REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE, PAESISTICA ED AMBIENTALE

Genova, 4/04/05

Prot. n.: 545
Allegati:

Settore: **VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE**

Servizio Attività estrattive
SEDE

Oggetto: varianti al programma di coltivazione delle cave S. Giorgio I a Taggia, Veriusa a Carcare, Ciappee a Uscio, Isola a Ziccarello

In merito all'oggetto, si comunica quanto segue:

- variante al programma di coltivazione della cava Ciappee a Uscio – vs. nota n. 1067 del 9.03.05: l'intervento non rientra nei disposti della l.r. n. 38/98;
- variante al programma di coltivazione della cava Veriusa a Carcare – vs. nota n. 1004 del 3.03.05: l'intervento non rientra nei disposti della l.r. n. 38/98;
- variante al programma di coltivazione della cava S. Giorgio I a Taggia – vs. nota n. 1002 del 3.03.05: stando all'incremento volumetrico dichiarato nella documentazione allegata, la variante è da assoggettare a screening;
- variante al programma di coltivazione della cava Isola a Zuccarello – vs. nota n. 1227 del 21.03.05: è necessario che venga chiarito dal proponente l'effettivo incremento volumetrico della variante richiesta, in rapporto alle volumetrie ad oggi residue rispetto al programma autorizzato.

Cordiali saluti

Il Funzionario
(dott.ssa Paola Solari)

Regione Liguria, Via D'Annunzio, 111, 16121 Genova
Tel. 010-5485369, Fax 010-5484055, e-mail via@regione.liguria.it

REGIONE LIGURIA
DIPARTIMENTO
SVILUPPO ECONOMICO

Servizio Attività Estrattive

Genova, 3 MAR. 2005
Prot. n. 1004
Allegati: 1 fasc

Al Dr. Renato MELE
Servizio Tutela del Paesaggio

Al Dr. Daniele BOTTERO
Settore Politiche dell'Assetto del Territorio

Alla Dr.ssa Paola SOLARI
Settore Valutazione di Impatto Ambientale

S E D E

Pratica n. 890/2005

Oggetto: Conferenza di Servizi di cui all'art. 5 della l.r. n. 21/2001. Istanza 22 febbraio 2005 di variante programma di coltivazione cava di calcare denominata "VERIUSA" nei Comuni di Carcare e Pallare (Savona).

Si trasmette in allegato copia dell'istanza presentata dalla Ditta Bagnasco Edoardo S.r.l. allo Sportello Unico presso la Comunità Montana Alta Val Bormida e pervenuta al Servizio in data 22 febbraio 2005, corredata della relativa documentazione, volta ad ottenere l'autorizzazione alla variante al programma di coltivazione della cava di calcare denominata "VERIUSA" nei Comuni di Carcare e Pallare, da eseguirsi nella ex cava "CAVALLERA" – annessa in unico complesso estrattivo alla cava "VERIUSA" - in Comune di Carcare.

La riunione della Conferenza in sede istruttoria per l'esame della pratica di cui sopra verrà convocata con specifica nota.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Luigi Gigliotti)

esclusione

REGIONE LIGURIA
...AMBIENTALE
07 MAR 2005
PROT. 398
ASS. SOLARI
IN ... IL DIRIGENTE

AMS/ams

Z:\dip-3700\3711\CAVE\CONFEREN\TRASMISS\trasmissione.doc

Comunità Montana
Alta Val Bormida
17017 MILLESIMO (Savona)
Piazza Italia, 70
Telef. (019) 56.43.44 - 56.44.94
Fax 56.55.70
Cod. Fisc. e Partita I.V.A. 00358120095
E-mail:cm.avb@tin.it

Altare *Bardineto* *Bormida* *Cairo Montenotte* *Calizzano* *Carcare* *Cengio* *Cosseria* *Dego* *Mallare* *Massimino* *Millesimo* *Murialdo* *Osiglia* *Pallare* *Piana Crixia* *Plodio* *Roccavignale*

N° 518 *di prot.*

A.O.O. REGIONE LIGURIA PROTOCOLLO GENERALE 21.02.05 000345 N. PROTOCOLLO 3642

Millesimo, lì 31 gennaio 2005

ricato

RACCOMANDATA A/R

Spett.le REFERENTE SUAP
- COMUNE DI CARCARE
Piazza Cavaradossi
17043 CARCARE (SV)
- ASL N. 2 SAVONESE
Via Manzoni n. 14
17100 SAVONA
- REGIONE LIGURIA – Dipartimento Sviluppo Economico – Servizio Attivit Estrattive
Via D'Annunzio n. 113
16121 GENOVA

REGIONE LIGURIA ATTIVITA' ESTRATTIVE R 22 FEB. 2005 PROT. N. 880 ASSEGNATO A SAIBANTE IN DATA 22/2

Oggetto: SUAP - Posizione n. 307 – ditta Bagnasco Edoardo Srl di Cengio – progetto di manutenzione ri riqualificazione ambientale dell'impianto di frantumazione inerti e realizzazione di appartamento per il custode in Località Cavallera n. 25 del Comune di Carcare, foglio n. 6 particelle n. 328-375. Progetto in sanatoria. Invio documentazione e indizione conferenza di servizi in sede referente.

