REGIONE LIGURIA

VICE DIREZIONE GENERALE
TERRITORIO
SETTORE URBANISTICA

Genova,

Oggetto: rif. S859 - Verifica di assoggettabilità alla VIA per " Interventi di mitigazione del rischio idraulico e messa in sicurezza del centro abitato in loc. Panesi nel Comune di Cogorno – tratto terminale rio Rondanea"
Proponente Comune di Cogorno

Verifica completezza ed adeguatezza documentale ex comma 2 art 19 del DLgs n. 152/2006

Alla c.a. Settore Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile
SEDE

A riscontro della PEC di codesto Settore n. 101113 del 17.12.2021 avente ad oggetto la richiesta di verifica di completezza ed adeguatezza documentale relativamente agli " Interventi di mitigazione del rischio idraulico e messa in sicurezza del centro abitato in loc. Panesi nel Comune di Cogorno – tratto terminale rio Rondanea", esaminata la documentazione resa disponibile sul sito regionale (rif. n. S 859), si evidenzia la necessità che:

- venga inserita, oltre ai riferimenti già presenti alla classificazione delle diverse zone di PRG vigente interessate dalle opere in progetto, anche la dichiarazione della compatibilità urbanistica con la disciplina operante per le stesse (non riportata invece nei documenti trasmessi), in particolare inoltre per quanto riguarda le previste opere di risagomatura dell' alveo che comportano l' allargamento delle sezioni del rio, e la conseguente predisposizione di nuova arginatura, venga evidenziato dove le stesse determinano ai fini esproprio dei terreni interessati l' attivazione della eventuale procedura di variante al PRG,
- con riferimento alla prevista delocalizzazione del fabbricato ne venga verificata ed esplicitata la modalità applicativa in relazione alla disciplina dell' ambito in cui si colloca ed a quello di atterraggio (regole e parametri dell' eventuale costituzione credito edilizio ovvero della delocalizzazione con specificazione se nello stesso lotto o in lotto diverso stesso ambito ovvero in diverso ambito , sistemazione finale dell' area liberata e sua destinazione….).

Distinti saluti

Il funzionario del Settore Urbanistica

(arch. Maurella Pressato)