COMPUTO METRICO COSTI DI DISMISSIONE DELL'IMPIANTO

	DESCRIZIONE e COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
FASE I	**PULIZIA E SVUOTAMENTO IMPIANTI**				
1	Pulizia e svuotamento impianti con allontanamento delle materie prime e dei rifiuti ancora presenti in sito				
	N.4 Persone x 10 gg.	ore	160,00	€ -	€ -
2	Pulizia degli impianti (digestori, vasche, serbatoi, linee di trasferimento prodotti, linee servizio, impianto depurazione acque etc) e allontanamento dei rifiuti prodotti nelle fasi di pulizia garantendo la corretta gestione degli stessi				
	N.1 Persona x 4 gg.	ore	32,00	€ 30,70	€ 982,40
	Nolo di n.1 autospurgo, compreso operatore e materiale di consumo.	ore	32,00	€ 180,00	€ 5.760,00
3	Corrispettivo discariche autorizzate, e/o agli impianti di recupero autorizzati di acqua di lavaggio	kg	20.000,00	€ 0,10	€ 2.000,00
FASE II	**SMONTAGGIO DEGLI IMPIANTI FUORI TERRA E DEMOLIZIONI MANUFATTI**				
4	Smontaggio dei teli di copertura digestori e della vasca di preomogenizzazione , eseguito a mano con l'ausilio di braccio telescopico semovente preso a noleggio.				
	N.2 Persone x 4 gg.	ore	64,00	€ 33,98	€ 2.174,72
	Nolo di n.2 braccio telescopico semovente, compreso operatore e materiale di consumo, data a nolo funzionante.	ore	24,00	€ 58,00	€ 1.392,00
5	Corrispettivo alle discariche autorizzate, e/o agli impianti di recupero autorizzati di materiali di risulta, classificati come rifiuti speciali non pericolosi, di cui al codice CER 02.01.04, incluso trasporto. Doppia membrana in pvc, rete e cinghie di ancoraggio per n.2 digestori e vasca di preomogenizzazione.	ton	5,00	€ 145,00	€ 725,00
6	Rimozione cavi e cablaggi elettrici generali con messa in sicurezza dell'intero impianto.				
	N.4 persone x 2 gg	ore	64,00	€ -	€ -
7	Sfilaggio dei cavi elettrici eseguito a regola d'arte eseguito manualmente o con l'ausilio di mezzi meccanici.				
	N.4 persone x 2 gg	ore	64,00	€ -	€ -
	nolo di macchina tira cavi elettrici.	gg.	2,00	€ -	€ -
8	Smaltimento pressa cavi e fili elettrici presso ditte autorizzate al trattamento e recupero, compreso trasporto (CER 17 04 11). Calcolato per metri lineari di cavi	ml	14.000,00	€ -	€ -
9	Rimozione degli impianti elettrici (gruppo elettrogeno di emergenza, trasformatori, condensatori, interruttori, batterie, quadri elettrici) e della rete di distribuzione e delle utenze				
	N.3 persone x 2 gg.	ore	72,00	€ -	€ -
	Nolo di piattaforma autocarrata o semovente, compreso operatore e materiale di consumo, data a nolo funzionante.	ore	24,00	€ -	€ -

COMPUTO METRICO COSTI DI DISMISSIONE DELL'IMPIANTO

	DESCRIZIONE e COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
10	Smontaggio e rimozione con eventuale recupero degli edifici prefabbricati (capannone, cabine, container) con deposito in magazzino di proprietà.				
	N.3 persone x 2 gg.	ore	48,00	€ -	€ -
11	Rimozione della lamiera grecata e dell'isolante di rivestimento delle pareti dei due digestori				
	N.4 persone x 8 gg.	ore	256,00	€ -	€ -
	Nolo di piattaforma autocarrata o semovente, compreso operatore e materiale di consumo, data a nolo funzionante.	ore	48,00	€ -	€ -
12	Conferimento agli impianti di recupero autorizzati di materiali di risulta, classificati come rifiuti speciali non pericolosi, di cui al codice CER 17 04 05 (ferro e acciaio) e altri metalli, incluso trasporto.	ton	400,00	€ -	€ -
13	Demolizione completa di fabbricati fino al piano campagna e delle vasce e manufatti realizzati in CLS parzialmente interrate, valutati a m3, compreso accatastamento entro l'area del cantiere del materiale di spoglio ed il trasporto delle macerie alle discariche entro 50 km di distanza, al netto di eventuali corrispettivi per diritti di smaltimento/recupero:				
	- digestore primario, diam.esterno 27,6 m, H.8,00 m	mc	650,00	€ 5,71	€ 3.711,50
	_digestore secondario, diam. esterno 26,8 m, H.8,00 m	mc	600,00	€ 5,71	€ 3.426,00
	_Prevasca di omogenizzazione, diam.esterno 14,60 m, H. 4,00 m	mc	300,00	€ 5,71	€ 1.713,00
	_vasca digestato, diam.esterno 10,6 m, H. 6,00	mc	115,00	€ 5,71	€ 656,65
	_vasca liquido separato, diam.esterno 10,6 m, H. 6,00	mc	115,00	€ 5,71	€ 656,65
	_vasca di stoccaggio acqua depurata, diam.esterno 10,6 m, H. 6,00	mc	135,00	€ 5,71	€ 770,85
	_pavimentazione capannone, dim. 45 mx20 m, sp.0,3m	mc	300,00	€ 5,71	€ 1.713,00
	_Edificio capannone, sup 900 mq, H.16,00m	mc	600,00	€ 5,71	€ 3.426,00
	_Edificio pozzo aspirazione, sup 60 mq, H.8,00 m su tre livelli	mc	140,00	€ 5,71	€ 799,40
	_piazzola pesa, dim. 80,00 mq, sp. 0,80 m	mc	30,00	€ 5,71	€ 171,30
	_piazzola biofiltro, dim. 290,00 mq, sp. 0,30 m	mc	90,00	€ 5,71	€ 513,90
	_piazzola trattamento biogas e torcia, dim. 140 mq, sp. 0,30 m	mc	42,00	€ 5,71	€ 239,82
	_vasca antincendio dim. 4 m x20 m h4m, sp.0,10m	mc	20,00	€ 5,71	€ 114,20
	_piazzola cabina ENEL, dim. 4 m x 11m, sp.0,30m	mc	15,00	€ 5,71	€ 85,65
	_piazzola stazione di pompaggio, dim. 7 mx20m, sp.0,30m	mc	42,00	€ 5,71	€ 239,82
	_manufatti vari	mc	160,00	€ 5,71	€ 913,60

COMPUTO METRICO COSTI DI DISMISSIONE DELL'IMPIANTO

	DESCRIZIONE e COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
14	Frantumazione e deferrizzazione CLS (escavatore con pinza) - Si stima di frantumare con pinza il 60% delle demolizioni	mc	2.012,40	€ 20,00	€ 40.248,00
15	Smaltimento materiali derivanti dalle demolizioni della parti in cls	mc	3354,00	€ 19,00	€ 63.726,00
16	Smontaggio e rimozione con eventuale recupero degli edifici prefabbricati (capannone, cabine, container) con deposito in magazzino di proprietà.				
	_n.1cabina prefabbricata n.3 container coibentati.	_	_	_	€ -
17	Smontaggio e rimozione degli eventuali serramenti, delle scossaline, delle coperture in lamiera, dei cancelli e carpenteria varia, con relativo accantonamento separato dei materiali in cantiere per pronto trasporto in e smaltimento/recupero in zone autorizzate.	mq	1000,00	€ -	€ -
18	Dismissione del gruppo cogeneratore, chiller, torcia, con stacco collegamenti elettrici, separazione e rimozione materiali ferrosi, svuotamento liquidi e smaltimento in zone autorizzate, rimozione materiali eseguiti da ditte specializzate.				
	Calcolato con 2 persone per 2 giorni.	ore	32,00	€ 29,00	€ 928,00
	Carico e trasporto con mezzi idonei in zone autorizzate al trattamento.	cad.	2,00	€ 430,00	€ 860,00
19	Corrispettivo alle discariche autorizzate, e/o agli impianti di recupero autorizzati di materiali di risulta, classificati come rifiuti speciali pericolosi e non, di cui ai codici CER 170411 -170203--160216-1602014 e altri, incluso trasporto.				
	_Isolante vasche, cavidotti impianti tecnici, tubazioni in polietilene, cisterne accumulo oli, materiale di risulta rimozione quadri elettrici.	kg	32.000,00	€ 0,21	€ 6.720,00
FASE III	**INTERVENTI DI RIMOZIONE MANUFATTI INTERRATI**				
20	Demolizione completa delle reti di fognatura e meteoriche poste sotto il piano campagna, compresi canaline, caditiie pozzetti e vasche di raccolta, valutati a m3, compreso accatastamento entro l'area del cantiere del materiale di spoglio ed il trasporto delle macerie alle discariche entro 50 km di distanza, al netto di eventuali corrispettivi per diritti di smaltimento/recupero:				
	_rete fognatura	mc	130,00	€ 5,71	€ 742,30
	_rete raccolta acque meteoriche	mc	300,00	€ 5,71	€ 1.713,00
21	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondita' di scarificazione fino a 3 cm:	mq	800,00	€ 3,20	€ 2.560,00
22	Smaltimento materiali derivanti dalla scarificazione della pavimentazione bituminosa (CER 17 03 02)	ton	240,00	€ 12,00	€ 2.880,00
23	Smaltimento materiali derivanti dalla rimozione della pavimentazione in cls (CER 17 09 04)	ton	300,00	€ 8,00	€ 2.400,00

COMPUTO METRICO COSTI DI DISMISSIONE DELL'IMPIANTO

	DESCRIZIONE e COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (€)	IMPORTO (€)
FASE IV	**RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI**				
24	lavorazione meccanica profonda (minino 25 cm), eseguita con mezzi meccanici, compresa la eventuale raccolta di sassi e/o residui di cantiere affiorati a seguito della lavorazione, lo spargimento di concimi, esclusa la fornitura degli stessi	mq	1.300,00	€ 3,25	€ 4.225,00
25	Verifica della qualità ambientale delle matrici suolo e acqua di falda: campionamento ed analisi di terreno da saggi e di acque sotterranee da piezometri esistenti	a corpo	1,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
26	Intervento di rinverdimento e piantumazione dell'area	a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00

COSTO INTERVENTO DI DISMISSIONE (TOTALE)	**€ 166.687,76**

Per la voce di cui al punto 1 si è considerato un costo nullo per impiego di tecnici già operanti in impianto, mentre i punti compresi tra 6 e 12 e 16, 17 del presente elenco è stato ipotizzato un costo di dismissione pari a 0 €, considerando verosimilmente di coprire i costi di demolizione con il ricavo dalla vendita di materiale metallico atto al riutilizzo e alla valorizzazione di mercato.

Il presente computo metrico è stato redatto con riferimento ai prezzi medi contenuti nel prezzario delle opere edili della camera di commercio, già comprensivi di sconto, e ad alcuni importi forniti dalle ditte specializzate che si occupano di impianti analoghi, in quanto alcune voci, data la loro specificità e particolarità, non sono state rintracciate all'interno del prezzario.