Ai sensi dell'art. 18 della Legge Regione Liguria n. 9 del 24.3.1999, è convocata Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e ss. della Legge 7.8.90, n. 241, per l'illustrazione del progetto e l'avvio della relativa istruttoria in ordine alla pratica sopra specificata.

La prima riunione in sede referente della conferenza di servizi viene fissata per il giorno 8 marzo 2005 alle ore 9,00 presso la sede della Comunità Montana Alta Val Bormida in Millesimo, Piazza Italia, 70.

Qualora intendiate trasmettere parere scritto o la richiesta scritta di integrazione degli atti e/o documenti anticipatamente alla data sopra stabilita., il Vs. parere o la Vs. richiesta verranno acquisiti in conferenza quale espressione della Vs. volontà nell'ipotesi in cui Vi fosse impedito presenziare alla seduta.

Comunità Montana
Alta Val Bormida
17017 MILLESIMO (Savona)
Piazza Italia, 70
Telef. (019) 56.43.44 - 56.44.94
Fax 56.55.70
Cod. Fisc. e Partita I.V.A. 00358120095
E-mail:cm.avb@tin.it

Altare *Cengio* *Murialdo*
Bardineto *Cosseria* *Osiglia*
Bormida *Dego* *Pallare*
Cairo Montenotte *Mallare* *Piana Crixia*
Calizzano *Massimino* *Plodio*
Carcare *Millesimo* *Roccavignale*

N°.....di prot.

Per ogni ulteriore informazione e/o chiarimento, rivolgersi al Funzionario incaricato all'Istruttoria Dott.ssa Maria Zunato ai numeri di telefono sopra indicati.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Avv. Andrea Marenco

Comunità Montana
Alta Val Bormida
17017 MILLESIMO (Savona)
Piazza Italia, 70
Telef. (019) 56.43.44 - 56.44.94
Fax 56.55.70
Cod. Fisc. e Partita I.V.A. 00358120095
E-mail:cm.avb@tin.it

Altare *Bardineto* *Bormida* *Cairo Montenotte* *Calizzano* *Carcare* *Cengio* *Cosseria* *Dego* *Mallare* *Massimino* *Millesimo* *Murialdo* *Osiglia* *Pallare* *Piana Crixia* *Plodio* *Roccavignale*

N°.....di prot.

DISTINTA ELENCO TRASMISSIONE ATTI

REGIONE LIGURIA

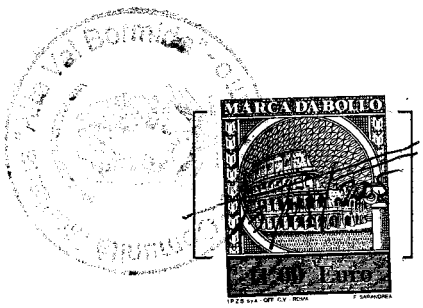
Suap – posizione n. 307 – Ditta Bagnasco Edoardo Srl di Cengio

Si invia n. 6 copie della seguente documentazione:

- Domanda unica;
- Copia carta di identità del richiedente;
- Descrizione dell'intervento;
- Relazione tecnica;
- Dichiarazione rispetto DM LL.PP n. 236 del 14.06.89;
- Tavola n. 1 – estratto di mappa, estratto del PRGC, estratto del PTRAC, estratto del CTR, estratti del PTCT;
- Tavola n. 2 – rilievo - planimetria generale – rilievo fotografico;
- Tavola n. 3 – rilievo - planimetria generale (quota +0,00);
- Tavola n. 4 – rilievo - planimetria generale (quota +6,50);
- Tavola n. 5 – rilievo - planimetria generale (quota +8,50);
- Tavola n. 6 – comparativa - planimetria generale – (quota +0,00);
- Tavola n. 7 – comparativa - planimetria generale (quota +6,50);
- Tavola n. 8 - comparativa - planimetria generale (quota +8,50);
- Tavola n. 9 – progetto - planimetria generale – (quota +0,00);
- Tavola n. 10 – progetto - planimetria generale (quota +6,50);
- Tavola n. 11 – progetto - planimetria generale (quota +8,50);
- Tavola n. 12 – pianta, prospetti nord, sud, est e ovest;
- Tavola n. 13 – verifica del rapporto di illuminazione;
- Documentazione fotografica;
- Tavola: planimetria impianto di frantumazione e selezione inerti;
- Tavola: sezioni impianto di frantumazione e selezione inerti;

