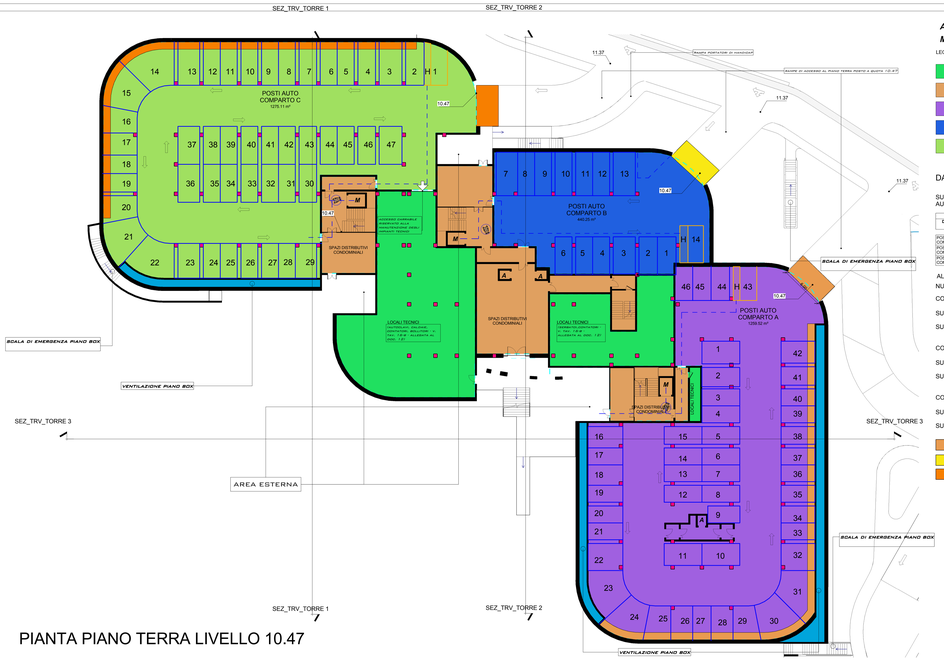


A ascensore

M montacarichi

LEGENDA DESTINAZIONI PIANO TERRA

- LOCALI TECNICI
- SPAZI DISTRIBUTIVI CONDOMINIALI
- POSTI AUTO COMPARTO A
- POSTI AUTO COMPARTO B
- POSTI AUTO COMPARTO C

DATI QUANTITATIVI PIANO TERRA

SUPERFICIE TOTALE DEDICATA A POSTI AUTO E AREA DI MANOVRA = 2974.90 MQ

ABACO PIANO PILOTIS

Destinazione d'uso	Superficie	Livello
POSTI AUTO COMPARTO A	1259.5 m²	PIANO TERRA
POSTI AUTO COMPARTO B	440.3 m²	PIANO TERRA
POSTI AUTO COMPARTO C	1275.1 m²	PIANO TERRA
	2974.9 m²	

ALTEZZA INTERNA PIANO TERRA PARI A 3.00 M

NUMERO TOTALE POSTI AUTO PREVISTI = 107

COMPARTO A = 1259.50 MQ (N° 46 POSTI AUTO)

SUPERFICIE DI AERAZIONE PREVISTA = 87 MQ

SUPERFICIE DI AERAZIONE RICHIESTA = 1259.52/25 =50.38<87

COMPARTO B = 440.30 MQ (N° 14 POSTI AUTO)

