di Sampierdarena.

Lo stesso nasce dalla necessità di risolvere l'annosa criticità derivante dalla coesistenza tra l'attuale deposito e il contermine quartiere residenziale di Multedo.

Analoga previsione viene fatta anche al riguardo dell'altro deposito presente in zona della ditta Attilio Carmagnani AC S.p.A. del quel è previsto lo spostamento sempre a Ponte Somalia.

La soluzione progettuale adottata dal proponente prevede la realizzazione di tutte le opere, infrastrutture e servizi necessari alla gestione del deposito quali:

- strutture per l'attracco, l'ormeggio e la discarica e/o carico di navi lungo le banchine di Calata Mogadiscio e Calata Tripoli per lo scarico dei prodotti al deposito;
- opere infrastrutturali per il trasferimento dei prodotti liquidi dalle navi ai serbatoi di stoccaggio e da questi ultimi alle navi ("terminal to ship"), attraverso idonee connessioni di banchina tramite pipe racks;
- dotazioni elettro meccaniche (pompe) per il trasferimento dei prodotti dai serbatoi alle baie di carico autobotti, ferro-cisterne e navi tramite tubazioni installate su pipe racks in carpenteria metallica;

REGIONE LIGURIA - Via Fieschi, 15 - 16100 GENOVA - Tel. (010) 54851 -
Responsabile del Procedimento Geom. Stefano Melegari Via Fieschi, 15 piano S2 tel. 010-5484267
stefano.melegari@regione.liguria.it

- serbatoi cilindrici verticali, fuori terra, atmosferici (non in pressione), per lo stoccaggio dei prodotti; ciascun serbatoio sarà dotato di adeguato bacino di contenimento in calcestruzzo impermeabilizzato;
- pensilina con le corsie adibite al carico dei prodotti su autocisterne;
- pensilina di carico/scarico dei prodotti su ferro-cisterne.

Il nuovo deposito consentirà di stoccare e movimentare circa 300.000 - 400.000 t/anno di prodotti liquidi chimici, che attualmente vengono conservati nei depositi di Superba e Carmagnani di Multedo, e che hanno, come caratteristica principale, l'elevata infiammabilità e la pericolosità per l'ambiente in caso di incidente.

Attualmente l'area portuale di Ponte Somalia è assegnata, in concessione demaniale marittima, in parte alla Terminal San Giorgio S.r.l. (del Gruppo Gavio), che vi svolge attività di sbarco, stoccaggio e movimentazione di merci solide "multipurpose" ed in parte alla Fo.re.s.t. S.p.A. (del Gruppo Campostano) che vi effettua attività di manipolazione di prodotti forestali, riempimento e svuotamento di contenitori e movimentazione merci varie solide.

Tutti i manufatti e le infrastrutture presenti in oggi sull'area di Ponte Somalia verranno demoliti.

Sotto il profilo territoriale il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico (approvato con D.C.R. n. 6/1990 s. m. e i. da ultimo modificato con D.C.R. n. 18 del 2 agosto 2011) classica l'area di Multedo, attualmente occupata dal deposito esistente, come zona **TU** (Tessuto Urbano) mentre quella di Ponte Somalia, ove è prevista la realizzazione del nuovo impianto di stoccaggio, è classificata come zona **AI-CO** (Attrezzature ed Impianti soggetti al regime normativo di Consolidamento), rispettivamente disciplinate dagli artt. 38 e 56 delle relative Norme di Attuazione.

Per quanto attiene agli aspetti urbanistici i lavori di delocalizzazione del deposito come sopra descritti interessano due distinte aree del territorio del Comune di Genova una, quella di Multedo di cui è prevista la dismissione, disciplinata dal vigente Piano Urbanistico Comunale (entrato in vigore il 3 dicembre 2015) l'altra, quella di Ponte Somalia di nuovo impianto, regolamentata in via esclusiva dall'attuale Piano Regolatore Portuale del porto di Genova (approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 35 del 31 luglio 2001) in quanto destinata esclusivamente a funzioni portuali.

In relazione a tale ultimo aspetto occorre che gli Enti territorialmente competenti (Comune di Genova e AdSP del Mar Ligure Occidentale) verifichino e attestino la conformità degli interventi previsti con la strumentazione urbanistica vigente sia per quanto concerne le aree attualmente occupate dal deposito petrolchimico che per quelle in cui si prevede di delocalizzare lo stesso.

Infine è necessario che venga data opportuna evidenza delle eventuali interferenze tra il progetto in esame e gli interventi, pubblici e privati, che sono in corso di realizzazione o per i quali è in corso l'iter approvativo e che interessano la zona portuale di Ponte Somalia e più in generale il bacino portuale di Sampierdarena e le aree contermini.

Distinti saluti.

Il Responsabile
del Procedimento
(Geom. Stefano Melegari)

Il Dirigente del Servizio Urbanistica
(Arch. Luana Lapini)

SME\Genova 24 febbraio 2023

Firmato digitalmente da: LUANA LAPINI
Regione Liguria
Firmato il: 24-02-2023 11:13:57
Certificato valido dal 25-06-2020 al 25-06-2023

REGIONE LIGURIA - Via Fieschi, 15 - 16100 GENOVA - Tel. (010) 54851 –
Responsabile del Procedimento Geom. Stefano Melegari Via Fieschi, 15 piano S2 tel. 010-5484267
stefano.melegari@regione.liguria.it