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Avv. Andrea Marenco

PROTOCOLLO N°



Allo Sportello Unico per le Attività Produttive

DOMANDA UNICA

di autorizzazione in materia di attività produttive
(Artt. 23 e ss. D.Lgs. 112/1998 Artt . 16 e ss. L.R. Liguria 24 marzo 1999, n. 9)

OGGETTO: PROGETTO DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELL'IMPIANTO DI FRANTUMAZIONE INERTI E REALIZZAZIONE DI APPARTAMENTO PER IL CUSTODE IN LOCALITA' CAVALLERA N. 25
.....
.....

Il/la sottoscritto/a BAGNASCO Giampaolo.....

nato/a a Savona..... prov. (SV) il 08/07/1959

residente in Cengio..... prov. (**SV**)

via Cosseria, 15.....

CAP 17056.....

Telefono 019 554043..... E-mail .....

Codice Fiscale BGN GPL 59L08 I480N....

COMUNITÀ MONTANA
ALTA VAL BORMIDA - MILLESIMO
17 GEN. 2005
Prot. n. 229/SUAP

nella sua qualità di Legale rappresentante.....

dell'impresa con ragione sociale BAGNASCO Edoardo S.r.l.....

con sede legale in Cengio..... prov. (**SV**)

via Cosseria, 15.....

CAP 17056..... Fax 019 555463.....

Telefono 019 554043..... E-mail .....

Codice Fiscale 01333970091..... P. Iva 01333970091 .....

iscritta alla Camera di Commercio di Savona.... numero 137049.....

CHIEDE

L'AUTORIZZAZIONE PER UN INTERVENTO DI:

Ampliamento	☒
Cessazione	☐
Localizzazione	☐
Realizzazione	☒
Riattivazione	☐
Riconversione	☐
Ristrutturazione	☐
Altro	☐

DELL'IMPIANTO PRODUTTIVO DI TIPO:

Agricolo	☐
Artigianale	☐
Commerciale	☐
Industriale	☒
Turistico	☐
Altro	☒

Sito o da insediare in CARCARE, Loc. Cavallera.....

Luogo coinvolto dall'iniziativa: **Long**: 1442500 E..... **Lat:** 4911500 N.....
(coordinate Gauss-Boaga espresse in metri)

TIPO DI PROCEDIMENTO RICHIESTO:

Mediante autocertificazione (ex art.17 L.R. Liguria 9/1999)	☐
Mediante Conferenza di Servizi (ex art.18 L.R. Liguria 9/1999)	☒
Procedura con varianti	☐
Procedura con valutazione di impatto ambientale	☐

Indirizzo presso il quale si chiede di trasmettere le comunicazioni

Cognome e Nome BAGNASCO Giampaolo.....

Indirizzo via Cosseria, 15.....

CAP 17056..... Fax 019 555463.....

Telefono 019 554043..... E-mail .....

Allega descrizione dell'intervento ☒

BAGNASCO EDOARDO S.r.l.
Via Cosseria, 15
17056 CENGIO (SV)

Firma del legale rappresentante dell'impresa*

Data 13/ 01 / 2005 ..... Part. IVA 01288390090

** La sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del pubblico dipendente addetto alla ricezione ovvero l'istanza sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'articolo 3, comma 11, della legge 15 maggio 1997, n. 127, come modificato dall'articolo 2, comma 10, della legge 16 giugno 1998, n. 191.*

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI

DOCUMENTO	ENTE/I TITOLARE/I	TITOLO

Note

Spazio riservato all'ufficio:

Numero di protocollo	
Data di presentazione	
Data di avvio del procedimento	
Responsabile del procedimento	Struttura/Ufficio Cognome e Nome Indirizzo

Protocollo interno	

DATA DI SCADENZA
12 GIUGNO 2005

AE 2746927

[redacted]

1938 OFFICINA C.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI
CENGIO

CARTA D'IDENTITA'
N° AE 2746927
DI
BAGNASCO GIAMPAOLO

* * * *

Cognome BAGNASCO
Nome GIAMPAOLO
nato il 8 LUGLIO 1959
(atto n 647 P. I S. A)
a SAVONA ( )
Cittadinanza Italiana
Residenza CENGIO
Via Cosseria 15
Stato civile ==
Professione Impresario

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura Mt. 1,80
Capelli Neri
Occhi Castani
Segni particolari ==



Firma del titolare

CENGIO, li 13 GIUGNO 2000

IL SINDACO

Impronta del dito
indice sinistro

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMOGRAFICA
STATISTICA - PROTOCOLLO

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Allegata alla Domanda Unica di autorizzazione in materia di attività produttive (artt. 23 e ss. d. lgs. n. 112/1998 e art. 16 e ss. L. R. Liguria n. 9/1999)

DATI RELATIVI ALL'OPERA DA ESEGUIRSI

<table>
<tr><td>Tipo e destinazione</td><td colspan="3">☐ Agricolo
☐ Artigianale
☐ Commerciale
☒ Industriale
☐ Turistico
☒ Altro</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Ubicazione</td><td>Comune:</td><td colspan="2">CARCARE</td></tr>
<tr><td>Località:</td><td colspan="2">CAVALLERA</td></tr>
<tr><td>Indirizzo:</td><td colspan="2">LOC. CAVALLERA N. 25 .....</td></tr>
<tr><td>Catasto terreni: foglio</td><td colspan="2">6</td></tr>
<tr><td>Catasto terreni: particelle</td><td colspan="2">328, 375</td></tr>
<tr><td></td><td>Superficie Complessiva: m²</td><td colspan="2">14055.....</td></tr>
<tr><td rowspan="8">Progettista</td><td>Titolo e Nome
(1) Indicare se Ingegnere o Architetto; Geometra o Perito</td><td>(1) Architetto</td><td>MELLANO SEBASTIANO</td></tr>
<tr><td>Codice Fiscale</td><td colspan="2">MLL SST 59H25 D742J</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Recapito:</td><td>Indirizzo</td><td>VIA ROMA, 26
12045 FOSSANO (CN)</td></tr>
<tr><td>Telefono:</td><td>0172 62541</td></tr>
<tr><td>Fax:</td><td>0172 62541</td></tr>
<tr><td>e-mail</td><td>STUDIOMELLANO@LIBERO.IT</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Iscrizione all'Albo Architetto</td><td>Della prov. di:</td><td>CUNEO</td></tr>
<tr><td>al numero:</td><td>1016</td></tr>
<tr><td>Richiedente</td><td colspan="3">BAGNASCO GIAMPAOLO LEGALE RAPPR. DI BAGNASCO EDOARDO S.R.L.</td></tr>
<tr><td>Proprietario</td><td colspan="3">BAGNASCO EDOARDO S.R.L.</td></tr>
<tr><td>Note</td><td colspan="3">.....</td></tr>
</table>

NOTIZIE GENERALI

L'INTERVENTO	E' INTERESSATO	NON E' INTERESSATO	
VINCOLI	☐	☒	1. Servitù di elettrodotto
	☐	☒	2. Fascia di rispetto stradale ai sensi del Nuovo Codice della Strada (D. Lgs. 30.04.1992, n.285 e s.m.i., nonché relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. 16.12.1992, n.495)
	☐	☒	3. Idrogeologico (R.D. 30.12.1923, n.3267 – R.D.16.05.1926, n.1126), ☐ ai sensi dell'art. 7 ☐ ai sensi dell'art. 8 ☐ ai sensi della L.R. 22/1984 e s.m.i. ☐ ai sensi della L.R. 4/1999 per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega l'Autorizzazione dell'Ente preposto ☐ si allega copia Dichiarazione inviata ☐ si allega la documentazione per richiedere la relativa Autorizzazione all'Ente preposto
	☐	☒	4. Fascia di rispetto Acque Pubbliche (R.D. 25.07.1904, n.523 per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega Nulla-Osta Provincia di competenza ☐ si allega la documentazione per richiedere il Nulla-Osta alla Struttura competente
	☐	☒	5. Paesistico ambientale ai sensi del D.Lgs. 29.10.1999, n.490 (ex art.7 L.1497/1939 e L.431/1985) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione per richiedere il Nulla-Osta alla Struttura competente
	☐	☒	6. Edifici di interesse artistico e storico ai sensi del D.Lgs. 29.10.1999, n.490 (ex L.1089/1939) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega Nulla-Osta rilasciato dal Ministero dei Beni Culturali e Ambientali - Soprintendenza della Liguria – Provincia di competenza ☐ si allega la documentazione per richiedere il Nulla-Osta del dal Ministero dei Beni Culturali e Ambientali - Soprintendenza della Liguria – Provincia di competenza
	☐	☒	7. Fascia di rispetto pozzi ex art.6 D.P.R. 236/1988
XXXX	☐	☒	8. Zone esondabili: Deliberazione Giunta Regionale n.2615/1998 e *s.m.i.* per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
XXXX	☐	☒	9. Delibera di adozione P.A.I. Autorità di Bacino XXXXXXXXXXX per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
XXXX	☐	☒	10. P.T.C. – A.C.L. – Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico Area Centrale Ligure. Delibera Consiglio Regionale n.95/1992 per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
	☐	☒	11. P.T.C.P.– Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico. Delibera Consiglio Regionale n.6/1990 per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
	☐	☒	12. P.T.C.P.– Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico per le zone classificate praterie (PR – TRZ). Delibera Consiglio Regionale n.18/1998 per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
	☒	☐	13. P.T.R.A.C.– Piano Territoriale Regionale delle Attivita di Cava. Delibera Consiglio Regionale n.16/2000 per cui:

