COMUNE DI CHIAVARI

REGIONE LIGURIA

Provincia di Genova

SUA B11

Variante urbanistica

Piano di Recupero

(Via San Rufino n. 29)

(in variante al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 8 L.R. 24/87)



COMPUTO SUPERFICI AEROILLUMINANTI

Committenti:

LAMES SPA

Progettisti:

Arch. Claudio Bruni

Arch. Francesco Pallestrini

Chiavari, Settembre 2011

DOCUMENTO N. 17

COMPUTO SUPERFICI AEROILLUMINANTI

EDILIZIA PRIVATA

PIANTA PIANO BOX – LIVELLO 7.47

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
BOX	Comparto A	1259,50	87,00	50,38
	Comparto B	440,30	17,97	17,61
	Comparto C	1275,11	80,23	51,00

PIANTA PIANO TERRA – LIVELLO 10.47

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
BOX	Comparto A	1513,90	102,00	60,56
	Comparto B	2379,50	117,00	95,18
	Comparto C	2470,50	128,00	98,82

PIANTA PIANO PRIMO LIVELLO 13.97

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
ASILO	Aula Sezione 1 Materna	57,90	13,34	7,24
	Attività Speciali A1	10,72	9,18	1,34
	Aula Sezione 2 Materna	50,40	16,20	6,30
	Attività Speciali A2	9,64	7,02	1,21
	Aula Sezione 3 Materna	53,60	18,28	6,70
	Attività Speciali A3	8,60	7,02	1,08
	Attività Libere	19,72	9,18	2,47
	Stanza Assistente	15,24	9,18	1,91
	Spogliatoio	9,44	9,18	1,18
	Spogliatoio	21,32	7,02	2,67
	Lavabi / WC	13,84	V. F.	---
	Lavabi / WC	12,48	V. F.	---
	Lavabi / WC	23,44	V. F.	---
	WC ins.	9,44	2,08	1,18
	Mensa	37,76	11,26	4,72
	Cucina	30,76	7,02	3,85
	Lavanderia	9,56	7,02	1,20
	Giardino Coperto	170,04	Unità di trattamento Aria	

PIANTA PIANO TIPO (DA 2 A 6)

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
UNITA' 1	Soggiorno/cottura	39,45	7,38	4,93
	Camera	19,24	4,65	2,41
	Camera	16,36	6,24	2,05
	Bagno	4,04	V. F.	---
	Bagno	5,73	V. F.	---
UNITA' 2	Soggiorno/cottura	46,61	6,24	5,83
	Camera	22,03	3,22	2,75
	Camera	16,29	6,24	2,04
	Bagno	4,04	V. F.	---
	Bagno	5,73	V. F.	---
UNITA' 3	Soggiorno	29,91	8,16	3,74
	Camera	11,20	2,08	1,40
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	5,96	V. F.	---
	Bagno	5,06	V. F.	---

