COMUNE DI MONTOGGIO

(Genova)

CAVA TRE FONTANE

TRE FONTANE S.r.l.

VIA GIOSUE' CARDUCCI 2/16
16121 GENONA
PEC. cementiferaligure@pec.it
REA GE - 162933 C.F. 00101830107

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

.....

Studio Borra
Per. Ind. Ed. BORRA ROBERT
Geom. SAVIGLIANO RENATO
piazza Giardini 18r
17052 Borghetto S. Spirito (SV)
TEL. 01821907513
e-mail info@borrastudio.it

PROGETTISTI

Firmato digitalmente da:
Barberis Angelo
Firmato il 05/02/2026 10:14
Seriale Certificato: 4811298
Valido dal 29/08/2025 al 29/08/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

PER.IND.ED BORRA ROBERT

COLLEGIO PERITI INDUSTRIALI Per. Edile N.143 R. Borra SAVONA

Firmato digitalmente da:
ROBERT BORRA
Data: 16/02/2026 10:20:58

GEOM. SAVIGLIANO RENATO

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Savona
RENATO
SAVIGLIANO
16.02.2026
10:39:41
GMT+01:00
Iscrizione Albo N. 1515
Geometra
Savigliano Renato

VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI COLTIVAZIONE, LIMITATA A UNA NUOVA VIABILITA' DI ACCESSO ALLA CAVA DALLA S.P. 13.

