COMUNE DI LUNI

PROVINCIA DELLA SPEZIA

Area Servizio 4: Edilizia - LL PP - PATRIMONIO

AUTORIZZAZIONE N. 02 del 30 gennaio 2021

OGGETTO: Intervento di sistemazione definitiva del compluvio in Località Serravalletta nel Comune di Luni.

In riferimento all'istanza di cui all'oggetto, presentata al Comune di LUNI ed assunta agli atti in data 22/01/2021 con prot. n. 917 e 919

IL CAPO AREA

Visto il R.D. 30/12/1923 n. 3267;

Vista la L.R. 22/01/1999 n. 4;

Visto l'art. 3 della L.R. 12/04/2011 n. 7 che trasferisce ai Comuni le funzioni in materia di vincolo idrogeologico;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 28.10.2014 con la quale si è preso atto dell'esercizio diretto da parte di questo Ente delle funzioni in ordine al vincolo idrogeologico, sono stati fissati i diritti di istruttoria delle pratiche presentate a questo Ente ai sensi dell'art. 35 L.R. 4/1999 e si è dato mandato alla Responsabile dell'Area Edilizia Privata di dar corso alle procedure per l'affidamento dell'incarico di istruttoria delle Istanze di autorizzazione e delle S.C.I.A. presentate a questo Ente ai sensi dell'art. 35 L.R. 4/1999 e ss.mm. a tecnico esterno, in possesso di laurea magistrale in geologia e iscrizione all'Albo dei Geologi;

Reso atto che con determinazione del Capo Area Edilizia Privata l'incarico di istruttoria delle istanze in materia di vincolo idrogeologico è stato affidato al Dott. Geol. Matteo ANGIOLINI, con studio tecnico in via A. Corradi n. 1 Beverino (SP) - C.F.:NGLMTT78E15E463T - P.IVA: 01214470112;

Visto che ai sensi dell'Art. 35 della L.R. 4/1999 l'Ing. Roberto Marconi (Team Project srl Via C.A. Dalla Chiesa, 10/42 24048 Treviolo; BG) con nota pervenuta in data 22.01.2021 prot. N. 919 ha presentato l'istanza in oggetto intesa ad ottenere l'autorizzazione, in terreno soggetto a vincolo idrogeologico nel Comune di LUNI.

Visto che il tecnico, Ing. Roberto Marconi (Team Project srl Via C.A. Dalla Chiesa, 10/42 24048 Treviolo; BG), ha ottemperato, con nota pervenuta in data 22/01/2021 prot. n. 919 a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, L.R. 4/1999, dichiarando che l'intervento proposto è conforme ai vigenti strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale nonché di regolamento edilizio e che non contrasta con le previsioni degli strumenti urbanistici adottati;

Visti gli elaborati di progetto e preso atto delle relazioni e delle verifiche prodotte senza tuttavia entrare nel merito dei calcoli strutturali;

Visto il parere positivo espresso in merito dal Responsabile del Procedimento, con il quale vengono fissate le prescrizioni per il mantenimento delle opere;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

AUTORIZZA,

il Comune di Luni, nei soli riguardi del vincolo idrogeologico e fatta salva ogni altra autorizzazione ed eventuali diritti di terzi, all'esecuzione dei lavori di sistemazione definitiva del compluvio in Località Serravalletta nel Comune di Luni, fermo restando il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1) realizzare l'opera come è stata progettata e calcolata;

2) seguire le prescrizioni di cui alla relazione geologica e/o geotecnica allegata al progetto;

3) sia eseguita anche in corso d'opera una accurata regimazione di tutte le acque;

4) l'esecuzione di lavori è subordinata al rispetto di tutte le normative vigenti e all'acquisizione di ogni altra prescritta autorizzazione;

5) qualora in corso di esecuzione dei lavori o in seguito si dovessero manifestare preoccupazioni in ordine di dissesto idrogeologico, il richiedente deve provvedere alla realizzazione di tutte le opere necessarie al riassetto del terreno;

6) il richiedente della presente autorizzazione è responsabile di tutti i danni che in dipendenza dei lavori suddetti possano derivare a persone animali o cose;

7) le opere dovranno essere ultimate entro i termini di validità dell'autorizzazione o del permesso di costruire salvo proroghe eventuali;

8) qualora il richiedente della presente autorizzazione non dovesse ultimare i lavori autorizzati entro il termine come sopra concesso dovrà presentare istanza di rinnovo entro e non oltre un mese dalla scadenza del presente provvedimento, pena la decadenza dello stesso;

9) il richiedente della presente autorizzazione nel caso sia necessario abbattere o trapiantare alberi di olivo dovrà ottenere, prima dell'inizio dei lavori, la prevista autorizzazione della Regione Liguria ai sensi della L.R. 60/1993 e s.m.i.

10) a conclusione dei lavori sopra indicati è imposto al committente richiedente della presente autorizzazione l'obbligo di presentare una relazione di fine lavori sottoscritta dalla Direzione Lavori corredata da relazione geologica di fine lavori a firma di geologo abilitato, che attesti la corretta esecuzione delle opere con particolare riguardo alla salvaguardia idrogeologica del territorio ove l'opera insiste ai sensi dell'art. 37 comma 2 della L.R. 4/99;

11) il materiale di risulta degli scavi in progetto dovrà essere valutato e trattato secondo le leggi vigenti;

12) l'inosservanza delle prescrizioni comporterà l'applicazione dell'art. 52 della L.R. 4/99.

Il Capo Area
(Arch.Claudia DONATI)

COMUNE DI LUNI
AREA EDILIZIA PRIVATA
La Spezia

Il sottoscritto _____, in qualità di _____, dichiara di aver ritirato in data _____ l'originale della presente e di obbligarsi all'osservanza delle prescrizioni di cui sopra.

Il Dichiarante

_____

Comune di Luni - via Castagno 61 - 19034 Luni (SP) telefono 0187-690137 telefax 0187-660175
Ricevimento al pubblico: Lunedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 (previo appuntamento telefonico al n. 0187-690137)
E mail: c.donati@comune.luni.sp.it PEC: ediliziaprivata@pec.omune.luni.sp.it

COMUNE DI LUNI

PROVINCIA DELLA SPEZIA

Area Servizio 4: Edilizia - LL PP – SUAP

OGGETTO: Intervento di sistemazione definitiva del compluvio in Località Serravalletta nel Comune di Luni.

VERBALE DI VERIFICA

Il sottoscritto Dott. Geol. Matteo ANGIOLINI, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi della Liguria con il n.530AP, con studio tecnico in via A. Corradi n. 1 Beverino (SP) C.F.:NGLMTT78E15E463T - P.IVA: 01214470112; incaricato con determinazione del Capo Area Edilizia Privata di istruire le pratiche in materia di vincolo idrogeologico.

Propone

che venga rilasciata Autorizzazione, nei soli riguardi del Vincolo Idrogeologico, per la realizzazione di interventi di sistemazione definitiva del compluvio in Località Serravalletta nel Comune di Luni, vincolando l'intervento alle seguenti prescrizioni:

1) realizzare l'opera come è stata progettata e calcolata;
2) seguire le prescrizioni di cui alla relazione geologica e/o geotecnica allegata al progetto;
3) sia eseguita anche in corso d'opera una accurata regimazione di tutte le acque;
4) l'esecuzione di lavori è subordinata al rispetto di tutte le normative vigenti e all'acquisizione di ogni altra prescritta autorizzazione;
5) qualora in corso di esecuzione dei lavori o in seguito si dovessero manifestare preoccupazioni in ordine di dissesto idrogeologico, il richiedente deve provvedere alla realizzazione di tutte le opere necessarie al riassetto del terreno;
6) il richiedente della presente autorizzazione è responsabile di tutti i danni che in dipendenza dei lavori suddetti possano derivare a persone animali o cose;
7) le opere dovranno essere ultimate entro i termini di validità dell'autorizzazione o del permesso di costruire salvo proroghe eventuali;
8) qualora il richiedente della presente autorizzazione non dovesse ultimare i lavori autorizzati entro il termine come sopra concesso dovrà presentare istanza di rinnovo entro e non oltre un mese dalla scadenza del presente provvedimento, pena la decadenza dello stesso;
9) il richiedente della presente autorizzazione nel caso sia necessario abbattere o trapiantare alberi di olivo dovrà ottenere, prima dell'inizio dei lavori, la prevista autorizzazione della Regione Liguria ai sensi della L.R. 60/1993 e s.m.i.
10) a conclusione dei lavori sopra indicati è imposto al committente richiedente della presente autorizzazione l'obbligo di presentare una relazione di fine lavori sottoscritta dalla Direzione Lavori, corredata da relazione geologica di fine lavori, a firma di geologo abilitato, che attesti la corretta esecuzione delle opere con particolare riguardo alla salvaguardia idrogeologica del territorio ove l'opera insiste ai sensi dell'art. 37 comma 2 della L.R. 4/99;
11) il materiale di risulta degli scavi in progetto dovrà essere valutato e trattato secondo le leggi vigenti;
12) l'inosservanza delle prescrizioni comporterà l'applicazione dell'art. 52 della L.R. 4/99.

l'inosservanza delle prescrizioni comporterà l'applicazione dell'art. 52 della L.R. 4/99.

L'istruttore dalla Pratica;

(Dott. Geologo. Matteo ANGIOLINI)

ORDINE REGIONALE DEI GEOLOGI DELLA LIGURIA — A.P. n. 530 MATTEO ANGIOLINI GEOLOGO

Comune di Luni - via Castagno 61 - 19034 Luni (SP) telefono 0187-690137 telefax 0187-660175
Ricevimento al pubblico: Lunedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 (previo appuntamento telefonico al n. 0187-690137)
E mail: c.donati@comune.luni.sp.it PEC: ediliziaprivata@pec.omune.luni.sp.it