REGIONE LIGURIA

Settore Urbanistica

Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo

Servizio Cave e Attività Estrattive

Oggetto: **S869** - Comune di Rocchetta di Vara (SP). Procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA sul progetto di variante al piano di coltivazione e riqualificazione ambientale della cava di serpentino e diaspro denominata "Ponte Nuovo".

Al
Settore regionale
Valutazione Impatto Ambientale
e Sviluppo Sostenibile
SEDE

Contributo istruttorio.

Settore Urbanistica
Fasc.class. MDM 2022/11.6.2/33
Pratica n. 4942

Settore Tutela del Paesaggio
e Demanio Marittimo
Fasc.class. MDM 2022/8.9.1/7
Pratica 44.497

Servizio Cave ed Attività Estrattive
Fasc. class. MDM 2021/8.9.1/4

Con riferimento alla nota di codesto Settore prot. n. 2022/120204 del 10.2.2022 si fornisce, per quanto di competenza delle scriventi Strutture, il contributo istruttorio richiesto.

Il progetto in argomento consiste in quanto segue:

- variante all'attuale piano di coltivazione e ripristino ambientale, avente il fine di creare una migliore ricomposizione morfologica del fronte destro della cava, in serpentino, coprendo i vecchi gradoni escavati negli anni passati, riproponendo un fronte simile a quello originario, per limitare al massimo l'impatto visivo;
- rinuncia alla prosecuzione dell'escavazione del fronte di diaspro, che avrebbe previsto alcuni sbassi dall'attuale piazzale.

Sotto il profilo della strumentazione urbanistica locale

- **PRG** - Il Comune di Rocchetta di Vara è dotato di PRG approvato con DPGR n. 57 del 06.04.2001. Le aree sono disciplinate dall'art. 26 – Norme di Tutela Ambientale delle NTA, nel quale sono vietate tutte le attività di escavazione di sabbia e ghiaia e le coltivazioni di cave su tutto il territorio Comunale, facendo salve solo quelle esistenti ed autorizzate individuate dal PTCP;

- **PUC** - Con DCC n. 15 del 09.04.2019 il Comune ha adottato il PUC, rispetto al quale con DGR n. 679 del 03.07.2021 la Regione ha rilasciato il parere vincolante ai sensi dell'art. 38, comma 6, della l.r. n. 36/1997 e s.m. e i. – Le aree sono inserite in ambito RQ-TP-AE di riqualificazione dei tessuti produttivi organizzati su aree di tipo D (ambiti di cava), nei quali è prevista la funzione produttiva di cava, alcun tipo di intervento edilizio compresa la realizzazione di fabbricati di servizio all'attività estrattiva.

Il PRG vigente ed il PUC adottato sono in regime di salvaguardia, pertanto, in merito agli aspetti urbanistici, prevale la disciplina più restrittiva, ma, alla luce dell'istruttoria effettuata, entrambi gli strumenti urbanistici consentono solo ed esclusivamente l'attività estrattiva in quanto cava esistente ed autorizzata precedentemente all'entrata in vigore del PRG stesso, senza possibilità di ulteriori espansioni e/o potenziamenti, compresa la realizzazione di nuovi fabbricati di servizio.

Pertanto, allo stato attuale, prevale e vige sulle aree la disciplina della scheda di progetto del PTRAC, alla quale si demanda integralmente per quanto concerne le valutazioni di merito al competente Servizio Cave ed Attività estrattive, nella quale è prevista solo ed esclusivamente la riqualificazione ambientale una volta terminata l'attività di coltivazione, oggetto per altro della progettazione in argomento.

Non emergono pertanto allo stato attuale competenze specifiche del Settore Urbanistica.

Sotto il profilo della tutela paesaggistica

Per quanto di competenza del Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo, a seguito della consultazione della documentazione resa visibile sul portale www.ambienteinliguria.it, si comunica che la realizzazione della sistemazione del sito di cava risulta in linea con quanto già esaminato in sede di valutazione del programma di coltivazione approvato.

In particolare, a motivo della particolare localizzazione dell'ambito in un sito che riveste a tutt'oggi, nonostante la presenza dell'attività di estrazione, caratteri di notevole pregio sotto il profilo paesaggistico, si precisa che le attività di ricostituzione morfologica dovranno essere coerenti con l'esigenza di tutela dell'ambito boscato, così come individuato dall'art. 142, comma 1, lett. g), del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i.

Sotto il profilo delle attività estrattive

Nella cava in oggetto la coltivazione dei giacimenti è stata interrotta da tempo, limitando l'attività attuale alla ricomposizione del versante in serpentino mediante abbancamento.

Il progetto propone una variante al progetto autorizzato, consistente nella rinuncia alla residua coltivazione nel fronte in diaspro e nella risistemazione generale dell'area in ossequio alla prescrizione imposta con il decreto di volturazione a favore dell'attuale gestore.

Verificata la documentazione pubblicata sul sito dedicato, si evidenzia l'esistenza di limitate superfici interessate da passate attività connesse all'estrazione (come da documentazione d'archivio relativa all'iniziale autorizzazione all'attività estrattiva, rilasciata con DGR n. 4525/1984), prive di indicazioni di rinaturalizzazione ed escluse dall'attuale delimitazione della scheda di P.T.R.A.C. relativa al polo estrattivo.

Ferma restando la necessità di indicare la sistemazione finale di tali aree e nelle more della definizione dell'ambito amministrativo cui le stesse sono attualmente assoggettate, per quanto di competenza del Servizio Cave ed Attività Estrattive si rileva che il progetto proposto è coerente con gli indirizzi di pianificazione del citato P.T.R.A.C. e con le relative Norme di Attuazione; eventuali approfondimenti progettuali saranno richiesti durante la fase istruttoria per il rilascio dei titoli abilitativi.

Il Funzionario
Arch. Barbara Montarsolo

Il Funzionario
Arch. Ester Bertorello

Il Dirigente ad interim del
Settore Urbanistica
Dirigente del Settore
Affari Giuridici Territorio
Dott. Daniele Casanova

Firmato
digitalmente da:
DANIELE CASANOVA
Regione Liguria
Firmato il: 11-03-
2022 14:03:06
Certificato valido
dal 12-06-2020
al 12-06-2023

Il Dirigente del Settore
Tutela del Paesaggio
e Demanio Marittimo
Ing. Alessandro Croce

Firmato
digitalmente da:
ALESSANDRO CROCE
Regione Liguria
Firmato il: 11-03-
2022 14:31:45
Certificato valido
dal 22-04-2021
al 22-04-2024

Il Dirigente del Servizio
Cave e Attività Estrattive
Arch. Laura Levi

Firmato
digitalmente da:
LAURA LEVI
Regione Liguria
Firmato il: 11-03-
2022 12:02:42
Certificato valido
dal 17-09-2021
al 17-09-2024