Firmato digitalmente da
LUCIANO SIRI
CN = SIRI LUCIANO
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova
C = IT

COMUNE DI GENOVA

Direzione di Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche
Struttura Opere Idrauliche

ADEGUAMENTO IDRAULICO DEL RIO FULLE IN CORRISPONDENZA DEL TRATTO TOMBINATO SOTTOPASSANTE VIA SAN QUIRICO IN LOCALITÀ SAN QUIRICO (MOGE: 15514 - C.U.P.: B32H18001090004)

PROGETTO DEFINITIVO

Documento : RT-006

Oggetto		STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO			
5	15/02/24	Revisione per nuovo tracciato	Ing. L. SIRI	Dott. L. Perasso	Dott.ssa G. Andreola
4	03/10/23	Quarta revisione generale	Ing. L. SIRI	Dott. L. Perasso	Dott.ssa G. Andreola
3	12/06/23	Terza revisione generale	Ing. L. SIRI	Dott. L. Perasso	Dott.ssa G. Andreola
2	30/03/23	Seconda revisione generale	Ing. L. SIRI	Dott. L. Perasso	Dott.ssa G. Andreola
1	15/12/22	Prima revisione	Ing. L. SIRI	Dott. L. Perasso	Dott.ssa G. Andreola
Rev	Data	Oggetto revisione	Redatto	Controllato	Approvato
Commessa		RIO FULLE	DATA		

PSM TECNICI ASSOCIATI

Uffici
Via dei Tassara 1/1 scala A - 16158 Genova
Partita I.V.A. e codice fiscale 01771210992

Recapiti
Telefono 010.8606478 - 010.8607210 - fax 010.4206600
www.psm-associati.it - info@psm-associati.com

TIMBRO E FIRMA

INDICE

1 PREMESSA 3
2 STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO 3
2.1 PIANO DI BACINO TORRENTE POLCEVERA 3
2.2 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO 6
2.3 PIANO URBANISTICO COMUNALE 7
2.3.1 Assetto Urbanistico 7
2.3.2 Livello paesaggistico puntuale 8
2.3.3 Vincoli geomorfologici puntuali 9
2.3.4 Sistema dei servizi pubblici 10
2.3.5 Sistema strutturale 10
2.4 VINCOLO PAESAGGISTICO 11
2.5 CATASTO TERRENI 12

1 PREMESSA

Il presente elaborato costituisce parte integrante del progetto definitivo di sistemazione idraulica del Rio Fulle in e del tratto tombinato sottopassante via San Quirico

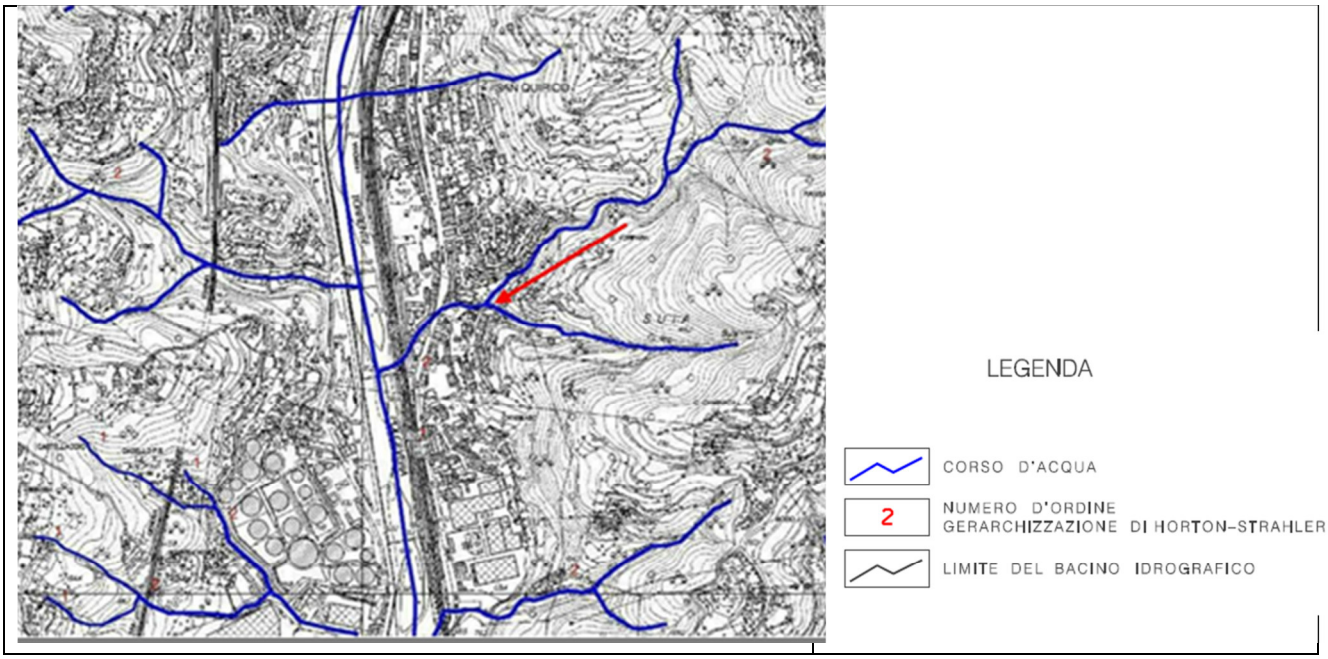
La zona che interessa l'invaso del Rio Fulle ,in prossimità della tombinatura di attraversamento di via San Quirico, ha subito diversi allagamenti al passare del tempo e delle alluvioni avvenute negli ultimi anni.

Questi ultimi eventi avvenuti 15 novembre 2014 hanno fatto rilevare problemi già esistenti dall'alluvione del 1993 e, come già indicati nel Piano di Bacino del torrente Polcevera, con aree inondabili con tempo di ritorno fino a 50 anni e fino a 200 anni proprio nel tratto tombinato che precede l'inserimento nel Polcevera.

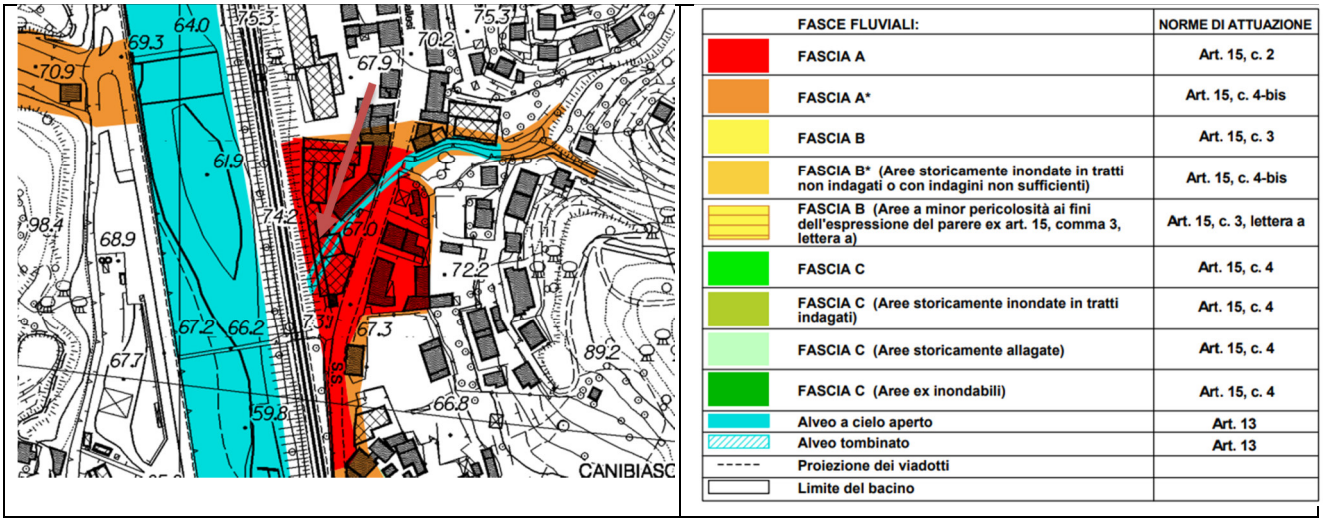
2 STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO

2.1 PIANO DI BACINO TORRENTE POLCEVERA

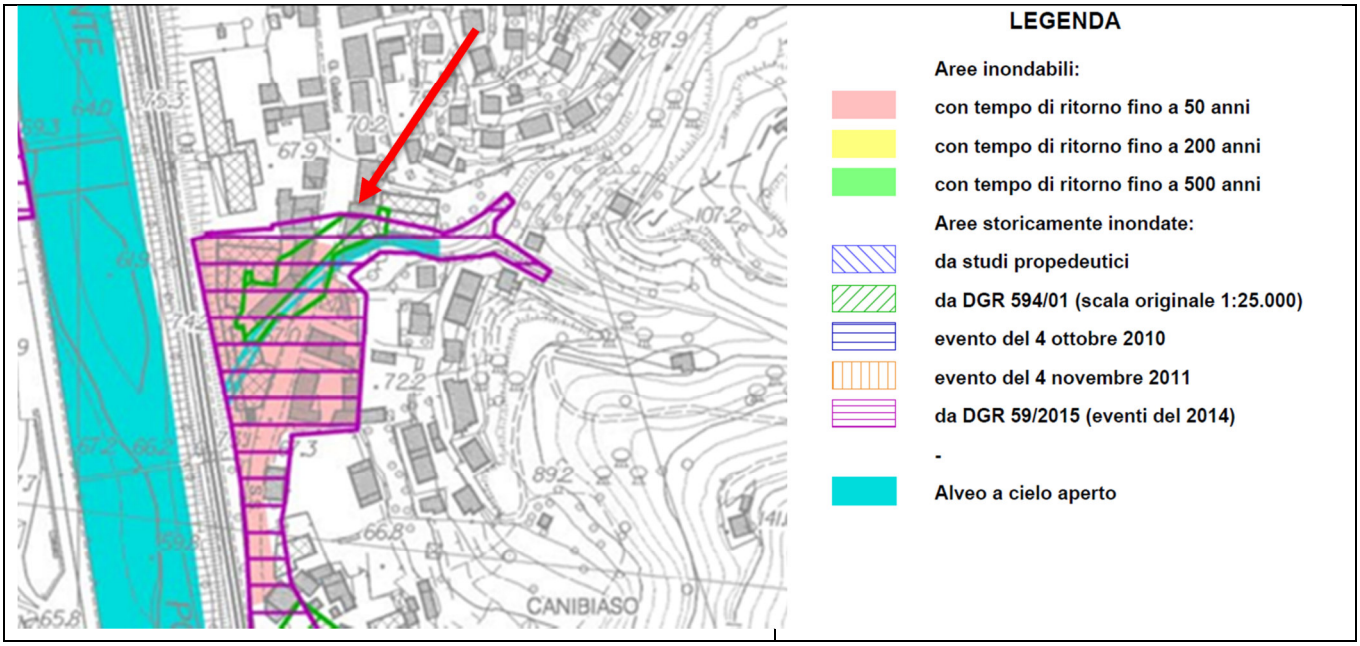
Il Rio Fulle è indicato nel reticolo idrografico riportato nel Piano di Bacino del torrente Polcevera, e di cui è stato effetuato uno studio della portata di piena. Si riportano di seguito alcune estrapolazioni della cartografia del Piano di bacino del torrente Polcevera riguardante la zona di interesse:



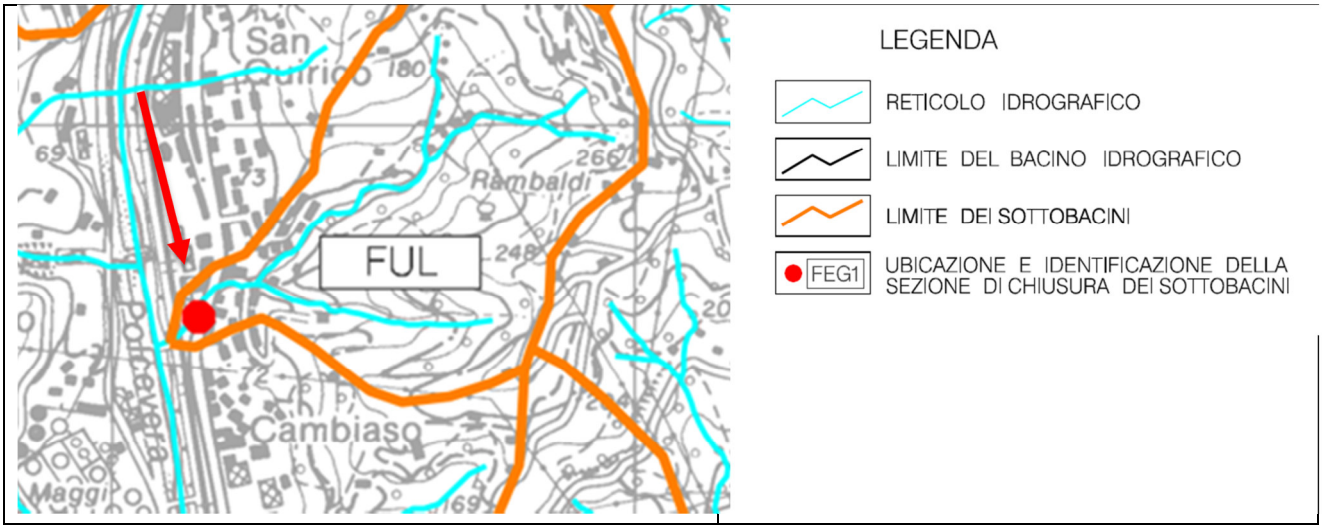
Reticolo idrografico da piano bacino attuale del Torrente Polcevera



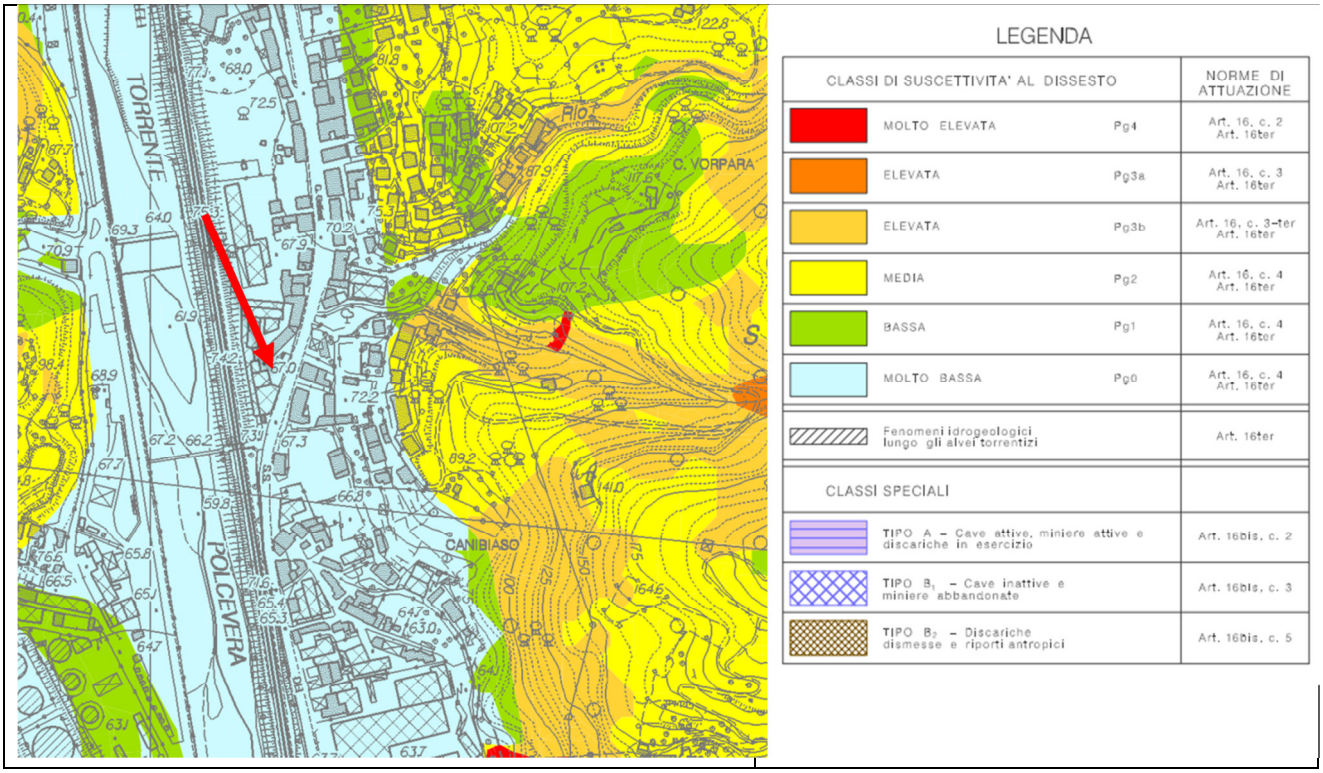
Carta delle fasce di inondabilità da piano bacino attuale del Torrente Polcevera



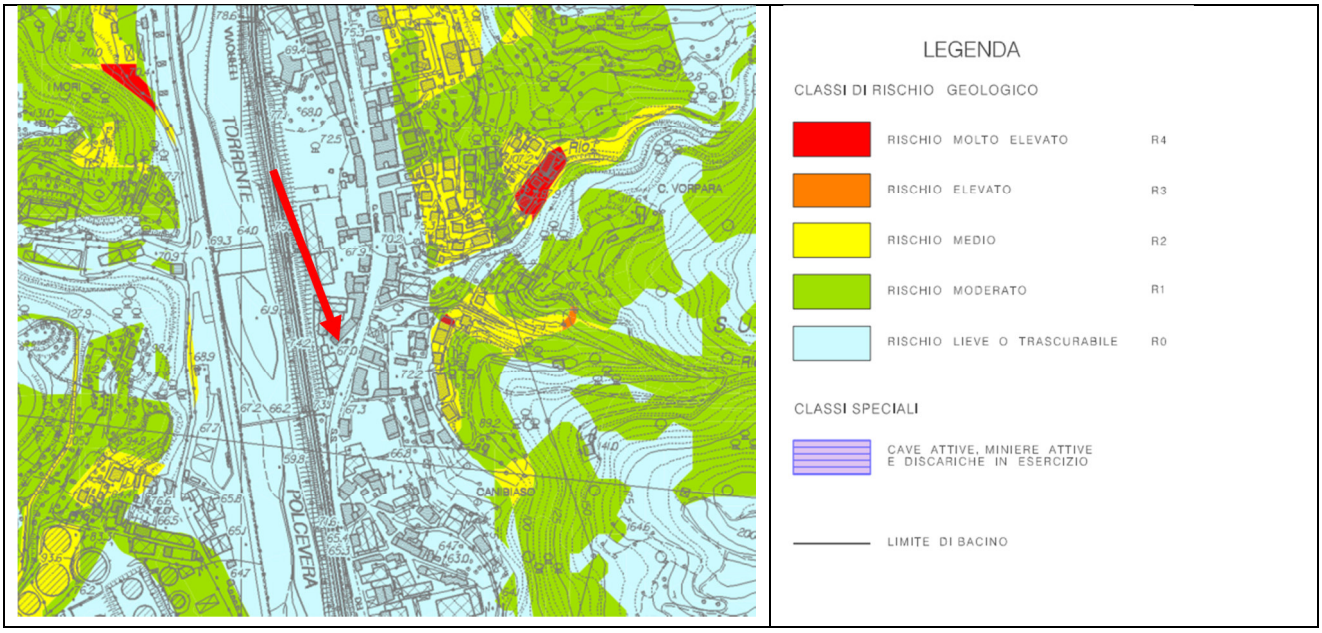
Carta delle aree inondabili e delle aree storicamente inondate da piano bacino attuale del Torrente Polcevera



Carta dei sottobacini - piano bacino attuale del Torrente Polcevera



Carta della suscettività al dissesto - piano bacino attuale del Torrente Polcevera

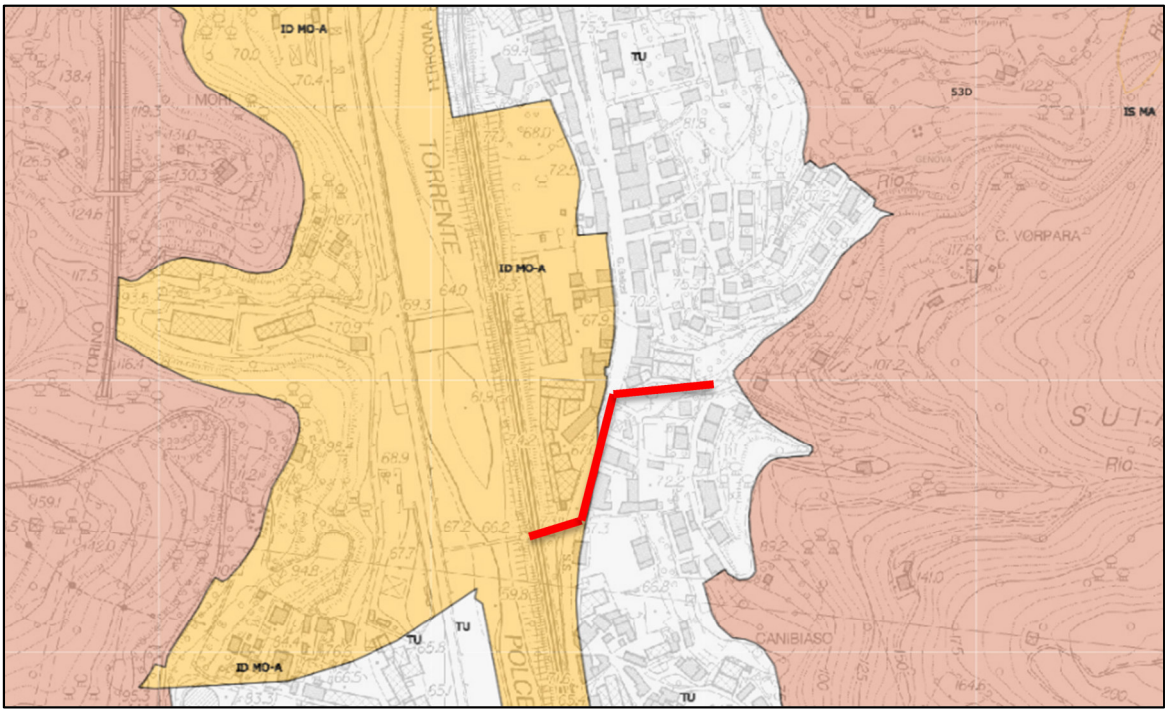


Carta del rischio geologico - piano bacino attuale del Torrente Polcevera

2.2 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

La porzione del tracciato del Rio oggetto del seguente progetto di sistemazione idraulica ricade nell'assetto insediativo del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico:

- ID MO-A "Insediamenti Diffusi - Regime normativo di MODIFICABILITÀ di tipo A" a valle di via San Quirico
- TU "Insediamenti Diffusi - Regime normativo di TRASFORMABILITÀ" a monte di via San Quirico



