Emanuele Della Valle
Reg. Carenda Rapalline 29
17031 Albenga
0182 20241 / 347 8730575
edpsdellavalle@libero.it

CITTA' DI ALBENGA
PROTOCOLLO GENERALE
06 OTT. 2015
Prot. - 43096
PER RICEVUTA

A: **Comune di Albenga**

Area Pianificazione e Sviluppo Infrastrutturale

U.O. Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio

In riferimento alla comunicazione del Vs. ufficio da me ricevuta in data 11/09/2015, avente oggetto "RIQUALIFICAZIONE IDRAULICA DEL RIO FASCEO E DEL RIO CARENDETTA DI LEVANTE IN FRAZIONE CAMPOCHIESA – Comunicazione di avvio del procedimento espropriativo finalizzato all'approvazione della variante urbanistica" (Prot. Gen. n° 38030 dal 08/09/2015);

avendo presa visione di vari documenti allegati al Progetto Definitivo per "Lavori di messa in sicurezza idraulica Rio Fasceo e Rio Carendetta – fraz. Campochiesa" ; formulo entro i termini previsti nella comunicazione di cui sopra le seguenti osservazioni:

facendo particolare riferimento all'allegato C "Relazione Paesaggistica-Ambientale"; notato che la suddetta relazione pare essere sostanzialmente quella a suo tempo prodotta dalla società Hydrodata SpA per il progetto "Interventi di riqualificazione della pianura ingauna di levante", interessante quindi area più vasta di quella oggetto del progetto attualmente proposto; e che nella stessa si afferma (par. 3.1/pag. 4) in linea generale per la suddetta area più vasta che

"dal punto di vista paesaggistico la zona non possiede particolarità degne di rilievo",

"i corsi d'acqua principali che i rii minori e i canali si snodano stretti tra le serre e le strade rurali, oppure tra gli edifici residenziali nei tratti abitati;"

corredando ciò con foto esemplificative relative per altro al solo rio Carenda;

faccio osservare che a parere mio quanto sopra non è estendibile ad almeno parte dell'area interessata all'intervento di riqualificazione idraulica dei rii Fasceo e Carendetta, e in particolare in corrispondenza della mia proprietà (mappali 133, 251, 685, 620, 132 foglio 9 sez Campochiesa), dove si trova un ambiente agricolo con coltivazioni prevalentemente a vigna, oliveto e ortive a tutto campo avente sempre a mio parere pregio paesaggistico, caratteristica che si riscontra in parte anche alla stessa altezza all'altro lato dei rii interessati; e che si ha in particolare la presenza di una cortina di alberi di alto fusto (querce e cipressi) sulle sponde dei suddetti corsi d'acqua lato mia proprietà, e in minor misura anche altro lato rio Carendetta, caratterizzanti il paesaggio attuale;

tale situazione paesaggistica costituisce inoltre elemento caratterizzante e di pregio per una ività agrituristica operante su parte della mia proprietà;

faccio osservare che ciò parrebbe essere anche recepito dalla sopra citata "Relazione Paesaggistica-Ambientale" ove si afferma (par. 7/pag.15) che *"pare opportuno porre attenzione all'area di rilevante emergenza vegetazionale posta a lato del canale Carendetta di Rapalline, caratterizzata sia da un particolare valore paesistico che dal valore dell'essenza vegetale"*;

tutto ciò premesso, e non volendo per altro contestare né l'opportunità dell'intervento proposto né le soluzioni tecniche presentate, evidentemente dimensionate per eventi eccezionali e quindi di impatto notevole rispetto all'esistente, chiedo che venga valutata la possibilità, quando non già previsto dal progetto attuale, di minimizzarne l'impatto paesistico/ambientale nelle specifiche aree sopra descritte, mediante:

- ove possibile lievi rettifiche al percorso proposto che salvaguardino le sopra indicate cortine di alberi lato e il loro apparato radicale; es. lato rio Fasceo, considerando che attualmente lo stesso piega leggermente verso destra quindi, quanto sopra potrebbe essere realizzabile con lieve rettifica del percorso verso ponente allontanandone l'asse dalla cortina di alberi suddetta;
- nei tratti in cui dovesse essere invece rimossa la sponda in terra esistente, con la ricostituzione della stessa a lavori ultimati fino al bordo dello scatolato in cemento di nuova costruzione, senza lasciare emergenza di cemento a vista

Inoltre: in corrispondenza della attività agrituristica di ci sopra (in particolare mappali 132, 620, 685), per evitare di creare situazioni attualmente non esistenti di pericolo per gli ospiti di ogni età, che venga realizzata, o venga data facoltà di realizzare predisponendo allo scopo le opportune forature sulla sponda, una adeguata recinzione direttamente sul bordo in cemento del canale.

Distinti saluti

Albenga, 06/10/2015

Emanuele Della Valle

Emanuele Della Valle

SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA
FLORAGRICOLA di POLLIO Anna
Reg. Carenda di Rapalline n. 35
17031 – ALBENGA (SV)

Spett.le Comune di Albenga
AREA PIANIFICAZIONE E
SVILUPPO INFRASTRTTURALE
U.O. Servizio Lavori Pubblici
e Patrimonio
Sede Comunale
17031 – ALBENGA (SV)

Albenga, lì 20/10/2015

Oggetto: osservazioni al procedimento espropriativi finalizzato all'apposizione del vincolo di esproprio definitivo.

In merito al procedimento in oggetto ritengo doveroso formulare le seguenti osservazioni:

1. l'intervento in progetto prevede l'abbattimento di n. 10 piante di cipresso, aventi anche funzione ornamentale, dell'età di 20 anni, chiedo che mi vengano indennizzate, ritengo abbiano un valore di €. 100,00 cadauno, per un totale di €. 1.000,00 (€. Mille/00);
2. l'intervento in progetto prevede l'abbattimento di n. 1 quercia secolare, avente anche funzione ornamentale, chiedo che mi venga indennizzata, ritengo abbia un valore di €. 2.000,00 (€. Duemila/00).

Confidando che le mie osservazioni vengano prese nella debita considerazione, restando a disposizione per ogni chiarimento, porgo distinti saluti.

Anna Pollio