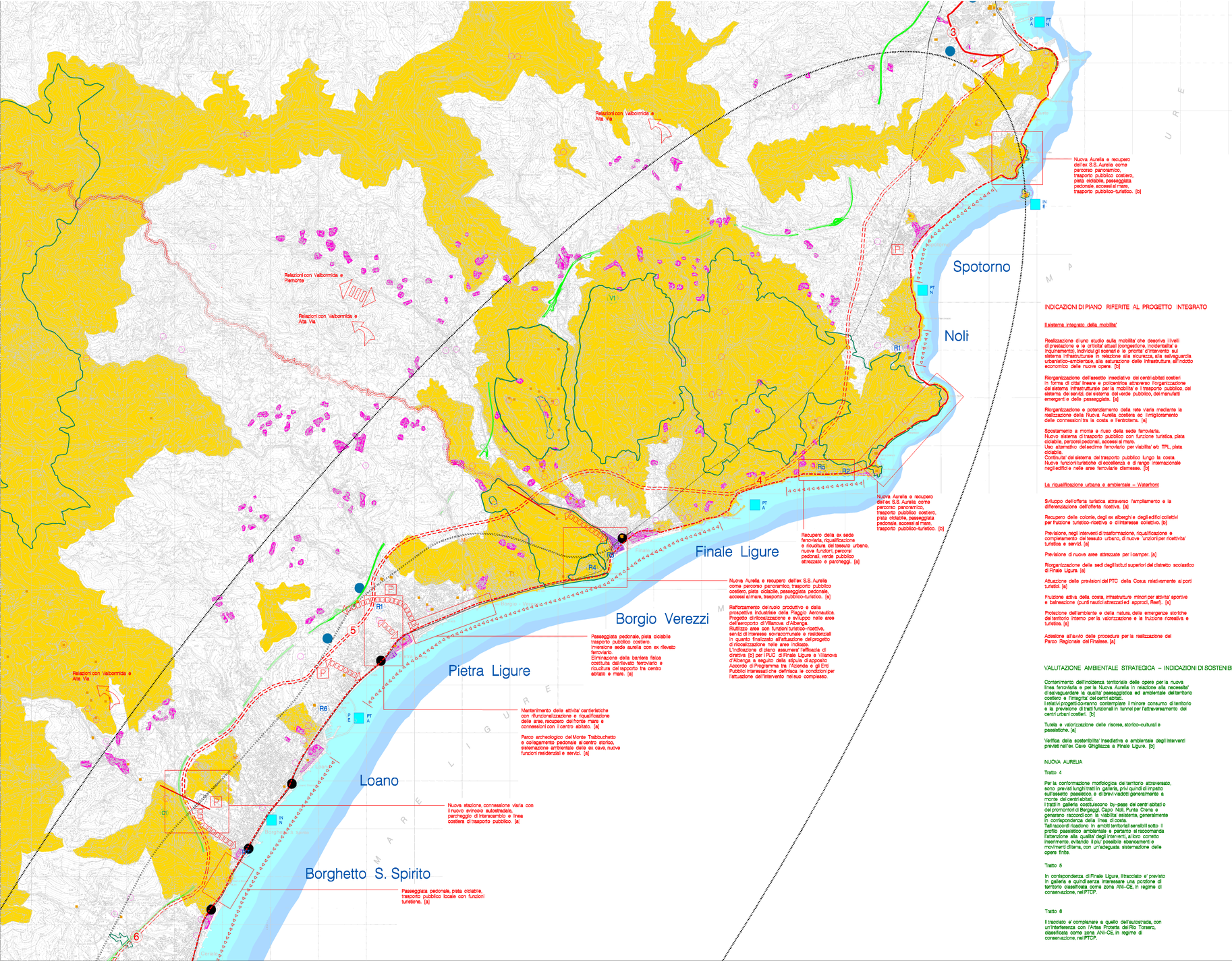


I VINCOLI E I VALORI DEL PAESAGGIO

- ambiti del progetto integrato
- PTCP – zone AN–OE
- Aree vincolate DM 24/9/1985 e ex legge 1497/1939
- stabilimenti a rischio di incidente rilevante
- nuclei e centri storici
- manufatti emergenti
- siti archeologici

