PROVINCIA DI GENOVA **COMUNE DI GENOVA**

ECONENERGIA CERUSA SRL
Via Brusinetti n.15 - 16158 Genova (GE)
CF/P.IVA 01580520995

IMPIANTO IDROELETTRICO CON DERIVAZIONE DAL T. CERUSA IN LOCALITÀ FABBRICHE

PROCEDURA DI SCREENING
D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i.
L.R. 38/98 e s.m. e i.

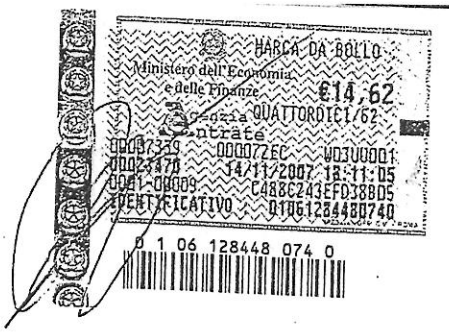
AUTORIZZAZIONI OTTENUTE E DOCUMENTAZIONE ASSIMILABILE

PER LA SOCIETÀ

LABORATORIO DI INGEGNERIA, ARCHITETTURA E AMBIENTE
LIAAM di Galfrè ing. Marco
via Toglia, n. 3 – 12018 Roccavione
Tel. 347-2427265
E-mail: galfre.m@tiscali.it
P.IVA 03483550046

ROCCAVIONE, maggio 2013

COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE TERRITORIO, SVILUPPO ECONOMICO ED AMBIENTE
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE

OGGETTO: Permesso di costruire inerente la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti.

Prog. n. S.U. 222/2007

Richiedente :Ecoenergia Cerusa S.r.l.
(c.f./p.i.: 01580520995)

Provvedimento n. 803 data 07/11/07

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata in data 7.6.2007 con la quale la Ecoenergia Cerusa S.r.l. ha richiesto il rilascio del Permesso di costruire inerente la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti., in conformità agli elaborati progettuali a firma del Geom. Domenico Bozzano (c.f.:BZZ DNC 63H09 D969Y) allegati alla domanda con la quale è stato chiesto di potersi avvalere della procedura semplificata prevista dall'art. 18 della Legge Regionale 24 marzo 1999 n. 9;

Preso atto che sono state inoltre prodotte:

- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ecoenergia Cerusa S.r.l. da cui risulta che , in relazione alla presenza di vincolo per scopi idrogeologici, lo stesso avrebbe provveduto autonomamente ad acquisire presso l'Area 06 della Provincia di Genova , autorizzazione ala esecuzione di movimenti di terra ai sensi della L.R. 4/99;

- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ecoenergia Cerusa S.r.l. da cui risulta che l'intervento è tale da non rientrare nel campo di applicazione della normativa in materia di superamento delle barrire architettoniche;

- copia dell'avvenuta presentazione in data 20.6.2007 do richiesta di rilascio di parere di conformità antincendio presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova;

Preso atto di quanto sopra, lo Sportello Unico per le Imprese - verificato che esistono le condizioni per avviare le procedure previste da detta L.R. 9/99 - il giorno 5.7.2007 ha convocato in seduta istruttoria la Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della L.R. 24 marzo 1999 n. 9, al fine dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto;

Considerato che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 - comma 4 della L.R. 9/99, la convocazione della Conferenza di Servizi è stata resa pubblica mediante avviso affisso all'Albo Pretorio e data ulteriore forma di pubblicità e divulgazione mediante affissione all'Albo Pretorio presso tutti i Consigli di Circoscrizione;

Considerato che nel termine indicato dal suddetto art. 18 - comma 4 L.R. 9/99, nè in tempi successivi, sono pervenute osservazioni;

Vista la lettera prot. 736459 del 5.7.2007 con la quale copia verbale della seduta Istruttoria di Conferenza di è stata inviato al Richiedente, con invito a produrre documentazione in quanto necessaria a consentire valutazione dell'iniziativa da paret di tutti i Soggetti che partecipano al procedimento;

Vista la documentazione integrativa pervenuta in data 2.8.2007;

Visto il parere espresso dal settore Urbanistica e Centro Storico/Ufficio Estetica Urbana e Paesaggio in data 26.9.2007;

Visto il parere espresso dall'A.S.Ter. Sistema Strade in data 4.7.2007 prot. 8415/2007 Gen;

Visto il parere espresso dal Settore Ambiente e Igiene – Ufficio Acustica in data 13.8.2007 prot. 783118/Zon;

Visti i pareri espressi dall'Ufficio Geologico in data 9.7.2007 ed in data 30.10.2007, quest'ultimo alla luce della documentazione integrativa pervenuta in data 25.10.2007;

Preso atto che, trattandosi di intervento compreso in zona soggetta a vincolo di tutela paesistico ambientale, ai sensi del decreto legislativo 42/2004, il progetto - che risulta essere corredato di Relazione Paesaggistica, redatta in coerenza con quanto disposto dal D.P.C.M. 12.12.2005 - in conformità con quanto previsto dalla legge 20/91 e dall'art. 6 del Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 20 del 20.3.2007 - è stato sottoposto alle valutazioni della competente Commissione per il Paesaggio che, nella seduta del 26.9.2007 ha espresso il parere di seguito trascritto :

"verificata l'inesistenza di cause di incompatibilità dei componenti presenti ai sensi dell'art. 7 comma 5 del R.E.C., rinvia l'espressione del proprio parere chiedendo, al fine di migliorare l'inserimento ambientale del manufatto, che venga valutata

una diversa soluzione progettuale a livello compositivo motivando la necessità delle bucature previste, definendone i materiali e prevedendone un minor numero, eventualmente accorpandole. Inoltre si chiede di modificare la pendenza della copertura orientandola verso valle a seguire la linea del versante".

Vista la lettera prot. 834552 in data 1.10.2007 con la quale la Ecoenergia Cerusa S.r.l. è stata resa edotta del suddetto parere con invito a produrre nuova soluzione progettuale tale consentire riesame del progetto da parte della Commissione per il Paesaggio ;

Visti gli elaborato sostitutivi pervenuti in data 11.10.2007;

Visto il parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio nella seduta del 17.10.2007 :

"La Commissione per il Paesaggio, verificata l'inesistenza di cause di incompatibilità dei componenti presenti ai sensi dell'art. 7 comma 5 del R.E.C., alla luce della documentazione presentata in data 11.10.07 in adeguamento a quanto rilevato nel parere espresso dalla Commissione in data 26.9.07 esprime parere favorevole all'approvazione del progetto a condizione che la copertura sia rifinita in rame e che vengano piantumati arbusti nei dintorni".

Preso atto che l'intervento è conforme alle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, approvato con D.C.R. n. 6 del 26.2.1990, come modificato con D.P.G.R. 44/2000, che approva il Piano Urbanistico Comunale;

Vista la ulteriore documentazione integrativa pervenuta in data 11.10.2007:

- dichiarazione sottoscritta dal Geom. Domenico Bozzano in data 10.10.2007, da cui risulta la fattibilità dell'intervento sotto il profilo statico

- dichiarazione sottoscritta dal Geom. Domenico Bozzano in data 10.10.2007, contenente impegno ad osservare nella fase esecutiva quanto prescritto nella relazione geologica a firma del Dott. Geol. Roberto Ricci, in atti

Visto il Provvedimento Dirigenziale n.5337 del 1.10.2007 con il quale la Provincia di Genova - Area 06 Difesa del Suolo Opere Ambientali e Pianificazione di Bacino autorizza l'esecuzione di movimenti di terra in zona soggetta a vincolo per scopi idrogeologici ai sensi della L.R. 4/99;

Vista la lettera prot. 31262/P./ in data 24.10.2007 con la quale il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento;

Considerato che le opere in questione consistono nella realizzazione di una condotta atta a collegare due " canali ad uso industriale " di proprietà privata e che pertanto non risulta necessario ottenere specifica concessione per la derivazione di acqua pubblica;

