COMUNE DI ANDORA
Provincia di SAVONA
RIO DUOMO

"ARGINATURA RIO DUOMO"
PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

L'elaborato è di proprietà dello studio e protetto ai sensi di legge. Ne è vietata la riproduzione

ELENCO PROPRIETA' DA ESPROPRIARE CON ALLEGATE VISURE CATASTALI

COMMITTENTE: COMUNE DI ANDORA

DOTT. ING. TATIANA QUAGLIA
Reg.S.Bernardino n. 9A - 12073 - CEVA - CN-
- Cell. 3336544125 - E-mail: tatiana.quaglia@libero.it
CF. QGLTTN81H70D205Y - P.IVA 03151160045

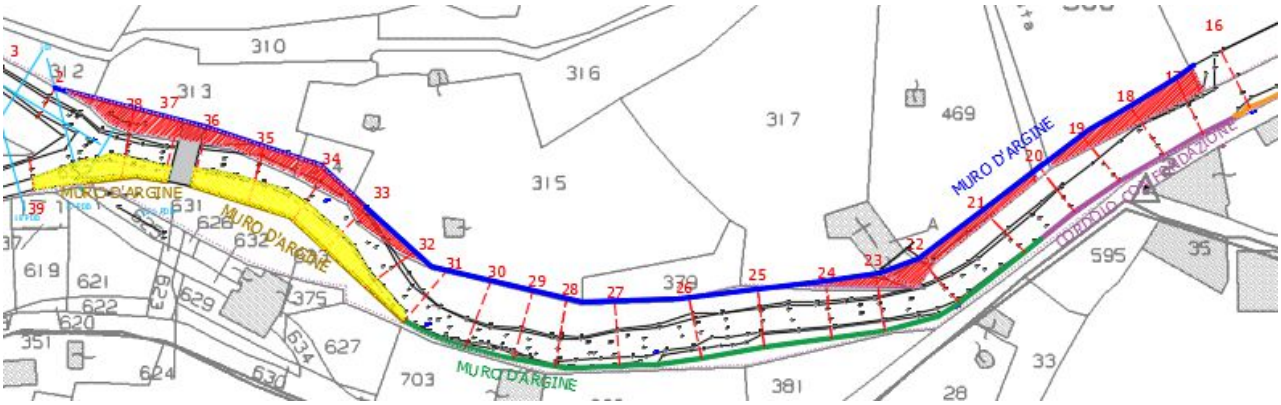
REVISIONI:



GIUGNO 2021

Ing. TATIANA QUAGLIA
REG. S. BERNARDINO 9A - 12073 – CEVA – CN -
CELL: 3336544125 – MAIL: tatiana.quaglia@libero.it
CF. QGLTTN81H70D205Y – P.IVA 03151160045

Sono state individuate nell'allegata tav. IDR06 le aree ricadenti all'interno dell'area demaniale come schematizzato nella planimetria su base catastale di seguito riportata:



In questo modo è stato possibile predisporre un elenco delle proprietà interessate dalla procedura di esproprio, l'individuazione degli identificativi e l'intestazione delle medesime e la valutazione in termini di superfici.

Le proprietà interessate sono le seguenti:

Comune di Andora

Foglio 30

Mappale 312 → Superficie 2.82 m^2

Mappale 313 → Superficie 99.82 m^2

Mappale 314 → Superficie 27.41 m^2

Mappale 315 → Superficie 28.84 m^2

Mappale 317 → Superficie 25.75 m^2

Mappale 469 → Superficie 43.15 m^2

Mappale 500 → Superficie 90.25 m^2

Sagrato chiesa S. Sebastiano → Superficie 22.93 m^2

Ing. TATIANA QUAGLIA
REG. S. BERNARDINO 9A - 12073 – CEVA – CN -
CELL: 3336544125 – MAIL: tatiana.quaglia@libero.it
CF. QGLTTN81H70D205Y – P.IVA 03151160045

Si allegano alla presente le visure catastali dei terreni interessati.

Ceva, 25.06.2021 Ing. Tatiana Quaglia

Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2021

Data: 16/06/2021 - Ora: 10.30.18 Fine

Visura n.: T97602 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ANDORA (Codice: A278)**
	Provincia di SAVONA
Catasto Terreni	**Foglio: 30 Particella: 312**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**30**	**312**		**-**	**SEM IRR ARB 1**	**02 00**		**Euro 4,65 L. 9.000**	**Euro 3,00 L. 5.800**	**Impianto meccanografico del 06/06/1977**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONGIARDINI Paolo nato a ALBENGA il 28/09/1963	MNGPLA63P28A145U*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/06/2001 Trascrizione in atti dal 10/07/2001 Repertorio n.: 54933 Rogante: SAVASTANO FRANZ Sede: ANDORA Registrazione: Sede:		
	COMPRAVENDITA (n. 5183.1/2001)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2021

