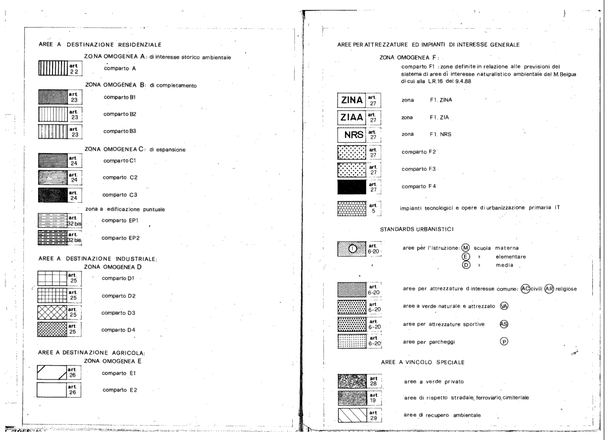
LEGENDA PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI ROSSIGLIONE (PRESA)



LEGENDA PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI OVADA (CENTRALE)

LEGENDA

AREE A Aree residenziali del Centro storico

- A1 — Aree ed edifici di interesse storico/ambientale – Art. 25.1
- A2 — Aree di cornice all'area A1 di interesse storico/ambientale – Art. 25.2

AREE B Aree residenziali di completamento

- B1 — Aree residenziali edificate di impianto ottocentesco – Art. 26.1
- B2 — Aree residenziali edificate di impianto ottocentesco polarizzato sulla stazione ferroviaria centrale – Art. 26.2
- B3 — Aree residenziali edificate su maglia di lottizzazione – Art. 26.3
- B4 — Aree residenziali di recente edificazione su impianto viario preesistente – Art. 26.4
- B5 — Aree residenziali di recentissima edificazione – Art. 26.5
- B6 — Nuclei frazionali residenziali edificati – Art. 26.6

AREE C Aree residenziali inedificate

- C — Aree residenziali inedificate – Art. 27

AREE D Aree per insediamenti produttivi

- D1 — Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto – Art. 28.1
- D2 — Aree per insediamenti produttivi di riordino e di completamento infrastrutturale – Art. 28.2
- D3 — Aree per insediamenti produttivi che si confermano nella loro ubicazione – Art. 28.3
- D4 — Aree per insediamenti industriali, artigianali, tecnologici isolati – Art. 28.4
- D5 — Aree per insediamenti produttivi, attivi o inattivi, per i quali si rendono opportuni interventi di ristrutturazione urbanistica ed edilizia – Art. 28.5
- D6 — Aree per attività turistico ricettive – Art. 28.6

Aree di salvaguardia ambientale – Aree per attivita' agricole

- Area agricola di pianura (Ep) – Art. 29
- Area agricola collinare (Ec) – Art. 29
- Area agricola appenninica (Ea) – Art. 29
- Aree boscate – Art. 29
- Area coltivate a vigneti D.O.C. e D.O.C.G. (fonte Camera di Commercio di Alessandria) – Art. 29

B = Barbera del Monferrato D = Dolcetto d'Ovada
C = Cortese dell' Alto Monferrato M = Monferrato Rosso
PC = Piemonte Chardonnay

AREE F Aree pubbliche e di interesse generale

- Vg — Area verde a parco – Art. 20/c
- Vg — Area verde per il gioco e il riposo – Art. 20/c
- Vg — Area verde per il gioco sportivo – Art.20/c
- Area a parcheggio – Art. 21
- P1 — Parcheggio pubblico e/o privato soggetto a convenzionamento – Art. 21
- P2 — Parcheggio di servizio del Parco Fluviale – Art. 21
- Area per attrezzature di interesse comune – Art. 20/b
- In — Area per l'istruzione: asilo nido e scuola materna – Art. 20/a
- Ie — Area per l'istruzione: scuola elementare – Art. 20/a
- IM — Area per l'istruzione: scuola media – Art. 20/a
- IS — Area per l'istruzione: scuola superiore – Art. 20/a
- Area per attrezzature a verde in fregio ad aree fluviali (F) – Art. 20/d

