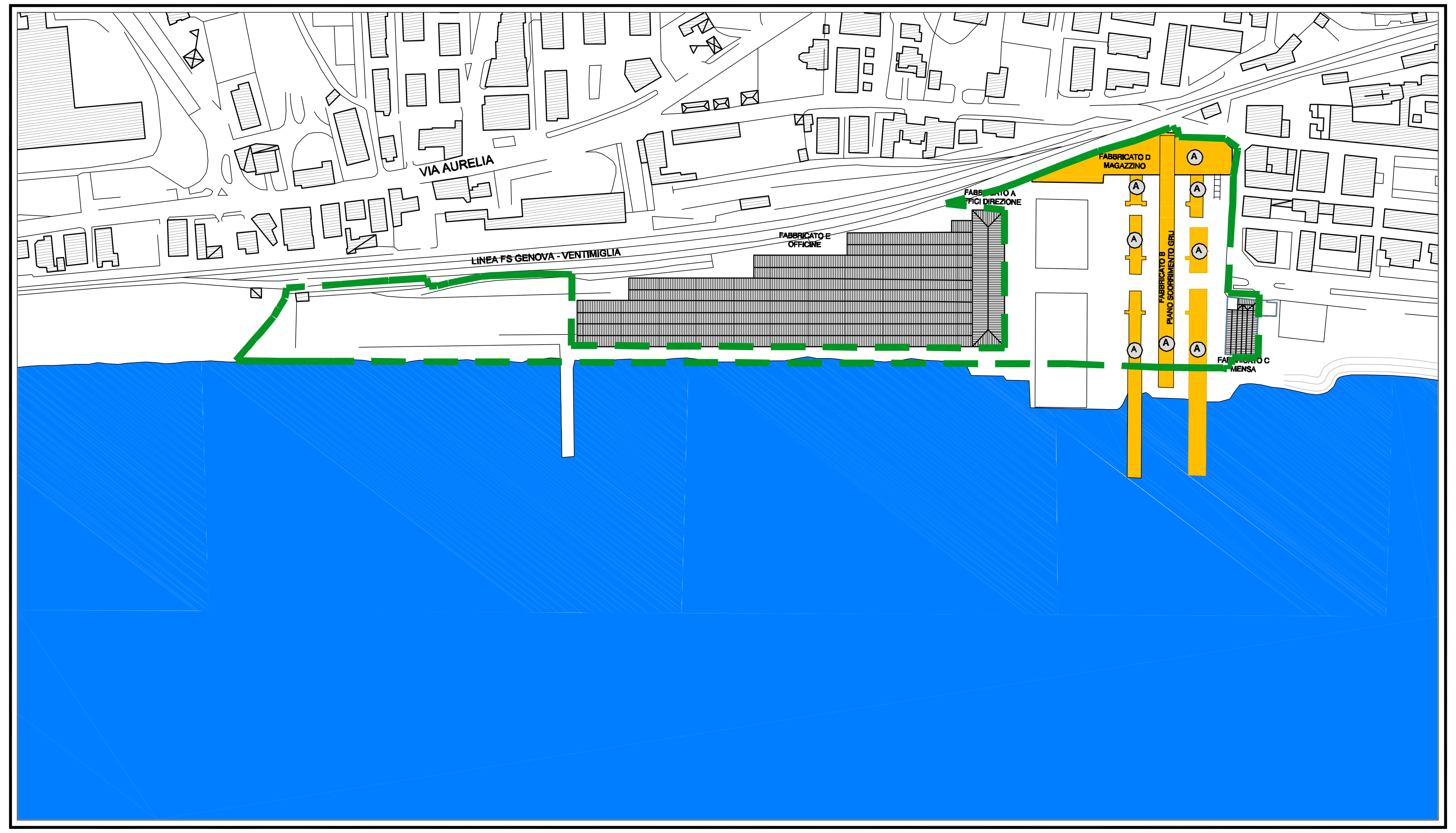
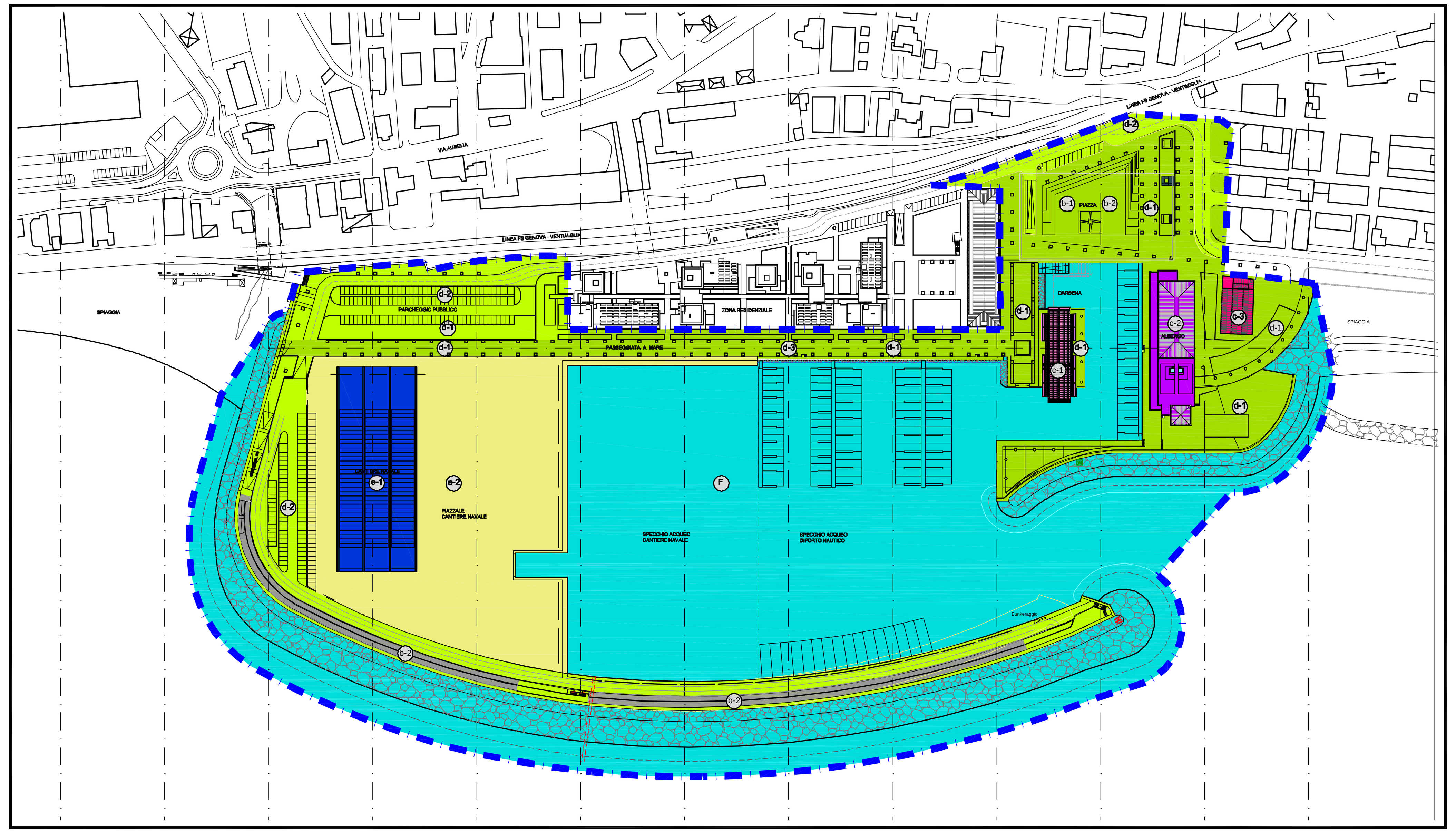
STATO DI FATTO



