aoorlig - r_liguri - Regione Liguria
Prot-2022-0409701
del 10/06/2022

REGIONE LIGURIA

Servizio Urbanistica

Settore Tutela del Paesaggio e
Demanio Marittimo

Oggetto: **S876** – Procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA per il progetto di Arginatura del torrente Varatella nel tratto compreso tra arginatura ultimata e passerella pedonale di Piazza Italia in comune di Borghetto Santo Spirito (SV).

Al Settore Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile
SEDE

Proponente: Comune Borghetto Santo Spirito.

Contributo istruttorio.

Servizio Urbanistica
Fasc. class. 2022/11.6.2/88
Pratica n. 4980

Settore Tutela del Paesaggio
e Demanio Marittimo
Fasc. class. 2022/11.6.8/76
Pratica n. 44.538

Con riferimento alla nota di codesto Settore prot. n. 2022-0381927 del 30.05.2022 con la quale è stato richiesto il contributo istruttorio e dall'esame della documentazione pubblicata e successivamente integrata, le scriventi Strutture esprimono le valutazioni di competenza.

L'intervento in esame riguarda il completamento del 1°Stralcio, della lunghezza complessiva di circa 125 m e compreso fra il limite di monte del tratto già realizzato e la passerella pedonale ubicata a valle del ponte di Via Leonardo da Vinci.

Tale intervento, insieme alle opere complessivamente previste dal progetto nella sua interezza (alcune delle quali risultano già realizzate e altre ancora da realizzare, vedi al riguardo la Relazione di assoggettamento verifica screening, paragrafo 3 "sintesi del progetto generale di sistemazione", sotto paragrafi da 3.1.1 a 3.1.4 descrizione opere primo lotto, primo stralcio e secondo stralcio), è finalizzato alla riduzione del rischio idraulico dell'area urbana del Comune prospiciente. Il tratto terminale del torrente Varatella ivi presente risulta classificato dal PdB Stralcio dell'Assetto idrogeologico del torrente Varatella vigente in fascia inondabile per evento con tempo 50-ennale.

Gli interventi previsti consistono sommariamente nello specifico in opere di riprofilatura del fondo alveo su una pendenza dello 0.68%, regolarizzazione ed allargamento a 33 m costante delle sezioni di deflusso, realizzazione di nuovi argini in c.a. lungo entrambe le sponde (altezza pari a circa 4 m rispetto al fondo alveo), rifacimento della passerella pedonale.

L'area interessata dagli interventi è da considerarsi ad elevata intensità urbana con rilevante presenza di edifici e viabilità e pertanto fortemente antropizzata.

Sotto il profilo della pianificazione urbanistica locale

Nella fase di verifica e completezza documentale il Servizio Urbanistica ha richiesto l'invio di integrazioni documentali ritenute necessarie per l'espressione di un'adeguata valutazione sotto i profili urbanistici ai fini della dimostrazione della compatibilità degli interventi rispetto al relativo quadro programmatico pianificatorio.

In data 31.03.2022 sono state pubblicate le integrazioni documentali a suo tempo richieste e la dichiarazione dell'ufficio tecnico comunale Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici circa la conformità dell'intervento rispetto allo strumento urbanistico comunale. Non è stata inoltre evidenziata la necessità di ricorso a procedure espropriative e conseguentemente a varianti ai sensi del D. Lgs n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità".

Come si evince dalla documentazione trasmessa, gli interventi di rifacimento/realizzazione delle arginature della porzione di torrente interessata dal progetto di che trattasi coinvolgono l'alveo del torrente Varatella che si sviluppa su entrambe le sponde in aderenza a infrastrutture stradali comunali. L'area è ricompresa dal PRG vigente approvato con DPGR n.ro 198 del 28.02.1978 nella zona "B-residenziale di completamento", disciplinata dall'art. 25 delle relative Norme di Attuazione.

Pertanto, in considerazione di quanto sopra, preso atto delle dichiarazioni rese dalla C.A. oltrechè della tipologia e dell'entità delle opere, nulla-osta dal punto di vista urbanistico alla realizzazione delle opere.

Sotto il profilo della tutela paesaggistica

L'area d'intervento risulta:

- non assoggettata al vincolo ai sensi degli artt. 136 e 142 del D.lgs 42/2004 e s.m. e i.;
- classificata dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico - approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 6/1990 e s.m. – in sub assetto insediativo "TU" - Tessuto Urbano – disciplinata dall'art. 38 delle relative Norme di Attuazione.

Dall'esame della documentazione posta a disposizione, considerato che l'intervento consentirà il contenimento della portata 50-ennale all'interno dell'alveo nella configurazione finale della sistemazione complessiva, il deflusso della portata 200-annale, venendo quindi a costituire una necessaria opera di salvaguardia e di messa in sicurezza del rio Varatella, non si riscontrano incoerenze con il PTCP, il quale non assoggetta queste parti di territorio, dove prevalgono le più generali problematiche in ordine urbanistico, a specifica ed autonoma disciplina paesistica.

Si rileva peraltro che gli interventi che hanno già interessato la parte terminale del rio Varatella hanno determinato una significativa trasformazione dei luoghi, evidenziando particolarmente le nuove strutture di delimitazione dell'argine.

Si ritiene pertanto opportuno che venga valutata la possibilità di mantenere in sito i filari di piante posti a delimitazione della sede viaria presenti su entrambe le sponde, tenendo conto anche di un'eventuale riduzione della sezione dell'alveo.

Qualora tale condizione non risultasse perseguibile in considerazione di valutazioni idrauliche che determinerebbero l'impossibilità della ricollocazione o piantumazione di filari vegetazionali in particolare sulla sponda sinistra, si ritiene necessaria comunque una forma di compensazione che preveda la ricollocazione (o piantumazione di essenze analoghe a quelle rimosse) in un areale limitrofo e perlomeno sulla sponda destra (Via Tevere) al fine di conservare una maggiore naturalità dell'argine, attenuando l'impatto visivo delle nuove strutture in cls.

Distinti saluti

Il Funzionario
Arch, Patrizia Ottonello

Il Funzionario
Geom. Giancarlo Neonato

Il Dirigente del Servizio
Urbanistica
(Arch. Luana Lapini)

Il Dirigente del Settore
Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo
(Ing. Alessandro Croce)