Ritenuto non doversi procedere alla convocazione di seduta decisoria di Conferenza di Servizi - ai sensi dell'art. 18 L.R. 9/99 - in quanto a seguito di istruttoria sono pervenuti presso lo Sportello Unico per le Imprese i pareri, le autorizzazioni e le altre forme di assenso comunque denominate, contenenti valutazioni dell'iniziativa espresse da tutti i Soggetti che partecipano al procedimento, tali da consentire la formalizzazione del presente provvedimento abilitativo edilizio;

Rilevato che ai sensi di quanto previsto dall'art.17 comma 3 lettera e) del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, la realizzazione di impianti relativi alle fonti rinnovabili di non è soggetta al versamento del contributo di costruzione e che pertanto sussistano le condizioni, nel rispetto delle norme, prescrizioni e modalità vigenti, per il rilascio del presente Permesso di costruire;

Per quanto riguarda il Comune e salvi ed impregiudicati restando gli eventuali diritti dei terzi;

R I L A S C I A

alla Ecoenergia Cerusa S.r.l. con sede in Genova , via Brusinetti 15, Permesso di Costruire inerente la realizzazione di impianto per produzione di energia idroelettrica in via Brusinetti alle condizioni di seguito indicate, in conformità al progetto che si allega come parte integrante del presente atto, composto da n. 3 tavole di cui 1 presentata in data 7.7.2007 e 2 in data 11.10.2007, di cui un originale è depositato presso l'Archivio del Settore Edilizia Privata del Comune.

Si avverte che contestualmente alla comunicazione dell'inizio dei lavori, il committente, ai sensi dell'art. 3 comma 8 del D.lgs. 494/96, con l'entrata in vigore del D.lgs. n. 276/200 e successive modificazioni, dovrà consegnare, unitamente al nominativo dell'impresa esecutrice, quanto segue:

- dichiarazione attestante l'organico medio annuo, distinto per qualifica ed il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;
- attestazione , per quanto concerne gli adempimenti INPS, INAIL, Cassa Edile, presentando il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in originale.

I lavoratori autonomi e le società senza dipendenti devono allegare, in luogo del "DURC" la seguente documentazione:

- una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante l'assenza di dipendenti;
- La visura dell'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato.

Dovrà comunque essere prodotta la documentazione comprovante la regolarità contributiva delle imprese sub appaltatrici.

Si evidenzia che in caso di assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, l'efficacia del presente provvedimento è sospesa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, comma 2 del D.lgs. 6.10.2004 n. 251;

Oltre che ad osservare le norme di legge e regolamento, il titolare del presente provvedimento è tenuto a:

1) fatto salvo il termine di cui all'art. 159 - 3° comma - del Decreto legislativo 42/2004, iniziare detti lavori entro un anno dalla data di rilascio del presente provvedimento ed ultimarli entro tre anni dalla data di inizio, termine entro il quale, a pena di decadenza, l'opera deve essere ad ogni effetto agibile; fatta salva, per entrambi i termini, la facoltà di proroga da concedersi ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 6.6.2001 n. 380;

2) comunicare per iscritto al Settore Edilizia Privata del Comune le date di inizio e di ultimazione dei lavori, usando allo scopo preferibilmente gli appositi moduli da ritirarsi presso lo stesso Settore, con indicazione di tutte le professionalità previste nell'art. 17 del R.E.C. approvato con D.C.C. n. 20 del 20.3.2007;

3) assieme alla comunicazione di inizio dei lavori produrre al Settore Edilizia Privata:

- autorizzazione del Settore Tutela Ambiente Ufficio Zonizzazione Acustica per attività rumorose temporanee;
- dichiarazione sottoscritta dal Direttore dei Lavori dalla quale risulti che le rocce e terre da scavo, derivanti dall'intervento, saranno trattate come rifiuto da conferire a discarica, ai sensi delle vigenti disposizioni, in particolare D.G.R. 878 del 4.8.2006;

4) prima o contestualmente all'inizio dei lavori, il Direttore dei Lavori può procedere autonomamente a fissare sul posto i capisaldi, inviando al Comune un'apposita relazione asseverata corredata dalla planimetria di rilievo (stato attuale) approvata sulla quale sia stata riportata in modo dettagliato la posizione dell'opera riferita al caposaldo fisso di riferimento e alle opere di urbanizzazione esistenti; in alternativa, dovrà essere richiesto, alla Direzione Servizi Tecnici - Settore Progettazione – Ufficio Topografico – via di Francia 1 con apposita istanza, che sia effettuata la verifica di cui sopra che sarà assoggettata a tariffa da determinarsi a cura dell'Amministrazione Comunale;

5) comunicare per iscritto alla A.S.L. n. 3 "Genovese" la data di inizio dei lavori ai sensi della normativa vigente sia in materia edilizia che di sicurezza nei cantieri;

6) comunicare la data di inizio lavori al Corpo Forestale dello Stato per gli accertamenti di competenza in corso d'opera in relazione alla presenza del vincolo idrogeologico;

7) affiggere all'ingresso del cantiere, in vista al pubblico, una tabella chiaramente leggibile, di superficie non inferiore a 1 mq., nella quale dovranno essere indicati obbligatoriamente:

- l'oggetto del permesso di costruire;
- la data ed il numero del permesso di costruire;
- la ragione sociale e recapito del titolare del provvedimento;
- il nome, cognome e recapito e qualifica del Progettista, del/dei Direttore/i dei lavori, del Professionista Responsabile degli accertamenti geognostici e geotecnici, del Progettista delle Strutture, del Coordinatore per la progettazione in materia di sicurezza, del Coordinatore per la sicurezza nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- ragione sociale e recapito della ditta esecutrice dei lavori e dei sub appaltatori;
- nome, cognome e recapito del capo cantiere;
- la data di inizio e di ultimazione lavori come stabilito nell'art. 17 del R.E.C. approvato con D.C.C. n. 20 del 20.3.07;
- la data di inizio e di ultimazione lavori come stabilito nel presente permesso di costruire;

Nei cantieri privati i suddetti cartelli non devono contenere né il logo né la dicitura "Comune di Genova";

8) affiggere un ulteriore cartello, di superficie non inferiore a mq. 1, che riporti in prospettiva il previsto nuovo impianto;

9) depositare in cantiere, a disposizione degli Organi di Controllo sino ad avvenuta ultimazione dell'opera, il permesso di costruire con copia del progetto approvato;

10)provvedere alla recinzione del cantiere in conformità a quanto previsto dall'art. 18 del R.E.C., prima di dar corso ad interventi su aree private accessibili o fabbricati posti in fregio a spazi pubblici od aperti al pubblico;

11) adottare nell'installazione e nell'uso degli impianti di cantiere tutte le misure di legge atte ad evitare danni alle persone ed alle cose o inquinamento ambientale;

12) provvedere allo smaltimento a pubblica discarica dei materiali provenienti da scavi e/o demolizioni, in conformità con quanto disposto dalle vigenti normative ed in particolare al D.G.R. n. 878 del 4.8.2006;

13) richiedere tempestivamente, nel caso si manifesti in corso d'opera la necessità di introdurre delle modifiche al presente progetto, l'approvazione di un progetto di variante redatto in conformità alle istruzioni elaborate dallo Sportello Unico per le Imprese e disponibili presso lo stesso;

14) osservare le condizioni poste dalla Commissione per il Paesaggio, nella seduta del 17.10.2007:

- la copertura sia rifinita in rame;

- vengano piantumati arbusti nei dintorni (dei volumi tecnici costituenti l'impianto idroelettrico)

15) osservare quanto prescritto dalla Provincia di Genova - Area 06 Difesa del Suolo Opere Ambientali e Pianificazione di Bacino con Provvedimento Dirigenziale n.5337 del 1.10.2007 noto alla Società Richiedente, in quanto dalla stessa direttamente inviato;

16) osservare le condizioni poste dal Settore Ambiente e Igiene – Ufficio Risanamento Acustico con parere in data 13.8.2007:

- siano adottati tutti gli accorgimenti tecnici e siano utilizzati idonei materiali al fine di garantire un adeguato isolamento della struttura di contenimento dell'impianto;

17) osservare le condizioni poste dall'A.S.Ter – Sistema Strade con parere in data 4.7.2007:

- sia richiesta la rottura suolo per l'attraversamento della sede stradale di via Brusinetti;