	Cucina	11,99	2,08	1,50
UNITA' 4	Soggiorno/cottura	29,98	8,04	3,75
	Camera	16,21	6,36	2,03
	Bagno	4,52	V. F.	---
UNITA' 5	Soggiorno/cottura	28,91	8,16	3,61
	Camera	15,13	6,24	1,89
	Bagno	4,12	V. F.	---
UNITA' 6	Soggiorno/cottura	30,70	8,16	3,84
	Camera	16,07	6,24	2,01
	Bagno	4,48	V. F.	---
UNITA' 7	Soggiorno	30,44	8,16	3,81
	Camera	10,91	2,08	1,36
	Camera	14,55	6,24	1,82
	Bagno	5,20	V. F.	---
	Bagno	5,00	V. F.	---
	Cucina	11,66	2,08	1,46
UNITA' 8	Soggiorno	30,49	8,16	3,81
	Camera	10,91	2,08	1,36
	Camera	14,55	6,24	1,82
	Bagno	5,20	V. F.	---
	Bagno	5,00	V. F.	---
	Cucina	11,82	2,08	1,48
UNITA' 9	Soggiorno	30,04	8,16	3,76
	Camera	19,47	8,16	2,43
	Camera	16,69	6,24	2,09
	Bagno	7,10	V. F.	---
	Bagno	9,24	V. F.	---
	Cucina	11,03	6,24	1,38
UNITA' 10	Soggiorno	22,85	5,64	2,86
	Camera	14,55	4,68	1,82
	Camera	9,73	6,24	1,22
	Bagno	7,74	V. F.	---
	Bagno	4,29	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 11	Soggiorno	22,85	5,64	2,86
	Camera	14,55	4,68	1,82
	Camera	9,73	6,24	1,22
	Bagno	7,74	V. F.	---
	Bagno	4,29	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 12	Soggiorno	29,91	8,16	3,74
	Camera	11,20	2,08	1,40
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	5,96	V. F.	---
	Bagno	5,06	V. F.	---
	Cucina	11,99	2,08	1,50
UNITA' 13	Soggiorno/cottura	27,53	6,24	3,44
	Camera	19,28	3,22	2,41
	Bagno	4,86	V. F.	---
UNITA' 14	Soggiorno	30,04	8,16	3,76
	Camera	19,47	8,16	2,43
	Camera	16,69	6,24	2,09
	Bagno	7,10	V. F.	---
	Bagno	9,24	V. F.	---
	Cucina	11,03	6,24	1,38

UNITA' 15	Soggiorno	29,91	8,16	3,74
	Camera	11,20	2,08	1,40
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	5,96	V. F.	---
	Bagno	5,06	V. F.	---
	Cucina	11,99	2,08	1,50
UNITA' 16	Soggiorno	29,91	8,16	3,74
	Camera	11,20	2,08	1,40
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	5,96	V. F.	---
	Bagno	5,06	V. F.	---
	Cucina	11,99	2,08	1,50
UNITA' 17	Soggiorno/cottura	29,98	8,04	3,75
	Camera	16,21	6,36	2,03
	Bagno	4,52	V. F.	---
UNITA' 18	Soggiorno/cottura	28,84	8,16	3,61
	Camera	16,09	6,24	2,01
	Bagno	4,50	V. F.	---
UNITA' 19	Soggiorno/cottura	25,07	8,16	3,13
	Camera	16,11	6,24	2,01
	Bagno	6,66	V. F.	---
UNITA' 20	Soggiorno	29,91	8,16	3,74
	Camera	11,20	2,08	1,40
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	5,96	V. F.	---
	Bagno	5,06	V. F.	---
	Cucina	11,99	2,08	1,50
UNITA' 21	Soggiorno/cottura	26,93	6,24	3,37
	Camera	20,12	2,52	2,52
	Bagno	6,53	V. F.	---
UNITA' 22	Soggiorno/cottura	29,93	8,16	3,74
	Camera	15,95	6,24	1,99
	Bagno	4,44	V. F.	---
UNITA' 23	Soggiorno/cottura	22,02	6,24	2,75
	Camera	19,21	8,16	2,40
	Bagno	4,76	V. F.	---

PIANTA PIANO 7 – LIVELLO 33.77

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
UNITA' 1	Soggiorno/cottura	27,53	6,24	3,44
	Camera	19,28	3,22	2,41
	Bagno	4,86	V. F.	---
UNITA' 2	Soggiorno	30,27	8,16	3,78
	Camera	11,32	2,08	1,42
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	6,57	V. F.	---
	Bagno	4,62	V. F.	---
	Cucina	11,33	2,08	1,42
UNITA' 3	Soggiorno	22,85	5,64	2,86
	Camera	14,55	4,68	1,82
	Camera	9,73	6,24	1,22
	Bagno	7,74	V. F.	---
	Bagno	4,29	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 4	Soggiorno	22,85	5,64	2,86

