REGIONE LIGURIA

VICE DIREZIONE GENERALE
TERRITORIO
SETTORE URBANISTICA

Genova, 3/8/2021
Prot. n. IN/2021/11327

Class. G11.6.3
Fasc. 2019/29-39 Pratica n.

Oggetto: S818 – Procedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA relativo all'intervento denominato progetto di "Impianto recupero rifiuti inerti non Pericolosi ubicato in Loc. Pomara – Varisella La Spezia".
Proponente: CENTRO RECUPERO AMBIENTALE S.R.L.
Verifica completezza e adeguatezza documentale ex art. 19 comma 2 del D.Lgs. n° 152/2006..

Alla c.a. Settore Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile
SEDE

In riscontro alla nota di codesto Settore – PG/2021/254777 del 27/7/2021 - avente ad oggetto la richiesta di verifica di adeguatezza e completezza documentale relativamente all'intervento denominato progetto di "Impianto recupero rifiuti inerti non Pericolosi ubicato in Loc. Pomara – Varisella La Spezia", esaminati gli elaborati messi a disposizione sul sito regionale www.ambienteinliguria.it (pratica n. S818), si segnala la necessità che gli stessi vengano integrati / modificati nei termini seguenti.

Con riferimento alla documentazione urbanistica, il rinvio (presente in vari elaborati) all' art 41, comma 3, delle Norme di Conformità del Piano Urbanistico Comunale, per la disciplina dell' "*Ambito di riqualificazione in area urbanizzata a prevalente funzione produttiva, aree specialistiche artigianali e industriali esistenti*", in cui l' intervento ricade, risulta errato, in quanto è invece da richiamarsi l' art 14, comma 3, delle stesse.

Risulta pertanto necessario che nella documentazione prodotta venga inserito sia lo stralcio cartografico della Tavola di struttura del PUC, nel quale rappresentare il confine dell' area oggetto d' intervento, sia la corretta disciplina urbanistica in oggi vigente al fine della necessaria verifica e riscontro di coerenza tra il progetto in questione e la stessa.

Con riferimento al Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico si richiama inoltre, in ragione della classificazione dell' area, per l' assetto insediativo quale ambito IDMOA insediamenti diffusi – regime normativo di modificabilità di tipo A, la necessità (in base all' art 46, comma 3 delle NA del PTCP) di redazione di uno Studio Organico d' Insieme

Cordiali saluti.

Il funzionario del Settore Urbanistica
(arch. Maurella Pressato)