- sia comunicata preventivamente all'A.S.Ter la data di inizio e fine lavori;

18) osservare le condizioni poste dall'Ufficio Geologico circa le responsabilità e gli obblighi previsti al punto 1.4 delle Norme Geologiche di Attuazione del P.U.C. approvato con D.P.G.R. 44/2000:

- il Committente titolare del titolo abilitativo edilizio, il Professionista incaricato degli accertamenti geognostici e geotecnici, il Progettista degli interventi sia sul suolo che nel sottosuolo e il Direttore dei lavori, sono responsabili, per quanto di rispettiva competenza, di ogni inosservanza alle Norme Geologiche di Attuazione del P.U.C., così come previsto al punto 1.4 delle stesse, nonché delle modalità esecutive che siano fissate nella concessione o autorizzazione edilizia;
- è obbligatoria la messa in atto di tutte le indicazioni e prescrizioni contenute nelle relazioni geologiche di fattibilità, con le eventuali rettifiche e/o integrazioni introdotte nelle relazioni geotecniche sulle indagini allegate alle istanze urbanistico- edilizie ed in particolare alla dichiarazione di inizio lavori; esse costituiscono parte integrante delle condizioni di concessione ad edificare;
- qualora in corso d'opera emergesse la necessità di apportare modifiche, queste dovranno essere preventivamente rese note all'Amministrazione, nonché motivate in apposita relazione, anche qualora non implichino varianti significative per gli aspetti urbanistico- edilizi;

19) assieme alla comunicazione di fine dei lavori produrre all'Ufficio Geologico la documentazione di seguito elencata :

- relazione geologica e geotecnica di fine lavori con indicazione delle problematiche riscontrate all'atto esecutivo, dei lavori di carattere geologico effettivamente eseguiti, dei criteri fondazionali messi in atto, (come prescritto dalla fase 3, punto (a) delle Norme Geologiche di Attuazione del P.U.C.) ;
- certificazione, a firma congiunta del professionista incaricato delle indagini geognostiche , del progettista delle strutture e del direttore dei lavori, della corretta esecuzione degli interventi eseguiti sul suolo e nel sottosuolo a garanzia della stabilità delle opere realizzate, nonchè per la tutela dell'equilibrio geomorfologico e dell'assetto idrogeologico ed idraulico della zona di intervento;
- documentazione fotografica commentata, relativa alle fasi più significative dell'intervento;

Il presente permesso di costruire, che è regolato dalle disposizioni richiamate in premessa in quanto applicabili, è stato esonerato dal pagamento del contributo di costruzione ai sensi ai sensi dell'art. 17 - comma 3 - lett. e) del Testo Unico approvato con D.P.R. 380/2001, costituisce solo una presunzione della conformità delle opere progettate alle leggi e regolamenti in vigore e non esonera dall'obbligo di attenersi strettamente a dette leggi e regolamenti, sotto la propria responsabilità, anche nei riguardi dei diritti dei terzi.

In caso di inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità previste dalle predette leggi e regolamenti o dal presente provvedimento, saranno applicate le sanzioni amministrative e penali di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.

L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche con le quali il permesso di costruire sia in contrasto, comporta la decadenza del permesso di costruire, salvo che i lavori siano stati iniziati e siano completati entro i tre anni dalla data di inizio.

Il presente permesso di costruire è rilasciato a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti dei terzi, è trasferibile ai successori ed aventi causa e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili esistenti o realizzati per effetto del suo rilascio, ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza a' sensi della vigente normativa in materia.

N.B.: Si avverte, anche sensi della legge n. 241 del 7.8.90, che il presente provvedimento ha valore anche di autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.lgs. 42/04 e pertanto, contestualmente al rilascio, viene inviato alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - via Balbi 10, Genova - che, entro il termine di 60 giorni dal ricevimento, potrà esercitare potere di annullamento ai sensi dell' art.159 - 3° comma - del suddetto Decreto legislativo; pertanto, sino al decorrere dal predetto termine di sessanta giorni, il provvedimento stesso, sotto il profilo ambientale, non abilita all'inizio dei lavori, fatta salva l'eventualità che la Soprintendenza si esprima in termini più brevi.

IL DIRIGENTE
(Dott. Michele Bonfante)

PROVINCIA DI GENOVA
AREA 06
Difesa del Suolo e Pianificazione di Bacino
Largo F. Cattanei, 3 16147 – Genova Quarto –
Telefono 010/54991 - Fax 010/5499.861
e-mail: Area06-DifesadelSuolo@provincia.genova.it

Genova, 03 OTT. 2007

prot. gen. prec. n° 87187 del 16/07/2007
prot. uscita n° 111563/6335 del 03/10/2007
allegati: come da testo

RACCOMANDATA A.R.

Sig.ra Canepa Elisa
Legale Rappresentante della Ditta
ECOENERGIA CERUSA S.R.L.
c/o Dott.Geol.Roberto Ricci
Via Argentina 3/3
16156 **Genova**

e p.c. **Comune di Genova**
Direzione Territorio, Sviluppo Economico
ed Ambiente – Settore Edilizia Privata
Via di Francia 1 (Matitone)
16149 **Genova**

Corpo Forestale dello Stato
Stazione di Arenzano
Via Marconi 188
16011 **Arenzano (Ge)**

OGGETTO: L.R. n° 04/1999 - Pratica **VI 04911:** trasmissione autorizzazione

Relativa a: *interventi di realizzazione di un impiantoper la produzione di energia elettrica sito in Via Brusinetti - Voltri -Torrente Cerusa (Sez. 2 F.19 Mapp.li 47/73/520)*

Comune di: Genova

Richiedente: Sig.ra Canepa Elisa Leg.Rappr.della Ditta Ecoenergia Cerusa S.R.L.

Si trasmette copia del Provvedimento Dirigenziale relativo alla pratica di cui all'oggetto, completo degli allegati che ne formano parte integrante.

Si precisa che tale provvedimento costituisce autorizzazione ai soli fini idrogeologici per l'esecuzione delle opere di cui all'oggetto, fatti salvi i diritti dei terzi ed ogni altra autorizzazione e/o concessione, specie nei riguardi degli obblighi ai fini urbanistici, territoriali, paesistici e per la derivazione d'acque pubbliche.

Distinti Saluti

IL DIRETTORE
(Dott. Geol. Mauro Lombardi)

26/09/2007
Sol
M:\SISTEMA QUALITA\Moduli\Consolidamento Suolo e Vincolo idrogeologico\Mod.C.S. 01 Ed.2 Rev.2 - V.I. Positivo.doc

Area 06 Certificata ISO 9001:2000 – Sistema di Gestione Qualità – RINA – Certificato N° 6556/02

Procedimento n. 673 Anno 2007

PROVINCIA DI GENOVA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

AREA 06 - DIFESA DEL SUOLO E PIANIFICAZIONE DI BA
DIFESA DEL SUOLO E PIANIFICAZIONE DI BACINO



Prot. Generale N. 0112795 / 2007
Atto N. 5337 del 11/10/2007

OGGETTO: **VI04911 - RICHIEDENTE: SIG.RA CANEPA ELISA LEG. RAPRR. DELLA DITTA ECOENERGIA CERUSA S.R.L. - L.R. n°04/1999: movimenti di terreno in zone sottoposte al vincolo idrogeologico. Istanza relativa a interventi di realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica sito in Via Brusinetti - Voltri - Torrente Cerusa (Sez.2 F.19 Mapp.li 47/73/520) in Comune di Genova.**

In data 11/10/2007 il/la sottoscritto/a **LOMBARDI MAURO** ha adottato il provvedimento Dirigenziale di seguito riportato.

