Firmato digitalmente da:
Mariano Zampino
Data: 09/05/2025 09:48:13

COMUNE DI S. STEFANO AL MARE
C.A.P. 18010
PROVINCIA DI IMPERIA
☎ 0184 / 48.64.88
Cod. Fisc.: 002 475 600 84
Fax 0184 / 48.68.20

LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO ATTUALE DEL RIO TORRE NEL CENTRO ABITATO DI SANTO STEFANO AL MARE

CUP: D35H17000070001

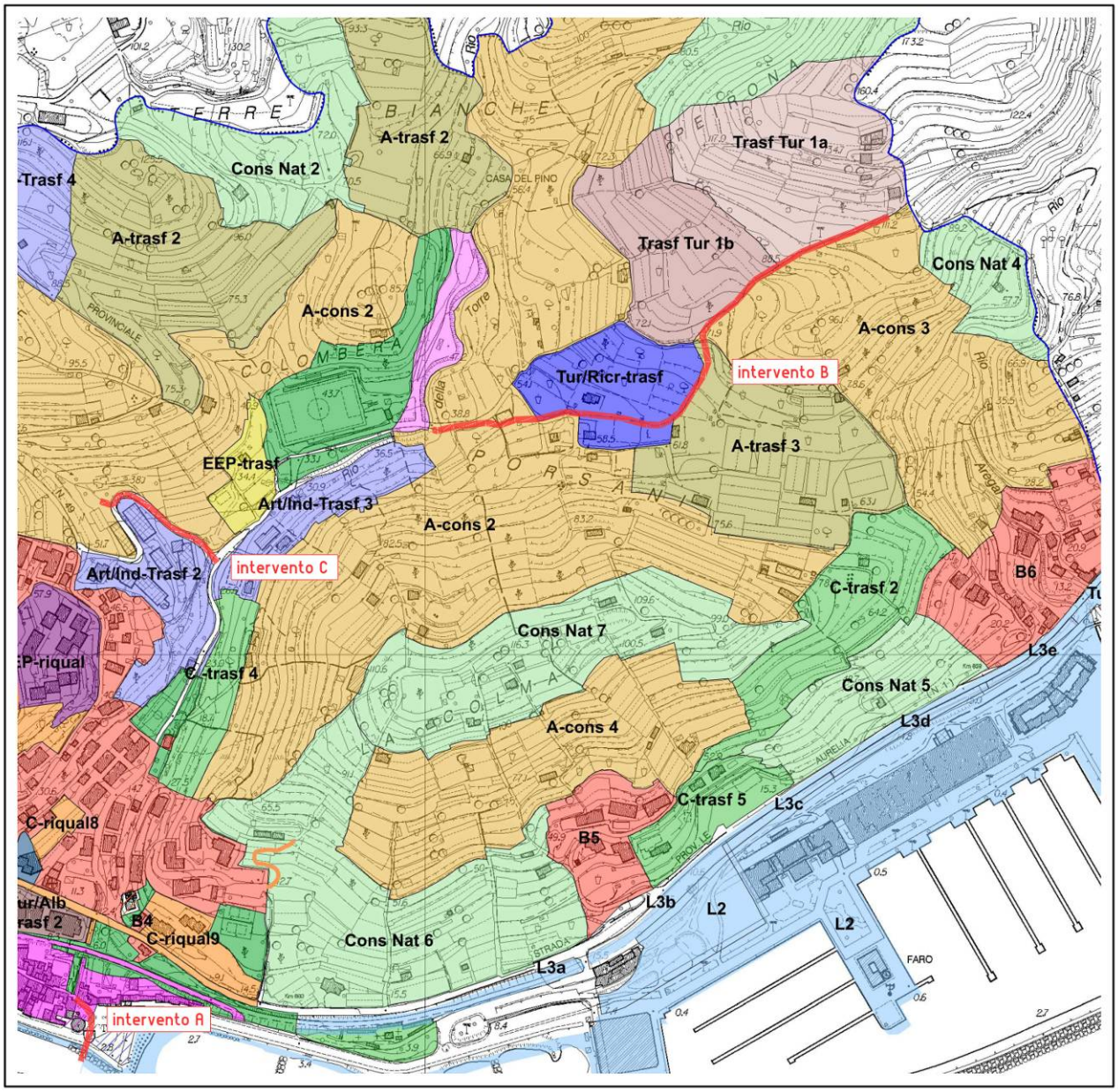
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Attestazione conformità Urbanistica

L'UTC
Zampino Arch. Mariano

Data Progetto: aprile 2025		
Cod: ST42		

PRG vigente



Stralcio Strumento urbanistico vigente nel Comune di Santo Stefano al mare

Il PRG Comunale prevede:

- per l'Intervento A, il parziale inserimento nella Zona A2 e nella fascia costiera, atteso che lo stesso intervento A coinvolge solo il rio, la viabilità e la piazza comunale;
- per l'Intervento B, l'inserimento:
  - in un primo tratto, nella Zona A-cons2: Zona agricola a bassa densità serricola laddove sono esplicitamente previste *…. le opere necessarie per ….. lo scarico e l'incanalamento delle acque meteoriche …*;
  - in un secondo tratto nella Zona Tur/Ricr-trasf: Zona di trasformazione Turistico ricettiva;
  - in un terzo tratto quale elemento di confine tra la Zona Trasf Tur 1B e la Trasf Tur 1a, poste a monte ed entrambe Zone di Trasformazione per Attività Ricettive all'aperto e la Zona A-cons 3, laddove sono esplicitamente previste *…. le opere necessarie per ….. lo*

scarico e l'incanalamento delle acque meteoriche …, posta a valle ed anch'essa Zona agricola a bassa densità terricola;

- per l'Intervento C, l'inserimento: quale elemento di confine tra la Zona Art/Ind – cons: zone artigianali/Industriali di conservazione e la Zona A-cons2: Zona agricola a bassa densità, laddove sono esplicitamente previste *…. le opere necessarie per ….. lo scarico e l'incanalamento delle acque meteoriche ….*;

Le previsioni urbanistiche di cui sopra risultano assolutamente compatibili con le caratteristiche degli interventi di ripristino delle condizioni di deflusso delle acque meteoriche proposti, realizzati in buona parte su viabilità pubblica, in un'ottica essenziale di mitigazione delle condizioni di rischio in atto: **si attesta pertanto che il progetto risulta compatibile con gli strumenti urbanistici locali vigenti.**

Santo Stefano al Mare, lì 23 aprile 2025.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Mariano Zampino

Firmato digitalmente da:
Mariano Zampino
Data: 09/05/2025 09:48:17