ESTRATTI CARTOGRAFICI

DATA :	SCALA :	REVISIONE :	TAVOLA N.
gennaio 2026			3

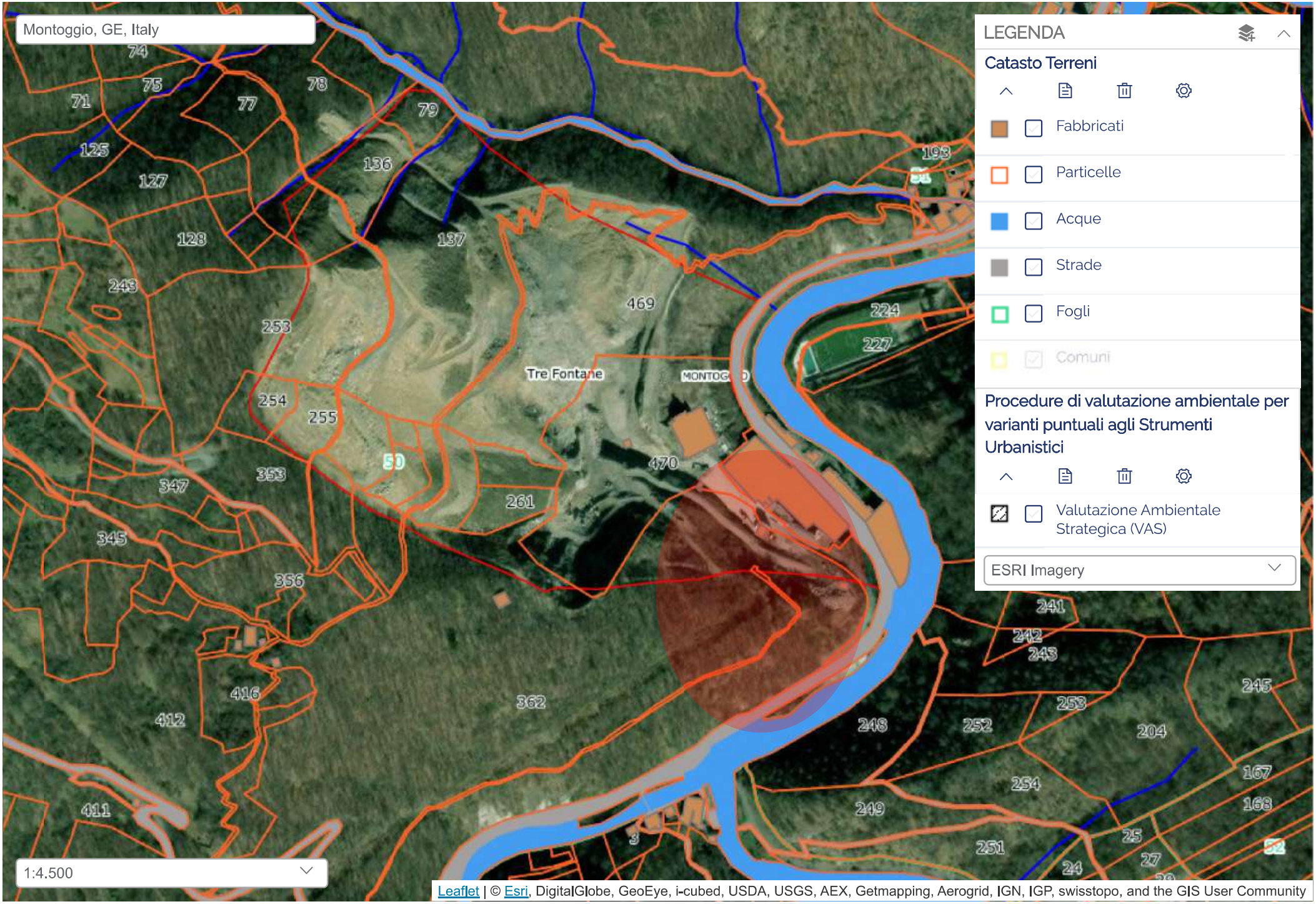
CAVA TRE FONTANE



6-Ott-2025 16:45:26
Protocollo pratica T277939/2025

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 778.000 x 552.000 m.

Comune: (GE) MONTOGGIO
Foglio: 50


Montoggio, GE, Italy
LEGENDA
Catasto Terreni
Fabbricati
Particelle
Acque
Strade
Fogli
Comuni
