aoorlig - r_liguri - Regione Liguria
Prot-2025-0521928
del 04/11/2025

REGIONE LIGURIA

DIREZIONE GENERALE
POLITICHE ABITATIVE TERRITORIO E DEMANIO COSTIERO
Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Costiero
Servizio Urbanistica

Oggetto: **S 1060** – Procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA sul progetto di "Masterplan per la sistemazione della fascia litoranea di Porto Maurizio".

Al
Settore regionale
Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile
SEDE

Contributo istruttorio.

Servizio Urbanistica

Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Costiero

Class. 2025/11.6.8/265
Pratica n. 45.781

Con la presente le scriventi Strutture riscontrano la richiesta di contributo istruttorio formulata con nota prot. n. 2025-0467264 del 03.10.2025 da codesto Settore sull'intervento in oggetto.

In ordine agli aspetti di competenza, si ribadisce quanto già espresso dal Servizio Urbanistica con nota prot. n. 0400145 del 19.08.2025 circa la non rilevanza dal punto di vista urbanistico delle opere di difesa previste a progetto, di cui al procedimento di verifica (ripascimento strutturale e prolungamento soffolto di un pennello).

In merito ai contenuti del progetto che possono inerire la matrice paesaggistica, si evidenzia quanto segue.

In particolare, gli interventi qui valutati ai fini ambientali riguardano la fascia di litorale posta a ponente del molo di sopraflutto che demarca il bacino di Porto Maurizio e consistono in un prolungamento soffolto del pennello esistente, che delimita l'estremità ad ovest di questa porzione di fascia di litorale, ed un ripascimento strutturale delle spiagge del tratto di costa sotteso.

Gli interventi risultano in prossimità di tratti di costa classificati dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico di cui alla D.C.R. n. 6/1990, come di seguito descritti:

- zona IU – Aree Urbane – valori d'immagine – in regime di mantenimento, disciplinata dall'art. 37 delle N.d.A.
- zona TU – Aree Urbane – tessuti urbani – disciplinata dall'art. 38 delle N.d.A.
- zona AI CO – Attrezzature e Impianti – in regime di consolidamento, disciplinata dall'art. 56 delle N.d.A.

Per l'ambito di riferimento, inoltre, sono presenti i livelli di tutela operanti ai sensi:

- dell'art. 142, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i., in quanto territorio compreso in una fascia di 300 metri dalla linea di battigia;
- dell'art. 136 per effetto del Decreto Ministeriale 19.02.1963, che individua "la zona Parrasio sita nel Comune di Imperia, ricca di bellezze naturali integrate da ambienti caratteristici" e del Decreto Ministeriale 24.04.1985 che prevede "Integrazione vincoli delle Zone nei Comuni di Riva L., S. Stefano al M., Costarainera, S. Lorenzo al M., Imperia, Diano Marina, S. Bartolomeo al M. e Cervo (Complesso Paesistico Parrasio)".

Con riferimento agli aspetti paesaggistici si evidenzia che, pur essendo questa porzione di fascia costiera contraddistinta da diversi livelli di tutela a tali fini, principalmente motivata dalla particolare presenza di “quadri panoramici di notevole interesse ed unità”, le opere previste per tipologia e dimensioni sono tali da non pregiudicarne gli aspetti di pregio come sopra evidenziati.

Distinti saluti.

EB/FS

Il Direttore Generale
(Ing. Alessandro Croce)

Firmato digitalmente da: ALESSANDRO CROCE
Regione Liguria
Firmato il: 04-11-2025 16:31:51
Certificato valido dal 15-04-2024 al 15-04-2027

REGIONE LIGURIA
Direzione Generale
Politiche Abitative, Territorio e Demanio Costiero
Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Costiero

FASE AMBIENTALE

Sintesi degli esiti delle valutazioni istruttorie relative alla matrice
PAESAGGIO
Procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale ex D. Lgs. n.152/2006

Tipologia procedimento ambientale	
Procedimento di V.A.S.	
Verifica assoggettabilità V.A.S.	S 1060 – Procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA sul progetto di "masterplan per la sistemazione della fascia litoranea di Porto Maurizio" – Comune di Imperia
P.A.U.R.	
V.I.A. nazionale	
V.I.A. regionale	
Verifica assoggettabilità V.I.A.	
Lista di controllo	

Tipologia dell'intervento e principali caratteristiche

Gli interventi qui valutati ai fini ambientali riguardano la fascia di litorale posta a ponente del molo di sopraflutto che demarca il bacino di Porto Maurizio.
In particolare, le opere consistono in un prolungamento soffolto del pennello esistente, che già delimita l'estremità ad ovest di questa porzione di fascia litoranea, ed un ripascimento strutturale delle spiagge sottese a questa porzione di costa.