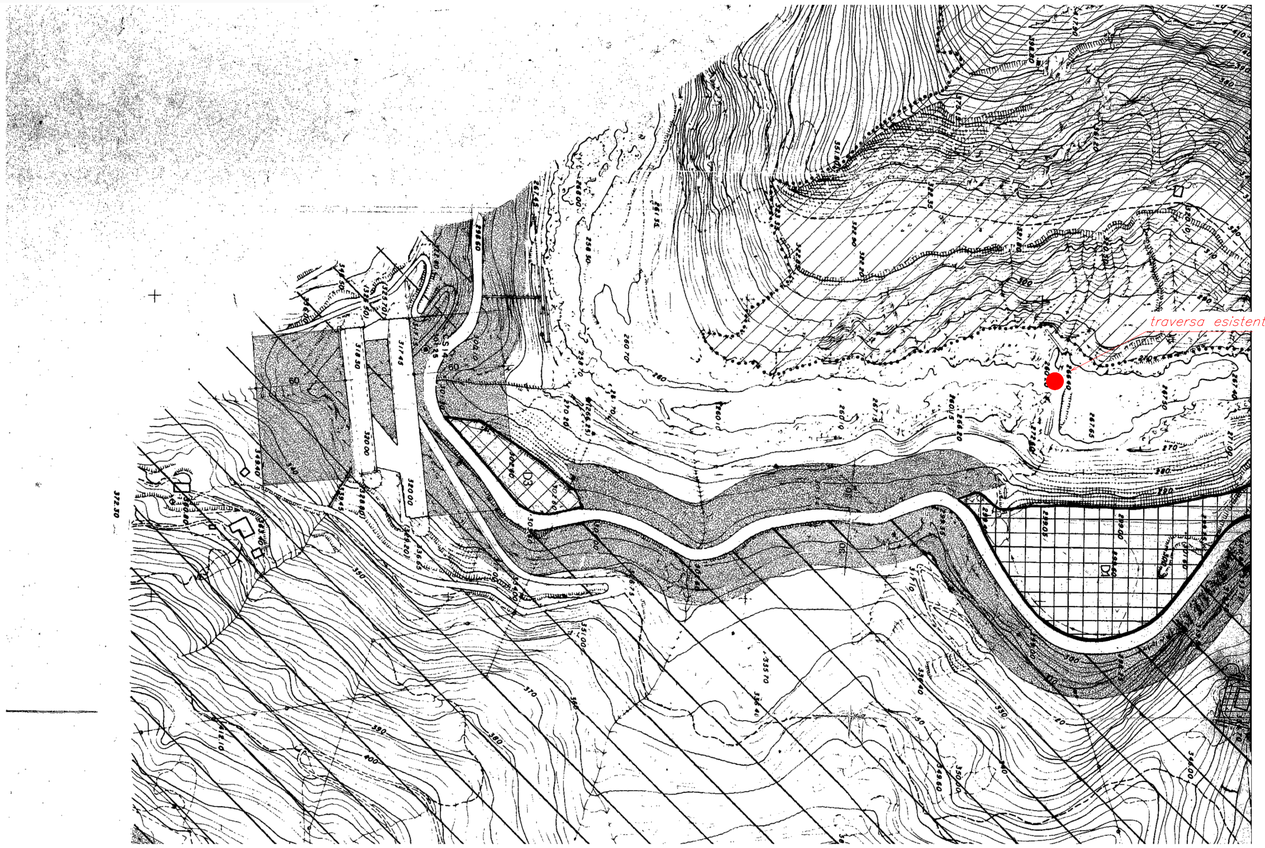
Aree di tutela e valorizzazione ambientale

- Aree di salvaguardia fluviale – G – Art. 23
- Edifici caratterizzanti il tessuto urbano e/o il territorio
  Gli edifici appartengono all'area omogenea in cui sono inseriti. In particolare Edificio n° 20 (Villa Schella) appartiene all'area residenziale B3.
  Gli edifici n° 1–2–3–4–5 (Villa Lea) appartengono all'area a verde privato vincolato e l'edificio n° 40 (C.na Linarolo) appartiene all'area agricola collinare (Ec)
- Area di tutela delle viste caratterizzanti – Art. 59