	Camera	14,55	4,68	1,82
	Camera	9,73	6,24	1,22
	Bagno	7,74	V. F.	---
	Bagno	4,29	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 5	Soggiorno/cottura	26,22	8,16	3,28
	Camera	15,95	6,24	1,99
	Bagno	4,44	V. F.	---
UNITA' 6	Soggiorno/cottura	23,05	6,24	2,88
	Camera	14,08	6,05	1,76
	Bagno	4,90	V. F.	---
UNITA' 7	Soggiorno/cottura	40,93	7,38	5,12
	Camera	19,24	4,65	2,41
	Camera	16,36	6,24	2,05
	Bagno	4,04	V. F.	---
	Bagno	5,73	V. F.	---
UNITA' 8	Soggiorno/cottura	46,61	6,24	5,83
	Camera	22,04	3,22	2,76
	Camera	16,36	6,24	2,05
	Bagno	6,94	V. F.	---
	Bagno	5,08	V. F.	---
UNITA' 9	Soggiorno	29,91	8,16	3,74
	Camera	11,20	2,08	1,40
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	5,96	V. F.	---
	Bagno	5,06	V. F.	---
	Cucina	11,99	2,08	1,50
UNITA' 10	Soggiorno/cottura	29,98	8,04	3,75
	Camera	16,21	6,36	2,03
	Bagno	4,52	V. F.	---
UNITA' 11	Soggiorno/cottura	28,91	8,16	3,61
	Camera	15,13	6,24	1,89
	Bagno	4,12	V. F.	---
UNITA' 12	Soggiorno/cottura	30,70	8,16	3,84
	Camera	16,07	6,24	2,01
	Bagno	4,48	V. F.	---
UNITA' 13	Soggiorno	30,44	8,16	3,81
	Camera	10,91	2,08	1,36
	Camera	14,55	6,24	1,82
	Bagno	5,20	V. F.	---
	Bagno	5,00	V. F.	---
	Cucina	11,66	2,08	1,46
UNITA' 14	Soggiorno	30,49	8,16	3,81
	Camera	10,91	2,08	1,36
	Camera	14,55	6,24	1,82
	Bagno	5,20	V. F.	---
	Bagno	5,00	V. F.	---
	Cucina	11,82	2,08	1,48
UNITA' 15	Soggiorno	30,04	8,16	3,76
	Camera	19,47	8,16	2,43
	Camera	16,69	6,24	2,09
	Bagno	7,10	V. F.	---
	Bagno	9,24	V. F.	---
	Cucina	11,03	6,24	1,38

PIANTA PIANO 8 – LIVELLO 36.97

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
UNITA' 1	Soggiorno	30,16	8,16	3,77
	Camera	17,99	6,24	2,25
	Camera	15,35	6,24	1,92
	Camera	13,13	2,08	1,64
	Bagno	8,07	V. F.	---
	Bagno	4,66	V. F.	---
	Cucina	11,33	2,08	1,42
UNITA' 2	Soggiorno	22,85	5,64	2,86
	Camera	14,45	4,68	1,81
	Camera	9,89	6,24	1,24
	Bagno	7,64	V. F.	---
	Bagno	5,88	V. F.	---
	Cucina	8,99	3,98	1,12
UNITA' 3	Soggiorno	22,85	5,64	2,86
	Camera	14,55	4,68	1,82
	Camera	9,73	6,24	1,22
	Bagno	7,74	V. F.	---
	Bagno	5,98	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 4	Soggiorno/cottura	29,90	8,16	3,74
	Camera	15,95	6,24	1,99
	Bagno	4,44	V. F.	---
UNITA' 5	Soggiorno/cottura	22,02	6,24	2,75
	Camera	17,35	8,16	2,17
	Bagno	4,76	V. F.	---
UNITA' 6	Soggiorno/cottura	31,49	7,38	3,94
	Camera	19,24	4,65	2,41
	Camera	16,36	6,24	2,05
	Bagno	4,04	V. F.	---
	Bagno	5,73	V. F.	---
UNITA' 7	Soggiorno/cottura	46,61	6,24	5,83
	Camera	22,04	3,22	2,76
	Camera	16,36	6,24	2,05
	Bagno	6,94	V. F.	---
	Bagno	5,08	V. F.	---
UNITA' 8	Soggiorno	29,91	8,16	3,74
	Camera	11,20	2,08	1,40
	Camera	14,01	6,24	1,75
	Bagno	5,96	V. F.	---
	Bagno	5,06	V. F.	---
	Cucina	11,99	2,08	1,50
UNITA' 9	Soggiorno/cottura	29,98	8,04	3,75
	Camera	16,21	6,36	2,03
	Bagno	4,52	V. F.	---
UNITA' 10	Soggiorno/cottura	28,91	8,16	3,61
	Camera	15,13	6,24	1,89
	Bagno	4,12	V. F.	---
UNITA' 11	Soggiorno/cottura	29,98	8,04	3,75
	Camera	16,21	6,36	2,03
	Bagno	4,52	V. F.	---
UNITA' 12	Soggiorno	30,44	8,16	3,81
	Camera	10,91	2,08	1,36
	Camera	14,55	6,24	1,82