Visti l'Art. 107, commi 1, 2 e 3 del T.U. "Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", approvato con D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000 e l'Art. 33 dello Statuto della Provincia di Genova;

Visto altresì l'Art. 4, comma 2 del D.Lgs 165/01;

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

IL DIRIGENTE

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977 n°616;

VISTA la L.R.4/99;

VISTO il D.M. 11/03/88 "Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione e il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione";

VISTO il D.M. 14/09/05 "Norme tecniche per le costruzioni";

VISTO il Piano di Bacino Stralcio sul rischio idrogeologico relativo agli ambiti 12 e 13 approvato con D.C.P. n. 65 del 12/12/2002 e s.m.i in base al quale l'intervento risulta ubicato nella zona PG3a della carta suscettività al dissesto;

VISTO il D.P.R. 06.06.2001 n. 380 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;

VISTO il progetto presentato in data 16/07/2007 corredato dai seguenti elaborati:

n° 1 relazione geologica a firma del dott. Geol.Roberto Ricci;
n° 1 relazione tecnica a firma del Geom.Bozzano Domenico;
n° 1 verifica di stabilità delle opere di sostegno e fondazione a firma del Geom.Bozzano Domenico;
n° 3 elaborati grafici;

VISTA l'integrazione richiesta in data 24/07/2007 ns/ prot. n° 90177 pervenuta a questo ufficio in data 12/09/2007 prot. n° 105959;

VISTA la relazione geologica in cui si afferma che le opere in progetto non arrecano squilibrio all'assetto idrogeologico della zona;

Procedimento n. 673 Anno 2007

ESAMINATA l'istanza di cui all'oggetto, concernente l'autorizzazione ad effettuare movimenti di terreno in zona vincolata ed effettuato un sopralluogo da parte di un tecnico di quest'Area

AUTORIZZA

ai sensi della L.R. 4/99, la realizzazione dei lavori in oggetto subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

a) comunicazione della data di inizio lavori prima dell'inizio degli stessi;
b) corretta osservanza del D.M. 11/3/1988 e del D.M.14/09/05;
c) movimenti di terra limitati a quelli progettualmente indicati;
d) accurata realizzazione delle opere in elevazione opportunamente fondate, seguendo le indicazioni del geologo e del progettista delle strutture;
e) esecuzione delle opere entro 36 mesi dalla data della presente autorizzazione;
f) le varianti eventualmente necessarie dovranno essere preventivamente autorizzate dalla scrivente Area 06;
g) il materiale di risulta in esubero, dovrà essere smaltito in pubblica discarica;
h) dovrà essere prodotta una relazione di fine lavori corredata da documentazione fotografica, che dovrà pervenire, sottoscritta dalla direzione lavori e congiuntamente dal Geologo incaricato, entro 60 giorni dal termine degli stessi e che attesti la corretta esecuzione delle opere conformemente al progetto autorizzato, l'adempimento delle prescrizioni impartite e l'idoneità dei lavori eseguiti in rapporto alla salvaguardia idrogeologica del territorio dove l'opera insiste;

Il richiedente sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che possono derivare a persone, animali e cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori in argomento;

L'inosservanza anche parziale di una sola delle predette condizioni comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

Al fine di garantire la stabilità del complesso opera-versante, dovranno essere adottati tutti i possibili accorgimenti per l'ottimale regimazione delle acque superficiali e profonde, sia in corso d'opera sia a lavori eseguiti, nonché per l'esecuzione degli scavi e dei riempimenti.

I lavori in oggetto non hanno interferenze con:

Corsi d'acqua pubblici (R.D. n°523/1904 e L.R. n°9/1993).

Abitati classificati da consolidare (L. n° 445/1908 e n° 64/1974).

Quanto sopra ai soli fini idrogeologici, fatti salvi i diritti dei terzi ed ogni altra autorizzazione e/o concessione, specie nei riguardi degli obblighi ai fini urbanistici, territoriali, paesistici e per la derivazione d'acque pubbliche (R.D. n° 1775/1933).

IL DIRETTORE
(Dott. Geol. Mauro Lombardi)

IN PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA PROVINCIA DI GENOVA PER 15 GIORNI DAL 1 OTT. 2007

28/09/2007
Sol
M:\CONSOLIDAMENTO SUOLO\VINCOLO IDROGEOLOGICO\PRATICHE VI\VI4911.doc

Al Signor sindaco
del Comune di Genova
Sportello Unico per le Imprese
Via di Francia 1
16100 GENOVA (GE)

OGGETTO: Dichiarazione di **INIZIO LAVORI** relativi al Progetto n° **S.U. 222/2007** con provvedimento n° **803** del **07/11/2007** – Realizzazione di impianto per la produzione di energia elettrica – c/o Via Brusinetti – Genova
Richiedente: **ECOENERGIA CERUSA – p.i. 01580520995**

I Sottoscritti:

Sig.na **CANEPA Maria Elisa**, nata a Genova il 06/06/1981, ed ivi residente in via Costa del Vento civ. 8, c.f. CNP MLS 81H46 D969G, in qualità di legale rappresentante della ditta richiedente della concessione indicata in oggetto;

Sig. **Geom. Domenico BOZZANO**, nato a Genova il 09/06/1963, ivi residente in Via D.G. Verità 4/2 , c.f BZZ DNC 63H09 D969Y- Telef. 010/6133312, nella sua qualità di Progettista e Direttore dei Lavori;

COMUNICANO

che i lavori di cui alla concessione all'oggetto inizieranno il giorno **11/04/2008**
Con riferimento alle condizioni poste nel provvedimento concessorio, i sottoscritti

DICHIARANO

che le opere verranno eseguite dall'impresa edile **GAGGERO CARLO** con sede in via Barasino 11/3 – Mele (Ge)

ALLEGANO

Alla presente:

- ✓ Copia della documentazione di regolarità della ditta esecutrice
- ✓ 2 copie della relazione tecnica riguardante il posizionamento dei capisaldi di riferimento
- ✓ Copia della valutazione revisionale di impatto acustico
- ✓ Copia della dichiarazione del Direttore dei Lavori riguardante lo smaltimento delle terre di scavo

Genova, lì 07/04/2008

Il titolare della Concessione Edilizia _____

Il Progettista e Direttore dei Lavori _____

Il Titolare della ditta esecutrice dei Lavori _____

IMPRESA EDILE
GAGGERO CARLO
Via Barasino 11/3 - GE - MELE
Tel. (0360) 881571
part. IVA 03115366 010 9
c.f. GGG CRL 71M21 D969C

10 APR 2008

CORPO FORESTALE DELLO STATO
COMANDO PROVINCIALE
- GENOVA -
Data 09 APR. 2008
Prot. N° 4013
Pos. 02 Cat. 06 Fasc. 01

All'Ispettorato Ripartimentale
delle Foreste
Viale Brigate Partigiane 2
16100 GENOVA (GE)

OGGETTO: Dichiarazione di **INIZIO LAVORI** relativi al Progetto n° **S.U. 222/2007** con provvedimento n° **803** del **07/11/2007** – Realizzazione di impianto per la produzione di energia elettrica – c/o Via Brusinetti – Genova
Richiedente: **ECOENERGIA CERUSA – p.i. 01580520995**

La Sottoscritta:

Sig.na **CANEPA Maria Elisa**, nata a Genova il 06/06/1981, ed ivi residente in via Costa del Vento civ. 8, c.f. CNP MLS 81H46 D969G, in qualità di legale rappresentante della ditta richiedente della concessione indicata in oggetto;

COMUNICA

che i lavori di cui alla concessione all'oggetto inizieranno il giorno **11/04/2008**
Con riferimento alle condizioni poste nel provvedimento concessorio, i sottoscritti

DICHIARA

che le opere verranno eseguite dall'impresa edile **GAGGERO CARLO** con sede in via Barasino 11/3 – Mele (Ge)

Genova, lì 07/04/2008

Il titolare della Concessione Edilizia

10/04/2008
p. ricevuta

U.O.PSAL
N.O. Ponente
Viale Operai 80
16100 GENOVA (GE)

OGGETTO: Dichiarazione di **INIZIO LAVORI** relativi al Progetto n° **S.U. 222/2007** con provvedimento n° **803** del **07/11/2007** – Realizzazione di impianto per la produzione di energia elettrica – c/o Via Brusinetti – Genova
Richiedente: **ECOENERGIA CERUSA – p.i. 01580520995**

La Sottoscritta:

Sig.na **CANEPA Maria Elisa**, nata a Genova il 06/06/1981, ed ivi residente in via Costa del Vento civ. 8, c.f. CNP MLS 81H46 D969G, in qualità di legale rappresentante della ditta richiedente della concessione indicata in oggetto;

