REGIONE LIGURIA

VICE DIREZIONE TERRITORIO

SETTORE URBANISTICA

Data della Registrazione di Protocollo

Prot. IN/2021/11703

Class./Fasc.: ***2021/G11.6.2/80***

Allegati: /

Al Settore VIA
SEDE

OGGETTO: Comune di SORI (GE)
Procedura di verifica di assoggettabilità
alla VIA/Screening per le opere di Difesa della Costa
del Comune di Sori.

Procedimento S804

In riferimento nota n. PG7/2021/258069 del 29.07.2021 con la quale codesto Settore ha richiesto il contributo istruttorio sul procedimento in oggetto ai sensi dell'O.C.D.P.C. n 558/2018 si comunica quanto segue.

Dall'esame della documentazione progettuale e successive integrazioni consultabili sul sito Ambiente in Liguria e sentito l'U.T.C., è stato verificato che la zona litoranea interessata dagli interventi non è soggetta a specifiche norme di attuazione del PRG.

Peraltro sotto il profilo paesistico si è rilevato che il vigente PTCP disciplina le aree interessate nei termini seguenti:

1. intervento "A" – consistente nell'allungamento di circa 40 ml del pennello esistente ubicato a ponente della spiaggia, con una rotazione di circa 30° in senso antiorario rispetto all'attuale orientazione della struttura, ricade per la parte di radicamento a terra in zona SU (Struttura Urbana qualificata in regime di mantenimento -art..35 delle relative NTA).
2. intervento "B"- realizzazione di un nuovo pennello, di lunghezza complessiva (emersa e sommersa) pari a 50 ml, con larghezza sommitale pari a 10 ml e quota di 2 m s.l.m.m, posizionato a circa a metà della falesia di Capo Pino, risulta in aderenza alla zona ID-CE (Insediamento Diffuso in regime di Conservazione art- 43 delle relative NTA).
3. intervento "C"- ripascimento dell'intero litorale con realizzazione di un'opera di protezione al piede, con un avanzamento medio della linea di riva di circa 15 m zona SU (Struttura Urbana qualificata in regime di mantenimento- (art..35 delle relative NTA), e intervento "D" regolarizzazione dei fondali con rimozione dei massi residui della soffolta esistente che riguardano opere marittime non ricomprese nella perimetrazione PTCP.

Si ritiene pertanto che, in relazione alla natura di ripristino e manutenzione straordinaria dell'intervento "A", preordinato alla conservazione e integrazione di strutture esistenti, tali opere risultino compatibili con l'ambito SU di PTCP . Analoghe considerazioni valgono per l'intervento "B" in quanto opere prevalentemente marittime che interessano l'ambito ID-CE unicamente nel punto di ancoraggio/appoggio sulla falesia.

Infine, per quanto attiene agli interventi indicati ai punti C) e D), gli stessi possono essere ritenuti conformi e compatibili con la disciplina urbanistico-territoriale localmente operante in quanto opere funzionalmente connesse agli interventi A e B per il completamento e consolidamento della fascia litoranea.

Distinti saluti

Per Il Dirigente del Settore Urbanistica
ad interim Il Dirigente del Settore Affari Giuridici
(Dott. Daniele Casanova)
In sostituzione

Firmato digitalmente da:
DANILO PELUFFO
Regione Liguria
Firmato il: 09-08-2021 16:36:29
Certificato valido dal 09-09-2020 al 09-09-2023