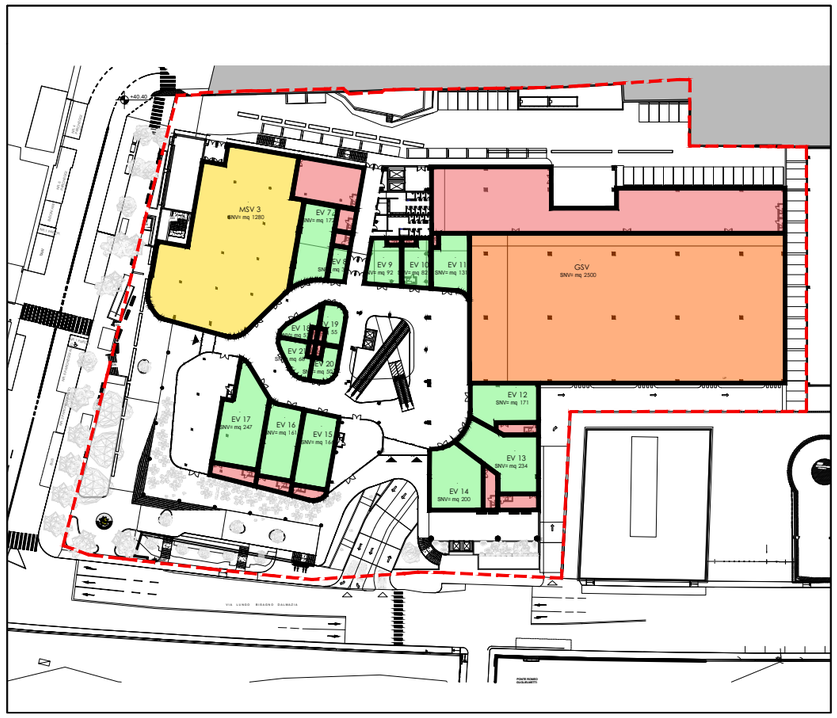
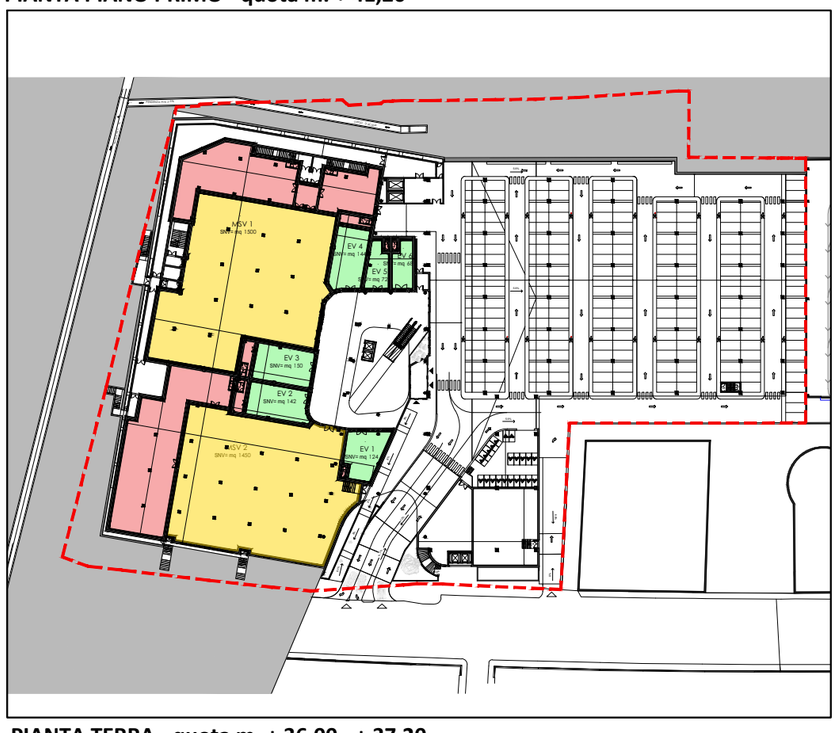


PIANTA PIANO PRIMO - quota m. + 41,20



PIANTA TERRA - quota m. + 36,00 - + 37,20

STATO DI PROGETTO
PLANIMETRIE CALCOLO SNV

- AREA DI INTERVENTO - PROPRIETA' TALEA
- SNV ESERCIZI DI VICINATO 2.610 mq
- SNV MEDIE STRUTTURE DI VENDITA 4.230 mq
- SNV GRANDE STRUTTURE DI VENDITA 2.500 mq
- RISERVE E/O LAVORAZIONI E SERVIZI

CALCOLO DELLA SUPERFICIE NETTA DI VENDITA - ESERCIZI DI VICINATO			
	totale	alimentare	non alimentare
SNV Esercizi di Vicinato	2.610 mq	80 mq	2.530 mq

CALCOLO DELLA SUPERFICIE NETTA DI VENDITA - MSV			
	totale	alimentare	non alimentare
SNV Medie strutture di vendita	4.230 mq	20 mq	4.210 mq

CALCOLO DELLA SUPERFICIE NETTA DI VENDITA - GSV			
	totale	alimentare	non alimentare
SNV Grande struttura di vendita	2.500 mq	2.400 mq	100 mq

CALCOLO DELLA SUPERFICIE NETTA DI VENDITA DI PROGETTO CENTRO COMMERCIALE	
SNV Non alimentare	6.840 mq
SNV Alimentare	2.500 mq
TOTALE SNV di progetto	9.340 mq

COMUNE DI GENOVA

Progetto: **STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE**

Progetto di ristrutturazione e ampliamento del centro commerciale esistente "Bisagno"

Ambito con Disciplina Urbanistica Speciale n.24 del PUC vigente

VIA LUNGOBISAGNO DALMAZIA - GENOVA

Soggetto proponente - proprietario:

TALEA S.p.A. con Socio Unico
SEDE LEGALE
Corso Ricci n. 211R, SAVONA (SV)

TALEA Soc. di Gestione Immobiliare s.p.a.
Sede Legale: con Socio unico
SAVONA - Corso A. Ricci, 211 R
Sede Amministrativa:
ARENZANO (GE) - Via Val Lerone, 30
C.F.: 02535130993 - P.I.: 01254800095

Progetto architettonico:

DESIGN INTERNATION
163 Tower Bridge Road, SE1 3LW
London (UK) - Tel. +44 20 7092 2700
london@designinternational.com - www.designinternational.com

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MILANO
FABIO GIANNI GARNERI architetto 13103

Tavola: A_SP07

Scala 1:1500

Data: febbraio 2022