COMUNICA

che i lavori di cui alla concessione all'oggetto inizieranno il giorno **11/04/2008**
Con riferimento alle condizioni poste nel provvedimento concessorio, i sottoscritti

DICHIARA

che le opere verranno eseguite dall'impresa edile **GAGGERO CARLO** con sede in via Barasino 11/3 – Mele (Ge)

Genova, lì 07/04/2008

Il titolare della Concessione Edilizia

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URNAN LAB, SVILUPPO URBANISTICO DEL TERRITORIO
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE

OGGETTO: Variante al progetto in corso di esecuzione per la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti.
(Permesso di Costruire n 809 del 7.11.2007- Rif.to S.U. 222/2007)

Prog. n. S.U. 342/2008

Richiedente :Ecoenergia Cerusa s.r.l.
(c.f./p.i.: 01580520995)

Provvedimento n. 750 data - 5 DIC. 2008

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata in data 27.11.2008 con la quale la Ecoenergia Cerusa s.r.l. ha richiesto l'approvazione di una variante al progetto in corso di esecuzione per la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti, in conformità agli elaborati progettuali a firma del Geom. Domenico Bozzano (c.f.:BZZ DNC 63H09 D969Y) allegati alla domanda;

Preso atto della modesta entita' della variante , che consiste in alcune, peraltro contenute, modifiche alla sagoma dei fabbricati in funzione dell'esigenza dei macchinari di cui è prevista la collocazione, il Responsabile del Procedimento – verificata la conformità dell'intervento con le indicazioni della strumentazione urbanistica vigente sull'area di intervento, ha ritenuto che, nel caso di specie – trattandosi in intervento compreso in zona soggetta a vincolo di tutela paesaggistica, ai sensi del decreto legislativo 42/2004 - potesse procedersi sottoponendo il progetto direttamente alle valutazioni della competente Commissione per il Pesaggio che, nella seduta del 3.12.2008 ha espresso il parere di seguito trascritto:

"La Commissione per il Paesaggio, verificata l'inesistenza di cause di incompatibilità dei componenti presenti ai sensi dell'art. 7 comma 5 del R.E.C., esprime parere favorevole all'approvazione della variante proposta ritenendo la stessa non pregiudizievole sotto il profilo ambientale ".

Preso atto che l'intervento risulta conforme alle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, approvato con D.C.R. n. 6 del 26.2.1990, come modificato con D.P.G.R. 44/2000, che approva il Piano Urbanistico Comunale;

Ritenuto, pertanto, che sussistano le condizioni, nel rispetto delle norme, prescrizioni e modalità previste dal Testo Unico delle disposizioni legislative e rego-

lamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e con L.R. 16/2008, per il rilascio del presente Permesso di Costruire, esonerato dal versamento del contributo di costruzione, in quanto ad ogni effetto di Legge compreso entro i limiti del Provvedimento originario.

R I L A S C I A

alla Ecoenergia Cerusa S.r.l. con sede in Genova , via Brusinetti 15, Permesso di Costruire inerente variante al progetto in corso di esecuzione per la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti alle condizioni di seguito indicate, in conformità al progetto che si allega come parte integrante del presente atto, composto da n. 3 tavole presentate in data 27.11.2008, di cui un originale è depositato presso l'Archivio del Settore Edilizia Privata del Comune. alle condizioni che qui debbono intendersi integralmente richiamate e trascritte contenute nel Permesso di Costruire n. 803 del 7.11.2007.

Il presente permesso di costruire che è regolato dalle disposizioni richiamate in premessa, in quanto applicabili, è stato esonerato dal versamento del contributo di costruzione in quanto ad ogni effetto compreso entro i limiti del provvedimento originario, costituisce solo una presunzione della conformità delle opere progettate alle leggi e regolamenti in vigore e non esonera dall'obbligo di attenersi strettamente a dette leggi e regolamenti, sotto la propria responsabilità, anche nei riguardi dei diritti dei terzi.

In caso di inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità previste dalle predette leggi e regolamenti o dal presente provvedimento, saranno applicate le sanzioni amministrative e penali di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e con L.R. 16/2008.

N.B.: Si avverte, anche sensi della legge n. 241 del 7.8.90, che il presente provvedimento ha valore anche di autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs. 42/04 e pertanto, contestualmente al rilascio, viene inviato alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - via Balbi 10, Genova - che, entro il termine di 60 giorni dal ricevimento, potrà esercitare potere di annullamento ai sensi dell'art. 159 - 3° comma - del suddetto Decreto legislativo; pertanto, sino al decorrere dal predetto termine di sessanta giorni, il provvedimento stesso, sotto il profilo ambientale, non abilita all'inizio dei lavori, fatta salva l'eventualità che la Soprintendenza si esprima in termini più brevi.

Il Dirigente
(Arch. Pier Paolo TOMIOLO)

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

COMUNE DI GENOVA

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€14,62
QUATTORDICI/62

DIREZIONE URNAN LAB, SVILUPPO URBANISTICO DEL TERRITORIO
SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE

OGGETTO: Seconda variante al progetto in corso di esecuzione per la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti.
(Permesso di Costruire n 809 del 7.11.2007- Rif.to S.U. 222/2007)
(Prima v.c.o. Provv.to n 750 del 5.12.2008- Rif.to S.U. 342/2008)

Prog. S.U. 92./2009

Richiedente :Ecoenergia Cerusa s.r.l.
(c.f./p.i.: 01580520995)

Provvedimento n. 330 data 16 GIU. 2009

IL DIRETTORE

Vista l'istanza pervenuta allo Sportello Unico per le Imprese in data 16.4.2009, con la quale la Ecoenergia Cerusa s.r.l. ha richiesto l'approvazione di una seconda variante al progetto in corso di esecuzione per la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti, in conformità agli elaborati progettuali a firma del Geom. Domenico Bozzano (c.f.:BZZ DNC 63H09 D969Y) che prevedono modifica della sagoma del corpo di fabbrica destinato all'alloggiamento della turbina ;

Vista la lettera prot. 163121 in data 23.4.2009 con la quale il Responsabile del Procedimento rilevato che " la nuova soluzione propone una casuale sopraelevazione del fabbricato precedentemente assentito senza alcun rispetto degli allineamenti delle fronti e degli spigoli dello stesso, creando pertanto una situazione di confusione e disordine che non risulta essere coerente con gli obiettivi di qualità stabiliti dal Titolo V - Norme Edilizie di Interesse Urbano ed Ambientale, del Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C.C. 20 del 20.3.2007" ha invitato la Ecoenergia Cerusa s.r.l. ad adeguare la soluzione progettuale ai suddetti criteri.

Visto l'elaborato sostitutivo pervenuto in data 9.6.2009 il quale propone una soluzione progettuale coerente con gli obiettivi di qualità stabiliti dal Titolo V - Norme Edilizie di Interesse Urbano ed Ambientale, del Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C.C. 20 del 20.3.2007"

Verificato che la zona di intervento - ove è situato il fabbricato di valle dell'impianto, destinato all'alloggiamento della turbina - non è soggetta a vincoli la cui presenza - in relazione a quanto forma oggetto dell'intervento - richieda il rilascio di autorizzazione o nullaosta in materia di tutela paesistica, idrogeologica, idraulica, ambientale, naturalistica e del patrimonio storico, artistico ed archeologico

Ritenuto, pertanto, che sussistano le condizioni, nel rispetto delle norme, prescrizioni e modalità previste dal Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e con L.R. 16/2008, per il rilascio del presente Permesso di Costruire, esonerato dal versamento del contributo di costruzione, in quanto ad ogni effetto di Legge compreso entro i limiti del Provvedimento originario.