P.T.C.P. - assetto insediativo

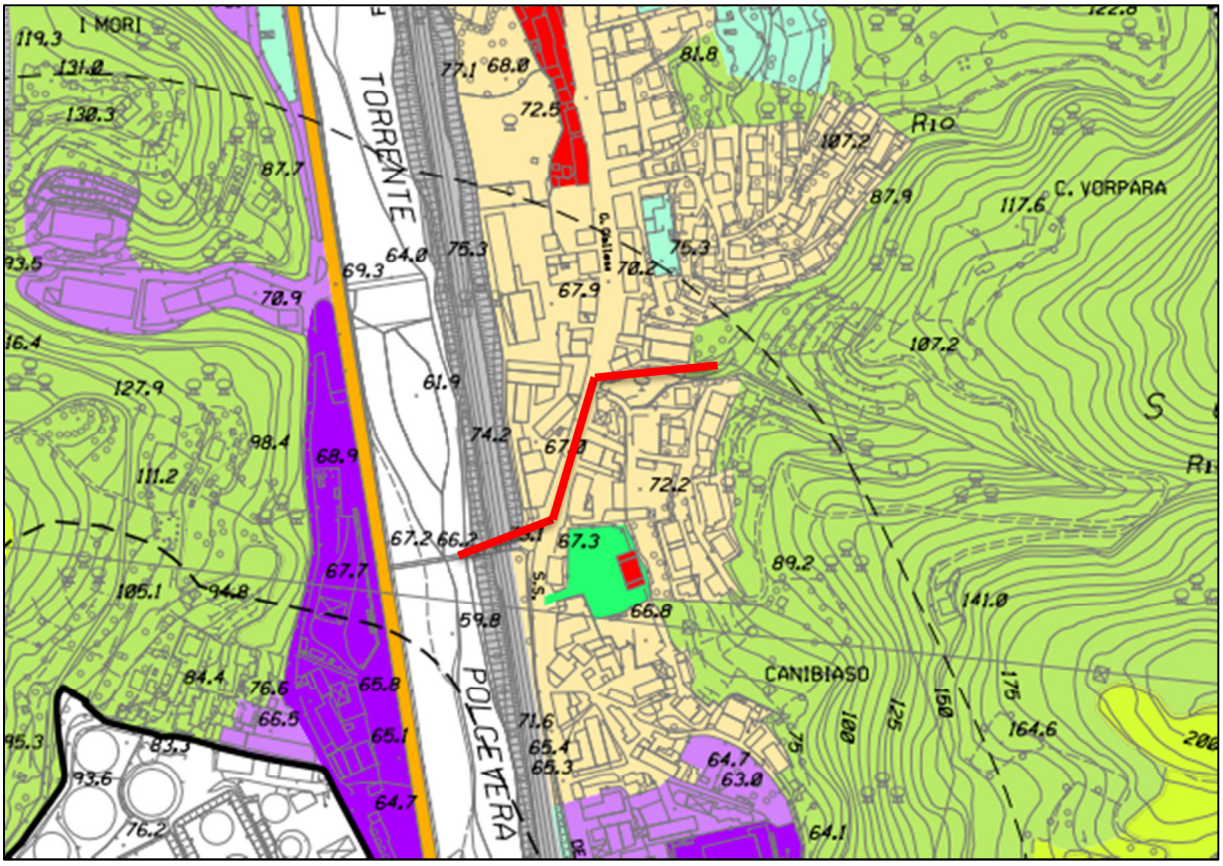
La normativa del Piano territoriale all'art. 46 punto 3 per le aree ID-MO-A prescrive come gli interventi di urbanizzazione e di nuova edificazione o comunque incidenti in misura rilevante sull'assetto della zona debbano pertanto essere riferiti a regole e schemi di organizzazione e riqualificazione ambientale dell'insediamento o di parti significative di esso, da definirsi mediante Studio Organico d'Insieme, ferma restando la conferma dei suo carattere diffuso.

La normativa del Piano territoriale all'art. 47 punti 2 e 3 per le aree TU indicano come L'obiettivo della disciplina sia quello di migliorare la qualità ambientale e funzionale dell'insediamento, rendendone possibile quelle radicali trasformazioni che si ritengono necessarie. Sono pertanto consentite operazioni di trasformazione del tessuto esistente, anche circoscritte, purché costituenti episodi organici e compiuti nell'evoluzione dell'insediamento diffuso verso una forma urbana più complessa e strutturata.

Dall'analisi di deduce che il P.T.C.P. ammette l'intervento di sistemazione idraulica del rio Fulle.

