aoorlig - r_liguri - Regione Liguria
Prot-2025-0607846
del 22/12/2025

REGIONE LIGURIA

DIREZIONE GENERALE POLITICHE ABITATIVE, TERRITORIO E DEMANIO COSTIERO

Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Costiero

Oggetto: Comune di Alassio (SV).

S1072 - Procedimento di verifica di assoggettabilita' a V.I.A. per lavori di somma urgenza di rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità di Passeggiata Ciccione nel tratto compreso tra lo stabilimento “La Scogliera” e la S.L.A. n. 8.

Al Settore Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile
SEDE

p.c. Al Settore Ecosistema Costiero e Acque
SEDE

Contributo istruttorio

Fasc. class. 2025/11.6.8/323

Pratica n. 45.843

Con riferimento alla nota n. 2025-0551776 del 21.11.2025 con la quale codesto Settore ha richiesto contributo istruttorio nell’ambito del procedimento di verifica di assoggettabilita' a V.I.A. sull’intervento in oggetto, per quanto di competenza si fa presente quanto segue.

L’intervento è localizzato nel tratto di passeggiata a mare compreso tra i Comuni di Alassio e Laigueglia, in adiacenza alla S.S. n. 1 Aurelia e alla linea ferroviaria Genova–Ventimiglia.

Il progetto in esame consiste nel completo rifacimento del percorso pedonale mediante la demolizione delle strutture esistenti e la loro ricostruzione. I lavori si sviluppano dal lato ovest, in prossimità dello stabilimento balneare “La Scogliera”, dove è già stato realizzato un intervento analogo, procedendo verso est fino allo stabilimento balneare, dando priorità alle aree maggiormente degradate e più esposte all’azione delle mareggiate.

L’intervento comprende la realizzazione di una scogliera in massi naturali per uno sviluppo di circa 70 metri, in continuità con quella esistente, la costruzione delle fondazioni e del cordolo a sostegno del muro della S.S. Aurelia, nonché la realizzazione della nuova struttura portante dell’impalcato, costituita da colonne in calcestruzzo armato, lastre prefabbricate e soletta armata. Completano l’opera l’impermeabilizzazione dell’impalcato e la posa della nuova pavimentazione in pietra con i relativi elementi di arredo e illuminazione.

La scogliera di protezione sarà realizzata con massi naturali disposti in modo da garantire adeguata robustezza e una corretta dissipazione dell’energia del moto ondoso, assicurando una porosità di circa il 35%.

L’area d’intervento risulta assoggettata al vincolo paesistico-ambientale “generico” imposto a norma del D.L. n. 312/1985, convertito con modificazioni nella L. n. 431/1985, oggi corrispondente al ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m. e i., parte terza, Titolo I, art. 142, comma 1, lett. a), territorio costiero compreso in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia.

Detta area è classificata dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico - approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 6/1990 e s.m. - assetto insediativo come IS-MA-Saturo -Insediamenti Sparsi – regime normativo di MANTENIMENTO finalizzato a non incrementare la consistenza insediativa, art. 49bis delle N.d.A. e come ANI-CE Aree Non Insediate - regime normativo di CONSERVAZIONE, art. 51 delle N.d.A.

Pur trattandosi di un intervento di rilievo sotto il profilo paesaggistico, le opere di rifacimento e ripristino finalizzate alla stabilità e alla messa in sicurezza del versante risultano complessivamente compatibili rispetto al contesto. Ciò in ragione della loro specifica funzione, dell’impiego di materiali naturali quali i massi lapidei e dell’adozione di tecniche di ingegneria naturalistica, che consentono il consolidamento e la manutenzione di un’area già fortemente antropizzata e ormai parte integrante dell’immagine e della percezione paesaggistica dell’ambito costiero interessato.

Pertanto, vista la normativa sopra richiamata, gli interventi precedentemente descritti risultano compatibili con le indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico come da art. 49 bis e da art. 51 – IS-MA-Sat (Insediamenti Sparsi Saturi) e ANI-CE (Aree non Insediate) delle relative Norme di Attuazione, nonché con il regime di vincolo paesaggistico operante in sito.

Distinti saluti.

FD/

per Il DIRIGENTE
Settore Tutela del Paesaggio
Demanio Costiero
Ing. Alessandro Croce
a.p.c.

Il funzionario
Arch. Ester Bertorello

Firmato digitalmente da:
ESTER BERTORELLO
Regione Liguria
Firmato il: 19-12-2025 16:42:47
Certificato valido dal 21-11-2024 al 21-11-2027