R I L A S C I A

alla Ecoenergia Cerusa S.r.l. con sede in Genova , via Brusinetti 15, Permesso di Costruire inerente seconda variante al progetto in corso di esecuzione per la realizzazione di impianto per produzione di energia idro-elettrica in via Brusinetti alle condizioni di seguito indicate, in conformità al progetto che si allega come parte integrante del presente atto, composto da un unico elaborato presentato in data 9.6.2009, di cui un originale è depositato presso l'Archivio del Settore Approvazione Progetti e Controllo Attività Edilizia del Comune. alle condizioni che qui debbono intendersi integralmente richiamate e trascritte contenute nel Permesso di Costruire n. 803 del 7.11.2007 e nel Provvedimento n. 750 del 5.12.2008, che approva una prima variante

Il presente permesso di costruire che è regolato dalle disposizioni richiamate in premessa, in quanto applicabili, è stato esonerato dal versamento del contributo di costruzione in quanto ad ogni effetto compreso entro i limiti del provvedimento originario, costituisce solo una presunzione della conformità delle opere progettate alle leggi e regolamenti in vigore e non esonera dall'obbligo di attenersi strettamente a dette leggi e regolamenti, sotto la propria responsabilità, anche nei riguardi dei diritti dei terzi.

In caso di inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità previste dalle predette leggi e regolamenti o dal presente provvedimento, saranno applicate le sanzioni amministrative e penali di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e con L.R. 16/2008.

Il Direttore
(Arch. Pier Paolo Tomiolo)



AL COMUNE DI GENOVA
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
Via di Francia, 1
16149 Genova

Il/ La sottoscritto/a **CANEPA Maria Elisa**
codice fiscale **CNP MLS 81H46 D969G**
nato/a a **Genova** Prov. **Ge** il **06/06/1981**
residente in: Comune di **Genova** Prov. **Ge** C.A.P. **16158**
indirizzo **via Costa del Vento** n. **8** tel. ____/_____
@mail _____ fax ____/_____

In qualità di legale rappresentante della ditta richiedente:
ECOENERGIA CERUSA s.r.l. con sede in **Genova**, via **Brusinetti 15**, p.i. **01580520995**

Il/ La sottoscritto/a **Geom. BOZZANO Domenico**
codice fiscale **BZZ DNC 63H09 D969Y**
nato/a a **Genova** Prov. **Ge** il **09/06/1963**
residente in: Comune di **Genova** Prov. **Ge** C.A.P. **16158**
indirizzo **via D.G. Verità** n. **4/2** tel. **010/6133312**
@mail _____ fax **010/6133312**

In qualità di direttore dei lavori

COMUNICANO

ai sensi dell'art. 22 del Regolamento Edilizio Comunale per l' immobile sito in Genova via **c/o via Brusinetti – loc. Fabbriche Genova Voltri** relativo all'intervento di: **Realizzazione di un impianto per produzione di energia elettrica** che in data **15/09/2009** sono stati ultimati i lavori di cui al Progetto n. **S.U. 92/2009** approvati con permesso di costruire n. **330** rilasciato in data **16/06/2009** **(pratica madre S.U. 222/2007 con provv. 803/2007 e prima variante S.U. 342/2008 con provv. 750/2008)**

DICHIARANO

- unitamente all'impresa esecutrice, ciascuno per gli obblighi che gli competono, **che le opere progettate sono conformi al Permesso di costruire ed alle eventuali varianti**;

- con la firma della presente i soggetti interessati **autorizzano** il Comune di Genova a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che li riguarda, in osservanza del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali.

L'Impresa esecutrice

COGNOME E NOME / Ragione sociale	**GAGGERO Carlo** **Legale rappresentante**
codice fiscale	G G G C R L 7 1 M 2 1 D 9 6 9 Q
Sede Comune **Mele** indirizzo **via Perniciaro** e mail	Prov. Ge n. **19** C.A.P. **16010** tel. **010/6121716** fax **010/6121716**
	Firma GAGGERO COSTRUZIONI Via Perniciaro, 19 - 16010 Mele (Ge) - Tel. e Fax 010 6121716 E-mail: ..... C.F. GGG CRL 71M21 D969Q - P.I. 01103960109

Si allegano inoltre i sotto elencati documenti prescritti dal titolo abilitativo:

SI	NO	
☐	X	Copia del certificato di collaudo statico previsto dall'art.67 comma 8 del D.P.R. N°380/01, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica con attestazione dell'avvenuto deposito presso l'Ufficio c.a. di in data prot. ;
☐	X	Copia del collaudo a firma del _____ tecnico abilitato, resa sotto forma di perizia giurata in data , delle opere realizzate in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche indicata nell'art.11 del D.M. LL.PP. n°236 del 14/06/89 e art.77 del D.P.R. N°380/01 per gli edifici privati, e art.82 del D.P.R. N°380/01 per gli edifici pubblici o privati aperti al pubblico;
☐	X	Copia del certificato di prevenzione incendi rilasciato in data dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova;
☐	X	Copia della dichiarazione di inizio attività, ai sensi del D.P.R. 12/01/1998 n°37, con riferimento prot. VV.F. n° _____/_____ del ;
☐	X	Dimostrazione di avvenuta consegna presso la Direzione Servizi Tecnici – Ufficio Risparmio Energetico della dichiarazione congiunta sottoscritta dal progettista, dell'impresa esecutrice e dal direttore dei lavori, attestante l'osservanza delle disposizioni della L.09/01/1991 n°10 e relativi regolamenti di attuazione, in materia di contenimento dei consumi energetici (per progetti dell'isolamento termico e dell'impianto termico presentati prima dell'entrata in vigore D.Lgs. 192/05 o in applicazione del regime transitorio di cui all'allegato I del medesimo);
☐	X	Dimostrazione di avvenuta consegna presso la Direzione Servizi Tecnici – Ufficio Risparmio Energetico dell'attestazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti nonché attestato di certificazione energetica dell'edificio nei casi previsti dalle vigenti norme in materia di energia, asseverati dal Direttore dei lavori; (per progetti dell'isolamento termico e dell'impianto termico presentati dopo l'entrata in vigore D.Lgs. 192/05);
X	☐	**Documentazione fotografica**
X	☐	**Relazione geologica e geotecnica di fine lavori**
X	☐	**Certificazione della corretta esecuzione degli interventi eseguiti sul suolo e nel sottosuolo a firma congiunta del professionista incaricato per le indagini geognostiche e del direttore dei lavori**
X	☐	**Copia delle ricevute di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano**

Genova, **07/10/2009**

il titolare del permesso di costruire

Campo M. Celeste

il direttore dei lavori

GEOSOUND STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI FANTINI & RACCOSTA
Corso Italia 14/1 – 16145 GENOVA
Tel. /Fax. 010.3198881 – Cell. 339.3335866 – Cell. 335.5704033

Al Signor Sindaco
Settore Edilizia Privata –
Ispettorato Edilizio-Ufficio Agibilità
Via Di Francia 1
16149 – Genova

OGGETTO: Pratica n° **S.U. 222/2007** con provv. n° **803 del 07/11/2007** (prima variante c.o. n° S.U. 342/2008 con provv. n° 750 del 05/12/2008, seconda variante c.o. n° S.U. 92/2009 con provv. n° 330/ del 16/06/2009), Realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica c/o via Brusinetti – loc. Fabbriche, Genova Voltri.

Richiedente: **ECOENERGIA CERUSA s.r.l.** p.i. 01580520995

Le sottoscritte:

- ✓ Dott. geol. Alessandra FANTINI, regolarmente iscritta all'Albo dei Geologi della Liguria al n° 418 e tecnico competente in acustica iscritto nel registro Regionale ai sensi dell'art. 2, comma 7, L. 447/95,
- ✓ Dott. Geol. Michela RACCOSTA, regolarmente iscritta all'Albo dei Geologi della Liguria al n° 483 e tecnico competente in acustica iscritto nel registro Regionale ai sensi dell'art. 2, comma 7, L. 447/95

in qualità di tecnici competenti in acustica hanno redatto, in data 16 luglio 2007, valutazione previsionale di impatto acustico relativamente ai lavori della pratica all'oggetto;

D I C H I A R A N O

che, vista la funzione dei due locali tecnici oggetto della pratica, gli stessi non necessitano di collaudo acustico, in quanto non ricadenti nelle categorie individuate dal D.P.C.M. 5/12/1997 ("Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici").

Cordiali Saluti.