Procedure di valutazione ambientale per varianti puntuali agli Strumenti Urbanistici
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
ESRI Imagery
Tre Fontane
1:4.500
Leaflet | © Esri, DigitalGlobe, GeoEye, i-cubed, USDA, USGS, AEX, Getmapping, Aerogrid, IGN, IGP, swisstopo, and the GIS User Community

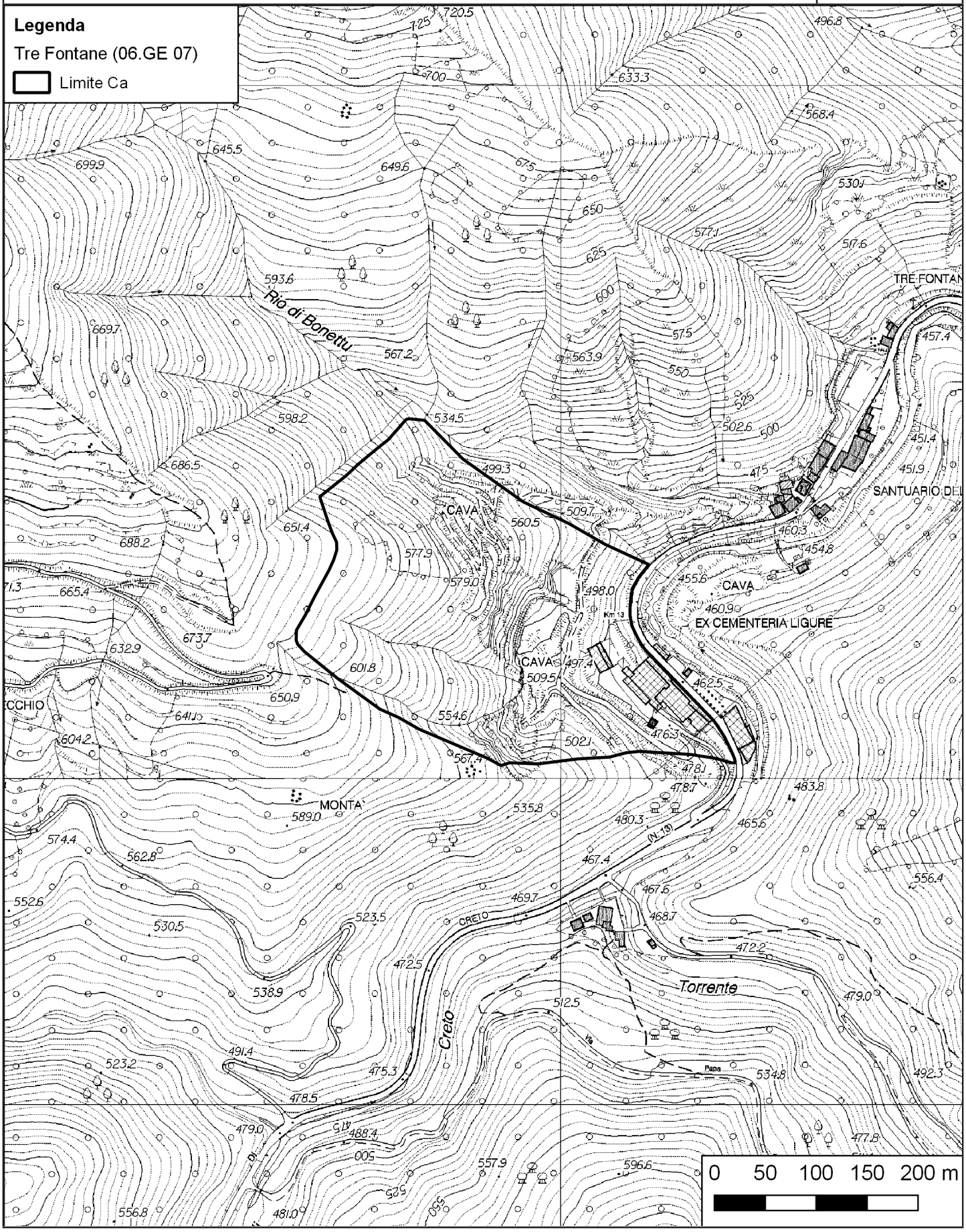
SCHEDA N.	**06.GE 07**
Ex scheda n. ptrac 2000	**16 GE**

