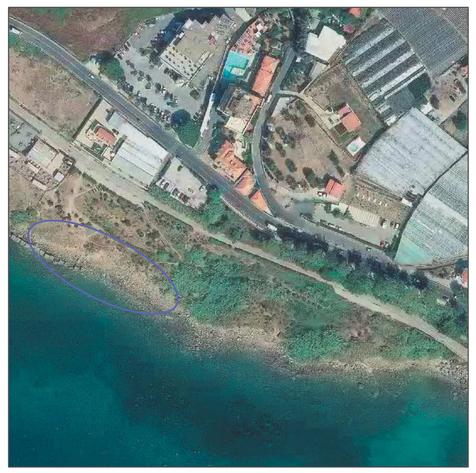
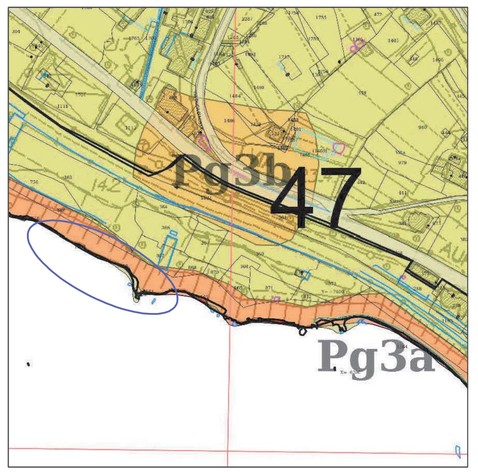
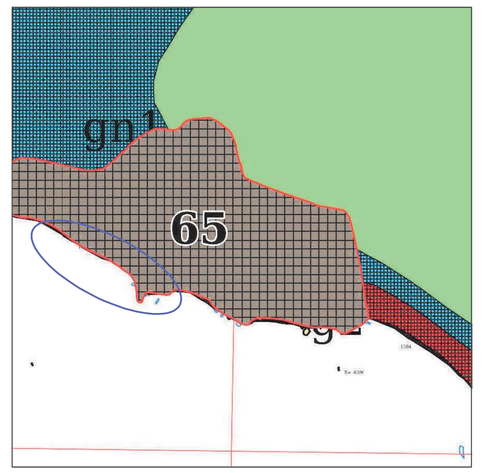
VISTA AEREA
scala 1:2000