Genova, 13/11/2009

Dott. ing. geol. Alessandra FANTINI

Dott. geol. Michela RACCOSTA

COMUNE DI GENOVA

Imposta di bollo assolta in modo virtuale giusta autorizzazione del Direttore dell'Ufficio di Genova Prot. 6107 del 14/05/2002

DIREZIONE SVILUPPO URBANISTICO E GRANDI PROGETTI
SETTORE APPROVAZIONE PROGETTI E CONTROLLO ATTIVITÀ EDILIZIA
UFFICIO AGIBILITÀ

PROVVEDIMENTO N. 307 **ADDÌ,** 30 NOV. 2011

IL DIRIGENTE

Vista la domanda depositata in data 27/10/2011 dalla sig.ra Maria Elisa Canepa in qualità di leg. rap.te della "Ecoenergia Cerusa S.r.l. ai sensi dell'art. 37 della L.R. 16/08 e s.i., intesa ad ottenere la certificazione di agibilità dei locali tecnici siti in Via Brusinetti corredata da:

- dichiarazione datata 20/10/2011 sottoscritta dal Geom. Domenico Bozzano in qualità di tecnico abilitato con la quale lo stesso, attesta la conformità dell'opera realizzata rispetto al progetto approvato, ivi comprese le eventuali varianti in corso d'opera già eseguite di cui all'art. 25, nonché della rispondenza della stessa ai requisiti di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio energetico e alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

- relazione finale del direttore dei lavori registrata al n. 20114 in data 28/09/2011 presso l'Amministrazione Provinciale di Genova a firma dell'Ing. Eugenio Boccaccio;

- certificato di collaudo statico registrato al n. 20114 in data 28 settembre 2011 presso l'Amministrazione Provinciale di Genova, a firma dell'Ing. Piero Delfanti;

- dichiarazione datata 20/10/2011 sottoscritta dal Geom. Domenico Bozzano con la quale lo stesso attesta che vista la funzione dei due locali tecnici, gli stessi non necessitano di adeguamento in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

- dichiarazione datata 20/10/2011 sottoscritta dal Geom. Domenico Bozzano con la quale lo stesso attesta che le attività svolte in Via Brusinetti:

  a) non ricadono tra quelle soggette ai sensi del D.M. 16/2/1982 al rilascio del certificato di prevenzione incendi;
  b) che le unità immobiliari ivi ubicati non sono ricomprese all'interno di edifici o complessi immobiliari soggetti al rilascio del certificato di prevenzione incendi;
  c) che i lavori ivi eseguiti sono comunque rispondenti alle norme vigenti in materia di prevenzione incendi e sicurezza;

- ricevuta di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Ufficio Provinciale dell'Agenzia del Territorio;

- dichiarazione datata 20/10/2011 sottoscritta dal Geom. Domenico Bozzano con la quale lo stesso attesta che:

  a) gli interventi edilizi svolti in Via Brusinetti non hanno richiesto modifiche agli allacci preesistenti;
  b) l'attività insediata non richiede l'acquisizione di nuova autorizzazione e/o collaudo allo scarico;

- dichiarazione datata 20/10/2011 sottoscritta dalla sig.ra Maria Elisa Canepa relativa all'avvenuto deposito in data 09/12/2009 presso il Settore Energia della Direzione Ambiente Igiene ed Energia del Comune di Genova delle dichiarazioni di conformità degli impianti previste dal D.M. 37/08;

- dichiarazione datata 20/10/2011 sottoscritta dalla sig.ra Maria Elisa Canepa con la quale la stessa attesta che dalla data di fine lavori ad oggi gli impianti presenti non sono stati modificati così come depositato presso il Settore Energia in data 09/12/2009;

Constatato che è stata pagata la sanzione dovuta ai sensi di legge per ritardata presentazione della domanda di agibilità;

Visto L'art. 37 della L.R. 16/08;

CERTIFICA

L'AGIBILITÀ DEI LOCALI TECNICI SITI IN VIA BRUSINETTI

(CATASTO SEZ.VOL – FG. 19 – MAPP. 1043 E 1047)
(DESTINAZIONE D'USO: LOCALI TECNICI)
(FASCICOLO N. 3489/2007)

Sono fatte salve le ulteriori autorizzazioni eventualmente richieste da leggi e regolamenti per destinazioni specifiche.

IL DIRIGENTE
(Dott. Paolo Berio)

CM

B

Provincia di Genova

Direzione Ambiente, Ambiti Naturali e Trasporti

Servizio Energia, Aria e Rumore

Ufficio Energia e Rumore

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n. 37588

Allegati 1

ECOENERGIA CERUSA Srl
Via Brusinetti 15
GENOVA

Genova, 21 Marzo 2012

Oggetto: Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi D. Lgs 387/2003, D.M. 10.09.201, D.Lgs. 28/2011 e L.R. 22/2007 e ss.mm.ii., per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte idroelettrica (e delle opere connesse) di potenza elettrica pari a 155 kW, in località Fabbriche (Voltri), nel Comune di Genova.
Proponente: Ecoenergia Cerusa S.r.l.". Pratica ER_41.
Improcedibilità dell'istanza per carenza documentale ai sensi del D.M. Sviluppo Economico 10.09.2010.

Si fa riferimento alla domanda di autorizzazione unica alla costruzione e all'esercizio di un impianto idroelettrico di potenza pari a 155 kW in località Fabbriche (Voltri), nel Comune di Genova ed assunta al protocollo della scrivente Amministrazione con n.35290 del 16.03.2012.

Dall'esame della documentazione presentata, si rilevano diverse carenze rispetto a quanto stabilito nel Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 10.09.2010 al punto 13 – Contenuti minimi dell'istanza per l'autorizzazione unica – ad eccezione di quanto indicato alla lett. b) ii.

Per comodità si allega alla presente nota un estratto del D.M. 10.09.2010, art. 13 rimandando al testo integrale ed ufficiale per le ulteriori disposizioni in esso contenute.

Nel caso il Proponente non consegni la documentazione indicata è necessario giustificare l'omissione poiché non pertinente.

E' necessario inoltre che il Proponente prenda visione del regolamento riguardante il procedimento di autorizzazione unica sul sito *www.provincia.genova.it/autorizzazioni/sportello semplice/energia*, al fine di predisporre correttamente la documentazione ed il numero di copie da consegnare.

In riferimento alla lett. i) il D.M. stabilisce che alla domanda di autorizzazione debba essere allegata ricevuta comprovante il pagamento delle spese istruttorie ove previste pena l'improcedibilità dell'istanza.

In merito a quanto sopra si informa il Proponente che con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 159 in data 08.11.2011 ad oggetto "R.D. 1775/1933, D. Lgs. 387/2003, D.Lgs. 115/2008, D.M. 10.09.2010, L.R. 22/2007 e ss.mm.ii. – Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio per impianti di produzione e trasporto di energia elettrica e per impianti solari termici. Determinazione del Tariffario per gli oneri relativi alle istruttorie dei procedimenti di autorizzazione unica (tariffa istruttoria)", si è provveduto a stabilire le tariffe dovute per copertura degli oneri istruttori per il rilascio dell'autorizzazione unica per gli impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile.

Pertanto, con la presente, si comunica che il procedimento relativo all'istanza presentata potrà essere avviato solo alla presentazione della ricevuta dell'effettuato pagamento delle spese istruttorie.

Per l'impianto in oggetto la tariffa istruttoria è pari a 500,00 euro.

Il pagamento dell'importo dovuto potrà essere effettuato secondo le seguenti modalità alternative:

- mediante versamento sul conto corrente intestato alla Tesoreria dell'Amministrazione Provinciale di Genova n. 282160, indicando come causale "Spese istruttorie per il rilascio di AU. Pratica ER_41",

Largo Cattanei, 3 16147 Genova
Tel. 0039.010 5499 1 Fax 0039. 010 54 99 821
www.provincia.genova.it - e-mail: ufficio.rumore@provincia.genova.it
e-mail pec: protocollo@cert.provincia.genova.it
CF 80007350103 – P.IVA 00949170104
Certificazione ISO 9001 Certificato RINA n. 10231/02/S

ALLEGATO

- mediante bonifico bancario (codice IBAN **IT49N0617501440000000008790** presso CARIGE S.p.a. Agenzia 44), indicando la stessa causale.

Con la presente si comunica pertanto l'improcedibilità dell'istanza fino al ricevimento della documentazione prevista dal D.M. 10.09.2010 non ancora in possesso della scrivente Amministrazione.