2.3 PIANO URBANISTICO COMUNALE

2.3.1 Assetto Urbanistico



Estratto PUC vigente comune di Genova – assetto urbanistico

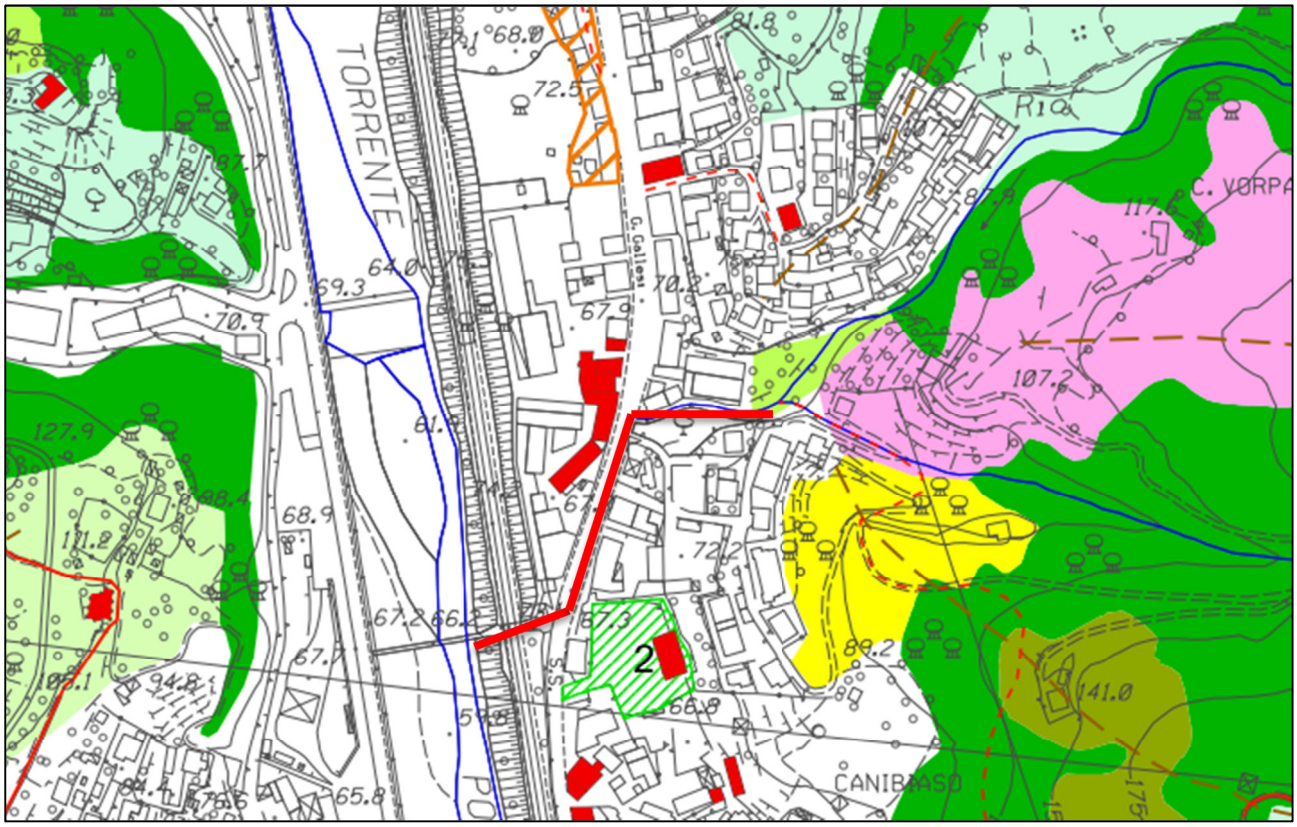
Il Rio Fulle è ricompreso nei seguenti ambiti del territorio urbano, dal torrente Polcevera verso monte:

AR-UR ambito di riqualificazione urbanistica - residenziale

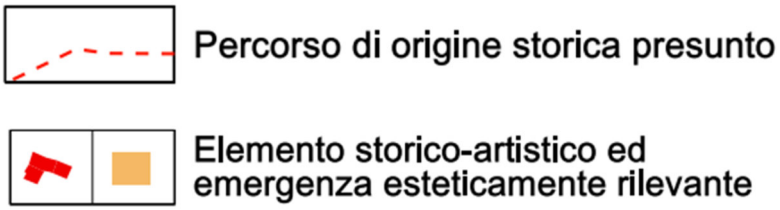
AR-PA ambito di riqualificazione delle aree di produzione agricola

Dall'analisi delle norme di piano non si evincono prescrizioni per operare la risistemazione idraulica del Rio.

2.3.2 *Livello paesaggistico puntuale*



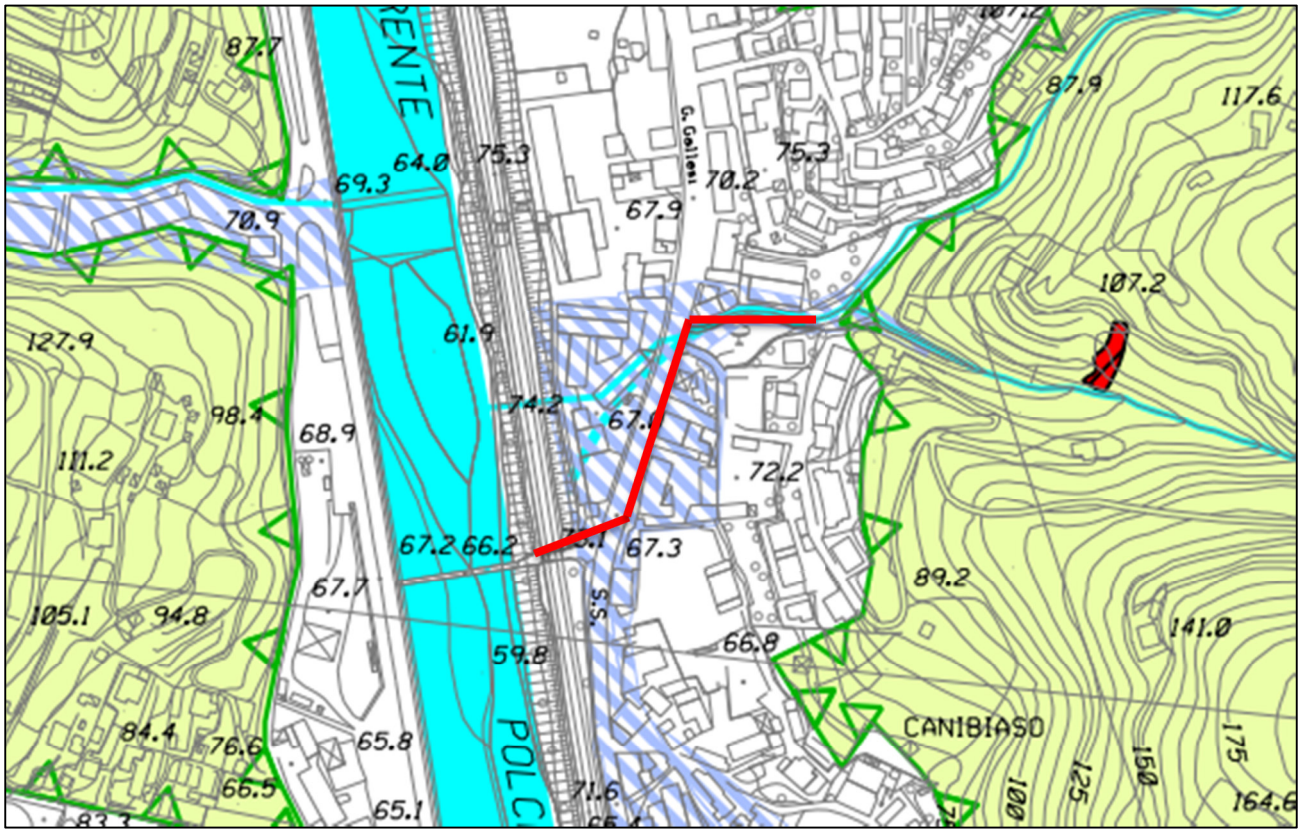
Estratto PUC vigente comune di Genova – livello paesaggistico puntuale



