aoorlig - r_liguri - Regione Liguria
Prot-2026-0154212
del 27/03/2026

REGIONE LIGURIA

DIREZIONE GENERALE AMBIENTE

Settore Ecosistema Costiero e Acque

Class./Fasc. 2026/13.17.1.0.0/40-7

Al Settore
Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile
SEDE

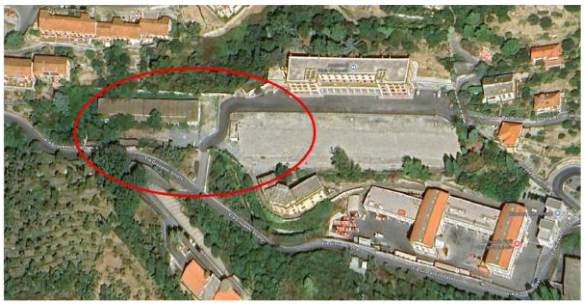
OGGETTO: S1082 - Procedimento di Verifica di assoggettabilità a via per la messa in sicurezza idrogeologica dell'area ex scuderie situata all'interno del compendio demaniale denominato caserma Crespi ad Imperia.
Proponente: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Liguria.
Osservazioni del pubblico, comunicazione agli enti interessati della pubblicazione della documentazione e attivazione di collaborazioni per l'istruttoria tecnica - art 19 c.3 e c.4 D. Lgs. 152/2006.
Contributo.

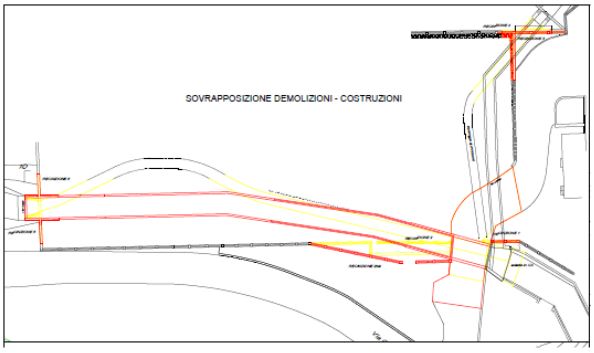
In riferimento alla vs nota prot. n 2026-0124318 del 10/03/2026 e, presa visione della documentazione resa disponibile, si osserva quanto segue.

L'intervento in oggetto è propedeutico alla realizzazione di un parcheggio pubblico pertinenziale alle previste nuove sedi provinciali dell'Agenzia delle Entrate e dell'Arma dei Carabinieri, nell'ambito di un più ampio intervento di rigenerazione urbana del compendio dell'ex Caserma Crespi, a Imperia. Il progetto consiste nella demolizione del fabbricato delle ex-scuderie, e nella sostituzione del tratto di Rio Baité che attraversa l'area, ad oggi tombinato, con un tratto a cielo libero, con nuovo tracciato, sottostante l'attuale costruzione. L'obiettivo del progetto è quello di realizzare un adeguamento dei tratti tombinati che consenta il transito della massima portata liquida possibile tenuto conto dei vincoli costituiti dalle condizioni di urbanizzazione dell'area di interesse, nonché la declassificazione da zona P3 a zona P1 ai sensi del PGRA vigente. Le opere previste e oggetto del presente procedimento sono le seguenti:

- modifica del tracciato del tratto di alveo del Rio Baitè ricadente all'interno del Compendio ex Caserme Crespi e modifica della sua sezione nonché tipologia (da tombinata a cielo aperto);
- modifica, con mantenimento del tracciato esistente, dell'affluente sinistro del Rio Baitè limitatamente alla dimensione ed alla tipologia della sezione tombinata (ampliata e da cunicolo ad arco a sezione scatolare rettangolare);
- sostituzione di ponte esistente con nuovo ponte di accesso al Compendio da strada pubblica;
- opere di demolizione temporanea di porzioni di recinzione in muratura per necessità di cantiere e lavorazioni, nonché conseguente ricostruzione con stessa tipologia e dimensioni e completamento con nuovo tratto in corrispondenza dell'ingresso da Via Strato.

Nelle immagini seguenti si riportano la rappresentazione del sito di intervento su ortofoto tratta dallo Studio Preliminare Ambientale – SPA , a sinistra, e il raffronto tra lo stato attuale e il progetto, a destra, con evidenza delle demolizioni (in giallo) e delle costruzioni (in rosso) previste.





In base alla documentazione visionata si evince che l'area di intervento è collocata in una zona antropizzata, esterna a siti ZSC e siti Natura 2000. Si legge, inoltre, che i tratti di entrambi i rii interessati, oltre ad essere già tombinati, sono caratterizzati, al loro interno, da sponde artificiali. L'area si presenta inoltre con superficie già impermeabilizzata per la presenza diffusa di superfici preesistenti ricoperte da asfalto e altro materiale non permeabile.

Dal punto di vista del vigente Piano regionale di Tutela delle Acque – PTA, né il rio Baité né il rio affluente rientrano tra i corpi idrici superficiali tipizzati in detto piano, né l'area di intervento interessa corpi idrici sotterranei, come si evince dalla figura seguente nella quale viene rappresentata la zona di intervento rispetto ai corpi idrici superficiali e sotterranei individuati nello stesso PTA.



Conclusioni

Alla luce di quanto sopra esposto, tenuto conto della natura e della limitata estensione degli interventi previsti, del contesto antropizzato in cui essi si collocano, dello stato attuale dei corsi d'acqua interessati, già tombinati e artificializzati, nonché della circostanza che l'area di intervento non interessa corpi idrici superficiali o sotterranei individuati dal vigente Piano regionale di Tutela delle Acque, non si ravvisano, per quanto di competenza del Settore scrivente, elementi ostativi sotto il profilo della coerenza con gli obiettivi di qualità ambientale e con le Norme di attuazione del PTA.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Ilaria Fasce)

Firmato digitalmente da: ILARIA FASCE
Regione Liguria
Firmato il: 27-03-2026 09:32:12
Certificato valido dal 09-06-2023 al 09-06-2026

SG/ap-sg

REGIONE LIGURIA - Direzione Generale Ambiente
Settore Ecosistema Costiero e Acque
Via D'Annunzio, 111 - 16121 Genova - Tel. 010-54851
PEC: protocollo@pec.regione.liguria.it