REGIONE LIGURIA

Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo

Genova,

Prot. n.

Allegati:

Rif.: *del*

Oggetto: Comune di SANTA MARGHERITA LIGURE (GE).

S783 - Procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA/screening per variante al progetto di ripristino e rinforzo del molo sopraflutto a difesa dell'abitato di Santa Margherita Ligure.
Proponente: Comune di Santa Margherita Ligure (GE).

Al Settore Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile
SEDE

p.c.

Al Settore Ecosistema Costiero e Acque
SEDE

Contributo istruttorio

Class. 2021/G11.6.8/12
Pratica n. 44.185

Con riferimento alla nota n. IN/2021/0003230 dell'08.03.2021 di codesto Settore, con la quale è stato richiesto il contributo istruttorio ai sensi del comma 5 dell'art. 19 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m. e i. per le opere in oggetto indicate, esaminati gli atti in ultimo sostituiti come da Vs. nota n. PG/2021/0093033 dell'11.03.2021, si fa presente quanto segue.

L'area d'intervento risulta assoggettata al vincolo paesistico-ambientale "specifico" per effetto del D.M. 11.06.1954, vincolo imposto a norma della L. n. 1497/1939, oggi corrispondente all'art. 136 del ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m. e i., in quanto *"oltre a una ricca vegetazione arborea e a singolarità geologiche, essa possiede complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, nonché quadri naturali e punti di vista o belvederi accessibili al pubblico da cui si gode la visione di gran parte della Riviera Ligure"*.

L'area d'intervento risulta altresì assoggettata al vincolo paesistico-ambientale "generico" imposto a norma del D.L. n. 312/1985, convertito con modificazioni nella L. n. 431/1985, oggi corrispondente al ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m. e i., parte terza, Titolo I, art. 142, comma 1, lett. a), in quanto territorio costiero compreso in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia.

Detta area è classificata dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico - approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 6/1990 e s.m. - sub assetto insediativo in parte come SU (Strutture Urbane qualificate, assoggettate al regime normativo di Mantenimento) e in parte come AI-MA (Attrezzature ed Impianti soggetti al regime normativo di Mantenimento), artt. 55 e 35 delle N.d.A.

L’intervento in esame consiste nella realizzazione di una nuova elisuperficie presso la diga sopraflutto del Porto turistico di Santa Margherita Ligure, area già interessata da un progetto di opere di ripristino e rinforzo a seguito dei danni causati dalla mareggiata del 29 ottobre 2018.

L’elisuperficie in progetto, avente un diametro complessivo di circa mt. 36, sarà comprensiva delle superfici di approdo ed area di sicurezza. La stessa sarà costituita da un basamento in calcestruzzo armato posto in corrispondenza della radice del molo di sopraflutto; a supporto della piazzola è prevista l’installazione di un edifico prefabbricato a forma rettangolare di dimensioni esterne 6,00 x 2,40 metri, posto sul molo, da destinare a servizio di gestione della struttura.

L’intervento prevede inoltre l’adeguamento della diga sopraflutto attraverso un ampliamento della stessa con forma circolare corrispondente alla citata elisuperficie prevista a quota sommitale.

Dette opere, pur prevedendo un ampliamento della diga sopraflutto limitatamente alla sola area dedicata all’elisuperficie, tuttavia, nel contesto dell’intervento di rinforzo previsto per la citata diga, si integrano in misura sufficiente senza determinare una sostanziale modifica percettiva dell’opera nel suo complesso.

L’intervento, in via generale, non risulta in contrasto con le indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico come da artt. 55 e 35 - SU (Strutture Urbane qualificate soggette al regime normativo di Mantenimento) e AI-MA (Attrezzature ed Impianti soggetti al regime normativo di Mantenimento) delle relative Norme di Attuazione.

Al fine di una maggiore salvaguardia dei valori paesaggistici della costa ligure, **Io scrivente Settore prescrive che**:

- sia evitata ogni discontinuità formale, cromatica e di materia fra parti di nuova realizzazione e quelle già realizzate, con particolare riguardo all’uso dei litotipi da utilizzarsi.

Ci si riserva in sede di rilascio dell’autorizzazione paesaggistica di prescrivere ulteriori condizioni al fine di mitigare l’intervento stesso.

MF/

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Alessandro Croce)

REGIONE LIGURIA

Firmato digitalmente da:
ALESSANDRO CROCE
Regione Liguria
Firmato il: 09-06-2021 16:55:30
Certificato valido dal 22-04-2021 al 22-04-2024