Presenza valutazione dell'opzione zero – ipotesi alternative di progetto

Non presente

QUADRO PROGRAMMATICO

Temi	Compatibilità		Note/Prescrizioni
Coerenza con la disciplina del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico – **P.T.C.P.** **Livello territoriale**			
Assetto insediativo			
Zona – disciplina	SI ☐	NO ☐	Non indicati
Assetto geomorfologico			
Zona – disciplina	SI ☐	NO ☐	Non indicati
Assetto vegetazionale			
Zona – disciplina	SI ☐	NO ☐	Non indicati
Coerenza con la disciplina del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico **P.T.C.P.** **Livello locale** – Assetto Insediativo			
Zona IU – art. 37 delle N.d.A.	SI ☐	NO ☐	Coerente per tipologia adottata ed estensione degli interventi
Zona TU – art. 38 delle N.d.A.	SI ☐	NO ☐	Coerente per tipologia adottata ed estensione degli interventi
Zona AI CO – art. 56 delle N.d.A.	SI ☐	NO ☐	Coerente per tipologia adottata ed estensione degli interventi
Coerenza con la disciplina del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico **P.T.C.P.** **Livello puntuale**			
Zona	SI ☐	NO ☐	Non indicato
Zona	SI ☐	NO ☐	Non indicato

Tipologia VINCOLO DI NATURA PAESAGGISTICA ex art. **136** del D. Lgs. n.42/2004	
Decreto istitutivo del vincolo	**Motivazione del vincolo-valutazioni di compatibilità**
Decreto Ministeriale del 19.02.1963 che individua “la zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali integrate da ambienti caratteristici”	Compatibile con gli aspetti di tutela del vincolo a motivo della tipologia degli interventi previsti e della relativa estensione.

Decreto Ministeriale del 24.04.1985 che prevede "Integrazione vincoli delle Zone nei Comuni di Riva L., S. Stefano al M., Costarainera, S. Lorenzo al M., Imperia, Diano Marina, S. Bartolomeo al M. e Cervo (Complesso Paesistico Parrasio)".	Compatibile con gli aspetti di tutela del vincolo a motivo della tipologia degli interventi previsti e della relativa estensione.

Tipologia VINCOLO DI NATURA PAESAGGISTICA ex art. 142, comma 1 del D. Lgs. n.42/2004	
Disposizioni	**Valutazioni di compatibilità**
a) territori costieri compresi in una fascia di profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare	X
b) territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi	
c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici di cui al RD 1775/1933 e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna	
d) montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole	
f) parchi e riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi	
g) territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'art. 2, comma 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227	
h) aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici	

i) zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n.448	
m) zone di interesse archeologico	

Presenza di zone ZSC Natura 2000	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non presente
	Parziale	☐	

Presenza di percorsi Rete escursionistica/percorsi storici	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non presente
	Parziale	☐	

Presenza indicazioni/prescrizioni di natura urbanistica rilevanti ai fini paesaggistici	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non indicati
	Parziale	☐	

QUADRO PROGETTUALE

Qualificazione Unità paesaggistica di riferimento e rapporti con il progetto

Presenza di ambiente boscato	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non presente

	Parziale	☐	
Presenza di elementi di naturalità soggetti a particolari misure di conservazione	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	
	Parziale	☐	La fascia costiera comprende versanti ancora interessati da alcuni elementi di naturalità.
Presenza di tessuto viario strutturato	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	Presente la viabilità carrabile e pedonale lungo la costa.
	NO	☐	
	Parziale	☐	
Presenza di elementi di singolarità della fascia costiera	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	Elementi di qualità paesaggistica riconducibili alla zona del Parrasio
	NO	☐	
	Parziale	☐	
Morfologia con pendii a forte acclività e conseguente necessità di significative opere di artificializzazione	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non presenti
	Parziale	☐	
Presenza di emergenze storico/culturali	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	Zona Parrasio
	NO	☐	
	Parziale	☐	
Presenza di nuclei abitati/impianti agricoli/emergenze	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	Presenza nucleo abitato strutturato

	NO	☐	
	Parziale	☐	

Elementi progettuali di interferenza con l'unità paesaggistica			
Presenza di interventi di grande impegno territoriale	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non presenti
	Parziale	☐	
Presenza di opere complementari (aree di cantiere, cabine di consegna, piazzole di servizio ecc.)	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non indicate
	Parziale	☐	
Previsione apertura nuove strade di penetrazione e collegamento	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non presenti
	Parziale	☐	
Previsione di opere di mitigazione	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	
	Parziale	☐	Realizzazione di opere soffolte.
Previsione di opere di compensazione	Presenza		Valutazioni
	SI	☐	
	NO	☐	Non presenti
	Parziale	☐	

Previsione di interventi di valorizzazione	Presenza		Valutazioni
	SI		Interventi di ripascimento strutturale
	NO		
	Parziale		

QUADRO AMBIENTALE COMPARTO PAESAGGIO

Analisi SWOT		
	Vantaggi e Opportunità	Rischi e Pericoli
Fattori interni	**Punti di Forza** Migliore salvaguardia arenile	**Punti di debolezza** Parziale artificializzazione arenile
Fattori esterni	**Opportunità** Valorizzazione fascia costiera	**Minacce** Presenza di aree con elevati livelli di tutela Condizioni di visibilità

CONCLUSIONI

VALUTAZIONE COMPLESSIVA Impatto comparto paesaggio	Incidenza		Motivazioni
	ELEVATA		
	MEDIA		
	BASSA	X	La tipologia dell'intervento e la sua estensione non implicano rilevanti modificazioni sotto il profilo paesaggistico.

PRESCRIZIONI paesaggistiche per la minimizzazione degli impatti sul comparto paesaggio

Non presenti

REGIONE LIGURIA
Direzione Generale
Politiche Abitative, Territorio e Demanio Costiero
Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Costiero

RILEVANZA E TOLLERABILITA' DELL'IMPATTO PAESAGGISTICO L'IMPATTO PAESAGGISTICO È ACCETTABILE?	
Rilevanza	**Commento**
☐ **ACCETTABILE:** ☐ Senza prescrizioni ☐ Con prescrizioni	Accettabile senza prescrizioni
☐ **NON ACCETTABILE**	

Firmato
Il Funzionario
Responsabile del Procedimento
(Ester Bertorello)