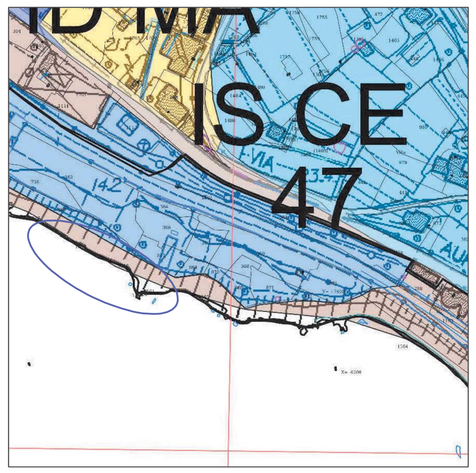
PIANO DI BACINO
scala 1:2000



CARTA GEOLITOLOGICA
scala 1:2000

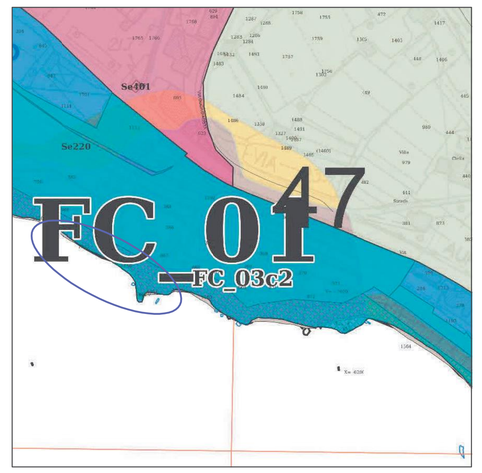


P.T.C.P. - ASPETTO INSEDIATIVO
scala 1:2000

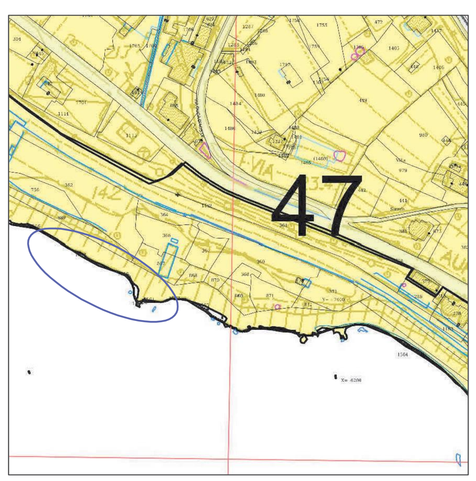




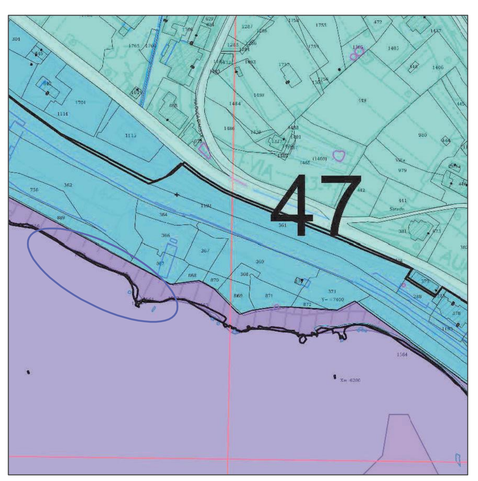
P.U.C. COMUNE DI SANREMO
scala 1:2000



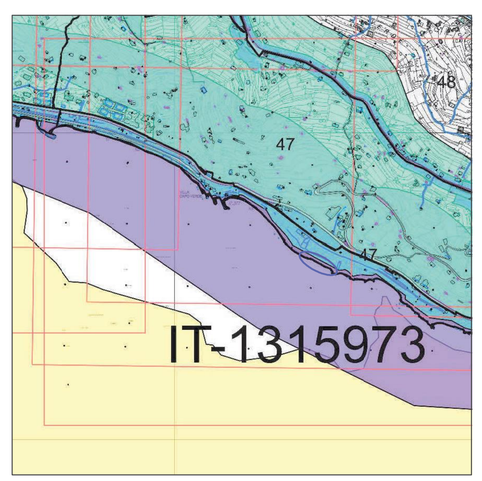
VINCOLOIDROGEOLOGICO
scala 1:2000



VINCOLI AMBIENTALI
scala 1:2000



VINCOLI AMBIENTALI
scala 1:10000



Geologia_Crinali_principali
Crinali_principali
Geologia_Faglia_tettonica
Faglia
Faglia con prevalente componente trascorrente (dx)
Faglia diretta
Sovrascorrimento
Geologia_Frane_attive
Aree_in_frana_attiva
Geologia_Giaciture
Giaciture
Geologia_Giaciture_Inclinazioni
Geologia_Litologie
a1a-Depositi_di_frana_recente
a1b-Depositi_di_frana_antica
ABG-Arenarie_di_Bordighera
b-Depositi_alluvionali
b2-Coltre_eluvio_colluviale
bn1-4-Depositi_alluvionali_terrazzati
CMVa-Conglomerati_di_M._Villa
CMVb-Conglomerati_di_M._Villa
CMVc-Conglomerati_di_M._Villa
CMVd-Conglomerati_del_M._Villa
FDB4-Flysch_di_Bajardo
FSM2-Flysch_di_Sanremo
FSM3-Flysch_di_Sanremo
FSM4-Flysch_di_Sanremo
fv-Flysch_di_Ventimiglia
g2-Depositi-di_spiaggia
gn1-n2-Depositi_fluvio-marini_terrazzati
h-Deposito_antropico
ORV-Argille_di_Ortovero
sb-Formazione_di_S._Bartolomeo
SBAb-Formazione_di_S._Bartolomeo
SBM-Formazione_di_S._Bartolomeo
SBAe-Formazione_di_S._Bartolomeo

