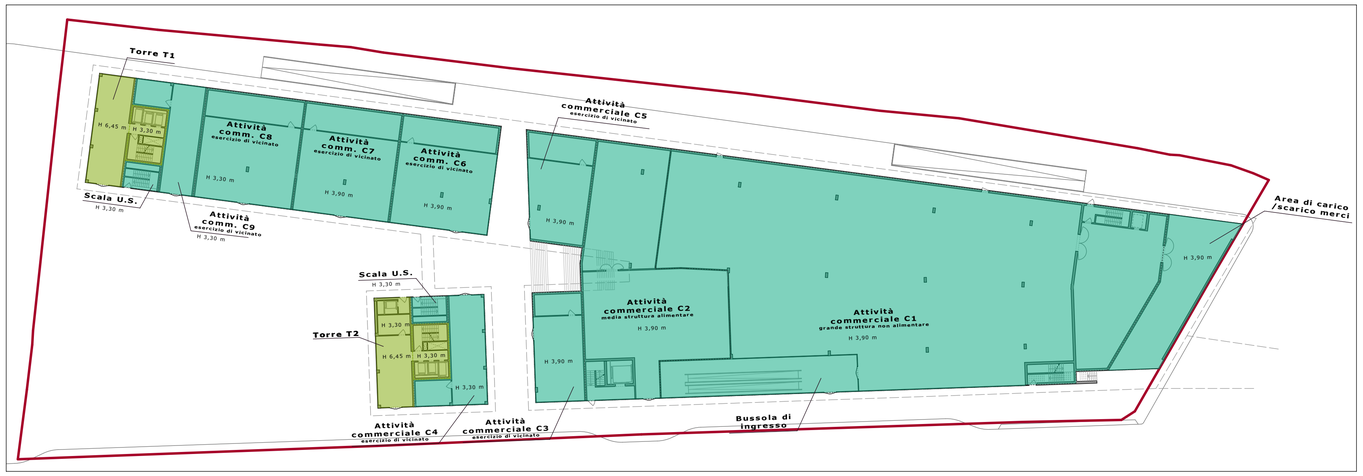
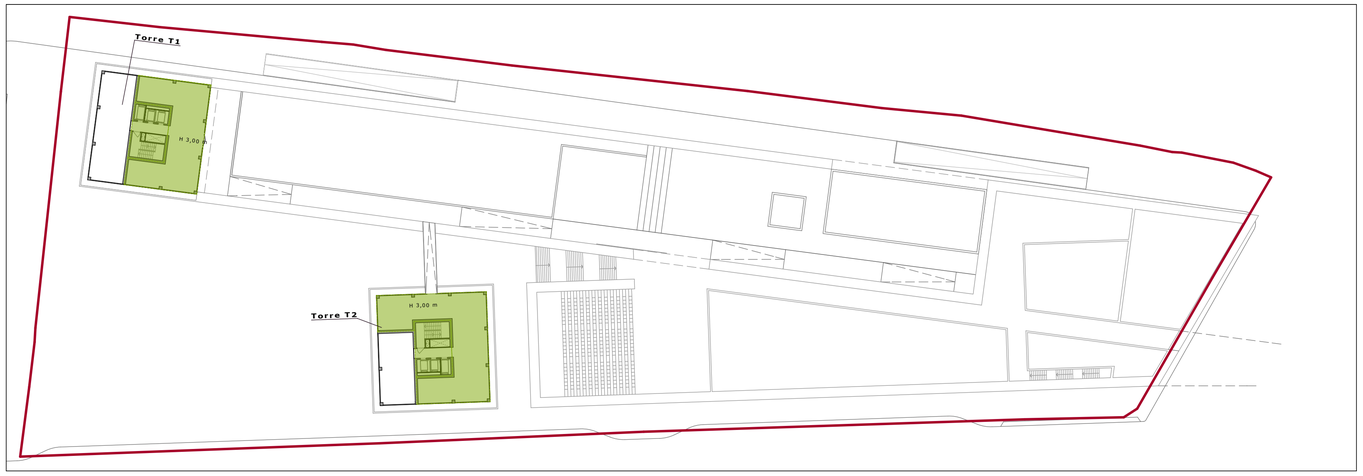
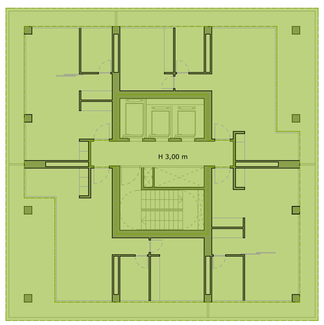
PIANTE PIANO TERRA



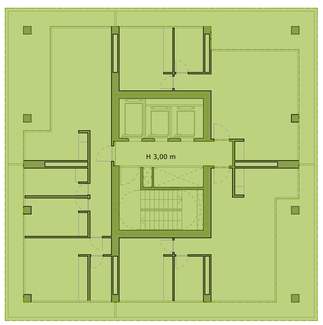
PIANTE PIANO PRIMO FUORI TERRA



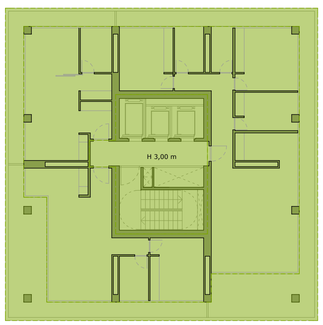
PIANTE TIPOLOGIE ABITATIVE



TIPOLOGIA A



TIPOLOGIA B



TIPOLOGIA C

CALCOLO DEL VOLUME "VUOTO PER PIENO"

PIANO TERRA - ATTIVITA' COMMERCIALE

Attività commerciale C1 2.523 mq x 3,90 m	=	9.840 mc
Attività commerciale C2 684 mq x 3,90 m	=	2.668 mc
Attività commerciale C3 146 mq x 3,90 m	=	569 mc
Attività commerciale C4 135 mq x 3,30 m	=	446 mc
Attività commerciale C5 182 mq x 3,90 m	=	710 mc
Attività commerciale C6 290 mq x 3,90 m	=	1.131 mc
Attività commerciale C7 286 mq x 3,90 m	=	1.115 mc
Attività commerciale C8 291 mq x 3,30 m	=	960 mc
Attività commerciale C9 130 mq x 3,30 m	=	429 mc
Area di Carico e scarico 224 mq X 3,90 m	=	874 mc
Scale U.S. da parch. interrati (2 X 26) mq X 3,30 m	=	172 mc
TOT	=	**18.914 MC**

PIANO TERRA-RESIDENZIALE

TORRE T1

VOL. RESIDENZIALE
(108 mq X 6,45 m) = 697 mc

VOL.VANO SCALA / ASCENSORE
55 mq x 3,30 m = 182 mc

TOT = 879 MC

TORRE T2

VOL.RESIDENZIALE
(71 mq X 6,45 m) + (38 mq X 3,30 m) = 583 mc

VOL.VANO SCALA / ASCENSORE
55 mq x 3,30 m = 182 mc

TOT =765 MC

PIANO PRIMO - RESIDENZIALE

TORRE T1

VOL.RESIDENZIALE
161 mq x 3,00 m = 483 mc

VOL.VANO SCALA / ASCENSORE
55 mq x 3,00 m = 165 mc

TOT = 648 MC

TORRE T2

VOL.RESIDENZIALE
197 mq x 3,00 m = 591 mc

VOL.VANO SCALA / ASCENSORE
55 mq x 3,00 m = 165 mc

TOT = 756 MC

PIANO TIPO - RESIDENZIALE

TORRE T1

VOL. RESIDENZIALE
[(239mqx7)+(116mqx7)+(236mqx7)+(123mqx7)+(245mqx7)+(113mqx7)]x3,00 m
= 22.512 mc

VOL.VANO SCALA / ASCENSORE
[(60,64mqx7)+(57,62mqx7)+(57,62mqx7)]x3,00 m= 3.717 mc

TOT = 26.229 MC

TORRE T2

VOL. RESIDENZIALE
[(239mqx7)+(116mqx7)+(236mqx7)+(123mqx7)+(245mqx7)+(113mqx7)]x3,00 m
= 22.512 mc

VOL.VANO SCALA / ASCENSORE
[(60,64mqx7)+(57,62mqx7)+(57,62mqx7)]x3,00 m= 3.717 mc

TOT = 26.229 MC

VOLUME VUOTO PER PIENO TOTALE

VOLUME VUOTO PER PIENO COMMERCIALE **= 18.914 MC**

VOLUME VUOTO PER PIENO RESIDENZIALE **= 55.506 MC**

VOLUME VUOTO PER PIENO TOTALE **74.420 MC < 75.000 MC (*)**

(*)(VEDI TABELLA DEI DATI QUANTITATIVI DELLO S.U.A. ALLEGATA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE)

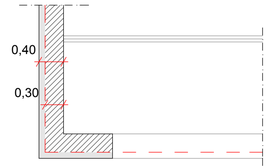
LEGENDA

Perimetro delle aree interessate dallo S.U.A.

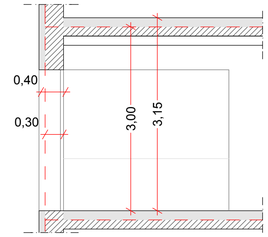
Volume attività commerciali

Volume residenziale

RIFERIMENTO A (PIANTA)



RIFERIMENTO B (SEZIONE)



COMMITTENTE

Soc. VISTA MARE S.r.l.

Corso Barolo 48/A, 12051
Alba (Cn)



TITOLO

COMUNE DI ALBENGA (SV)
STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO

Recupero dell'area dismessa in via Dalmazia già sede della cooperativa Ortofrutticola

PROGETTO ARCHITETTONICO cat. AR

Arch. Gonçalo Byrne
Rua da Escola Politécnica 285,1250-101 - Lisboa (PORTUGAL)
T. +351 213 804 190; F. +351 213 804 199; E. geral@byrnearq.com

Arch. Domenico Catrambone
CN Studio - C.so Alessandria 67, 14100 - Asti
T. +39 0141 321845; F. +39 0141 531833; E. elaborati@cnstudio.net

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (piazze, giardini) cat. OU1

Arch. Gonçalo Byrne
Rua da Escola Politécnica 285,1250-101 - Lisboa (PORTUGAL)
T. +351 213 804 190; F. +351 213 804 199; E. geral@byrnearq.com

Arch. Domenico Catrambone
CN Studio - C.so Alessandria 67, 14100 - Asti
T. +39 0141 321845; F. +39 0141 531833; E. elaborati@cnstudio.net

OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (scuola materna) cat. OU2

Arch. Domenico Catrambone
CN Studio - C.so Alessandria 67, 14100 - Asti
T. +39 0141 321845; F. +39 0141 531833; E. elaborati@cnstudio.net

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (sottoservizi) cat. OU1

Arch. Stefano Bianco
Studio Bianco - Via Duca d'Aosta 42, 14100 - Asti
T. +39 347 96 11 675; F. +39 0141 214 225; E. stefano@studio-bianco.it

CONSULENZA AMBIENTALE cat. CA

Arch. Giorgio Baldizzone
Studio Baldizzone - Via Della Colla 3, 17051 - Andora (SV)
T. +39 0182 87510; F. +39 0182 636908; E. studio.baldizzone@fastwebnet.it

Revisioni

N.	Data	Aggiornamento
A	__/__/201_	-
B	__/__/201_	-
C	__/__/201_	-

OGGETTO

TABELLA DEI DATI DI PROGETTO

Schemi di conteggio del volume "vuoto per pieno" in progetto

Scala	1:500, 1:200	Data	_/04/2012

Fase	Cat.	N°	Rev.
U U: urbanistico M: municipale D: definitivo E: esecutivo	AR	16.1	-