Dalla cartografia si evince come gli edifici dell'abitato di cui ai civici dal 22 al 34 di via San Quirico sono un elemento storico artistico rilevante.

Gli interventi in programma non riguardano modifiche estetiche e strutturali degli edifici.

2.3.3 *Vincoli geomorfologici puntuali*



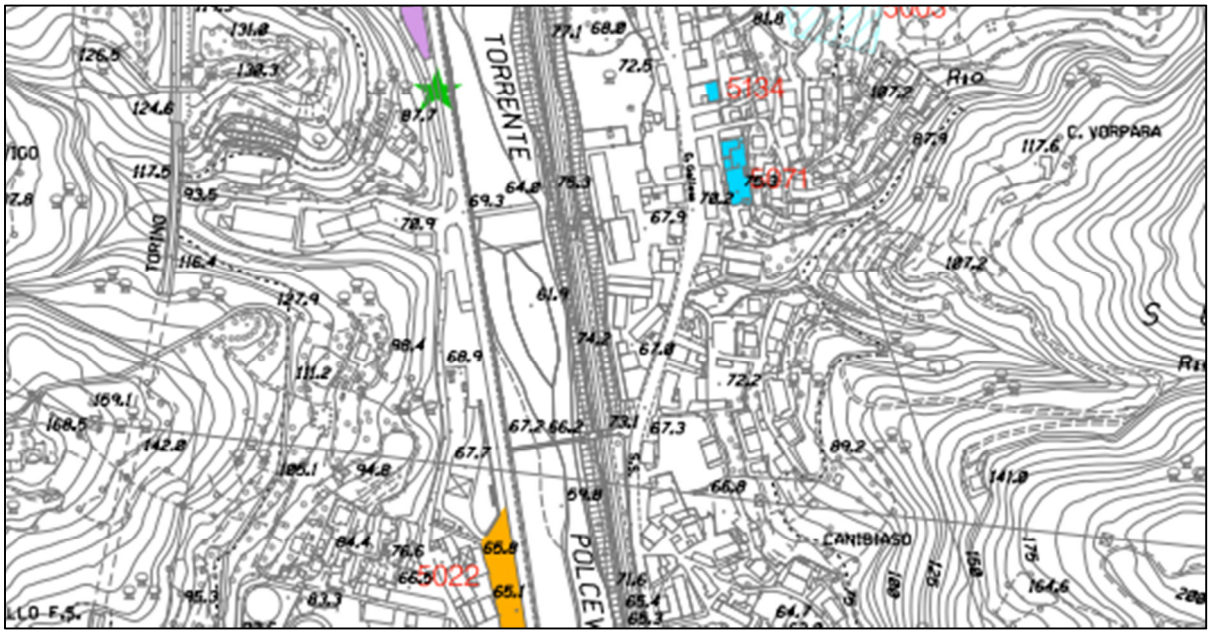
Estratto PUC vigente comune di Genova – vincoli geomorfologici e puntuali

ALVEO ATTUALE

AREE INONDABILI CON DIVERSI TEMPI DI RITORNO

Dall'analisi si evince che le aree di intervento non ricadono in aree soggette a vincolo idrogeologico.

2.3.4 Sistema dei servizi pubblici



Estratto PUC vigente comune di Genova – sistema dei servizi pubblici – nessuna criticità

2.3.5 Sistema strutturale



Estratto dal PUC vigente – tavola del sistema strutturale.

