aoorlig - r_liguri - Regione Liguria
Prot-2026-0373195
del 15/07/2026

REGIONE LIGURIA

DIREZIONE GENERALE
POLITICHE ABITATIVE, TERRITORIO E
DEMANIO COSTIERO

U.O. Paesaggio e Demanio Marittimo

Servizio Urbanistica

Oggetto: S1094 - Procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA sul progetto denominato "Opere di messa in sicurezza e difesa del litorale di Borgo Peri".

Proponente: Comune di Imperia.

Al Settore
Valutazione
Impatto Ambientale
e Sviluppo Sostenibile
SEDE

p.c.

Al Settore
Ecosistema Costiero e Acque
SEDE

U.O. Paesaggio
e Demanio Marittimo
Fasc. class. 2026/11.6.8/172
Pratica n. 46.069

Servizio Urbanistica
Fasc. class. 2026/11.6.3/69

Con riferimento alla nota prot. n. 2026-0282631 del 12.06.2026 con la quale è stata resa disponibile la documentazione integrativa e richiesto il contributo istruttorio, le scriventi Strutture esprimono le valutazioni di competenza.

In data 25.05.2026 con nota prot. n. 2026-0249698 codesto Settore comunicava l'avvio della verifica di assoggettabilità a VIA per opere da realizzare lungo il tratto di litorale compreso tra il porto di Oneglia con il vicino Parcheggio denominato Largo Crispino e tra la riva sinistra della foce del torrente Santa Lucia ed il pennello aperto verso sud-est posto a Levante dello stabilimento balneare KoKo Beach.

Dalla documentazione progettuale messa a disposizione al link https://docvia.regione.liguria.it/screening/S1094/ si rileva che gli interventi prevedono, attraverso il salpamento del materiale lapideo di due dighe emerse e di parte del pennello di Levante:

a) la ricostruzione della testata del pennello-solarium antistante lo stabilimento balneare Sogni d'estate;
b) il rinforzo in massi della parte terminale dell'argine destro del rio Santa Lucia;
c) la realizzazione di 3 secche artificiali;
d) la rimodellazione del pennello di Levante;
e) opere di ripascimento della spiaggia.

REGIONE LIGURIA – UNITA' ORGANIZZATIVA PAESAGGIO E DEMANIO MARITTIMO

Via Fieschi 15, piano S2 - 16121 GENOVA
tel. +39 010 548 4850 - cell. +39 335 6445910
e-mail: luca.parodi@regione.liguria.it
tutela.paesaggio@regione.liguria.it – demanio@regione.liguria.it
PEC protocollo@pec.regione.liguria.it
c.f. 00849050109

Sotto il profilo della pianificazione urbanistica locale

Sotto il profilo di competenza, con riferimento alla richiesta di contributo istruttorio, esaminata la documentazione resa disponibile, non vi è nulla da segnalare.

Sotto il profilo della tutela paesaggistica

L'area interessata dagli interventi indicati alla lettera d) risulta:

- in prossimità di area assoggettata al vincolo paesistico-ambientale "*specifico*" per effetto del D.M. 16.11.1962 (fascia costiera dei Comuni di Riva Ligure S. Stefano al Mare Costarainera S. Lorenzo al Mare Imperia S. Bartolomeo Cervo Diano Marina), del D.M. 20.03.1952 (zona a mare della Via Aurelia sita nel Comune di Imperia Oneglia) e del D.M. 24.04.1985 (integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Imperia Diano Marina, Diano Castello, caratterizzata da numerosi punti di belvedere ed antichi sentieri a mare), vincolo imposto a norma della L. n. 1497/1939, oggi corrispondente all'art. 136 del ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004, a tutela della zona della fascia costiera che forma inquadrature panoramiche di eccezionale bellezza;
- assoggettata al vincolo paesistico-ambientale "*generico*" imposto a norma del D.L. n. 312/1985, convertito con modificazioni nella L. n. 431/1985, oggi corrispondente al ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004, parte terza, Titolo I, art. 142, comma 1, lett. a), in quanto compresa in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia;
- in prossimità o in area classificata dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico - approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 6/1990 – sub assetto insediativo "IU" – aree urbane: valori di immagine – regime normativo di mantenimento e sub assetto insediativo "AI CO" – attrezzature e impianti – regime normativo di consolidamento per la porzione relativa al pennello di ponente, rispettivamente disciplinate dagli artt. 37 e 56 delle Norme di Attuazione.

In linea generale, nel rispetto degli accorgimenti che si dovranno adottare in merito alle modalità di conferimento e collocazione dei massi, non si ravvisano particolari criticità sotto l'aspetto della tutela paesaggistica, e la soluzione proposta risulta compatibile con le indicazioni del P.T.C.P. e del regime di vincolo operanti in sito.

Si rileva che con nota prot. n. 2025-0608791 del 22.12.2025 in fase di verifica di assoggettabilità a VIA (S1066) le scriventi Strutture non hanno rilevato criticità in merito agli interventi in allora proposti e relativi alla modifica del pennello antistante lo stabilimento balneare Koko Beach.

In considerazione del fatto che le nuove opere differiscono dalla soluzione in precedenza esaminata e favorevolmente accolta, si ritiene opportuno che in sede di avvio del procedimento autorizzativo venga valutata e proposta la soluzione più idonea all'attuazione di una concreta opera di difesa.

L'U.O. Paesaggio e Demanio Marittimo si riserva, in sede di assenso al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, di indicare eventuali prescrizioni in merito a puntuali opere di mitigazione che potranno essere ritenute opportune.

Distinti saluti.

MCF/GN

Il Dirigente
Servizio Urbanistica
(Arch. Luana Lapini)

Firmato digitalmente da: ESTER BERTORELLO
Regione Liguria
Firmato il: 15-07-2026 09:36:59
Certificato valido dal 21-11-2024 al 21-11-2027

Per Il Dirigente
U.O. Paesaggio
e Demanio Marittimo
(*Dott. Luca Parodi*)
a.p.c.
Il Funzionario
(Arch. Ester Bertorello)