	Bagno	5,20	V. F.	---
	Bagno	5,00	V. F.	---
	Cucina	11,66	2,08	1,46
UNITA' 13	Soggiorno	30,49	8,16	3,81
	Camera	10,91	2,08	1,36
	Camera	14,55	6,24	1,82
	Bagno	5,20	V. F.	---
	Bagno	5,00	V. F.	---
	Cucina	11,82	2,08	1,48
UNITA' 14	Soggiorno	30,04	8,16	3,76
	Camera	19,47	8,16	2,43
	Camera	16,69	6,24	2,09
	Bagno	7,10	V. F.	---
	Bagno	9,24	V. F.	---
	Cucina	11,03	6,24	1,38

PIANTA PIANO 9 – LIVELLO 40.17

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
UNITA' 1	Soggiorno	30,27	8,16	3,78
	Camera	16,51	6,24	2,06
	Camera	15,35	6,24	1,92
	Camera	13,14	2,08	1,64
	Bagno	7,46	V. F.	---
	Bagno	4,55	V. F.	---
	Cucina	11,33	2,08	1,42
UNITA' 2	Soggiorno	22,85	5,64	2,86
	Camera	13,94	4,68	1,74
	Camera	9,83	6,24	1,23
	Bagno	6,99	V. F.	---
	Bagno	5,98	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 3	Soggiorno	23,05	5,64	2,88
	Camera	14,28	4,68	1,79
	Camera	9,73	6,24	1,22
	Bagno	6,72	V. F.	---
	Bagno	5,98	V. F.	---
	Cucina	8,90	3,98	1,11
UNITA' 4	Soggiorno/cottura	31,49	7,38	3,94
	Camera	19,33	4,65	2,42
	Camera	16,29	6,24	2,04
	Bagno	4,04	V. F.	---
	Bagno	5,77	V. F.	---
UNITA' 5	Soggiorno/cottura	22,02	6,24	2,75
	Camera	17,35	8,16	2,17
	Bagno	4,76	V. F.	---
UNITA' 6	Soggiorno/cottura	29,90	8,16	3,74
	Camera	15,95	6,24	1,99
	Bagno	4,44	V. F.	---

PIANTA PIANO TIPO (DA 10 A 17)

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
UNITA' 1	Soggiorno	30,29	8,16	3,79
	Camera	11,35	2,08	1,42
	Camera	14,04	6,24	1,76
	Bagno	5,74	V. F.	---

