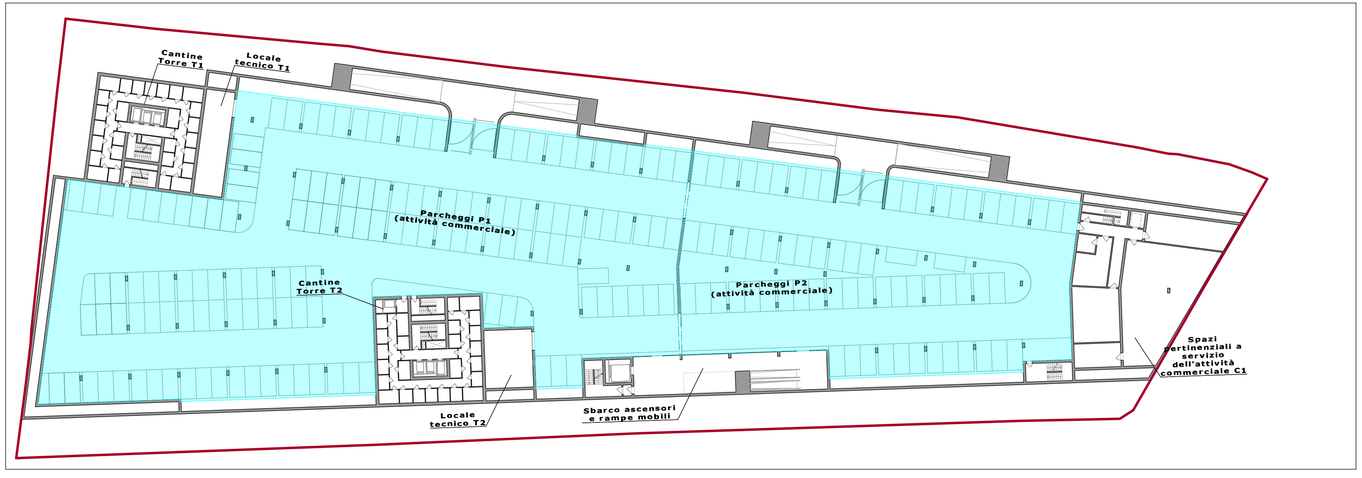
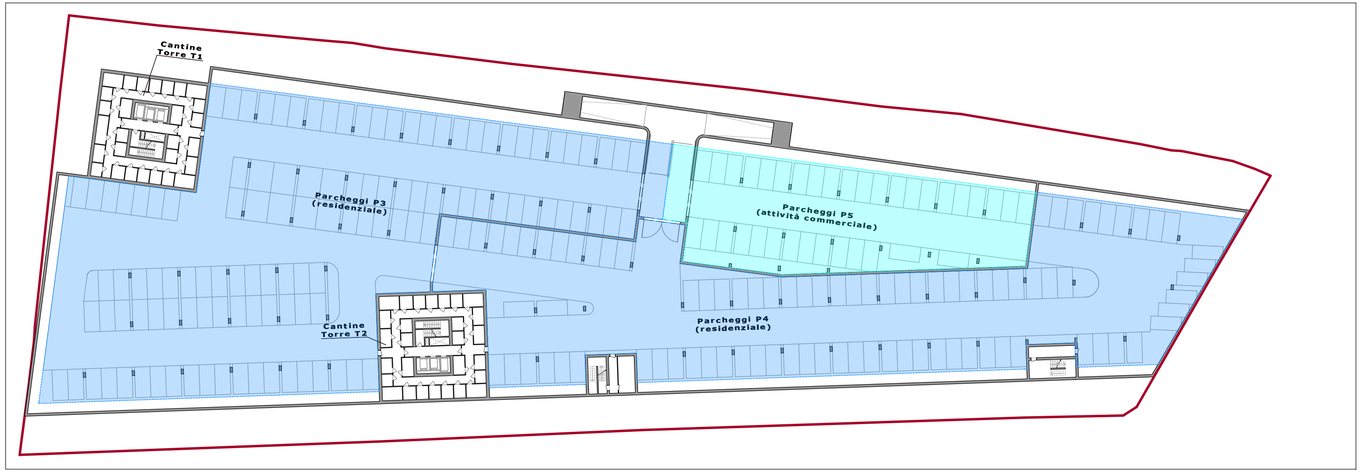
PIANTE PIANO PRIMO INTERRATO



PIANTE PIANO SECONDO INTERRATO



CALCOLO DEL VOLUME VIRTUALE AI FINI DELLA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (ART.70 L.R.16/2008)

SUPERFICIE AGIBILE (S.A.) RESIDENZIALE = **11.551 MQ** (vedi elaborato n. 18.1)