Archi
Archi
PUC_Ambiti_e_distretti
Ambito a Prevalenza Agricola
Ambito di Tutela Paesistico Ambientale
Distretto di Trasformazione
Fascia Costiera
Nuclei di Antica Formazione
Struttura Urbana Qualificata
Territorio Non Insediato
Territorio di Presidio Ambientale a prevalenza Agricola
Tessuto Sparso di Contorno
Tessuto Urbano
Tessuto Urbano Storico
PUC_Aurelia_bis
A raso
Galleria
Viadotto
PUC_Aurelia_bis_alternativa
Svincolo
Galleria
PUC_Aurelia_bis_nuova
Raddoppio
Svincolo
Galleria
Viadotto
PUC_Autostrada
A raso
Galleria
Viadotto
PUC_Servizi_di_progetto
Servizi_di_progetto

DLgs_42_2004_art_142_c_1_lett_m_zone_archeologiche
DLgs_42_2004_art_142_c_1_lett_m_zone_archeologiche
SIC_terrestri_e_marini
S.I.C_(terrestri_e_marini)
Comuni
Comuni

Scheda urbanistica particolla

(i dati contenuti nella presente scheda sono da ritenersi indicativi e non probatori)

Sezione: Sanremo **Foglio:** 47 **Mappale:** 1344

Piano Urbanistico Comunale - approvato 09/05/2019

Ambiti e distretti		
FC_01	Ambito di Conservazione della fascia litoranea in località La Vesca soggetto a norme di conformità	86.7%
DT_02	Distretto di trasformazione produttivo, collocato alla foce del torrente Armea, soggetto a norme di congruenza	11.4%
Sottoambiti		
FC_03c2	Sottoambito di conservazione della fascia costiera, litorale non balneabile-scogliere, soggetto a norme di conformità	68.2%
Servizi ed infrastrutture		
Se221	Attrezzature di Interesse Comune [Art. 3 lett. b) DM 02.04.68]	30.3%
Suscettività d'uso		
4	classe 4 - Aree con suscettività d'uso parzialmente limitata (Art. 17 Norme Geologiche del PUC)	43.8%
1	classe 1 - Aree con suscettività d'uso non condizionata (Art. 14 Norme Geologiche del PUC)	36.2%
5	classe 5 - Aree con suscettività d'uso limitata (Art. 18 Norme Geologiche del PUC)	15.3%
3	classe 3 - Aree con suscettività d'uso condizionata (Art. 16 Norme Geologiche del PUC)	0.1%
Suscettività d'uso		
1	classe 1 - Aree con suscettività d'uso non condizionata (Art. 14 Norme Geologiche del PUC)	36.2%
3	classe 3 - Aree con suscettività d'uso condizionata (Art. 16 Norme Geologiche del PUC)	0.1%

Piano Urbanistico Comunale - adottato 13/05/2021

Ambiti e distretti		
FC_01	Ambito di conservazione della fascia litoranea in località La Vesca soggetto a norme di conformità	86.7%
DT_02	Distretto di trasformazione produttivo, collocato alla foce del torrente Armea, soggetto a norme di congruenza	11.4%
Sottoambiti		
FC_03c2	Sottoambito di conservazione della fascia costiera, litorale non balneabile-scogliere, soggetto a norme di conformità	68.2%

Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico

Assetto insediativo		
IS CE	Insediamento Sparso a regime normativo di Conservazione	49.1%
AI MA	Attrezzature Impianti a regime normativo di Mantenimento	9.1%
PCP	Parco Costiero del Ponente	0.8%