SUPERFICIE DI AERAZIONE PREVISTA = 17.97 MQ

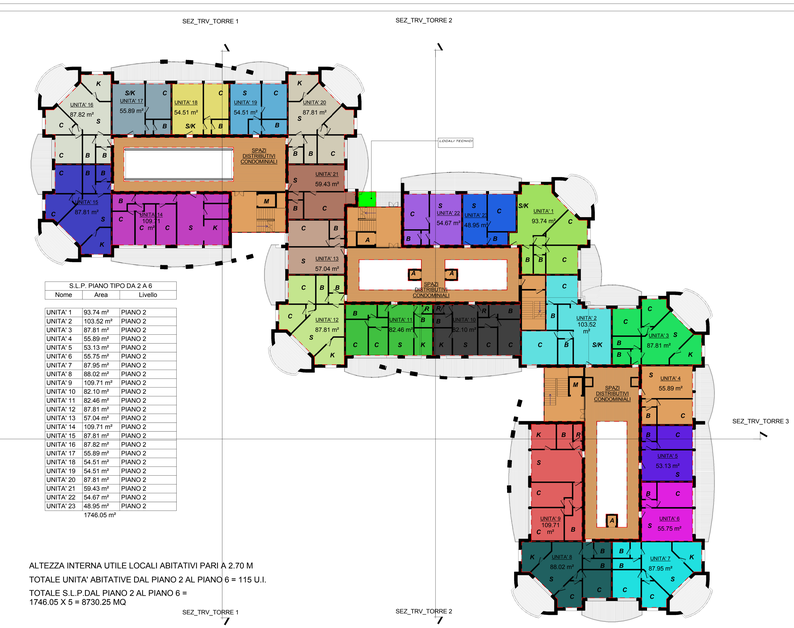
SUPERFICIE DI AERAZIONE RICHIESTA = 440.30/25 =17.61<17.97

COMPARTO C = 1275.11 MQ (N° 47 POSTI AUTO)

SUPERFICIE DI AERAZIONE PREVISTA = 80.23 MQ

SUPERFICIE DI AERAZIONE RICHIESTA = 1275.11/25 =51.00<80.23

- AERAZIONE PIANO TERRA COMPARTO A
- AERAZIONE PIANO TERRA COMPARTO B
- AERAZIONE PIANO TERRA COMPARTO C



LEGENDA DESTINAZIONI PIANI 2/6

- LOCALI TECNICI
- SPAZI DISTRIBUTIVI CONDOMINIALI
- UNITA' 1
- UNITA' 2
- UNITA' 3
- UNITA' 4
- UNITA' 5
- UNITA' 6
- UNITA' 7
- UNITA' 8
- UNITA' 9
- UNITA' 10
- UNITA' 11
- UNITA' 12
- UNITA' 13
- UNITA' 14
- UNITA' 15
- UNITA' 16
- UNITA' 17
- UNITA' 18
- UNITA' 19
- UNITA' 20
- UNITA' 21
- UNITA' 22
- UNITA' 23

