REGIONE LIGURIA

Settore Tutela del Paesaggio
e Demanio Marittimo

Genova, 26.08.2021

Prot. n. IN/2021/

Allegati:

Rif.: IN/2021/278792 del 25.08.2021

Oggetto: **S826** – Procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA relativa al progetto di "Impianto di deposito e messa in riserva di rifiuti speciali pericolosi e non, da realizzarsi in Busalla (GE)".
Proponente: VALLENOVA S.r.l.
Verifica completezza e adeguatezza documentale ex comma 2, art. 19, del D. Lgs. n° 152/2006 e s.m. e i.

Al Settore Valutazione
Impatto Ambientale
e Sviluppo Sostenibile
SEDE

Class. 2021/G11.6.8/195

Con riferimento alla nota di Codesto Settore prot. n. PG/2021/278792 del 25.08.2021, visti i documenti progettuali resi disponibili ovvero essenzialmente l'Elaborato ED01-rev0-allegati recante la data del 06.08.2021, si manifesta la **necessità di integrazioni e chiarimenti**.

Premesso che l'intervento, in sintesi, consiste:

- nell'avvio dell'attività di stoccaggio e di messa in riserva di svariate categoria di rifiuti, speciali, pericolosi e non (tra cui amianto, cartongesso, medicinali, ed altro), secondo quantità, modalità e operazioni di recupero (D_{15}; R_{13}), all'interno dell'esistente stabilimento distinto al civ. 6 di Via Costalovaia, in locazione passiva del proponente da soggetto terzo (Impresa Re), mediante cumuli, cassoni scarrabili, big bags, contenitori in polietilene, bidoni in politilene o in metallo, taniche in polietilene, contenitori monouso, ma anche tramite cella-frigo;
- nell'allocazione di un box-uffici in area esterna e nella realizzazione di alcune paratie interne.

Si segnalano alcune incongruenze nei documenti progettuali; in particolare **occorre**:

- esatta identificazione del perimetro della porzione di stabilimento nella disponibilità del proponente (civ. 6 Via Costalovaia), rispetto all'intera particella 394 foglio 10 C.T.; ciò per la corretta identificazione dell'oggetto rispetto ai tanti posizionamenti nei vari estratti cartografici già forniti che intercettano più aree urbane;
- altresì chiarire le funzioni e gli usi dell'area esterna circostante, ove per esempio si tratti di parti comuni rispetto all'intero insediamento produttivo (di minima l'accesso carrabile ed un qualche posto auto per gli operatori), schema planimetrico con posizione cancello, bordo della Via Costalovaia, distanze minime rispetto al territorio retrostante (opposto al torrente Seminella) coperto da bosco e pertanto soggetto a vincolo paesaggistico ope legis (art. 142 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i.

- chiarire su eventuale planimetria integrativa a quota idonea, l'esistenza di altre bucature (per illuminazione naturale o per areazione), dato atto che talune finestrature sono riferite al par. 4 dell'allegata relazione acustica previsionale;
- simile chiarimento per il piccolo locale igienico presente nella planimetria catastale e non nella pianta schematica con le varie sub aree, così da pervenire a documenti progettuali chiari ed univoci;
- predisporre elaborato relativo ad opere vegetazionali mitigative ove possibile.

I migliori saluti.

MP-EA

per il Dirigente del Settore
il Funzionario
Arch. Massimo Pietrasanta