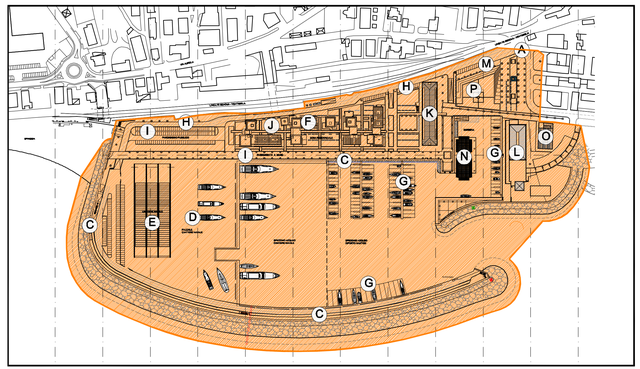
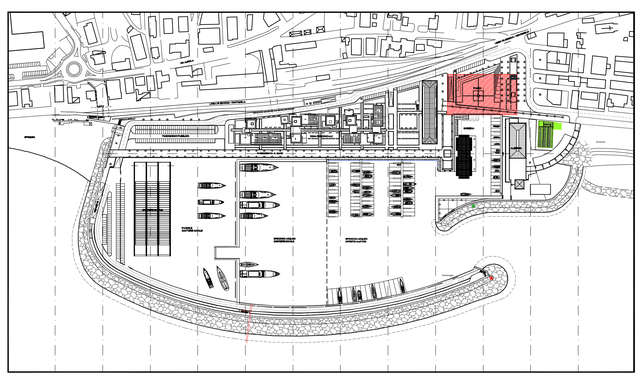


Cronoprogramma lavori

		1												2												3												4												5			
		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	G
A	Demolizione muro di confine cantiere lato N-E e lavori ampliamento sede stradale																																																				
B	Demolizioni																																																				
C	Opere a mare e Banchine																																																				
D	Piazzale Cantiere navale																																																			
E	Edificio Cantiere Navale																																																			
F	Residenza Nuova Costruzione																																																			
G	Infrastrutture Porto Turistico																																																			
H	Viabilita' – Percorsi Pedonali																																																			
I	Passeggiata a mare – Parcheggi																																																			
J	Verde Pubblico – Esercizi Pubblici																																																			
K	Residenze Fabbricato A																																																			
L	Albergo																																																			
M	Parcheggi Pubblici – Viabilita' – Percorsi Pedonali																																																			
N	Pubblici Esercizi Darsena																																																			
O	Ex Mensa Spazi Pubblici																																																			
P	Piazza e Aree di Pertinenza																																																			

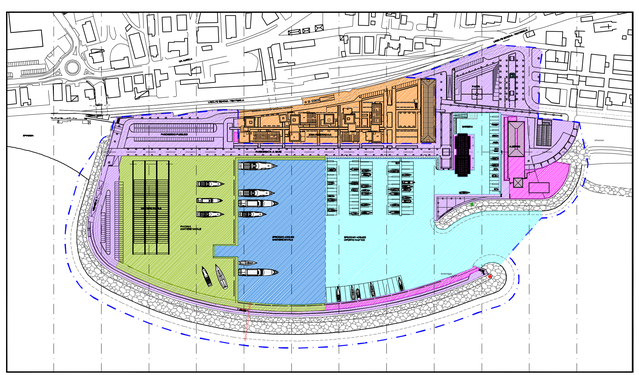
NOTA BENE:
NON E' INDIVIDUATA NELLA TAVOLA DI PROGETTO LA VOCE B DEMOLIZIONI
INERENTE LA DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI ESISTENTI (B,C,D,E)
COME DA TAV. A0.04



LEGENDA
EDIFICI E DESTINAZIONI

PARCHEGGIO 1 PIANO INTERRATO
50% OBBLIGO DI ROTAZIONE A GESTIONE PRIVATA
50% LIBERO

RISTRUTTURAZIONE A CARICO PROPONENTE



LEGENDA AREE

AREE A TERRA IN CONCESSIONE AD USO PUBBLICO IN SUPERFICIE : 38.663 MQ
(DI CUI MQ. 3.188, CORRISPONDENTI A BOX AUTO E SERVIZI PORTUALI SULLA DIGA DI SOPRAFLUTTO A PIANO BANCHINA, SCOMPUTABILI COME OPERE SOLO PER LA PARTE DI MANUFATTO ADIBITO A PASSEGGIATA)
AREE A TERRA IN CONCESSIONE AD USO CANTIERE NAVALE : 26.786 MQ
AREE A TERRA IN CONCESSIONE AD USO PRIVATO (ALBERGO - PORTICCIOLO TURISTICO - RISTORANTE DARSENA - DEHOR) : 7.190 MQ
AREE A TERRA PRIVATE AD USO PRIVATO O ASSERVITE USO PUBBLICO IN SUPERFICIE : 15.300 MQ
AREE A MARE IN CONCESSIONE AD USO CANTIERE NAVALE : 20.390 MQ
AREE A MARE IN CONCESSIONE AD USO PORTICCIOLO TURISTICO : 34.795 MQ
PERIMETRO AREA DEMANIALE : 162.139 MQ

COMMITTENTE:

RODRIQUEZ
CANTIERI NAVALI S.P.A.
VIA S. RANIERI 22
98122 MESSINA
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di MMSI S.p.A.

PROGETTO URBANISTICO
E ARCHITETTONICO:

ING. MICHELE MINISTERI
ARCH. VITTORIO GRATTAROLA
ARCH. PAOLO BANDINI

PROGETTO IDRAULICO
MARITTIMO:

ACQUA
TECNO
ING. PAOLO TURIBOLENTE

Rodriquez Cantieri Navali SpA
Amministratore Delegato
Lenio Cerghi

Regione Liguria
Provincia di Savona
Comune di Pietra Ligure

S.U.A. Strumento urbanistico attuativo di approvazione regionale L. 24 / 87
D.P.R. 509/97
Decr. Min. Trasporti e Navigazione 14.04.98
Conf. Servizi L. 241/90 e s.m.i.

PROGETTO PER LA TRASFORMAZIONE URBANISTICA DEI CANTIERI NAVALI RODRIQUEZ IN UN PORTO TURISTICO CON ANNESSE STRUTTURE PUBBLICHE, RICETTIVE, RESIDENZIALI E PRODUTTIVE



PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO URBANISTICO E ARCHITETTONICO

Progetto
Cronoprogramma-Lavorazioni-Aree

OPERA	FASE	SETTORE	TAVOLA N°	REV	FILE
OA	PD	AR	A019	1	DWG

Rif. Dis.	Data	Rev.	DESCRIZIONE	SCALA
	AGOSTO 2013	1	SOSTITUISCE LA TAVOLA REV. 0 PER OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI	
	GIUGNO 2012	0		-