			☒ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
IMPIANTISTICA	☒	☐	14. Progetto isolamento – Impianto termico (L.09.01.1991, n.10 – D.P.R. 21.12.1999, n.551) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione ☒ si presenterà prima dell'inizio dei lavori il relativo progetto
	☒	☐	15. Progetto impianti (L. 05.03.1990, n.46 – D.P.R. 6.12.1991, n.447 per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione ☒ si presenterà prima dell'inizio dei lavori il relativo progetto
SICUREZZA	☐	☒	16. Parere preventivo progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per attività soggette alle visite di prevenzione incendi (L. 26.07.1995, n.966 – D.M. 16.02.1982) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega il parere preventivo suddetto
	☒	☐	17. Deposito Provincia competente progetto strutturale (L. 1086/1971 e s.m.i.) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione ☒ si presenterà prima dell'inizio dei lavori, attestazione di avvenuto deposito alla Provincia competente
BARRIERE ARCHITETTONICHE	☒	☐	18. Progetto e certificazione di conformità per il superamento delle barriere architettoniche (L. 09.01.1989, n.13 – L. 05.02.1992, n.104 – L.R. 09.09.1991, n.47 – L.R. 20.03.2000, n.34 – D.M. 14.06.1989, n.236) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☒ si allega la documentazione
INQUINAMENTO ACUSTICO	☐	☒	19. Documentazione inquinamento acustico (L. 26.10.1995, n.447 – D.P.C.M. 14.11.1997 – D.P.C.M. 05.12.1997) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
OCCUPAZIONE AREE PUBBLICHE	☐	☒	20. Autorizzazione del Comune competente per l'occupazione di spazi ed aree per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega copia della relativa Autorizzazione ☐ si allega la documentazione per acquisire il relativo parere
IGIENICO SANITARIO	☒	☐	21. Parere ASL ai sensi dell'art. 220 del T.U. delle leggi sanitarie e successive modifiche ed integrazioni per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega il relativo parere favorevole ☒ si allega la documentazione per acquisire il relativo parere
	☐	☒	22. Parere del competente servizio di medicina del lavoro della ASL per le attività produttive e commerciali per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega il relativo parere favorevole ☐ si allega la documentazione per acquisire il relativo parere
IMPATTO AMBIENTALE	☐	☒	23. Valutazione di impatto ambientale ai sensi della L. 349/1996 e L.R. 68/1995 e s.m.i. per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la relativa documentazione

REGOLAMENTO EDILIZIO	SI ALLEGA	NON SI ALLEGA	
	☒	☐	A. Relazione illustrativa
	☒	☐	B. Stralcio cartografico degli strumenti urbanistici vigenti comunali e sovracomunali
	☒	☐	C. Estratto di amppa catastale in scala 1:1000 o 1:2000 con evidenziati i limiti di proprietà
	☒	☐	D. Stralcio della Carta Tecnica Regionale in scala 1:5000 / 1:10000, con localizzzazione dell'immobile oggetto dell'intervento
	☒	☐	E. Documentazione attestante il titolo di proprietà
	☒	☐	F. Documentazione fotografica dello stato dei luoghi e/o dell'edificio, con planimetria riportante indicati i punti di vista dai quali sono state scattate le fotografie. Nel caso in cui la zona di intervento delle nuove opere (realizzazione nuovi fabbricati, strade ecc...)
	☐	☒	G. Schema del sistema di smaltimento delle acque bianche e nere e dei relativi allacciamenti

