RELAZIONE TECNICA

Il progetto prevede di realizzare un edificio residenziale di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) e un'area di parcheggio a raso a destinazione pubblica.

In merito alla realizzazione del parcheggio pubblico la realizzazione dell'intervento prevede l'uso di materiali, di impiantistica e di verde pubblico adeguato, di seguito descritto:

Materiali utilizzati

Il progetto prevede l'utilizzo di materiali adeguati all'uso delle aree, con caratteristiche di robustezza ed estetica;

- i muri e le aiuole saranno realizzate in pietra locale a corsi orizzontali e senza visibilità della malta di unione
- i muri in cls armato saranno rivestiti con muratura in pietra locale
- le delimitazioni con altra proprietà saranno realizzati in rete metallica plastificata per limitarne la manutenzione futura, specie per la parte che verrà utilizzata come spazio pubblico di parcheggio
- la pavimentazione sarà realizzata in asfalto e la rampa di accesso al piano superiore in autobloccanti di cls con grigli di raccolta acque piovane alla base.
- i cordoli delimitanti le parti asfaltate saranno realizzati in cls armato e vibrato con spigoli arrotondati e conformi alle normative specifiche
- le caditoie, i chiusini, le griglie, e gli altri elementi a terra necessari per il convogliamento delle acque piovane saranno realizzati in ghisa sferoidale in classe C250 e D400 dove occorra.
- nelle aiuole verranno impiantati arbusti e piante sempreverdi (mirto, lantana selloviana, lentisco, lavanda, rosmarino) con impianto di irrigazione automatica a pioggia, con una presa a baionetta e l'apparecchiatura necessaria per l'automazione.

- nelle aiuole più grandi verranno impiantati alberi di cipresso con impianto di irrigazione automatica a pioggia e ala gocciolante, con una presa a baionetta,
- nelle aiuole lato confine altra proprietà verranno impiantate piante sempreverdi in oleandro con impianto di irrigazione automatica a pioggia e ala gocciolante,
- la segnaletica verticale e orizzontale sarà collocata in accordo con il comando dei vigili urbani e riguarderà soprattutto la sosta dei veicoli a servizio dei disabili, n.2 e la fermata dell'autobus di linea.
- L'area verrà illuminata durante le ore notturne da idonei lampioni che permetteranno una buona visibilità

Il tutto è evidenziato sulla planimetria apposita (**TAV. 13**)

Genova, lì