CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA, SIMULTANEA, IN MODALITÀ SINCRONA ED IN VIA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 14-TER DELLA LEGGE 241/1990, CONVOCATA DALLA PROVINCIA DI SAVONA CON NOTA PROT. N. 9434 DEL 1.3.2021, PER IL GIORNO 9.3.2021.

OGGETTO: COMUNE di PIETRA LIGURE. Intervento ripristino opere a mare a seguito di eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio della Regione Liguria nell'ottobre 2018 (O.C.D.P.C. 558/2018 n. 67/2020) mediante realizzazione di barriera dissipatrice e ripascimento dell'arenile lungo il tratto di litorale compreso tra foce del rio Ranzi e confine con il Comune di Loano. Convenzione - Conferenza di servizi (CdS). Richiedente: Comune di Pietra Ligure. Convocazione Conferenza di servizi istruttoria, simultanea, in modalità sincrona ed in via telematica ai sensi dell'art. 14-ter della legge 241/1990 per il giorno 09/03/2021.

La società Pietra Ligure S.r.l. (C.F. 02455160206), con sede legale in Piazza Vilfredo Pareto 3, Mantova, in persona di Abbà Paolo Maria, nato a Torino il 17/08/1953, C.F. BBAPMR53M17L219M, ricevuta la comunicazione di convocazione della conferenza di servizi in oggetto, partecipa alla stessa in qualità di concessionaria della concessione demaniale marittima del 30.12.2014 n. 10, Rep. 2840, avente ad oggetto le aree dei cantieri navali, con lo scopo di costruire e gestire un porto turistico con annesse strutture turistiche, ricettive, commerciali, residenziali, ludico-sportive, a servizi etc.

Esaminata la documentazione resa disponibile con la predetta nota di convocazione dell'1.3.2021, pur nel breve tempo concesso, la scrivente evidenzia che le tavole e le relazioni progettuali relative all'intervento di ripristino delle opere a mare in oggetto non prendono in alcun modo in considerazione il progetto di realizzazione del predetto porto turistico e del complesso di opere connesse.
Anche nei documenti e nelle relazioni descrittive dell'inquadramento urbanistico e pianificatorio dell'area interessata, i progettisti si limitano a rilevare che "*A ponente della foce del Maremola, in prossimità della costa, è presente un'ampia area destinata agli ex cantieri navali Rodriguez*", senza neppure menzionare la predetta concessione demaniale in essere e le opere previste per realizzare il relativo porto turistico, non dando conto neppure dell'identità della scrivente quale titolare della predetta concessione.

Nonostante ciò, da un esame preliminare della documentazione progettuale resa disponibile sembra potersi desumere che tra i due progetti, nel loro attuale stato di avanzamento, non vi sarebbero particolari interferenze.
Appare tuttavia opportuno - e anzi necessario - che il progetto di realizzazione del predetto porto turistico sia integrato con la corretta rappresentazione dello stato di fatto e di diritto della concessione della quale è titolare la scrivente e del relativo progetto di realizzazione del porto turistico in area confinante con quella

oggetto del previsto ripascimento dell'arenile e nell'antistante specchio acqueo.
Intervento nei confronti del quale la scrivente precisa - per quanto possa occorrere - di non avere motivi di opposizione, salva la sola necessità di evitare ogni possibile interferenza o pregiudizio per il predetto progetto di porto turistico e per le altre opere e attività previste nell'area da essa gestita in concessione, anche in fase di cantierizzazione ed esecutiva delle opere rispettivamente previste nei due progetti.

A questo fine la scrivente ha già promosso, pur nella ristrettezza di tempi concessa, un incontro tecnico con il Comune di Pietra Ligure, nella giornata di giovedì 4 marzo u.s., ad esito del quale il Comune si è impegnato a presentare nella odierna conferenza di servizi le necessarie integrazioni al progetto di ripristino delle opere a mare e ripascimento dell'arenile in oggetto.

La scrivente si riserva dunque di esaminare la nuova documentazione progettuale prodotta dal Comune e chiede pertanto un congruo differimento della presente conferenza di servizi al fine di poter esprimere il proprio assenso o, laddove ciò risultasse necessario, le proprie motivate osservazioni e indicazioni progettuali necessarie al fine di poter esprimere il proprio assenso.

Pietra Ligure S.r.l.

Abbà Paolo Maria

L'Amministratore Unico