Piano di Bacino

Ambiti		
Ambito 3	Sanremese (ambito n. 3)	62.3%
Ambito 4	Argentina (ambito n. 4)	35.8%
Bacini		
Bac. S. F.	Bacino San Francesco	62.3%
Bac. A. e F.	Bacino Armea e Foreti	35.8%
Carta di suscettività al dissesto del bacino San Francesco		
Pg3a	Suscettività al dissesto elevata: aree in cui sono presenti indicatori geomorfologici diretti, quali l'esistenza di frane quiescenti o di segni precursori o premonitori di movimenti gravitativi (art.12 delle Norme di Attuazione).	56.4%
Pg2	Suscettività al dissesto media: aree, in cui sono presenti elementi geomorfologici e di uso del suolo, dalla cui valutazione combinata risulta una propensione al dissesto di grado inferiore a quello elevato.	5.3%
Carta di suscettività al dissesto del bacino Armea e Foreti		
PgC	Suscettività al dissesto molto bassa: aree, in cui i processi geomorfologici e le caratteristiche fisiche dei terreni non costituiscono, se non occasionalmente, fattori predisponenti al verificarsi di movimenti di massa.	36.8%
Zone speciali del bacino Armea e Foreti		
B2	Zone speciali del bacino del torrente Armea e rio Foreti come da variante non sostanziale, ai sensi dell'art. 10 c. 5 della LR 58/2009, relativa al Piano di Bacino stralcio per la tutela del rischio idrogeologico dell'Ambito 4 Argentina - "Torrente Armea e Rio Foreti approvata con Deliberazione G.P. n. 187 del 18/07/2013	0.1%

Vincoli

Vincolo idrogeologico di cui al R.D. 30.12.1923 n.3267 ed all'art. 34 della LR. 4/99.		
Vincolo idrogeologico	Vincolo idrogeologico del bacino San Francesco dell'ambito Sanremese (n. 3)	63.2%

Vincoli ambientali

DLgs 42/2004 art.136 c.1 lett c, d (ex DM 24/04/1935)		
Decr. Min. 24.04.1985	DLgs 42/2004 art.136 c.1 lett c, d (Decreto Ministeriale del 24 aprile 1985)	4.7%
DLgs 42/2004 art.136 c.1 lett d (ex Bellezze d'insieme)		
D.M. n. 20 del 01/12/1961	DLgs 42/2004 art.136 c.1 lett d (Decreto ministeriale n. 20 del 01/12/1961)	100.0%
DLgs 42/2004 art.142 c.1 lett a, c (ex 431/1985)		
L. 431/85	DLgs 42/2004 art.142 c.1 lett a, c (Legge n. 431 del 1985)	95.9%

Fasce di rispetto

Fascia di rispetto demaniale		
Proprietà demaniale	Proprietà demaniale	100.0%
Fascia di rispetto di mt. 100,00 dal profilo dell'edificio ai sensi della Delibera Ministeriale LL.PP.4 febbraio 1977		
Fascia di rispetto del depuratore	Fascia di rispetto di mt. 100,00 dal profilo dell'edificio ai sensi della Delibera Ministeriale LL.PP.4 febbraio 1977	32.2%

Centro edificato

Delimitazione ai sensi dell'art. 18 L. 865/71		
Esterno	Area esterna alla delimitazione del centro edificato art. 18 L. 865/71	100.0%

Livelli amministrativi

Sezioni ISTAT 2011		
S. 132	Sezione 132	99.0%

COMUNE DI SANREMO
Provincia di Imperia



INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO
E IDROGEOLOGICO NELL'AMBITO DELLA "SISTEMAZIONE
DEL MOVIMENTO FRANOSO IN LOCALITA' LA VESCA -
PISTA CICLABILE - BIVIO S.S. 1 AURELIA KM 667+800 - POGGIO"
NEL COMUNE DI SANREMO (IM) CONSISTENTE IN UN TRATTO
DI SCOGLIERA A MARE - LOTTO N. 1

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato: **INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO**	n. Elaborato: 1
PROGETTISTA: Dott. Ing. Tommaso BUSCHIAZZO Via Roma 119 - 18038 Sanremo (IM) e-mail : tommaso.buschiazzo@gmail.com Tel. 0184/532770 Fax. 0184/532771	Scala 1:2000 - 1:10000 Data 24 marzo 2022 Rev. 02 maggio 2022