CONFINE AREA DEMANIALE VECCHIA CONCESSIONE

PROGETTO



CONFINE AREA DEMANIALE NUOVA CONCESSIONE

STATO DI FATTO - LEGENDA

A - DEMOLIZIONI

- Demolizione fabbricato "B"-Scorrimento gru
- Demolizione fabbricato D"- Magazzino
- Demolizione coperture mobili e metalliche
  - Coperture su scali
  - Copertura laterale nord
  - Copertura laterale sud
- Demolizioni Scali "F" e "G" parte a terra
- Demolizioni Scali "F" e "G" parte a mare
- Smontaggio gru e carroponte

PROGETTO - LEGENDA

B - SCAVI, TRASPORTI, BOX, PARCHEGGI

- b-1: Scavo parcheggio piazza pubblica
- b-2: Costruzione box e posti auto coperti
  Posti auto coperti piazza pubblica
  Box diga sopraflutto

C - COMMERCIALE, RESIDENZA TURISTICO-ALBERGHIERA, ALBERGO, EX-MENSA

1. c-1: Edificio Darsena
2. c-2: Albergo
3. c-3: Ristrutturazione edificio ex-mensa

D- VIABILITA', SISTEMAZIONI ESTERNE, OPERE A VERDE

4. d-1: Sistemazioni esterne - Aree a verde
   Passeggiata a mare
   Piazza pubblica
   Pavimentazione Darsena
   Area pertinenza albergo
   Area pertinenza darsena
5. d-2 : Viabilità interna, parcheggi scoperti