Data: 16/06/2021 - Ora: 10.31.40 Fine

Visura n.: T98173 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ANDORA (Codice: A278)**
	Provincia di SAVONA
Catasto Terreni	**Foglio: 30 Particella: 313**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**30**	**313**		**-**	**ULIVETO 2**	**05 80**		**Euro 2,10 L. 4.060**	**Euro 1,50 L. 2.900**	**Impianto meccanografico del 06/06/1977**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONGIARDINI Paolo nato a ALBENGA il 28/09/1963	MNGPLA63P28A145U*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/06/2001 Trascrizione in atti dal 10/07/2001 Repertorio n.: 54933 Rogante: SAVASTANO FRANZ Sede: ANDORA Registrazione: Sede:		
	COMPRAVENDITA (n. 5183.1/2001)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2021

Data: 16/06/2021 - Ora: 10.33.14 Fine

Visura n.: T99789 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ANDORA (Codice: A278)**
	Provincia di SAVONA
Catasto Terreni	**Foglio: 30 Particella: 314**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**30**	**314**		**-**	**SEMIN 2 ARBOR**	**00 92**		**Euro 0,71 L. 1.380**	**Euro 0,76 L. 1.472**	**Impianto meccanografico del 06/06/1977**
Notifica				**Partita**						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANDIERA Anna nata a ALBENGA il 24/04/1975	BNDNNA75D64A145K*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BANDIERA Antonio nato a ALBENGA il 13/06/1971	BNDNTN71H13A145Q*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/10/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/11/2008 Repertorio n.: 65954 Rogante: SAVASTANO FRANZ Sede: ANDORA		
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9468.1/2008)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2021

Data: 16/06/2021 - Ora: 10.34.17 Fine

Visura n.: T100190 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ANDORA (Codice: A278)**
	Provincia di SAVONA
Catasto Terreni	**Foglio: 30 Particella: 315**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**30**	**315**		**-**	**FRUTT IRRIG 3**	**17 20**		**Euro 79,50 L. 153.940**	**Euro 35,53 L. 68.800**	**Impianto meccanografico del 06/06/1977**
Notifica				**Partita**						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANDIERA Anna nata a ALBENGA il 24/04/1975	BNDNNA75D64A145K*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BANDIERA Antonio nato a ALBENGA il 13/06/1971	BNDNTN71H13A145Q*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/10/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/11/2008 Repertorio n.: 65954 Rogante: SAVASTANO FRANZ Sede: ANDORA		
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9468.1/2008)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2021

Data: 16/06/2021 - Ora: 10.35.01 Fine

Visura n.: T100443 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ANDORA (Codice: A278)**
	Provincia di SAVONA
Catasto Terreni	**Foglio: 30 Particella: 317**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**30**	**317**		**-**	**FRUTT IRRIG 3**	**16 00**		**Euro 73,96 L. 143.200**	**Euro 33,05 L. 64.000**	**FRAZIONAMENTO in atti dal 25/11/1994 (n. 2.2/1988)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	crea il mapp 469 del fg 30									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALESSANDRI Alessandro nato a GENOVA il 26/07/1963	LSSLSN63L26D969E*	(1) Proprieta` per 1/3
2	ALESSANDRI Franco nato a GENOVA il 16/10/1960	LSSFNC60R16D969V*	(1) Proprieta` per 1/3
3	ALESSANDRI Mariella nata a GENOVA il 22/05/1958	LSSMLL58E62D969X*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/05/2007 protocollo n. SV0132960 in atti dal 21/07/2008 Registrazione: UR Sede: GENOVA Volume: 302 n: 30 del		
	02/05/2008 SUCC. INTESTATA DI ALESSANDRI SANDRO (n. 7997.1/2008)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2021

Data: 16/06/2021 - Ora: 10.35.52 Fine

Visura n.: T101709 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ANDORA (Codice: A278)**
	Provincia di SAVONA
Catasto Terreni	**Foglio: 30 Particella: 469**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**30**	**469**		-	**FRUTT IRRIG 3**	**09 60**		**Euro 44,37 L. 85.920**	**Euro 19,83 L. 38.400**	**FRAZIONAMENTO in atti dal 25/11/1994 (n. 2.2/1988)**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	deriva dal mapp 317 del fg 30									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALESSANDRI Alessandro nato a GENOVA il 26/07/1963	LSSLSN63L26D969E*	(1) Proprieta` per 1/3
2	ALESSANDRI Franco nato a GENOVA il 16/10/1960	LSSFNC60R16D969V*	(1) Proprieta` per 1/3
3	ALESSANDRI Mariella nata a GENOVA il 22/05/1958	LSSMLL58E62D969X*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/05/2007 protocollo n. SV0132960 in atti dal 21/07/2008 Registrazione: UR Sede: GENOVA Volume: 302 n: 30 del		
	02/05/2008 SUCC. INTESTATA DI ALESSANDRI SANDRO (n. 7997.1/2008)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/06/2021

Data: 16/06/2021 - Ora: 10.36.35 Fine

Visura n.: T101982 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ANDORA (Codice: A278)**
	Provincia di SAVONA
Catasto Terreni	**Foglio: 30 Particella: 500**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**30**	**500**		**-**	**FRUTT IRRIG 2**	**09 35**		**Euro 79,19 L. 153.340**	**Euro 21,25 L. 41.140**	**FRAZIONAMENTO del 05/08/1997 in atti dal 05/08/1997 (n. 13472.5/1997)**
Notifica				**Partita**	12111					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALESSANDRI Anna Maria nata a IMPERIA il 12/04/1938	LSSNMR38D52E290D*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria