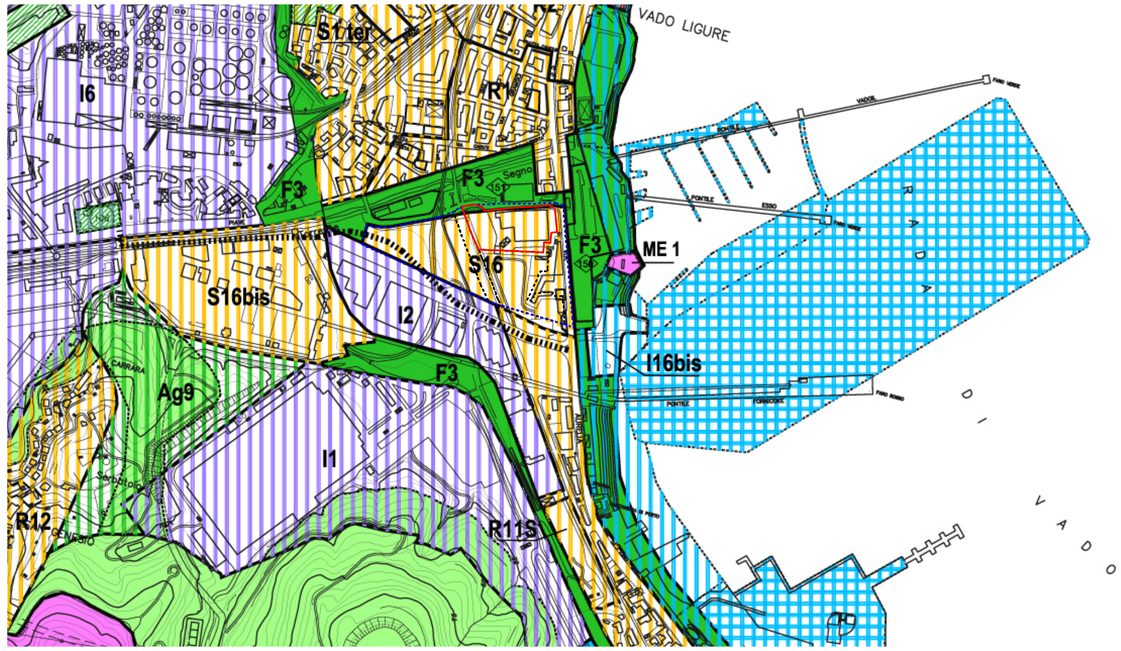


1 SUG_strumento urbanistico generale
scala 1: 5000

- Confine S.A.U. Zona S16
- Confine S.U.A. Sottozona 2

- limiti comunali
- limiti di zona
- limiti di sottozona
- limiti di rispetto cimiteriale

Zone per insediamenti residenziali o assimilabili

- CR — zone di conservazione e risanamento
- R — zone di ristrutturazione
- S — zone semintensive
- E — zone estensive

Zone per insediamenti produttivi o assimilabili

- I — zone industriali
- P — zone portuali non demaniali
- aree demaniali marittime con prevalenti funzioni urbane (P.R.P.)
- aree demaniali marittime ad uso portuale (P.R.P.)
- Cs - Cd — cave e discariche nei limiti autorizzati
- B — zone balneari

Zone per l'esercizio delle attività agro - forestali per la tutela del paesaggio e per la protezione naturale

- Ag — zone agricole di presidio ambientale
- Apn — zone agricole di protezione naturale

Zone e sottozone individuate dalla disciplina paesistica di livello puntuale

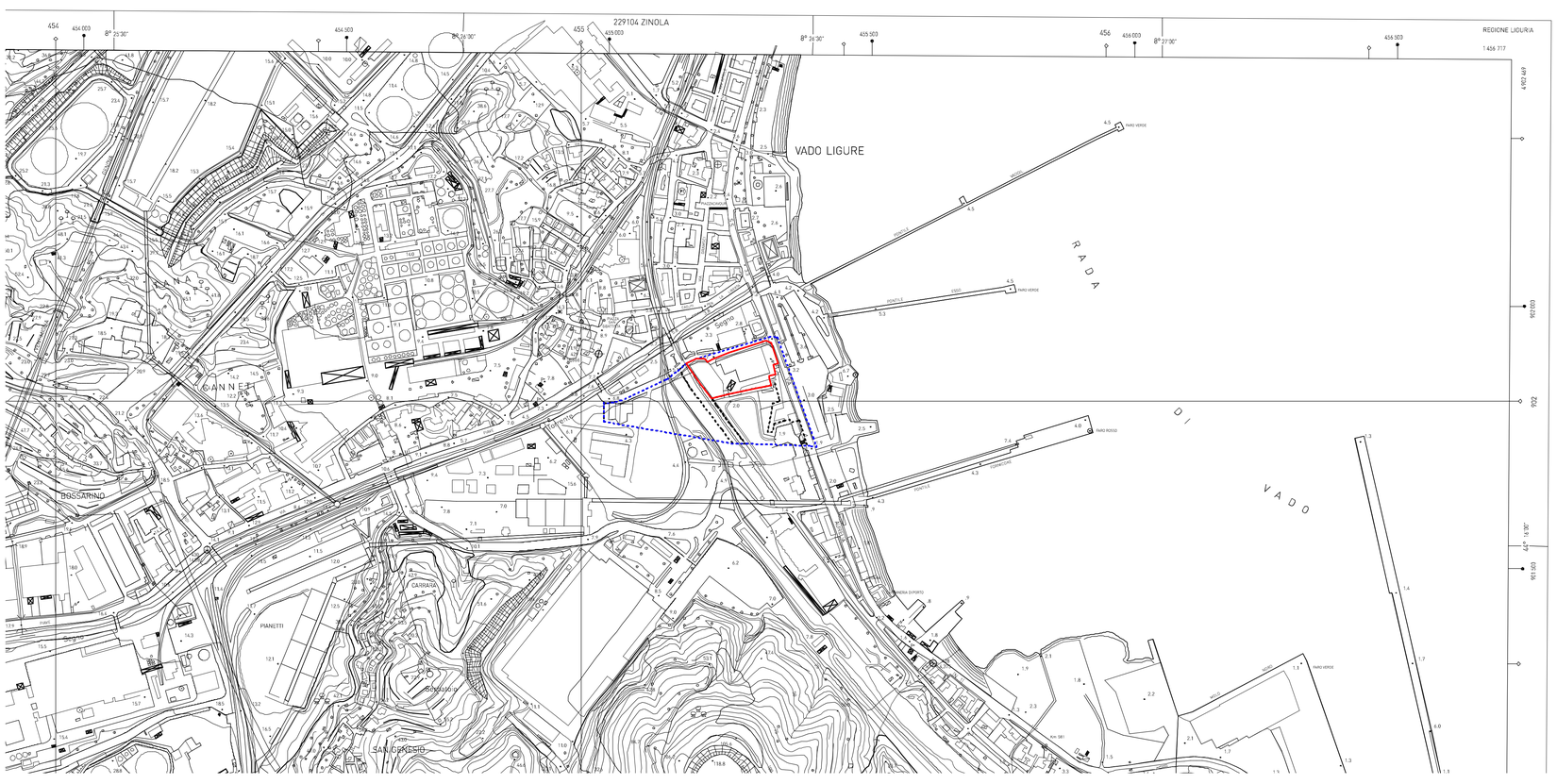
- ME 1 ME 3 — manufatti emergenti
- N 8 — nuclei storici (parti del territorio collinare interessate da aggregati storici costituenti nucleio consolidati
- sottozone edificate: nuclei di interesse storico paesistico ambientale
- R/RPA — sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona R
- E/RPA — sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona E
- Ag/RPA — sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona Ag
- I/RPA — sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona I

Zone ad attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico

- Sp - Zone ad attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico d'interesse urbano ex art. 3 D.M. 1444/1968 di progetto
- F3 — zone ad attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico d'interesse territoriale ex art. 4 D.M. 1444/1968
- zone ed attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico esistenti

Viabilità autostradale nelle direttrici A10 A7 A6 e nuove strade e ferrovie

- sedime autostradale e ferroviario
- nuovi tracciati stradali e ferroviari



2 carta tecnica regionale
scala 1: 5000

COMUNE DI VADO LIGURE

VADO LIGURE_REGIONE LIGURIA

TORRE RESIDENZIALE_MULTIPOLIS
Sottozona 2_Zona S16

committente

Multipolis s.r.l.
Via Aurelia 220, 17047 Vado Ligure

progettazione architettonica integrata e paesaggistica

5+1AA
Alfonso Femia Gianluca Peluffo
architectures
via interiano 3/11, 16124 genova tel. 010.540095 fax 010.5702094
via cadolini 32/38, 20137 milano tel. 02.54019701 fax 010.54115512
55 rue des petites écuries, 75010 paris tel +331.42462894
progettazione@5piu1aa.com www.5piu1aa.com
5+1AA agenzia di architettura alfonso femia gianluca peluffo srl

progettazione strutturale, impiantistica, energia e sostenibilità, acustica

Al studio e Al Engineering s.r.l., torino
Via tamarnova 80, 10128 Torino, tel 0115814511 fax 0115883482
www.aigroup.it info@aigroup.it

progettazione viabilistica

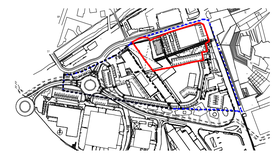
IQUADRO INGEGNERIA s.r.l., genova
Via Interiano 3/11b, 16124 Genova, tel.010/8690578 fax 010/8690690
tecnico@iquadro.org

arch. Marco Vallarino, vado ligure
Via XXV Aprile 41/19, 17047 Vado Ligure (SV), tel. e fax 019/885100
vallarinomarco@tin.it

GIANLUCA PELUFFO ARCHITETTO N° 335 — ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI GENOVA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI GENOVA — ARCHITETTO ELEONORA TERMA N° 2182

S.U.A.



n tavola	AdTinq001b
scala	1:5000
oggetto	S.U.G. e C.T.R.
tipo elaborato	progetto urbanistico
data di consegna	agosto 2011
nome file	SERVER5+1/01_1INCARICHI 5+1/ VRT/06 VRT Ad definitivo
commessa	VRT

rev.	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
a	03.09	dm	dm	sc	prima emissione
b	08.11	dm	dm	sc	seconda emissione

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE