COMUNE DI GENOVA

Progetto

STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE

Progetto di ristrutturazione e ampliamento
del centro commerciale esistente “Bisagno”
Ambito con Disciplina Urbanistica Speciale n.24 del PUC vigente
VIA LUNGOBISAGNO DALMAZIA - GENOVA

Oggetto

CRONOPROGRAMMA

Tavola	Scala	Data
G_D01		Marzo 2022

Soggetto proponente - proprietario:

TALEA S.p.A. con Socio Unico
SEDE LEGALE: Corso Ricci n. 211R - SAVONA (SV)
SEDE AMMINISTRATIVA: via Val Lerone n. 30 - GENOVA (GE)
CF/P.IVA: 02535130963

TALEA Soc. di Gestione Immobiliare s.p.a.
Sede Legale: con Socio unico
SAVONA - Corso A. Ricci, 211 R
Sede Amministrativa:
ARENZANO (GE) - Via Val Lerone, 30
C.F.: 02535130963 - P.I.: 01254800095

Progetto architettonico:

Ing. Maria Grazia Mauro

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI GENOVA
DOTT. ING. MAURO MARIA GRAZIA N° 8947A

PROGETTO DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE ESISTENTE "BISAGNO" IN VIA LUNGOBISAGNO DALMAZIA GENOVA

ID	NOME ATTIVITA'	DURATA	gen-23	feb-23	mar-23	apr-23	mag-23	giu-23	lug-23	ago-23	set-23	ott-23	nov-23	dic-23	gen-24	feb-24	mar-24	apr-24	mag-24	giu-24	lug-24	ago-24	set-24	ott-24	nov-24	dic-24	gen-25	feb-25	mar-25	apr-25	mag-25	giu-25
	FASE 1 - CORPO B	15 MESI																														
	allestimento area di cantiere																															
	Opere Strutturali																															
	realizzazione vasche																															
	opere di fondazione plinti/travi di collegamento																															
	montaggio e getto pilastri/travi/solai																															
	setti in c.a. vani scala/vani ascensori																															
	getti caldane																															
	ponte su via Terpi																															
	scale in c.a. e in ferro																															
	tamponamenti																															
	Opere Impiantistiche																															
	sottoservizi, cavidotti, reti acque bianche, acque nere, pluviali																															
	rete di terra																															
	impianti elettrici, cabina enel, cabina di trasformazione																															
	impianti meccanici																															
	impianti antincendio																															
	ascensori/montacarichi/tappeti mobili																															
	impianto fotovoltaico/solare termico																															
	Finiture Esterne																															
	Posa serramenti																															
	finiture facciate e muri perimetrali																															
	finiture sulle coperture (guaine, coibentazione, pavimentazione)																															
	montaggio delle pensiline																															
	montaggio delle ringhiere																															
	opere a verde																															
	Finiture Interne																															
	pareti divisorie																															
	pavimentazioni																															
	controsoffitti																															
	serramenti interni																															
	tinteggiature																															
	allestimento negozi/supermercato																															
	arredo galleria																															

ID	NOME ATTIVITA'	DURATA	gen-23	feb-23	mar-23	apr-23	mag-23	giu-23	lug-23	ago-23	set-23	ott-23	nov-23	dic-23	gen-24	feb-24	mar-24	apr-24	mag-24	giu-24	lug-24	ago-24	set-24	ott-24	nov-24	dic-24	gen-25	feb-25	mar-25	apr-25	mag-25	giu-25
	FASE 2 - CORPO C	6 MESI																														
	Opere Strutturali																															
	opere di fondazione plinti/travi di collegamento																															
	montaggio e getto pilastri/travi/solai																															
	setti in c.a. vani scala/vani ascensori																															
	getti caldane																															
	scale in c.a. e in ferro																															
	tamponamenti																															
	Opere Impiantistiche																															
	sottoservizi, cavidotti, reti acque bianche, acque nere, pluviali																															
	rete di terra																															
	impianti elettrici, cabina enel, cabina di trasformazione																															
	impianti meccanici																															
	impianti antincendio																															
	impianto fotovoltaico/solare termico																															
	Finiture Esterne																															
	Posa serramenti																															
	finiture facciate e muri perimetrali																															
	finiture sulle coperture (guaine, coibentazione, pavimentazione)																															
	montaggio delle pensiline																															
	montaggio delle ringhiere																															
	opere a verde																															
	Finiture Interne																															
	pareti divisorie																															
	pavimentazioni																															
	controsoffitti																															
	serramenti interni																															
	tinteggiature																															
	allestimento negozi/supermercato																															
	arredo galleria																															

ID	NOME ATTIVITA'	DURATA	gen-23	feb-23	mar-23	apr-23	mag-23	giu-23	lug-23	ago-23	set-23	ott-23	nov-23	dic-23	gen-24	feb-24	mar-24	apr-24	mag-24	giu-24	lug-24	ago-24	set-24	ott-24	nov-24	dic-24	gen-25	feb-25	mar-25	apr-25	mag-25	giu-25
	FASE 3 - CORPO A - RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ESISTENTE	13 MESI																														
	smantellamento impianti/sgombero locali																															
	Opere Strutturali																															
	risanamento/rinforzo strutture esistenti																															
	strutture corpo A																															
	montaggio delle pensiline																															
	tamponamenti																															
	Opere Impiantistiche																															
	sottoservizi, cavidotti, reti acque bianche, acque nere, pluviali																															
	rete di terra																															
	impianti elettrici, cabina enel, cabina di trasformazione																															
	impianti meccanici																															
	impianti antincendio																															
	impianto fotovoltaico/solare termico																															
	Finiture Esterne																															
	Posa serramenti																															
	finiture facciate e muri perimetrali																															
	finiture sulle coperture (guaine, coibentazione, pavimentazione)																															
	montaggio delle pensiline																															
	montaggio delle ringhiere																															
	opere a verde, arredo urbano																															
	Finiture Interne																															
	pareti divisorie																															
	pavimentazioni																															
	controsoffitti																															
	serramenti interni																															
	tinteggiature																															
	allestimento negozi/supermercato																															
	arredo galleria																															
	Opere di urbanizzazione																															
	adeguamento scatolare Rii senza nome																															
	sistemazione P.le Bligny																															