LE RISORSE DELLA PROGETTUALITA'

D P nuovi porti turistici previsti dal PTC della Costa

DEFINIZIONI (D):
Pt = Porti turistici
P = Porti peschereccio e commerciali
Pp = Porti petroli
IN = Impianti nautici minori

PREVISIONI (P):
N = Nuovo
R = Ristrutturazione
A = Ampliamento
E = Conferma esistente
NC = Non confermato

M – GLI INTERVENTI SUL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' ED I TRASPORTI

M1 nuova linea ferroviaria e stazioni in progetto

R – GLI INTERVENTI SULL'ASSETTO INSEDIATIVO RIQUALIFICAZIONE URBANA E WATERFRONT

- R1 sistemazione ambientale della ex cava della Rocca delle Pene e nuovi nuclei residenziali a Pietra Ligure
- R2 recupero ex scuole elementari a Varigotti
- R3 riqualificazione aree ex cava a Finale Ligure
- R4 recupero e riqualificazione aree ex Ghiglazza – cava Arene Candide
- R5 ampliamento edificio produttivo per la lavorazione del pesce a Varigotti
- R6 nuovo insediamento alberghiero (P.P.)
- R7 recupero vecchia stazione a Borghetto S.S.

T – GLI INTERVENTI PER L'INNOVAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO

T1 struttura turistico-ricettiva a Borgio Verezzi

V – GLI INTERVENTI PER IL SISTEMA DEL VERDE E DELLE AREE PROTETTE PROVINCIALI

V1 realizzazione del sistema ambientale delle pareste di rocce di Orco Feglino

C – GLI INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEI CARICHI AMBIENTALI

- C1 depuratore consortile comune di Borghetto
- C2 generatore eolico Plan del Corsi

S – GLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA DEL TERRITORIO

Eventuali progettualita' coerenti con il PI potranno essere recepite in fase di attuazione dello stesso.

INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Il sistema integrato della mobilita'

Realizzazione di uno studio sulla mobilita' che descriva i livelli di prestazione e le criticita' attuali (congestione, incidentalita' e inquinamento). Individui gli scenari e le priorita' d'intervento sul sistema infrastrutturale in relazione alla sicurezza, alla salvaguardia urbanistico–ambientale, alla saturazione delle infrastrutture, all'indotto economico delle nuove opere. [b]

Riorganizzazione dell'assetto insediativo dei centri abitati costieri in forma di citta' lineare e policentrica attraverso l'organizzazione del sistema infrastrutturale per la mobilita' e il trasporto pubblico, del sistema dei servizi, del sistema del verde pubblico, dei manufatti emergenti e delle passeggiate. [a]

Riorganizzazione e potenziamento della rete viaria mediante la realizzazione della Nuova Aurelia costiera ed il miglioramento delle connessioni tra la costa e l'entroterra. [a]

Spostamento a monte e riuso della sede ferroviaria.
Nuovo sistema di trasporto pubblico con funzione turistica, pista ciclabile, percorsi pedonali, accessi al mare.
Uso alternativo del sedime ferroviario per viabilita' e/o TPL, pista ciclabile.
Continuita' del sistema del trasporto pubblico lungo la costa.
Nuove funzioni turistiche di eccellenza e di rango internazionale negli edifici e nelle aree ferroviarie dismesse. [b]

La riqualificazione urbana e ambientale – Waterfront

Sviluppo dell'offerta turistica attraverso l'ampliamento e la differenziazione dell'offerta ricettiva. [a]

Recupero delle colonie, degli ex alberghi e degli edifici collettivi per fruizione turistico–ricettiva o di interesse collettivo. [b]

Previsione, negli interventi di trasformazione, riqualificazione e completamento del tessuto urbano, di nuove 'unzioni per ricettivita' turistica e servizi. [a]

Previsione di nuove aree attrezzate per l'camper. [a]

Riorganizzazione della sedi degli istituti superiori del distretto scolastico di Finale Ligure. [a]

Attuazione delle previsioni del PTC della Cos.a relativamente ai porti turistici. [a]

Fruizione attiva della costa, infrastrutture minori per attivita' sportive e balneazione (punti nautici attrezzati ed approdi, Reef). [a]