Per eventuali comunicazioni, si prega di contattare l'Ufficio Energia e Rumore della Direzione Ambiente, Ambiti Naturali e Trasporti (e-mail : ufficio.rumore@provincia.genova.it , fax 010 54 99 821; tel. 010 54 99 802 – 795).

E' gradita l'occasione per porgere distinti saluti.

Il Dirigente
Dott.ssa Cecilia Brescianini

ALLEGATO

Estratto dal "Decreto 10.09.2010 GU 219 del 18.09.2010

PARTE III: PROCEDIMENTO UNICO

13. Contenuti minimi dell'istanza per l'autorizzazione unica

13.1. L'istanza per il rilascio dell'autorizzazione unica, fermo restando quanto previsto dai punti 13.2 e 13.3, e' corredata da:

a) progetto definitivo dell'iniziativa, comprensivo delle opere per la connessione alla rete, delle altre infrastrutture indispensabili previste, della dismissione dell'impianto e del ripristino dello stato dei luoghi. Il ripristino, per gli impianti idroelettrici, e' sostituito da misure di reinserimento e recupero ambientale.

b) relazione tecnica, inclusa nel progetto definitivo, che indica, in particolare:

i. i dati generali del proponente comprendenti, nel caso di impresa, copia di certificato camerale;

ii. la descrizione delle caratteristiche della fonte utilizzata, con l'analisi della producibilita' attesa, ovvero delle modalita' di approvvigionamento e, per le biomasse, anche la provenienza della risorsa utilizzata; per gli impianti eolici andranno descritte le caratteristiche anemometriche del sito, le modalita' e la durata dei rilievi, che non puo' essere inferiore ad un anno, e le risultanze sulle ore equivalenti annue di funzionamento;

iii. la descrizione dell'intervento, delle fasi, dei tempi e delle modalita' di esecuzione dei complessivi lavori previsti, del piano di dismissione degli impianti e di ripristino dello stato dei luoghi, ovvero, nel caso di impianti idroelettrici, delle misure di reinserimento e recupero ambientale proposte;

iv. una stima dei costi di dismissione dell'impianto e di ripristino dello stato dei luoghi ovvero, nel caso di impianti idroelettrici, delle misure di reinserimento e recupero ambientale proposte;

v. un'analisi delle possibili ricadute sociali, occupazionali ed economiche dell'intervento a livello locale per gli impianti di potenza superiore ad 1 MW.

c) nel caso di impianti alimentati a biomassa e di impianti fotovoltaici, e' allegata la documentazione da cui risulti la disponibilita' dell'area su cui realizzare l'impianto e delle opere connesse, comprovata da titolo idoneo alla costruzione dell'impianto e delle opere connesse , ovvero, nel caso in cui sia necessaria, la richiesta di dichiarazione di pubblica utilita' delle opere connesse e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, corredata dalla documentazione riportante l'estensione, i confini ed i dati catastali delle aree interessate ed il piano particellare; tale documentazione e' aggiornata a cura del proponente nel caso il progetto subisca modifiche durante la fase istruttoria;

d) per gli impianti diversi da quelli di cui al punto c) e' allegata la documentazione da cui risulti la disponibilita', nel senso precisato al punto c), dell'area interessata dalla realizzazione dell'impianto e delle opere connesse ovvero, nel caso in cui sia necessaria la procedura di esproprio, la richiesta di dichiarazione di pubblica utilita' dei lavori e delle opere e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio corredata dalla documentazione riportante l'estensione, i

ALLEGATO

confini ed i dati catastali delle aree interessate ed il piano particellare; tale documentazione e' aggiornata a cura del proponente nel caso il progetto subisca modifiche durante la fase istruttoria;

e) per gli impianti idroelettrici, concessione di derivazione d'acqua per uso idroelettrico qualora sia stata gia' acquisita;

f) preventivo per la connessione redatto dal gestore della rete elettrica nazionale o della rete di distribuzione secondo le disposizioni di cui agli articoli 6 e 19 della Delibera AEEG ARG/elt 99/08 e successive disposizioni in materia, esplicitamente accettato dal proponente; al preventivo sono allegati gli elaborati necessari al rilascio dell'autorizzazione degli impianti di rete per la connessione, predisposti dal gestore di rete competente, nonche' gli elaborati relativi agli eventuali impianti di utenza per la connessione, predisposti dal proponente. Entrambi i predetti elaborati sono comprensivi di tutti gli schemi utili alla definizione della connessione;

g) certificato di destinazione urbanistica ed estratto dei mappali e delle norme d'uso del piano paesaggistico regionale in riferimento alle aree interessate dall'intervento nonche', ove prescritta, la relazione paesaggistica di cui al DPCM 12 dicembre 2005;

h) ove prescritta, documentazione prevista dal d.lgs. 4/2008 per la verifica di assoggettabilita' alla valutazione di impatto ambientale ovvero per la valutazione di impatto ambientale e la valutazione di incidenza, relativa al progetto di cui alla lettera a);

i) ricevuta di pagamento degli oneri istruttori, ove previsti;

j) impegno alla corresponsione all'atto di avvio dei lavori di una cauzione a garanzia della esecuzione degli interventi di dismissione e delle opere di messa in pristino, da versare a favore dell'amministrazione procedente mediante fideiussione bancaria o assicurativa secondo l'importo stabilito in via generale dalle Regioni o dalle Province delegate in proporzione al valore delle opere di rimessa in pristino o delle misure di reinserimento o recupero ambientale; la cauzione e' stabilita in favore dell'amministrazione che sara' tenuta ad eseguire le opere di rimessa in pristino o le misure di reinserimento o recupero ambientale in luogo del soggetto inadempiente; tale cauzione e' rivalutata sulla base del tasso di inflazione programmata ogni 5 anni. Le Regioni o le Province delegate, eventualmente avvalendosi delle Agenzie regionali per l'ambiente, possono motivatamente stabilire, nell'ambito della Conferenza dei servizi, differenti soglie e/o importi per la cauzione parametrati in ragione delle diverse tipologie di impianti e in relazione alla particolare localizzazione dei medesimi;

k) nel caso in cui il preventivo per la connessione comprenda una stazione di raccolta potenzialmente asservibile a piu' impianti e le opere in esso individuate siano soggette a valutazione di impatto ambientale, la relazione che il gestore di rete rende disponibile al produttore, redatta sulla base delle richieste este di connessione di impianti ricevute dall'azienda in riferimento all'area in cui e' prevista la localizzazione dell'impianto, comprensiva dell'istruttoria di cui al punto 3.1, corredata dei dati e delle informazioni utilizzati, da cui devono risultare, oltre alle alternative progettuali di massima e le motivazioni di carattere elettrico, le considerazioni operate al fine di ridurre l'estensione complessiva e contenere l'impatto ambientale delle infrastrutture di rete;

l) copia della comunicazione effettuata alla Soprintendenza ai sensi del punto 13.3.

ALLEGATO

13.2. L'istanza e' inoltre corredata della specifica documentazione eventualmente richiesta dalle normative di settore di volta in volta rilevanti per l'ottenimento di autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati che confluiscono nel procedimento unico e di cui e' fornito un elenco indicativo nell'allegato 1.

13.3. Nei casi in cui l'impianto non ricada in zona sottoposta a tutela ai sensi del d.lgs 42 del 2004, il proponente effettua una comunicazione alle competenti Soprintendenze per verificare la sussistenza di procedimenti di tutela ovvero di procedure di accertamento della sussistenza di beni archeologici, in itinere alla data di presentazione dell'istanza di autorizzazione unica. Entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione, le soprintendenze informano l'amministrazione procedente circa l'eventuale esito positivo di detta verifica al fine di consentire alla stessa amministrazione, nel rispetto dei termini previsti dal punto 14.6, di convocare alla conferenza di servizi le soprintendenze nel caso previsto dal punto 14.9, lett. e).

13.4. Le Regioni o le Province delegate non possono subordinare la ricevibilita', la procedibilita' dell'istanza o la conclusione del procedimento alla presentazione di previe convenzioni ovvero atti di assenso o gradimento da parte dei comuni il cui territorio e' interessato dal progetto. "