S **soggiorno**

S/K **soggiorno/cucina**

K **cucina**

C **camera**

B **bagno**

R **ripostiglio**

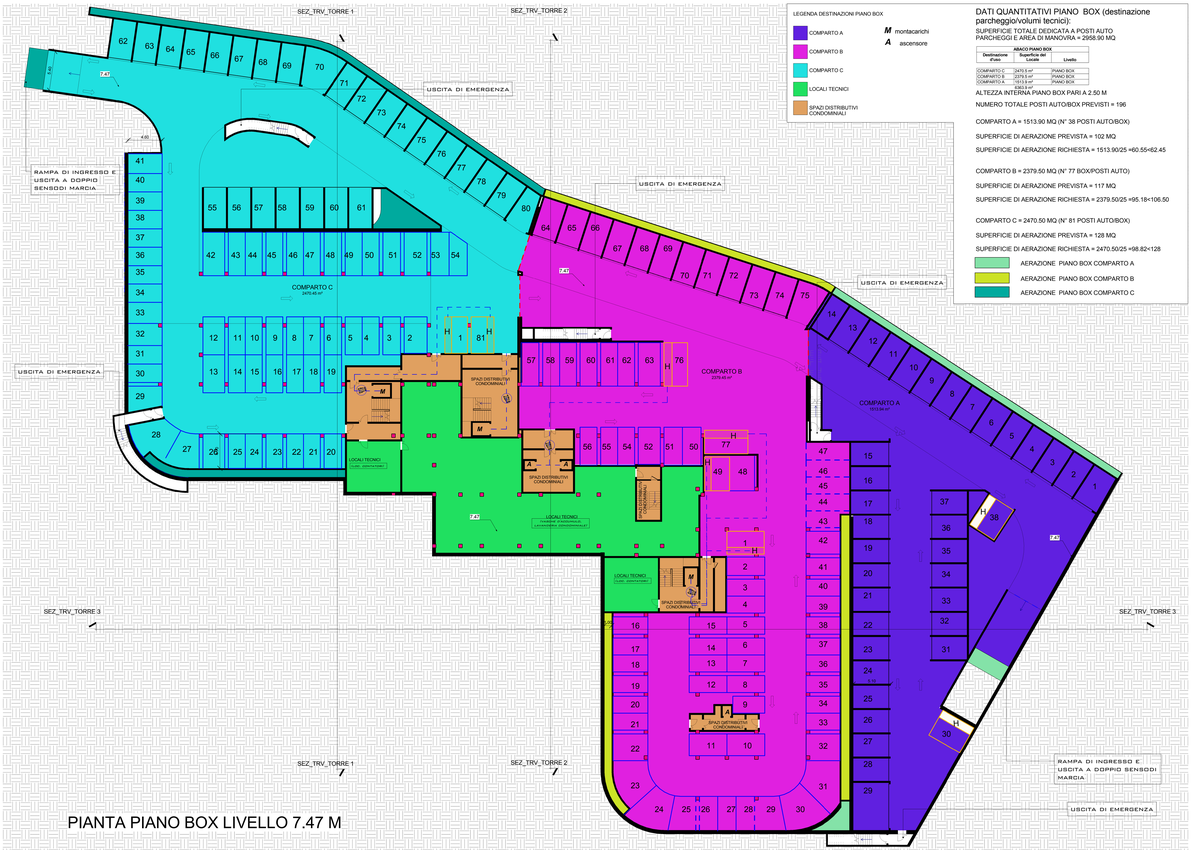
S.L.P. PIANO TIPO DA 2 A 6

Nome	Area	Livello
UNITA' 1	93.74 m²	PIANO 2
UNITA' 2	103.52 m²	PIANO 2
UNITA' 3	87.81 m²	PIANO 2
UNITA' 4	55.89 m²	PIANO 2
UNITA' 5	53.13 m²	PIANO 2
UNITA' 6	55.75 m²	PIANO 2
UNITA' 7	87.95 m²	PIANO 2
UNITA' 8	88.02 m²	PIANO 2
UNITA' 9	109.71 m²	PIANO 2
UNITA' 10	92.10 m²	PIANO 2
UNITA' 11	82.46 m²	PIANO 2
UNITA' 12	87.81 m²	PIANO 2
UNITA' 13	57.04 m²	PIANO 2
UNITA' 14	109.71 m²	PIANO 2
UNITA' 15	87.81 m²	PIANO 2
UNITA' 16	87.82 m²	PIANO 2
UNITA' 17	55.89 m²	PIANO 2
UNITA' 18	54.51 m²	PIANO 2
UNITA' 19	54.51 m²	PIANO 2
UNITA' 20	87.81 m²	PIANO 2
UNITA' 21	59.43 m²	PIANO 2
UNITA' 22	54.67 m²	PIANO 2
UNITA' 23	48.95 m²	PIANO 2
	1746.05 m²	

ALTEZZA INTERNA UTILE LOCALI ABITATIVI PARI A 2.70 M

TOTALE UNITA' ABITATIVE DAL PIANO 2 AL PIANO 6 = 115 U.I.

TOTALE S.L.P.DAL PIANO 2 AL PIANO 6 = 1746.05 X 5 = 8730.25 MQ



LEGENDA DESTINAZIONI PIANO BOX

- COMPARTO A
- COMPARTO B
- COMPARTO C
- LOCALI TECNICI
- SPAZI DISTRIBUTIVI CONDOMINIALI

M montacarichi

A ascensore

DATI QUANTITATIVI PIANO BOX (destinazione parcheggio/volumi tecnici):

SUPERFICIE TOTALE DEDICATA A POSTI AUTO PARCHEGGI E AREA DI MANOVRA = 2958.90 MQ

ABACO PIANO BOX

Destinazione d'uso	Superficie del Locale	Livello
COMPARTO C	2470.5 m²	PIANO BOX
COMPARTO B	2379.5 m²	PIANO BOX
COMPARTO A	1513.9 m²	PIANO BOX
	6363.9 m²	

ALTEZZA INTERNA PIANO BOX PARI A 2.50 M

NUMERO TOTALE POSTI AUTO/BOX PREVISTI = 196

COMPARTO A = 1513.90 MQ (N° 38 POSTI AUTO/BOX)