	☐	☒	H. Computo dei volumi e/o delle superfici del manufatto in riferimento al tipo di definizione parametrica adottata dallo Strumento Urbanistico Generale e relativi schemi grafici con dimostrazione della rispondenza quantitativa in rapporto alle aree da asservire ed i relativi indici di edificabilità; (in caso di interventi in zone sottoposte a vincolo ambientale occorrerà fornire computo dei volumi in base a quanto disposto dalla L.R. 20/1991, art.7 comma 2 lettera a), b), c)
	☐	☒	I. Mappa catastale con evidenziazione delle aree da asservire con riferimento alle zone definite dallo strumento urbanistico vigente in cui l'intervento ricade e relativa superficie catastale attestante la superficie di ogni mappale
	☐	☒	J. Computo, con relativi schemi grafici, della superficie di riferimento come definita dalla L.R. 7.4.1995, n.25
	☐	☒	K. Planimetria con dimostrazione del soddisfacimento degli standard urbanistici
	☐	☒	L. Dichiarazione di conformità dell'intervento alla normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche nonché relazione illustrativa e relativi elaborati grafici ai sensi della vigente disciplina (L. 13/1939 – L.R. 15/1989 e s.m.i.)
	☐	☒	M. Indagine geologica e relazione geotecnica (ove occorra) ai sensi del D.M. 11.03.1988, nonché della L.R. 22/1984 e s.m.i.
	☐	☒	N. Progetto di sistemazione del verde in scala 1:200 (ove occorra) comprendente 1. sistemazione definitiva dell'area di progetto 2. modalità di esecuzione lavori 3. elenco dettagliato e la consistenza numerica delle essenze impiegate
	☐	☒	O. Elaborati atti a dimostrare la rispondenza dell'intervento ai requisiti di risparmio energetico (ove occorra)
	☐	☒	P. Studio organico di insieme (ove occorra)
	☐	☒	Q. Positiva pronuncia di compatibilità ambientale (ove occorra) a norma della L.R. 20.04.1994, n.22 e relativi allegati
	☐	☒	R. Copia autorizzazione rilasciata, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 4/1999 dalla Comunità Montana competente o della denuncia di inizio attività presentata, ai sensi del secondo comma dell'art. 35 della L.R.4/1999, per interventi comportanti movimento di terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologica, ed autocertificazione
	☐	☒	S. Documentazione (ove occorra) atta a dimostrare il rispetto della normativa in materia di contenimento e riduzione dell'inquinamento acustico ai sensi della L.R. 4.7.1994, n.31
	☐	☒	T. Parere preventivo(ove occorra) ai fini della prevenzione incendi, rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
	☐	☒	U. Elaborati grafici relativi alla urbanizzazione ed alla viabilità esistenti o da realizzare (ove occorra)
	☐	☒	V. Viste assonometriche e/o prospettiche e/o montaggi fotografici o computerizzati (ove occorra)
	☐	☒	W. Schema di valutazione di compatibilità paesistico ambientale – in caso di interventi in zona sottoposta a vincolo ambientale, di competenza comunale per effetto della Legge Regionale di sub delega L.R 9.9.1998, n.29
	☐	☒	X. Ove necessario domanda per il rilascio del parere igienico sanitario
	☐	☒	Y. Nei casi in cui gli strumenti urbanistici vigenti prevedano il ricorso alla concessione edilizia convenzionata dovrà essere presentata la proposta di convenzionamento
	☐	☒	Z. Altra documentazione prevista a norma di legge o di Strumento Urbanistico Generale

ELABORATI DI CARATTERE SPECIFICO
Nuove costruzioni

	SI ALLEGA	NON SI ALLEGA	
REGOLAMENTO EDILIZIO	☒	☐	1. rilievo dell'area interessata in scala 1:200 con indicati: a. quote del terreno b. distanze dai confini e dai fabbricati riferite ad un caposaldo certo c. confini di proprietà d. riferimenti agli accessi ed alla viabilità pubblica e privata e. presenza di eventuali acque pubbliche
	☒	☐	2. planimetria di progetto in scala minima 1:100)
	☒	☐	3. Sovrapposizione quotata tra rilievo e planimetria di progetto in scala 1:100
	☐	☒	4. Sezioni del terreno quotate in scala 1:200 di: a. Stato attuale b. Al progetto c. Al raffronto

			5. piante di tutti i piani e della copertura con l'indicazione a. delle destinazioni di ogni singolo vano b. della relativa superficie di pavimento c. della superficie finestrata d. delle superfici dei vari locali e. delle misure delle bucature esterne ed interne indicate sul relativo asse f. delle superfici finestrate
			6. sezioni e prospettiquotati delle costruzioni in scala 1:100 con indicati: a. i riferimenti altimetrici rapportati al caposaldo di riferimento
			7. dimostrazione della rispondenza quantitativa del volume e/o della superficie del manufatto in rapporto alle aree da asservire ed ai relativi indici di edificabilità
	☐	☒	8. modello Istat per la rilevazione della attività edilizia

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Indicare se l'immobile è allacciato alla fognatura comunale	☐ SI ☒ NO
Indicare se l'intervento	☒ necessita di nuovo allacciamento alla fognatura comunale con manomissione della sede stradale ☐ non necessita di nuovo allacciamento alla fognatura comunale
Indicare se l'intervento	☐ necessita l'occupazione del suolo pubblico ☒ non necessita l'occupazione del suolo pubblico

ONERI EDILIZI

Contributi Concessori	☐ le opere in progetto non rientrano tra quelle sottoposte al pagamento del contributo di cui agli artt. 1 e 2 L.R. 25/1995
	☐ le opere in progetto rientrano tra quelle sottoposte al pagamento del contributo di cui agli artt. 1 e 2 L.R. 25/1995: si allega pertanto il prospetto degli oneri dovuti e del sistema di pagamento prescelto dal titolare della richiesta

Diritti di segreteria	☐ € (Euro) ..... ☐ £ (Lire) ..... con bollettino c.c.p. n. ..... del ...../...../.....
	☐ € (Euro) ..... ☐ £ (Lire) ..... con quietanza. n. ..... del ...../...../.....