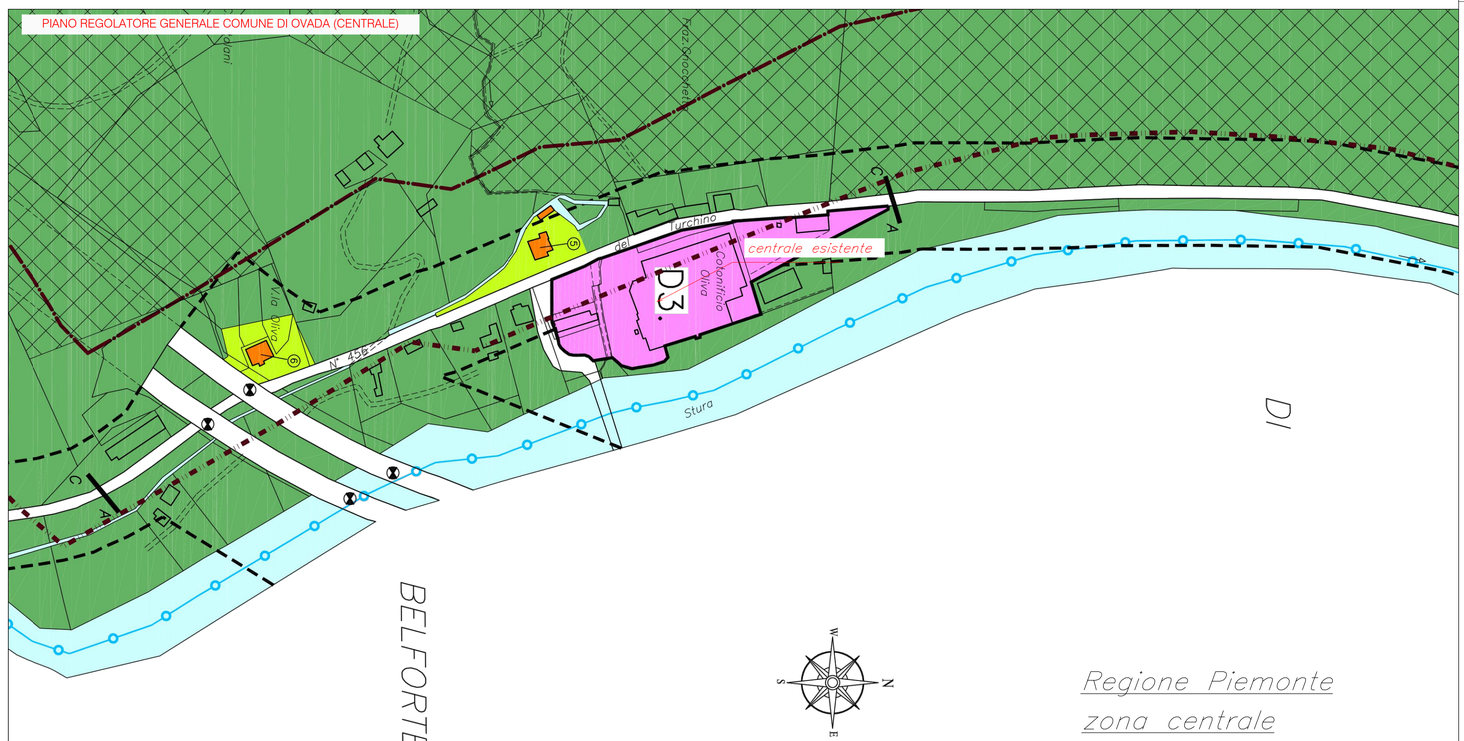
Viabilità e vincoli

- Percorso stradale panoramico – Art. 58
- Delimitazione fascia di rispetto del percorso stradale panoramico – Art. 58
- Aree destinate alla viabilità – Art. 17
- Delimitazione fascia di rispetto stradale – Art. 17
- Aree di salvaguardia per la realizzazione di nuove strutture viarie – Art. 18
- Aree ferroviarie – Art.19
- Area a verde privato vincolato – Art. 30
- Area a verde privato di rispetto – Art. 30 bis
- Vpupc — Area a verde privato assoggettato, mediante convenzione, ad uso pubblico regolamentato – Art. 20/c
- Limite delle aree soggette a vincolo paesaggistico (art.146 lettera c) D.Lgs. n°42/2004 – Art. 57
- Limite delle fasce di rispetto cimiteriale – Art. 31/a
- Perimetro delle aree di vincolo idrogeologico – Art. 52
- Limite della fascia di rispetto dei corsi d'acqua – Art. 31
- Elettrodotti – Art. 31/d
- GAS — Metanodotto – Art. 31/e
- C A — Limite dell'abitato urbano – Art. 49
- Limite delle fasce di rispetto alle opere di presa degli acquedotti – Art. 31/b
- Limite della fascia di rispetto all'impianto di depurazione – Art. 31
- Aree per l'installazione di impianti ed antenne per teleradiocomunicazioni ed impianti tecnologici – Art. 31/f
- Edifici ed aree vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004 con decreto ministeriale – Art. 57 lettera a)
- Edifici ed aree vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004 – Art. 57 lettera c)
- Icone religiose / Affreschi – Art. 57
- Delimitazione delle aree residenziali del centro storico – Art. 25
- Delimitazione Area A1 – Aree ed edifici di interesse storico/ambientale – Art. 25.1
- Delimitazione della zona "A1 – Addensamenti storici rilevanti" – Art. 16
- Perimetro di area omogenea
- Ambiti soggetti a intervento unitario
- Area di servizio per autoveicoli – Art. 22.1
- Aree di salvaguardia libere da edificazione – Art. 30.1