Protezione dell'ambiente e della natura, delle emergenza storiche del territorio interno per la valorizzazione e la fruizione ricreativa e turistica. [a]

Adesione all'avvio delle procedure per la realizzazione del Parco Regionale del Finalese. [a]

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – INDICAZIONI DI SOSTENIBILITA'

Contenimento dell'incidenza territoriale delle opere per la nuova linea ferroviaria e per la Nuova Aurelia in relazione alla necessita' di salvaguardare la qualita' paesaggistica ed ambientale del territorio costiero e l'integrita' dei centri abitati.
I relativi progetti dovranno contemplare il minore consumo di territorio e la previsione di tratti funzionali in tunnel per l'attraversamento dei centri urbani costieri. [b]

Tutela e valorizzazione delle risorse, storico–culturali e paesistiche. [a]

Verifica della sostenibilita' insediativa e ambientale degli interventi previsti nell'ex Cave Ghiglazza e Finale Ligure. [b]

NUOVA AURELIA

Tratto 4

Per la conformazione morfologica del territorio attraversato, sono previsti lunghi tratti in galleria, privi quindi di impatto sull'assetto paesistico, e di brevi viadotti generalmente a monte dei centri abitati.
I tratti in galleria costituiscono by–pass dei centri abitati o dei promontori di Bergeggi, Capo Noli, Punta Crena e generano raccordi con la viabilita' esistente, generalmente in corrispondenza della linea di costa.
Tali raccordi ricadono in ambiti territoriali sensibili sotto il profilo paesistico ambientale e pertanto si raccomanda l'attenzione alla qualita' degli interventi, al loro corretto inserimento, evitando il piu' possibile sbancamenti e movimenti di terra, con un'adeguata sistemazione delle opere finite.

Tratto 5

In corrispondenza di Finale Ligure, il tracciato e' previsto in galleria e quindi senza interessare una porzione di territorio classificata come zona ANI–OE, in regime di conservazione, nel PTCP.

Tratto 6

Il tracciato e' complanare a quello dell'autostrada, con un'interferenza con l'Area Protetta del Rio Torsero, classificata come zona ANI–OE, in regime di conservazione, nel PTCP.

INDICAZIONI DI PIANO

- indicazioni per aree
- rafforzamento delle relazioni extra provinciali. [a]
- rafforzamento delle relazioni extra locali. [a]
- connessioni infrastrutturali. [b]
- P realizzazione parcheggi di interscambio ferrovia – TPL e automobile – TPL. [a]
- TPL e pista ciclabile. [a]
- Interventi di adeguamento e potenziamento della viabilita' provinciale. [b]

NUOVA AURELIA

- TRATTO 4 Bergeggi – Finale Ligure. [a]
- TRATTO 5 Finale – Borghetto S.S. [a]
- Interventi di risezionamento e difesa dei litorali. [a]

(Piano per l'organizzazione e la gestione degli interventi a salvaguardia della dinamica dei litorali – E' in fase di redazione il nuovo Piano della Costa che costituira' il quadro degli interventi per la difesa degli arenili e che costituira' aggiornamento del PTC)

LIVELLI DI EFFICACIA DELLE INDICAZIONI DI PIANO

[a] ORIENTAMENTO ed efficacia propositiva: obbligo di esplicitare la motivazione in caso di mancato recepimento

[b] INDIRIZZO e COORDINAMENTO efficacia diretta per i PUC

[c] PRESCRITTIVO imporre l'adeguamento del PUC entro un termine

[d] VINCOLO prescrittivo alla realizzazione di opere pubbliche

PROVINCIA DI SAVONA
Piano Territoriale di Coordinamento
2005

STRUTTURA DEL PIANO

Studio di Sostenibilita' Ambientale

VALUTAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

PTC

ASSETTO PAESISTICO

valutazione ambientale strategica
verifica delle previsioni del Pda

Progetto integrato per l'innovazione dell'offerta turistica costiera e l'integrazione con l'entroterra.
Citta' turistica del Finalese.
Le infrastrutture per la mobilita' e i trasporti.

Scala 1:25.000

TAVOLA SAP3a

Cartografia di base C.T.R. 1:25.000 fornita dalla Regione Liguria