INFRASTRUTTURE VIARIE

Strade di interesse urbano esistente

INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

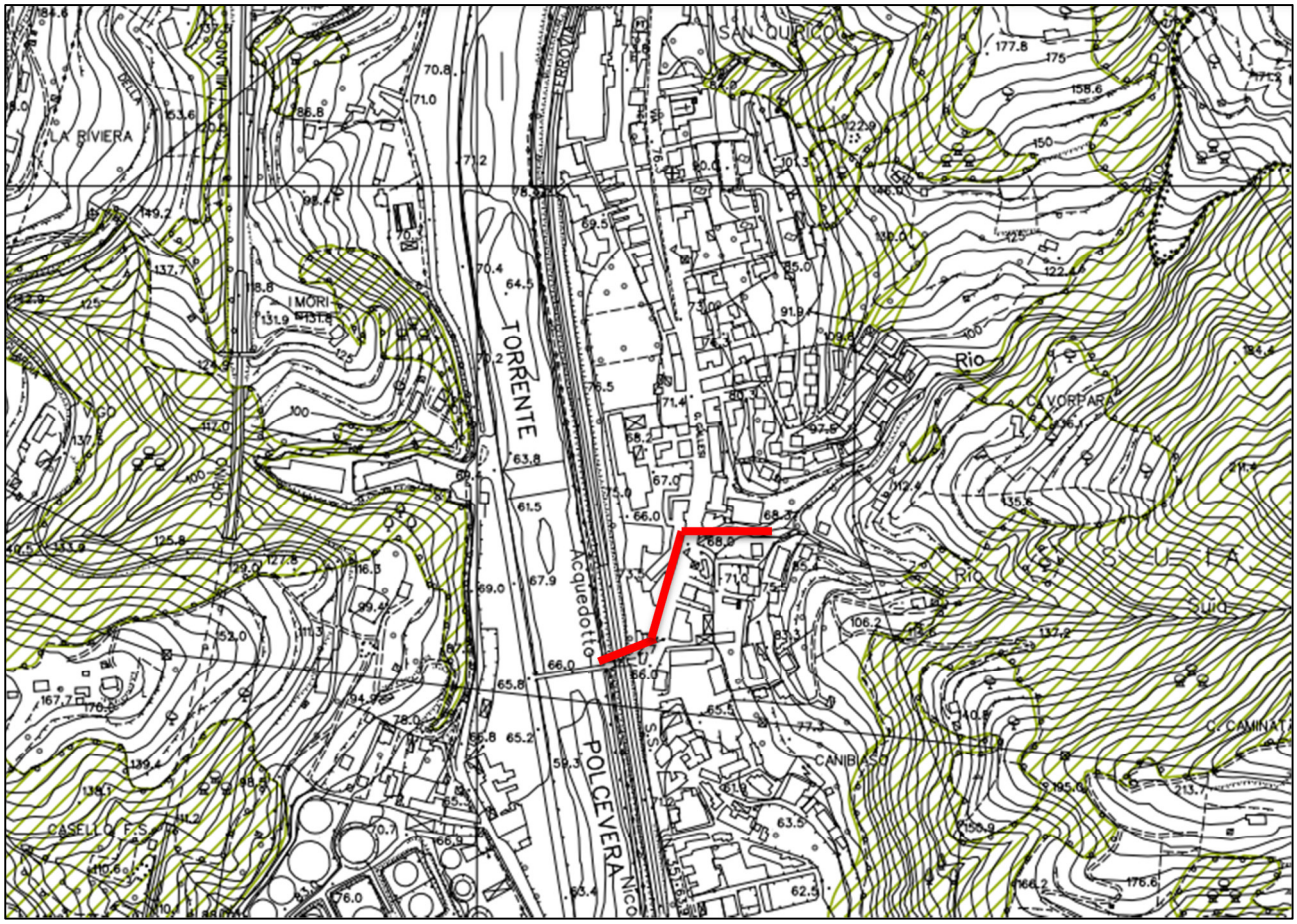
Rete esistente

Fermate esistenti

Non si evidenziano criticità

2.4 VINCOLO PAESAGGISTICO

Il Rio Fulle nel tratto di intervento non ricade in aree vincolate.



Carta dei vincoli paesaggistici - Piano Comunale dei beni paesaggistici soggetti a tutela

AREE TUTELATE PER LEGGE D.Lgs. 42/2004, art. 142 (L.431/1985)

- FASCIA DI 300 METRI DALLA LINEA DI COSTA
- CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE E PIEDI DEGLI ARGINI PER UNA FASCIA DI 150 METRI
- TERRITORI COPERTI DA FORESTE E DA BOSCHI
- ZONE GRAVATE DA USI CIVICI
- ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

2.5 CATASTO TERRENI

STATO ATTUALE

Il Rio Fulle è indicato nel catasto fluviale per il tratto fino a Via San Quirico.
Il tratto di Rio Fulle che attraversa via San Quirico (tombinatura) ricade sul demanio stradale.
La tombinatura, che sarà abbandonata a favore del nuovo progetto, prosegue quindi al di sotto di aree private, nello specifico:

- Particella NCEU 262 del foglio7, riferita l civico 207 P/R di via San Quirico
- Particella NCEU 34 del foglio7, riferito al condominio di via San Quirico 89
- Particella NCEU 1255 del foglio7, riferita l civico 209R di via San Quirico
- Particella NCEU 1321 del foglio7, in via San Quirico s.n.c
- Particella NCEU 270 del foglio7, di proprietà di ENEL con sede in Roma
- Particella NCEU 1248 del foglio 7, di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I. S.p.A.) con sede in Roma

STATO DI PROGETTO

Il nuovo tracciato prevede un intervento nel tratto indicato nel cetasto fluviale fino a via San Quirico.
Il secondo tratto, tombinato, prosegue sotto via San Quirico, ricadendo quindi su demanio stradale.
L'ultimo tratto, sempre tombinato, attraversa via San Quirico per ricongiungersi al tratto esistente, entrando quindi all'interno della particella NCEU 1248 del foglio 7, di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I. S.p.A.) con sede in Roma.
La cantierizzazione in FASE 6 prevede la chiusura temporanea di via Rio Fulle, il passaggio pedonale può quindi avvenire all'interno della particella NCEU 1255 foglio 7, di proprietà di SPALLAROSSA ENRICA nata a Genova il 29/07/1963, già aperta al transito pedonale, previo accordo con la proprietaria.
Gli interventi volti ad una ottimale gestione del transito veicolare prevedono l'occupazione della pertinenza relativa alla particella NCEU 262 (fabbricato escluso quindi) del foglio 7, di proprietà di Cervia Carlo, nato a Genova il 04/03/1929 (concedente Italiana Petroli S.p.A. con sede in Roma, proprietà superficiaria 1/1).
Gli interventi volti a garantire l'accesso al supermercato in via San Quirico prevedono l'occupazione del mappale 1321 Foglio 7, di proprietà di Ansaldo Aldo nato a Genova il 0210/1910 e Gazzo Vincenzo nato a Genova il 14/02/1912, e del mappale 34 Foglio 7, riferito al condominio di via San Quirico 89.
Gli interventi necessari per accedere all'alveo e garantire la sicurezza delle zone di passaggio pedonali prevedono inoltre l'occupazione del mappale NCEU 270 Foglio 7 di proprietà di Ente Nazionale per l'Energia Elettrica (ENEL) con sede in Roma.

Estratto di mappa



NCT