- Aree di salvaguardia all' Ospizio Lercaro vincolate con D.Lgs. n°42/2004 – Art. 57 lettera b)
- Aree gravate da usi civici – Art. 57
- Immobili a destinazione turistico–ricettiva – Art. 20
- Corsi d'acqua e relative aree demaniali – Art. 31/c
- Aree ricadenti in classe IIIb – Art. 62.1
- Edifici strategici e infrastrutture con funzionalita' di rilievo durante gli eventi sismici – Art.15 (per maggiori dettagli vedere Tav. 09)

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI ROSSIGLIONE (PRESA)



PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI OVADA (CENTRALE)



REGIONE LIGURIA
PROVINCIA DI GENOVA
Comune di Rossiglione

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI ALESSANDRIA
Comune di Ovada

RINNOVO DI CONCESSIONE DI DERIVAZIONE PER USO IDROELETTRICO SUL TORRENTE STURA IN LOCALITÀ' PIAN DELL'ORSO COMUNE DI ROSSIGLIONE (GE)

Rinnovo di concessione a derivare da acque superficiali

PROGETTO STATO DI CONSISTENZA

Oggetto

Estratto Paino Regolatore Generale Comunale

Gruppo di progettazione

E.T.A.research
energiaterritorioambiente
Via XI settembre, n.73
12011 - Borgo San Dalmazzo (CN)
Tel/Fax: 0171.60.30.59
e-mail: info@eta-research.com
web: www.eta-research.com

Dott. Ing. Paolo Gossa
Via Meucci n. 7
12100 Cuneo (CN)
tel 348 8962431
paolo.gossa@eta-research.com

Dott. Ing. Andrea Demaria
Via del Canale n. 28 bis
12100 Cuneo (CN)
tel 392 9216521
andrea.demaria@eta-research.com

Dott. Ing. Luca Macario
Via Cacciatori delle Alpi, 6
12100 Cuneo (CN)
tel 388 9427082
luca.macario@eta-research.com

Committente

Manifattura del Turchino spa

Sede: Piazza della Vittoria 4/7
16121 Genova (GE)
P.IVA: 00572310100

Dati progetto

CODICE LAVORO	FASE PROGETTO	TIPOLOG.DOCUMENTO	N.ELABORATO
C15_28	SC	DC	03

ELABORATO
T.03
SCALA 1:2.000

REVISIONE	DATA EMISSIONE	DESCRIZIONE	REDAZIONE	CONTROLLO	APPROVAZIONE
01	FEBBRAIO_2016	PRIMA EMISSIONE	Dott. Ing. Gossa P.	Dott. Ing. Demaria A.	Dott. Ing. Macario L.
02					

Regione Piemonte
zona centrale