I sottoscritti, ciascuno per le proprie responsabilità, dichiarano che la presente richiesta ed il progetto allegato sono redatti in piena conformità alle vigenti disposizioni di legeg, dei regolamenti di edilizia ed igiene, nonché delle norme urbanistiche vigenti nel comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità dell'Ente.

Data: 13/01/2005

Il Richiedente BAGNASCO EDOARDO S.r.l. Via Cosseria, 15 17056 CENGIO (SV) Part. IVA: 01339700991	Il Tecnico progettista (Timbro e Firma) ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI SAVONA -1016- ARCHITETTO SEBASTIANO MELLANO

RELAZIONE TECNICA

Il geom. Giampaolo BAGNASCO, nato a Cengio (SV) l' 08.07.1959, (c.f. BGN GPL 59L08 I480N), in qualità di Legale Rappresentante della Ditta "BAGNASCO Edoardo s.r.l.", con sede in Cengio (SV), via Cosseria n. 15, proprietaria dell'impianto di frantumazione inerti installato in località Cavellera n. 25 del Comune di Carcare (Foglio 6, mappali 328 e 375), incaricava il sottoscritto arch. Sebastiano Mellano, professionista con Studio in Fossano (CN) via Roma n. 26, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo, di redigere un progetto per la manutenzione straordinaria / riqualificazione ambientale dell'impianto stesso e per l'ampliamento dei fabbricati a servizio.

Ad evasione dell'incarico ricevuto lo scrivente, espletati i necessari sopralluoghi e rilievi in loco, integra il progetto con la presente relazione di conferma della regolarità delle opere da realizzare, conformemente alla normativa vigente, agli strumenti urbanistici approvati e/o adottati e alle prescrizioni degli enti di tutela interessati.

Sull'intera proprietà della "BAGNASCO Edoardo s.r.l.", coesistono tre diverse tipologie di attività complementari ed affini e più precisamente: l'impianto di frantumazione inerti, l'impianto di betonaggio e l'impianto per la produzione di asfalto.

Il sito che comprende i tre impianti è ancora oggi individuato quale areale di cava e rientra nel Piano Territoriale Regionale delle Attività di Cava (Scheda n. 30), in quanto naturale successione dell'attività estrattiva che viene eseguita presso la Cava Veriusa, in Comune di Pallare; infatti, la Cava Veriusa è priva dell'impianto di frantumazione secondario e terziario, attività che viene espletata in "Cavallera".

La Delibera della Giunta Regionale n. 666 del 25.06.2004, prevede di stralciare il sito della Cava Cavallera dal P.T.R.A.C., assoggettandolo pertanto alle normative tradizionali delle aree produttive, previste dagli strumenti urbanistici comunali ed alle leggi collegate. Per intanto, il presente progetto deve rispondere alla doppia verifica di tipo urbanistico/municipale ed estrattivo/regionale.

Le opere in progetto interessano solo una parte della proprietà BAGNASCO, più precisamente i mappali nn. 328 e 375 del Foglio 6 del Comune di Carcare.

Gli interventi in progetto sono infatti circoscritti all'impianto di frantumazione inerti e alla palazzina prospiciente la viabilità pubblica, occupata dagli uffici, per i quali sono previsti rispettivamente il miglioramento funzionale e l'ampliamento per la realizzazione di nuovi locali di servizio all'attività.

Per quanto riguarda il frantoio, si prevede una riorganizzazione del processo produttivo, finalizzata ad una maggiore razionalizzazione dell'operatività dell'azienda ed alla riduzione dell'inquinamento, dovuto in prevalenza dalle polveri ingenerate del processo produttivo.

