This drawing is the property of Inter IKEA Systems B.V. and may, in no way other than for agreed purpose, be used, copied, reproduced or in any other manner made known to a third party, and shall after its intended use be returned to Inter IKEA Systems B.V.
© Inter IKEA Systems B.V.

IKEA ITALIA RETAIL S.R.L.
Strada Provinciale 208, n.3
20061 - CARUGATE (Milano)
Tel.: 02 92 92 71 Fax: 02 92 92 72 60
P.IVA: 02992760963
Procuratore della società: Arch. Agostino Gamba

*Società per lo sviluppo e la promozione di Genova e provincia*

Sviluppo Genova S.p.a.
Via Martin Piaggio, 17/7
16122 - GENOVA (GE)
Tel.: 010.648.511 Fax: 010.648.51333 E-mail: info@sviluppogenova.com
P.IVA: 03669800108
Legale Rappresentante: Sig. Pier Giulio Porazza

Arch. Emilio Morasso
Via alla Torre dell'Amore, 18/1
16146 Genova Italia
tel. +39 010 36 39 56 fax +39 010 36 75 10
studio@morasso.it www.studiomorasso.com

Dott. Ing. Marco Medeghini

**IMPIANTI**

SIEVER S.R.L.
VIA GRILLENZONI 25 - 44122 FERRARA
TEL 0532 769591
FAX 0532 768733
WWW.SIEVER.IT
EMAIL - INFO@SIEVER.IT
PERITO GIANNI MINOTTI

STUDIO GEOTECNICO ITALIANO s.r.l.
ingegneria geotecnica–ingegneria ambientale–ingegneria sismica e geologia applicata
Via Ripamonti, 89 – 20141 – Milano
Tel. 02/5220141 – Fax 02/5691845 – info@studiogeotecnico.it

**CONSULENTE PREVENZIONE INCENDI**

Ing. Donato Mininni
Via Morvillo, 2
70022 Altamura (BA)
tel 080 3115252 ing.donato@mininni.it

| PROGETTO EX-NOVO | DATA 25-07-2012 | AGG. |
|---|---|---|

1° TITLE: **SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE - CONFERENZA DEI SERVIZI**

2° Title: **AMPLIAMENTO IKEA GENOVA, VIA LUIGI PERINI 5-7**

3° Title: PARERE FAVOREVOLE AMT ALLO SPOSTAMENTO DEL CANALE DI DRENAGGIO URBANO AREA IKEA CAMPI COME DA PROGETTO

| G | E | X | X | Y | Y | C | V | 2 | S | A |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IISSBV STANDARDS Code | | | | | | IKEA ITALIA STANDARDS Code | | | DRAWING N. | |

SCALE

File name. estension

ORIGINALE

SVILUPPO GENOVA S.p.A.
Prot. N° 1899 - 03/09/12
Di N.Ho ✓ Campasiol ✓
Risco ✓ Sodero ✓ Pepini ✓
M. Pacini ✓ Manzini ✓

AMTGenova
Azienda Mobilità e Trasporti SpA
Via L. Montaldo, 2
16137 Genova, Italia
Cap. Soc. € 11.426.013 i.v.
Reg. Imp./P.IVA/CF 03783930104
T > [+39] 010 558114
F > [+39] 010 5582400
E > amt.spa@amt.genova.it
W > www.amt.genova.it

COMUNE GENOVA
6 SET 2012
SPORTELLO UNICO IMPRESE

Genova, 30/8/2012

Raccomandata A.R.
Anticipata via fax al n. 010 64851333

Spett.
Sviluppo Genova s.p.a.
Via Martin Piaggio, 17/7
16122 GENOVA GE

c..a. Dott. Piergiulio Porazza

**Oggetto:** **Complesso Immobiliare "ex Laminati Piani" in località Campi. Demolizione edificio "ex Mensa" e ricollocazione canale. Vs nota prot. 1202 del 2 Agosto 2012**

A riscontro della Vostra del 2 agosto u.s. prot. n. 1202, si conferma, come da colloqui intercorsi, la nostra disponibilità ad autorizzare, per quanto di competenza, lo spostamento del "canale di raccolta acque bianche" secondo quanto da Voi proposto, avendo rilevato che la posizione individuata non preclude limitazione nell'uso dell'area AMT.

Già precedentemente confermata la disponibilità alla demolizione demolizione del manufatto "ex mensa" anche per porzioni insistenti sulla nostra proprietà, ed al diritto di accesso al fondo intercluso nei termini previsti dalle norme di legge e degli accordi precedenti, per i mezzi di servizio.

Resta pertanto in quanto concordato per le vie brevi e cioè che:

a) la ricollocazione del "canale di raccolta acque bianche" dovrà essere realizzata, a cura e spese della Vostra Società e/o suoi aventi causa, nel rispetto di quanto previsto dalla relazione idraulica del 25/7/12 dell'Ing. Achille Fantoni, che dovrete inviarci in via formale prima degli atti di istituzione/modifica delle servitù;

b) gli oneri e le spese di ricollocazione del predetto canale dovranno essere a completo carico della Vostra Società e/o dei suoi aventi causa;

c) la demolizione parziale del fabbricato "ex Mensa Ilva" relativamente ai volumi che insistono sull'area di Vostra proprietà, oltre a parte dell'edificio insistente nella nostra area fino alla prima fila di pilastri utili, così come individuata nella planimetria allegata sub 5 alla predetta lettera 2 agosto u.s., prot. n. 1202 e la messa in sicurezza della parte rimanente del fabbricato saranno interamente a cura e spese della Vostra Società e/o suoi aventi causa, anche per la parte del fabbricato stesso che insiste nella proprietà AMT, la quale pertanto non dovrà corrispondere nulla a tale titolo;

AMTGenova

d) la demolizione dovrà essere preceduta da formale comunicazione con congruo preavviso

e) AMT è esonerata da ogni e qualsiasi responsabilità dipendenti dell'esecuzione dei predetti lavori di demolizione e messa in sicurezza, oltre che di ricollocazione del canale, che saranno a completo carico della Vostra Società e/o suoi aventi causa, che, ove si rendesse necessario, dovranno tenere indenne e manlevare AMT;

f) l'uso della strada di accesso all'area da Corso Perrone sarà limitato ai soli mezzi di servizio;

g) le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria della predetta strada di accesso, per quanto oggi di competenza di AMT, saranno a fare data dagli atti formali (cfr infra) ripartite in parti uguali tra AMT e la Vostra società e/o i suoi aventi causa.

Le formalizzazioni del caso riguardano pertanto la istituzione/modifica delle servitù a favore di Sviluppo Genova e/o suoi aventi causa per il passaggio delle canalizzazioni e per l'uso della strada, per le quali restiamo in attesa di concordare i testi e conoscere la data per la stipula degli atti necessari.

Per la forma, Vogliate cortesemente ritornarci copia della presente firmata in segno di accettazione.

Cordiali saluti.

AMT S.p.A.
L'Amministratore Delegato

Dott. Paolo Cervetti