SUPERFICIE DI AERAZIONE PREVISTA = 102 MQ

SUPERFICIE DI AERAZIONE RICHIESTA = 1513.90/25 =60.55<62.45

COMPARTO B = 2379.50 MQ (N° 77 BOX/POSTI AUTO)

SUPERFICIE DI AERAZIONE PREVISTA = 117 MQ

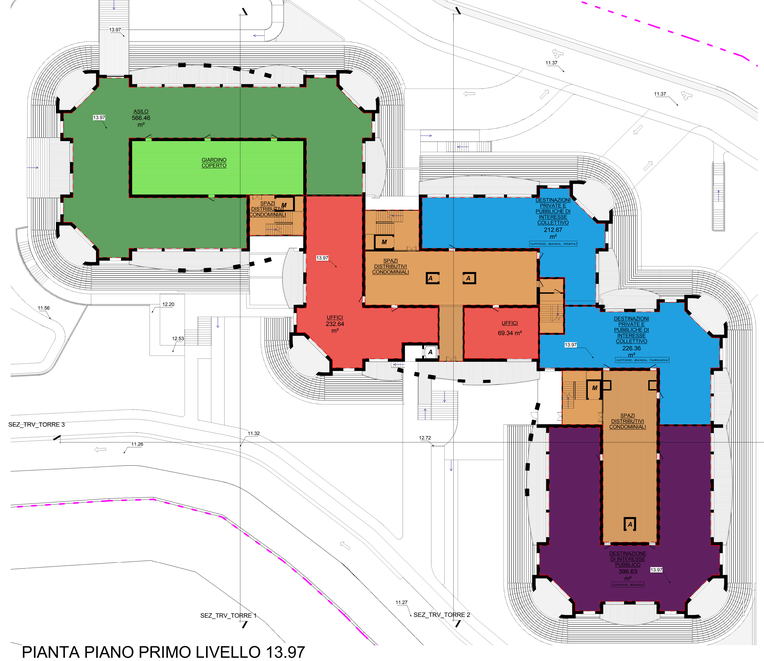
SUPERFICIE DI AERAZIONE RICHIESTA = 2379.50/25 =95.18<106.50

COMPARTO C = 2470.50 MQ (N° 81 POSTI AUTO/BOX)

SUPERFICIE DI AERAZIONE PREVISTA = 128 MQ

SUPERFICIE DI AERAZIONE RICHIESTA = 2470.50/25 =98.82<128

- AERAZIONE PIANO BOX COMPARTO A
- AERAZIONE PIANO BOX COMPARTO B
- AERAZIONE PIANO BOX COMPARTO C



SLP PIANO PRIMO

Area	Nome	Livello
566.46 m²	ASILO	PIANO PRIMO
396.63 m²	DESTINAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO	PIANO PRIMO
212.67 m²	DESTINAZIONI PRIVATE E PUBBLICHE DI INTERESSE COLLETTIVO	PIANO PRIMO
226.36 m²	DESTINAZIONI PRIVATE E PUBBLICHE DI INTERESSE COLLETTIVO	PIANO PRIMO
232.64 m²	UFFICI	PIANO PRIMO
69.34 m²	UFFICI	PIANO PRIMO
1704.11 m²		

ALTEZZA INTERNA UTILE LOCALI PIANO PRIMO PARI A 3.30 M

LEGENDA DESTINAZIONI PIANO PRIMO

- ASILO
- DESTINAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO
- DESTINAZIONI PRIVATE E PUBBLICHE DI INTERESSE COLLETTIVO
- GIARDINO COPERTO
- SPAZI DISTRIBUTIVI CONDOMINIALI
- UFFICI

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI ARCHITETTI

Arch. CLAUDIO BRUNI
Arch. FRANCESCO PALLESTRINI
Via Delpino 6/8 16043 Chiavari (GE)

COMUNE : CHIAVARI

COMMITTENTE : LAMES SPA

PROGETTO DI : Recupero con variante urbanistica dell'area Lames - Via San Rufino, 29 - S.U.A. B11

OGGETTO : PIANTE LIVELLI SIGNIFICATIVI - PIANO BOX, PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANI TIPO 2/6

DATA : ***MAGGIO 2011*** | SCALA : ***1:200*** | TAVOLA : 09