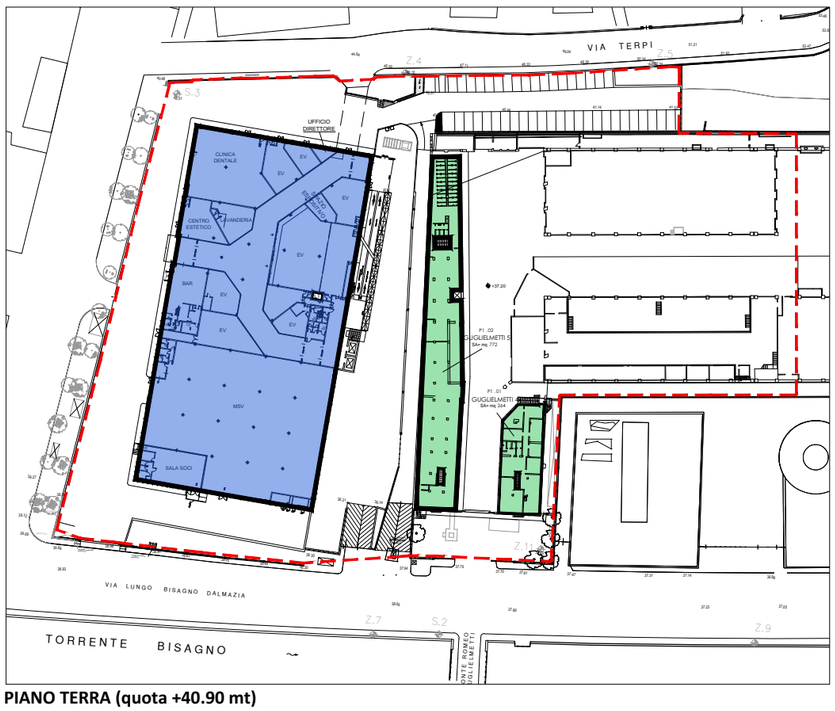
STATO DI FATTO
PLANIMETRIA LOTTO CALCOLO DELLA S.A.
SETTORE 1 E SETTORE 2



PIANO INTERRATO (quota "Guglielmetti 1" 34.10 mt - quota "Guglielmetti 2" 33.60 mt)



PIANO SEMINTERRATO (quota +36.00 mt)



PIANO TERRA (quota +40.90 mt)

AREA DI INTERVENTO - PROPRIETA' TALEA

SA SETTORE 1
9340 mq

SA SETTORE 2
8.385 mq

CALCOLO DELLA SUPERFICIE AGIBILE SETTORE 1	
SA SETTORE 1	
PIANO SEMINTERRATO A QUOTA +36.00 m	5.260 mq
PIANO TERRA A QUOTA +40.90 m	4.080 mq
TOTALE SA SETTORE 1	**9.340 mq**

CALCOLO DELLA SUPERFICIE AGIBILE SETTORE 2	
SA SETTORE 2	
GUGLIELMETTI 1	121 mq
GUGLIELMETTI 2	769 mq
GUGLIELMETTI 3	6459 mq
GUGLIELMETTI 4	264 mq
GUGLIELMETTI 5	772 mq
TOTALE SA SETTORE 2	**8.385 mq**
TOTALE SA	**17.725 mq**

COMUNE DI GENOVA

Progetto: **STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE**

Progetto di ristrutturazione e ampliamento del centro commerciale esistente "Bisagno"

Ambito con Disciplina Urbanistica Speciale n.24 del PUC vigente

VIA LUNGOBISAGNO DALMAZIA - GENOVA

Soggetto proponente - proprietario:

TALEA S.p.A. con Socio Unico
SEDE LEGALE
Corso Ricci n. 211R - SAVONA (SV)

TALEA Soc. di Gestione Immobiliare s.p.a.
Sede Legale: con Socio unico
SAVONA - Corso A. Ricci, 211R
Sede Amministrativa:
ARENZANO (GE) - Via Val Lerone, 30
C.F.: 02535130993 - P.I.: 01254800095

Progetto architettonico:

DESIGN INTERNATION
163 Tower Bridge Road, SE1 3LW
London (UK) - Tel. +44 20 7092 2700
london@designinternational.com - www.designinternational.com

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MILANO
PADOA DANIELE GABRIELE 13103

Tavola: A_SF08

Scala 1:1500

Data: febbraio 2022