E - NUOVO CANTIERE NAVALE

6. e-1 : Edificio cantiere navale
   Struttura industriale
   Uffici e servizi
7. e-2 : Pavimentazione esterna
   Piazzale lavorazione
   Parcheggi cantiere

F - OPERE MARITTIME

Diga di sopraflutto
Scogliere di sottoflutto
Scogliera di riva
Banchine
Pontili galleggianti con fingers
Darsena per travel lift
Rinterri
Escavo sino alla -3,50 m s.l.m.m.
Arredo portuale e fanali di segnalazione

G - IMPIANTI TECNICI GENERALI

- Impianto elettrico
- Impianto di illuminazione esterna
- Impianto idraulico
- Impianto antincendio
- Impianto di svuotamento reflui delle imbarcazioni a depressione
- Impianto ricircolo
- Impianto fognario
- Impianto bunkeraggio

COMMITTENTE:

RODRIQUEZ
CANTIERI NAVALI S.P.A.
VIA S. RAINERI 22
95122 MESSINA
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di IMMSI S.p.A.

PROGETTO URBANISTICO
E ARCHITETTONICO:

ING. MICHELE MINISTERI
ARCH. VITTORIO GRATTAROLA
ARCH. PAOLO BANDINI

PROGETTO IDRAULICO
MARITTIMO:

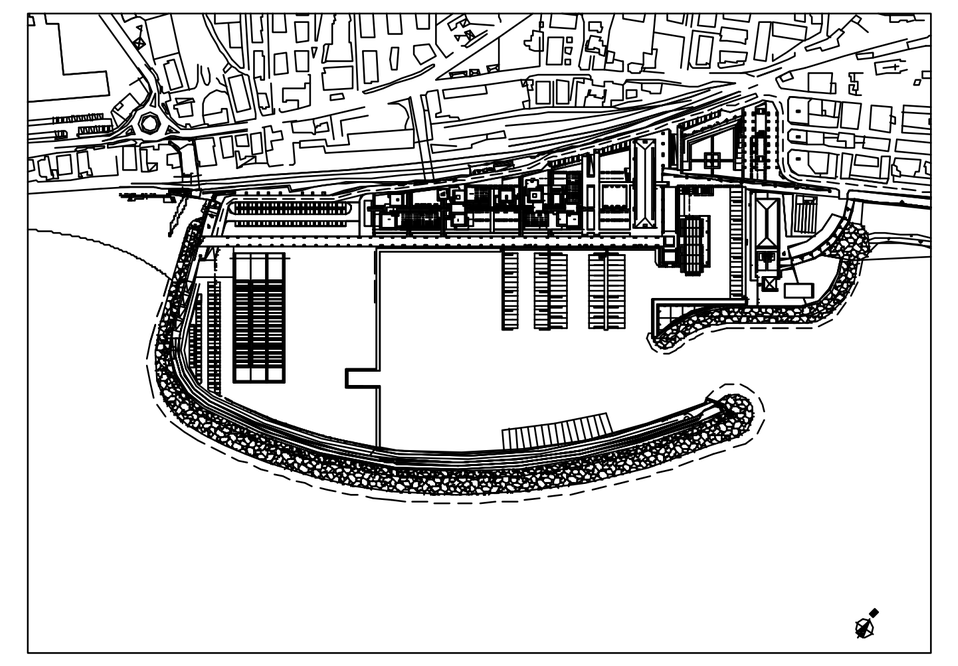
ACQUA TECNO
ING. PAOLO TURBOLENTE

Rodriquez Cantieri Navali SpA
Amministratore Delegato
Livio Corghi

Regione Liguria
Provincia di Savona
Comune di Pietra Ligure

S.U.A. Strumento urbanistico attuativo di approvazione regionale L. 24 / 87
D.P.R. 509/97
Decr. Min. Trasporti e Navigazione 14.04.98
Conf. Servizi L. 241/90 e s.m.i.

PROGETTO PER LA TRASFORMAZIONE URBANISTICA DEI CANTIERI NAVALI RODRIQUEZ IN UN PORTO TURISTICO CON ANNESSE STRUTTURE PUBBLICHE, RICETTIVE, RESIDENZIALI E PRODUTTIVE



PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO URBANISTICO E ARCHITETTONICO

Progetto
Planimetria interventi in area demaniale

OPERA	FASE	SETTORE	TAVOLA N°	REV	FILE
OA	PD	AR	A015	1	.DWG

Rif. Dis.	Data	Rev.	DESCRIZIONE	SCALA
	AGOSTO 2013	1	SOSTITUISCE LA TAVOLA REV. 0 PER OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI	
	GIUGNO 2012	0		1:2000