# REGIONE LIGURIA

Settore Tutela del Paesaggio e
Demanio Marittimo

*Genova,*

*Prot. IN/2021/*

*Allegati:*

*Rif.: PG/2021/270799 e IN/2021/11848 del 12.08.2021*

Oggetto: S808. O.C.D.P.C. n. 558/2018 - Procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla V.I.A. relativo al progetto di 'Interventi prioritari per la mitigazione del rischio frana del centro abitato Mendatica: Sistemazione idraulica torrente Arroscia al piede del versante in frana'.

Proponente: COMUNE DI MENDATICA.

Comunicazione pubblicazione documentazione ex comma 3, art. 19, del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m. e i.

Richiesta contributi istruttori.

Al Settore Valutazione
Impatto Ambientale
e Sviluppo Sostenibile

p.c.: Al Settore Urbanistica

LORO SEDI

Class. 2021/G11.6.8/149
Pratica n. 44.329

Si riscontra la nota di codesto Settore prot. n. IN/2021/11848 in data 12.08.2021 di "Richiesta contributo istruttorio" nonché la nota pari data prot. n. PG/2021/270799 di "Comunicazione pubblicazione, Avvio procedimento", per indicare quanto segue.

Esaminati i documenti progettuali integrativi resi disponibili, risultano approfonditi gli elementi esposti nella nota dello scrivente Settore prot. n. IN/2021/9798 del 12.07.2021.

Si conferma quindi il quadro programmatorio e vincolistico riportato nella citata nota dello scorso 12 luglio, ossia:

**Sulle aree interessate dall'intervento opera il vincolo paesistico-ambientale "generico"** in applicazione dell'art. 142, lett. c), del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i. (fascia di 150 metri dalle sponde o piedi degli argini di corsi d'acqua); si nota che il tratto del torrente Arroscia sclassificato ai fini paesistico-ambientali ai sensi della delibera della Giunta regionale n. 5900 del 06.12.1985 è più a valle e ricadente infatti nel Comune di Vessalico ed altri.

**Altresì opera il vincolo paesistico-ambientale "specifico"** per effetto del D.M. 24/04/1985 "Alture della Valle Arroscia e degli abitati antichi di Mendatica, Cosio d'Arroscia, Montegrosso Pian Latte ed altri, per stimati caratteri di eccezionale bellezza naturale e panoramica.

Il **complesso molitorio** è riconosciuto di **interesse architettonico** ex art. 12 del D Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i. con vincolo in data 31.7.2006. Nota: A seguito di recente visura catastale il manufatto distinto con la particella 286 del foglio 27 C.T. (Mulino con ruota) è di proprietà comunale.

**A riguardo del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico**, sub Assetto Insediativo, la sinistra idraulica del torrente Arroscia interessa l'ambito classificato **IS-MA** Insediamenti Sparsi - regime di Mantenimento - art. 49 delle relative norme di attuazione, mentre l'area spondale di destra e a monte del ponte carrabile interessa, per una minor parte., l'ambito classificato **ANI-MA** - Aree non lnsediate - regime di Mantenimento - art. 52 NTA; all'interno dei terreni in sinistra e a valle del ponte viene individuato il Manufatto Emergente **ME** 108 'Molino da grano' (Comune di Mendatica) - art. 57 NTA, regime di Conservazione.

Nella stessa nota dello scrivente Settore del 12.07.2021 veniva considerata la circostanza che l'intervento ricada sia nel territorio del Comune di Mendatica sia in quello di Montegrosso Pian di Latte. A tal proposito la nuova Tavola 01 Estratti non pare verificare tale aspetto, pertanto **lo scrivente Settore demanda** a codesto Settore V.I.A. ovvero a la/le Civica/he Amministrazione/i tale verifica, atteso che un più preciso Estratto catastale rispetto a quello appunto incluso nella citata Tav. 01, o un Piano Parcellare, andrebbe a chiarire anche questo elemento progettuale.

Rispetto allo Studio preliminare ambientale giugno 2021, le Tavole di progetto integrative esaminate di cui alla Vs. nota del 12.08.2021 (Tavv. 1 ÷ 7; Fotoinserimento; Sezione-tipo), delineano una soluzione progettuale idonea a garantire il necessario elevato grado di tutela paesaggistica che l'ambiente fluviale ed il bene immobile Mulino (manufatti e terreni circostanti) necessitano; in particolare si fa riferimento all'applicazione di modalità costruttive, quindi ad uno o due livelli di palificata in legno ed alla formazione di scogliere con massi recuperati in loco.

Al fine di migliorare ulteriormente la soluzione progettuale sviluppata ed in particolare di garantire la piena ricucitura delle nuove opere rispetto alle retrostanti fasce naturali ed al predetto Mulino, di seguito le **condizioni** che lo scrivente Settore esprime nell'ambito del richiesto Contributo Istruttorio:

a) sia posta particolare attenzione al tratto del rio del Mulino per quanto interferente con le sistemazioni esterne a monte del livello della nuova palizzata fino al suo sbocco nel torrente Arroscia; tale interferenza è presente nella Tav. 02 Planimetria Progetto (su rilievo con drone), con la dicitura 'condotta di scarico';
b) sia prevista la formazione di idonea coltre terrosa come bene prefigurato nel Fotomontaggio mediante la ricostituzione della copertura prativa comprensiva di eventuale vegetazione tipica dei luoghi;
c) sia posta particolare cura alla tutela preventiva del bene immobile del Mulino anche con opere provvisionali di contenimento.

I migliori saluti.

MP-EA

Il Dirigente
Ing. Alessandro Croce

Firmato digitalmente da: ALESSANDRO CROCE
Regione Liguria
Firmato il: 20-08-2021 10:47:08
Certificato valido dal 22-04-2021 al 22-04-2024