	Cucina	11,84	2,08	1,48
UNITA' 2	Soggiorno	30,29	8,16	3,79
	Camera	11,35	2,08	1,42
	Camera	13,66	6,24	1,71
	Bagno	5,74	V. F.	---
	Cucina	11,84	2,08	1,48
UNITA' 3	Soggiorno	23,05	5,64	2,88
	Camera	14,02	4,68	1,75
	Camera	9,83	6,24	1,23
	Bagno	6,99	V. F.	---
	Bagno	5,98	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 4	Soggiorno	23,05	5,64	2,88
	Camera	14,28	4,68	1,79
	Camera	9,83	6,24	1,23
	Bagno	6,72	V. F.	---
	Bagno	5,98	V. F.	---
	Cucina	9,09	3,98	1,14
UNITA' 5	Soggiorno	23,56	8,16	2,95
	Camera	16,40	2,08	2,05
	Camera	10,98	6,24	1,37
	Bagno	3,38	1,25	0,42
UNITA' 6	Soggiorno/cottura	31,49	7,38	3,94
	Camera	19,33	4,65	2,42
	Camera	16,29	6,24	2,04
	Bagno	4,04	V. F.	---
	Bagno	5,77	V. F.	---
UNITA' 7	Soggiorno/cottura	22,02	6,24	2,75
	Camera	17,35	8,16	2,17
	Bagno	4,76	V. F.	---
UNITA' 8	Soggiorno/cottura	29,90	8,16	3,74
	Camera	15,95	6,24	1,99
	Bagno	4,44	V. F.	---

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

PIANTA PIANO TERRA

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
UNITA' 1	Soggiorno/cottura	22,20	7,20	2,78
	Camera	20,21	3,36	2,53
	Camera	16,37	3,36	2,05
	Bagno	6,06	V. F.	---
UNITA' 2	Soggiorno/cottura	20,33	7,20	2,54
	Camera	20,13	3,36	2,52
	Camera	12,58	3,36	1,57
	Bagno	6,42	V. F.	---
UNITA' 3	Soggiorno/cottura	20,86	3,36	2,61
	Camera	13,53	3,36	1,69
	Bagno	5,72	V. F.	---
UNITA' 4	Soggiorno/cottura	19,15	7,20	2,39
	Camera	13,16	3,36	1,65
	Camera	12,72	3,36	1,59
	Bagno	4,09	V. F.	---

	Bagno	4,49	V. F.	---
UNITA' 5	Soggiorno/cottura	21,65	7,20	2,71
	Camera	12,30	3,36	1,54
	Camera	16,87	3,36	2,11
	Bagno	5,61	V. F.	---

PIANTA PIANO TIPO (DA 1° A 4°)

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
U. 6-12-18-24	Soggiorno/cottura	21,55	7,20	2,69
	Camera	11,28	3,36	1,41
	Camera	16,10	3,36	2,01
	Bagno	6,10	V. F.	---
U. 7-13-19-25	Soggiorno/cottura	21,55	7,20	2,69
	Camera	16,10	3,36	2,01
	Camera	11,28	3,36	1,41
	Bagno	6,19	V. F.	---
U. 8-14-20-26	Soggiorno/cottura	21,64	3,36	2,71
	Camera	13,78	3,36	1,72
	Bagno	5,35	V. F.	---
U. 9-15-21-27	Soggiorno/cottura	20,00	7,20	2,50
	Camera	14,58	3,36	1,82
	Bagno	5,80	V. F.	---
U. 10,16,22,28	Soggiorno/cottura	22,38	7,20	2,80
	Camera	15,04	3,36	1,88
	Bagno	4,41	V. F.	---
U. 11,17,23,29	Soggiorno/cottura	22,28	7,20	2,79
	Camera	14,36	3,36	1,80
	Bagno	4,70	V. F.	---

PIANTA PIANO QUINTO

	Locale	Superficie	Sup. Fin. (aerazione)	Sup Min
UNITA' 30	Soggiorno/cottura	25,22	6,72	3,15
	Camera	14,68	3,36	1,84
	Camera	13,59	3,36	1,70
	Bagno	4,85	3,36	0,61
UNITA' 31	Soggiorno/cottura	29,22	6,72	3,65
	Camera	16,40	7,20	2,05
	Camera	16,36	3,36	2,05
	Bagno	5,86	3,36	0,73

Sup. Fin. (aerazione) = Superficie effettivamente finestrata dei locali abitativi o superficie di aerazione delle aree di parcheggio e box interrati

Sup Min = Superficie minima richiesta (finestrata o di aerazione)

Superficie = Superficie pavimentata in mq dei locali

I Tecnici