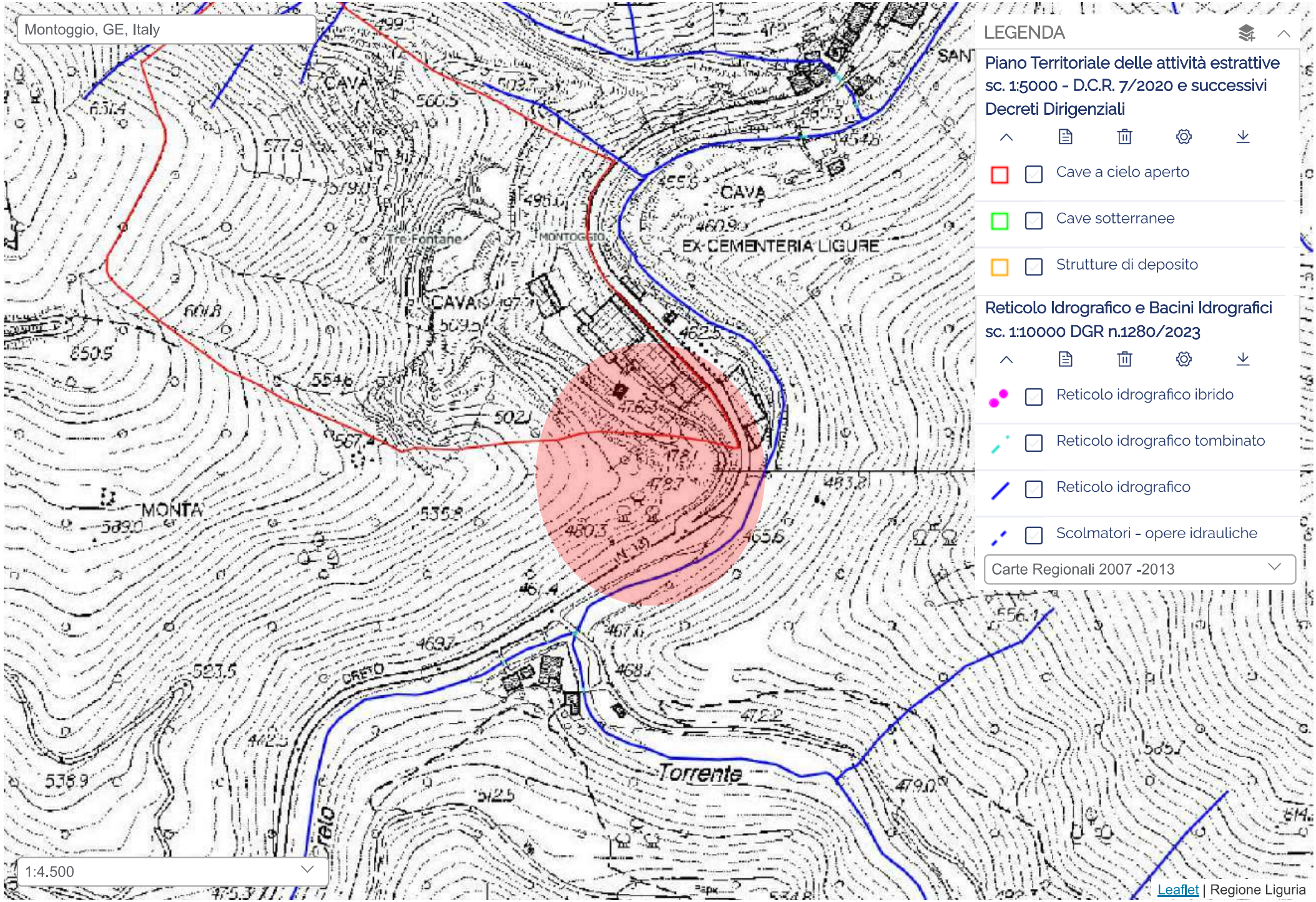
AMBITO	**Genova**
DENOMINAZIONE CAVA	**Tre Fontane**
PROVINCIA	**Genova**
COMUNE	**Montoggio**
LOCALITÀ	**Trefontane**
MATERIALE ESTRATTO	**Calcare**
REGIME NORMATIVO	**Ca**

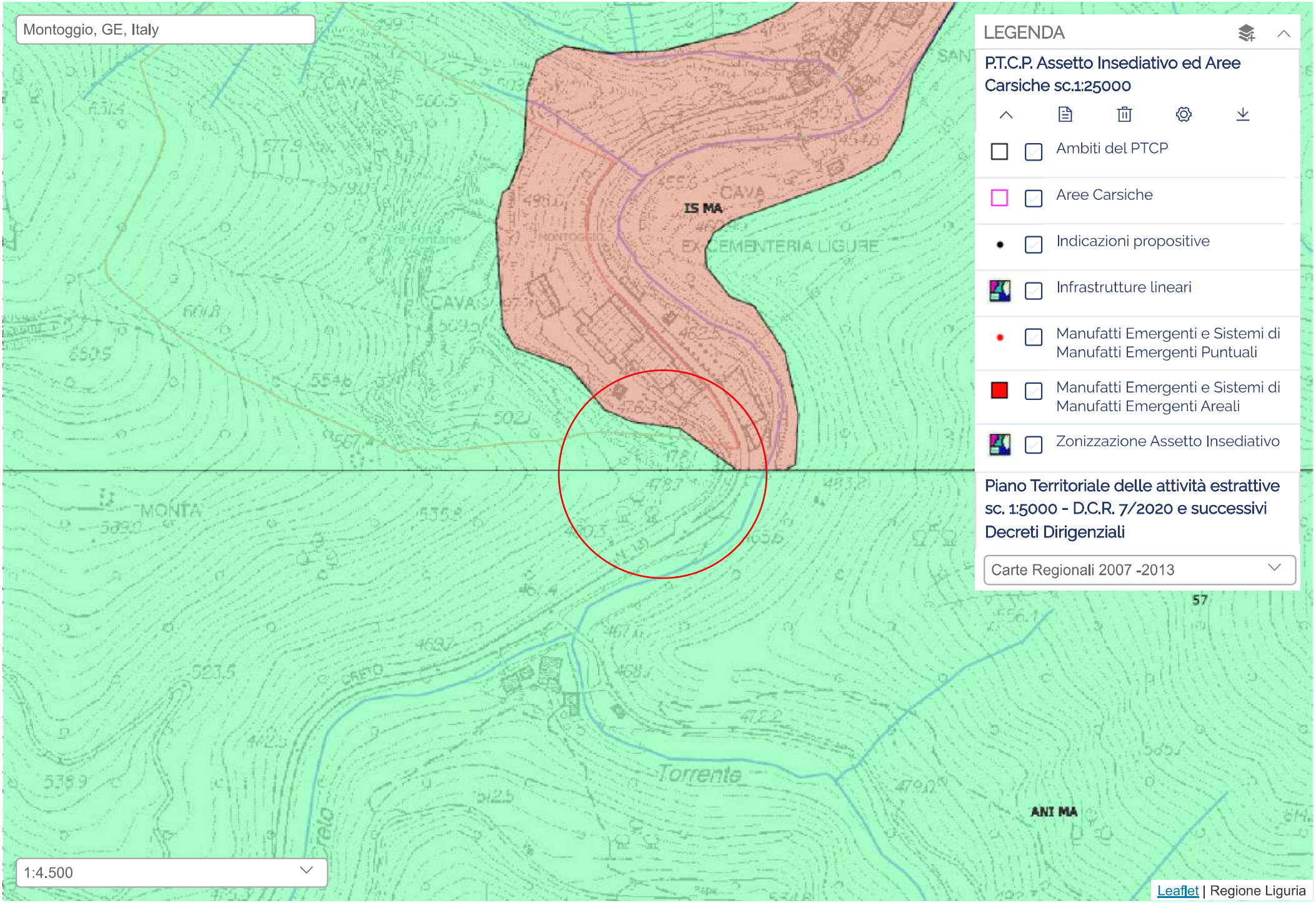
L'areale di cava non fa parte del Quadro Operativo del Piano e pertanto non rientra nel campo di applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione.
La cava può essere coltivata in base al programma di coltivazione autorizzato, a condizione che sia valida l'autorizzazione paesaggistica e sia trasmessa adeguata denuncia di esercizio.
La Regione può, ai sensi del comma 2 dell'art. 16, disporre d'ufficio una modifica al provvedimento autorizzativo introducendo il termine previsto alla lettera f) dell'art. 9 l.r. 12/2012 e s.m. e i., entro cui avviare o riprendere l'attività, tenendo conto del limite massimo di 2 anni nel quinquennio previsto dal comma 3 dell'art. 10 delle ridetta legge regionale 12/2012.
Alla ripresa dei lavori la cava sarà inserita nel Quadro Operativo di Piano con apposita scheda di progetto.
Contrariamente si procederà a inserire nel Quadro Operativo di Piano una scheda di progetto che preveda la riqualificazione ambientale del sito oggetto di passate coltivazioni.

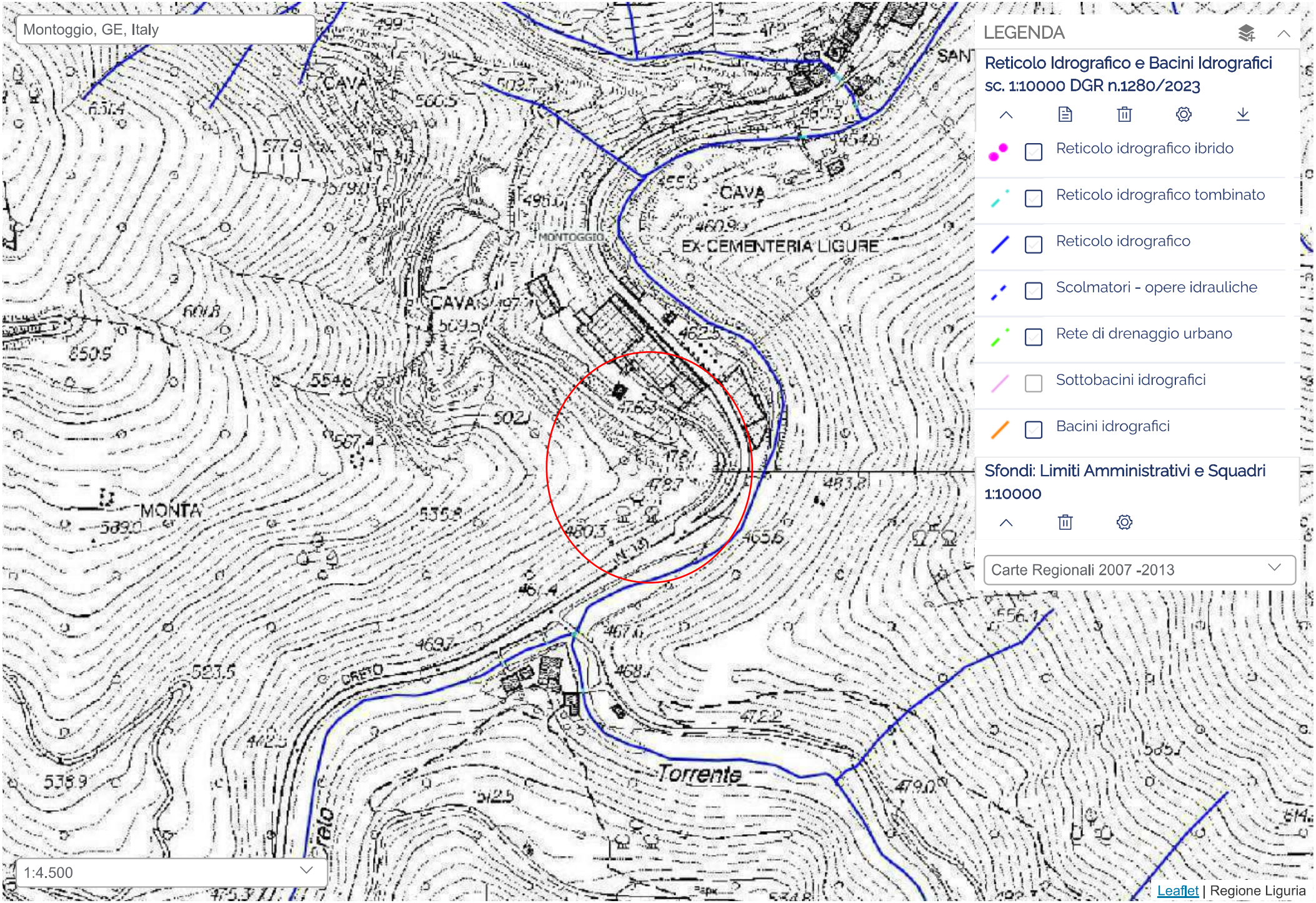
CARTOGRAFIA DI DETTAGLIO

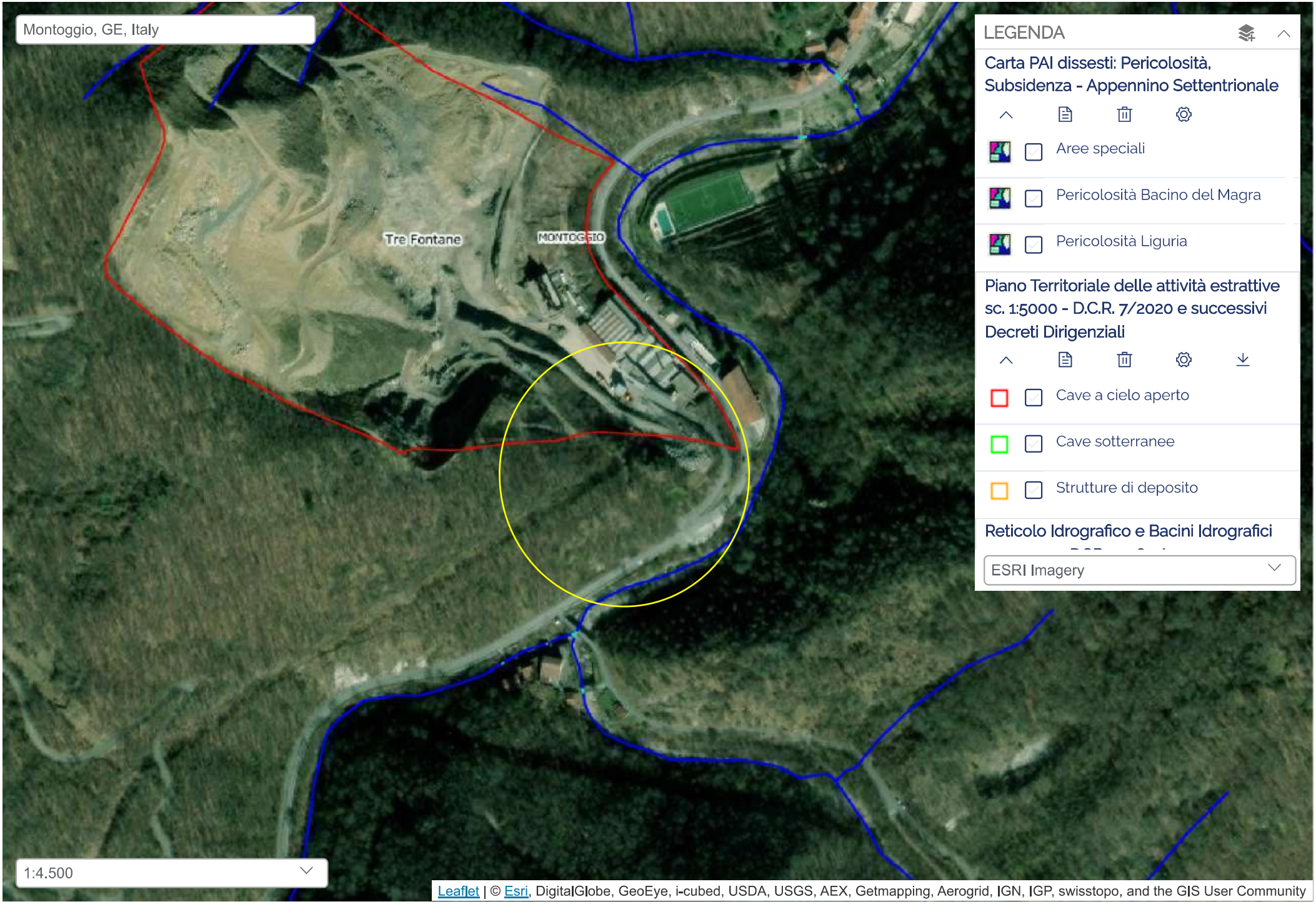
SCALA **1:5.000**




Montoggio, GE, Italy
LEGENDA
Piano Territoriale delle attività estrattive sc. 1:5000 - D.C.R. 7/2020 e successivi Decreti Dirigenziali
Cave a cielo aperto
Cave sotterranee
Strutture di deposito
Reticolo Idrografico e Bacini Idrografici sc. 1:10000 DGR n.1280/2023
Reticolo idrografico ibrido
Reticolo idrografico tombinato
Reticolo idrografico
Scolmatori - opere idrauliche
Carte Regionali 2007 -2013
1:4.500
CAVA
Tre Fontane
MONTOGGIO
EX-CEMENTERIA LIGURE
MONTA
Torrente
Leaflet | Regione Liguria


Montoggio, GE, Italy
LEGENDA
P.T.C.P. Assetto Insediativo ed Aree Carsiche sc.1:25000
Ambiti del PTCP
Aree Carsiche
Indicazioni propositive
Infrastrutture lineari
Manufatti Emergenti e Sistemi di Manufatti Emergenti Puntuali
Manufatti Emergenti e Sistemi di Manufatti Emergenti Areali
Zonizzazione Assetto Insediativo
Piano Territoriale delle attività estrattive sc. 1:5000 - D.C.R. 7/2020 e successivi Decreti Dirigenziali
Carte Regionali 2007 -2013
1:4.500
Leaflet | Regione Liguria


Montoggio, GE, Italy
LEGENDA
Reticolo Idrografico e Bacini Idrografici sc. 1:10000 DGR n.1280/2023
Reticolo idrografico ibrido
Reticolo idrografico tombinato
Reticolo idrografico
Scolmatori - opere idrauliche
Rete di drenaggio urbano
Sottobacini idrografici
Bacini idrografici
Sfondi: Limiti Amministrativi e Squadri 1:10000
Carte Regionali 2007 -2013
1:4.500
MONTOGGIO
EX-CEMENTERIA LIGURE
CAVA
Torrente
Leaflet | Regione Liguria


Montoggio, GE, Italy
Tre Fontane
MONTOGGIO
LEGENDA
Carta PAI dissesti: Pericolosità, Subsidenza - Appennino Settentrionale
Aree speciali
Pericolosità Bacino del Magra
Pericolosità Liguria
Piano Territoriale delle attività estrattive sc. 1:5000 - D.C.R. 7/2020 e successivi Decreti Dirigenziali
Cave a cielo aperto
Cave sotterranee
Strutture di deposito
Reticolo Idrografico e Bacini Idrografici
ESRI Imagery
1:4.500
Leaflet | © Esri, DigitalGlobe, GeoEye, i-cubed, USDA, USGS, AEX, Getmapping, Aerogrid, IGN, IGP, swisstopo, and the GIS User Community

VINCOLO IDROGEOLOGICO

ZONA I.

DENOMINAZIONE M. Bonetto - M. Carossino - C. le Monaca - M. Cornua - M. Bano - M. Caricato - M. Acuto.

DESCRIZIONE DEI CONFINI

D : La strada mulattiera Isola-Pratogrande dal punto in cui attraversa la linea di confine intercomunale Montoggio-Casella sino alla frazione Pratogrande. La strada carrareccia Pratogrande - quota 422 sino al sentiero che partendo dalla carrareccia porta alla soprastante strada vicinale Pratogrande-Pratolungo sino alla frazione Pratolungo, quindi la strada mulattiera Pratolungo quota 441 - Colletta quota 622 - quota 551 sino all'incontro del corso del Rio Carpi. Il Rio Carpi sino alla strada vicinale che proveniente dalla frazione Carpi, dopo avere attraversato il Rio Carpi, si allaccia alla mulattiera frazione Molino-M. Bano. Indi per circa mI. 100 la mulattiera ora detta e poi la strada campestre che, partendo dalla sua destra, volgendo verso est con andamento quasi pianeggiante, raggiunge il Rio che discende a quota 595. Il Rio ora detto sino alla sua confluenza nel Torrente Scrivia. Infine il corso del Torrente Scrivia sino alla linea di confine intercomunale Torriglia-Montoggio.

: La linea di confine intercomunale Montoggio-Torriglia sino al limite di confine intercomunale Montoggio-Torriglia-Davagna, quindi la linea di confine intercomunale Montoggio-Davagna sino a M. Candelozze.

: La linea di confine intercomunale Davagna-Montoggio da M. Candelozzo sino al limite intercomunale Davagna-Montoggio-Genova. Poi la linea di confine intercomunale Genova-Montoggio sino all'incontro della strada rotabile Genova-Creto-Montoggio.

I : La linea di confine intercomunale Genova-Montoggio dal punto in cui è attraversata dalla strada rotabile Genova-Creto-Montoggio sino al limite intercomunale Genova-S. Olcese-Montoggio. La linea di confine intercomunale S. Olcese-Montoggio dal limite intercomunale ora detto al limite intercomunale Serra Riccò-S. Olcese-Montoggio. La linea di confine intercomunale Serra Riccò-Montoggio sino al limite intercomunale Serra Riccò-Casella-Montoggio. Infine la linea di confine intercomunale Casella-Montoggio sino a che la stessa non è attraversata dadda strada mulattiera Isola-Pratogrande ove si chiude la zona.

II

AZIONE Granara - Serrata - M. Banca - M. Bradiga - C. se Vecchie - M. Moro - M. LUvega.

DESCRIZIONE DEI CONFINI

D : Il corso del Torrente Scrivia dal punto in cui attaversa la linea di confine inter= comunale Casella-Montoggio sino alla confluenza del Rio della Lena. Il corso del Rio della Lena sino all'incontro della strada vicinale che partende sulla sini= stra del Rio della Lena con direzione est, porta alla frazione S. Rocco. La stra= da vicinale ora detta sino alla frazione S. Rocco, poi alla strada campestre che partendosi da S. Rocco con direzione ovest, raggiunge, dopo aver attraversato il Rio della Lena in località Fregate, la mulattiera per la frazione Granara. Quindi la strada mulattiera Fregate-Granara quota 576 - bivio S. Rocco-M. Banca sino alla strada campestrea circa mI IOO dal bivio ora detto, che con direzione nord-est raggiunge il Rio delle Cogne, porta alla frazione Costa. La strada cam= pestre ora detta sino a che non raggiunge lo spartiacque della quota 542. Il cri= nale di quota 542 sino alla strada campestre che partendo dalla strada mulattiera frazione Costa-Casale con direzione nord, si allaccia alla strada mulattiera fra= zione Gorretta. La strada mulattiera Gorretta-Casale-Rio Pentamina-Bromia sino a che la stessa non incontra la strada rotabile Busalla-Montoggio-Passo della Scof= fera. Poscia la strada rotabile Montoggio-Passo della Scoffera sino ache la stessa non è lambitaddal corso del Torrente Scrivia. Infine il corso del Torrente Scrivia sino a che non attraversa la linea di confine intercomunale Torriglia-Montoggio.

I : La linea di confine intercomunale Torriglia-Montoggio, dal punto in cui la stessa è attravesata dal corso del Torrente Scrivia sino al limite intercomunale Torri= glia-Montoggio-Valbrevenna.

RD : La linea di confine intercomunale Montoggio-Valbrevenna dal limite intercomunale Torriglia-Valbrevenna-Montoggio sino a M. Banca.

EST : La linea di confine intercomunale di Valbrevenna-Montoggio da M. Banca sino al li= mite intercomunale Casella-Montoggio-Valbrevenna. Infine la linea di confine inter= comunale Casella-Montoggio sino a che la tsessa non incontra il corso del Torrente Scrivia ove si chiude la zona.

CORPO FORESTALE DELLO STATO * Ispettorato Ripartimentale GENOVA

PER COPIA CONFORME
IL CAPO DELL'ISPETTORATO RIPARTIMENTALE
(Dott. dr. Giuseppe)

MQ NQ

NQ

MQ NQ

COMUNE DI Montoggio

Vincolo di terreni per scopi idro-geologici imposto a norma dell' art. 1. della legge 30 dicembre 1923, N. 3267.

LEGGENDA

Confine di COMPLESSO VINCOLATO.

Linea di divisione fra le ZONE VINCOLATE.

SOTTOZONA di terreni esclusi dal vincolo.

Richiamo alla mappa catastale.

Scala del disegno 1:25.000

mod. 7 - 1955 - GE.