VOLUME VIRTUALE RESIDENZIALE = S.A. X 3,5 MT
= 11.551 X 3,5 = 40.429 MC

SUPERFICIE AGIBILE (S.A.) COMMERCIALE = **5.290 MQ** (vedi elaborato n. 18.1)

VOLUME VIRTUALE COMMERCIALE = S.A. X 3,5 MT
= 5.290 X 3,5 = 18.515 MC

VOLUME VIRTUALE TOTALE = **58.944 MC**

CALCOLO DEL VOLUME VIRTUALE DEI PARCHEGGI PERTINENZIALI AI PIANI INTERRATI

PIANO PRIMO INTERRATO
PARCHEGGI PERTINENZIALI COMMERCIALE

PARCHEGGIO P1
3.828 x 3,50 m = 13.398 mc

PARCHEGGIO P2
1.971 x 3,50 m = 6.899 mc

TOT = 20.297 MC

PIANO SECONDO INTERRATO
PARCHEGGI PERTINENZIALI RESIDENZIALI

TORRE T1-T2

PARCHEGGIO P3
3.141 x 2,80 m = 8.795 mc

PARCHEGGIO P4
2.522 x 2,80 m = 7.062 mc

TOT = 15.857 MC

PIANO SECONDO INTERRATO
PARCHEGGI PERTINENZIALI COMMERCIALE

PARCHEGGIO P5
967 x 2,80 m = 2.708 mc

VOLUME VIRTUALE PARCHEGGI PERTINENZIALI INTERRATI

VOLUME VIRTUALE COMMERCIALE	=	23.005 MC
VOLUME VIRTUALE RESIDENZIALE	=	15.857 MC
VOLUME VIRTUALE TOTALE	=	38.862 MC

VOLUME VIRTUALE TOTALE

VOLUME VIRTUALE COMMERCIALE = 18.515 + 23.005	=	41.520 MC
VOLUME VIRTUALE RESIDENZIALE = 40.429 + 15.857	=	56.286 MC
VOLUME VIRTUALE TOTALE	=	**97.806 MC**

LEGENDA

- Perimetro delle aree interessate dallo S.U.A.
- Parcheggi pertinenziali residenziale
- Parcheggi pertinenziali commerciale

COMMITTENTE

Soc. VISTA MARE S.r.l.

Corso Barolo 48/A, 12051
Alba (Cn)



TITOLO

COMUNE DI ALBENGA (SV)
STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO

Recupero dell'area dismessa in via Dalmazia già sede della cooperativa Ortofrutticola

PROGETTO ARCHITETTONICO cat. AR

Arch. Gonçalo Byrne
Rua da Escola Politécnica 285,1250-101 - Lisboa (PORTUGAL)
T. +351 213 804 190; F. +351 213 804 199; E. geral@byrnearq.com

Arch. Domenico Catrambone
CN Studio - C.so Alessandria 67, 14100 - Asti
T. +39 0141 321845; F. +39 0141 531833; E. elaborati@cnstudio.net

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (piazze, giardini) cat. OU1

Arch. Gonçalo Byrne
Rua da Escola Politécnica 285,1250-101 - Lisboa (PORTUGAL)
T. +351 213 804 190; F. +351 213 804 199; E. geral@byrnearq.com

Arch. Domenico Catrambone
CN Studio - C.so Alessandria 67, 14100 - Asti
T. +39 0141 321845; F. +39 0141 531833; E. elaborati@cnstudio.net

OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (scuola materna) cat. OU2

Arch. Domenico Catrambone
CN Studio - C.so Alessandria 67, 14100 - Asti
T. +39 0141 321845; F. +39 0141 531833; E. elaborati@cnstudio.net

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (sottoservizi) cat. OU1

Arch. Stefano Bianco
Studio Bianco - Via Duca d'Aosta 42, 14100 - Asti
T. +39 347 96 11 675; F. +39 0141 214 225; E. stefano@studio-bianco.it

CONSULENZA AMBIENTALE cat. CA

Arch. Giorgio Baldizzone
Studio Baldizzone - Via Della Colla 3, 17051 - Andora (SV)
T. +39 0182 875110; F. +39 0182 636908; E. studio.baldizzone@fastwebnet.it

Revisioni

N.	Data	Aggiornamento
A	__/__/201_	-
B	__/__/201_	-
C	__/__/201_	-

OGGETTO

TABELLA DEI DATI DI PROGETTO

Schemi di conteggio del volume "virtuale" ai fini della valutazione di impatto ambientale

Scala	1:500, 1:200	Data	__/04/2012

Fase	Cat.	N°	Rev.
U	AR	16.3	-

U: urbanistico
M: municipale
D: definitivo
E: esecutivo