A tal fine il progetto comporta i seguenti interventi:

- Eliminazione delle tramogge esistenti poste vicino alla Strada Provinciale n. 15 Carcare – Pallare – Melogno;
- Realizzazione di due nuovi muri in calcestruzzo armato di altezza pari a circa m 6,80, da realizzarsi in forma rettilinea e in posizione più prossima al frantoio rispetto ai muri esistenti, per il contenimento del terrapieno del piazzale superiore. Il primo tratto di muro si estende dalla palazzina uffici per circa m 56 in posizione pressoché parallela alla Strada Provinciale n. 15 Carcare – Pallare – Melogno e alla distanza di circa m 15 dal confine di proprietà; il secondo tratto di m 12,50 è posto pressochè perpendicolarmente al primo e si raccorda con un tratto di muro esistente.
- Riempimento del volume compreso tra i muri esistenti e quelli in progetto, demolizione dei parapetti e dei muretti esistenti necessari alla formazione del piazzale, costipamento del terreno e formazione del terrapieno per l'ampliamento della zona di transito dei mezzi di movimentazione del materiale inerte; realizzazione di un parapetto un calcestruzzo armato, a protezione del dislivello tra la zona interessata dal transito degli automezzi ed il piazzale sottostante.
- Rimozione di n. 3 silos di materiale inerte, nelle diverse granulometrie, e dei relativi nastri trasportatori;
- Ricollocazione di n. 3 nuove tramogge a ridosso del nuovo tratto di muro più corto;
- Rinnovo e implementazione dei nastri trasportatori, secondo il progetto predisposto dalla Ditta C. & B. di Bene Vagienna (CN) che provvederà all'installazione.

Il secondo intervento, riguarda l'ampliamento del fabbricato in muratura prospiciente la S.P. n.15 occupato da un magazzino/officina disposto alla quota del cortile retrostante e dagli uffici della Ditta posti alla quota della viabilità pubblica. L'ampliamento prevede la sopraelevazione dello stesso per ottenere un nuovo piano dove troverebbero posto alcuni locali di servizio all'attività:

- un locale di archivio a servizio degli uffici posti al piano inferiore, adibito alla conservazione in sicurezza di materiale e dati personali; questo anche per il rispetto della normativa sulla privacy (D. Lgs. 196/2003);
- un appartamento per il personale di custodia dell'area produttiva, costituito da quattro vani abitabili, un bagno e un ripostiglio.

L'archivio e l'alloggio saranno raggiungibili mediante una scala a doppia rampa, comune all'ingresso del piano terreno, da realizzarsi sull'angolo nord del fabbricato.

La sopraelevazione sarà realizzata con una struttura in calcestruzzo armato e tamponata con muratura in laterizio, successivamente intonacata a calce. La copertura è prevista con un tetto a due falde utilizzando tegole in laterizio.

Le superfici lorde destinate a tali locali di servizio sono di mq 16,70 e mq 100,00 rispettivamente per l'archivio e l'appartamento.

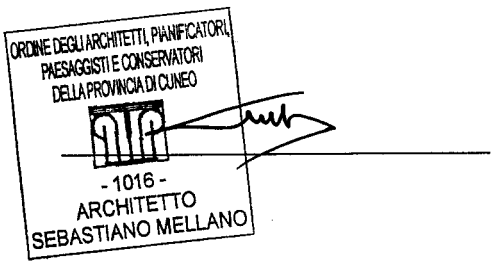
La superficie complessiva dei fabbricati a servizio, a seguito dell'intervento, rispetterà le prescrizioni delle NTA del PTRAC vigente (Art. 23), risultando pari a mq 497,00 - comprensiva anche di quelle già esistenti. Per altro, si potrebbe dire che questa verifica, risulti del tutto transitoria, prevedendo da qui a pochi mesi, l'approvazione definitiva dello stralcio del sito "Cavallera" dal P.T.R.A.C. ed essendo a quel punto il solo PRGC, titolato alla determinazione dei parametri urbanistici per quest'ambito.

Nel contesto del futuro cantiere è prevista, inoltre, la rimozione di n. 3 silos facenti parte dell'impianto di betonaggio e ormai obsoleti

Le opere come sopra descritte sono rappresentate nell'elaborato grafico a firma dello scrivente e saranno realizzate dalla Ditta EMI s.n.c. del geom. Giampaolo Bagnasco e Alfio, con sede in Cengio (SV).

In fede

Fossano, lì 15 gennaio 2005



Ill.mo Signor Sindaco
del Comune di Carcare

Oggetto: Legge 09/01/1989 n. 13 – Superamento delle barriere architettoniche: Dichiarazione del progettista

Il sottoscritto Arch. Sebastiano MELLANO, professionista con Studio in Fossano Via Roma n. 26, in qualità di progettista

DICHIARA

che la struttura in ampliamento da destinare a locale di servizio e alloggio del personale di custodia da realizzarsi in Località Cavallera n. 25, (Foglio 6, mappale 328), rispetta le disposizioni dell'**Art. 3, comma 4, lettera "g" del D.M. LL.PP. 14/06/1989 n. 236** che regolamenta le prescrizioni tecniche della Legge 09/01/1989 n. 13; per cui si conferma la rispondenza delle opere con la normativa stessa.

In fede
Fossano, lì 13 gennaio 2005

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CUNEO
- 1016 -
ARCHITETTO
SEBASTIANO MELLANO